



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXV

Podstrana 22. ožujka 2018.

Broj 05/2018

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 86. stavka 3., 109. stavka 4., 113. stavak 1. i 198. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine, donosi

ODLUKU O IZRADI

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 03/06, 8/08, 3/11- pročišćeni tekst, 12/17 i 14/17- pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUO-a/Plan.

II PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

(1) Plan se izrađuje i donosi u skladu s odredbama članka 86., 109., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17).

III RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

(1) Izmjenama i dopunama PPUO-a usvojenim u travnju 2017. godine je obuhvaćeno i rješenje nove državne ceste DC 8 na planiranoj trasi od čvora TTTS do istočne granice Općine: ucrtan je novi koridor brze ceste prema ulaznim podacima zaprimljenim od Hrvatskih cesta, te novi koridor dijela županijske ceste prema lokacijskoj dozvoli za premještanje i rekonstrukciju županijske ceste Ž6162 Gornja Podstrana - D8, prema podacima zaprimljenim od Županijske uprave za ceste Splitsko-dalmatinske županije.

(2) Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor za lokacijske dozvole i investicije je u rujnu 2017. izdalo potvrdu o usklađenosti s prostornim planovima za zahvat u prostoru „Brza cesta Trogir- Omiš sa spojenim cestama do postojećih državnih cesta, dionica čvor TTTS- čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice- čvor Dugi Rat- most Cetina“. Potvrda je izdana u svrhu provođenja postupka procjene predmetnog zahvata na okoliš.

(3) U postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš planiranog zahvata nove državne ceste DC8 na dionici od TTTS do Omiša, temeljem nove studije utjecaja na okoliš, Povjerenstvo za procjenu je utvrdilo potrebu provjere usklađenosti noveliranog i dopunjenog idejnog rješenja predmetne dionice prometnice s prostorno planskom dokumentacijom i to na području čvora Stara Podstrana.

(4) Hrvatske ceste d.o.o. Sektor EU projekata i programa je u svezi s tim dostavio Općini Podstrana zahtjev za usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Podstrana s noveliranim idejnim rješenjem prometnice.

IV OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

(1) Obuhvat Plana određuje se za zahvat D8, dionica čvor TTTS- čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice- čvor Dugi Rat- most Cetina“, za dio unutar administrativne granice Općine Podstrana, za dionicu čvora Stara Podstrana, s priključnim cestama koje su obuhvaćene projektom za taj zahvat.

V SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

(1) Recentnim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, usvojenim 2017. godine su definirani koridori prometnica u kartografskim prikazima Plana u mjerilu 1:25000 i 1:5000, a čvor Gornja Podstrana je definiran izvan građevinskih područja naselja.

(2) Noveliranim idejnim rješenjem se čvor Gornja Podstrana pozicionira zapadnije, pri čemu se ne zadire u građevinska područja naselja određena PPUO-om, a spojne ceste se dijelom revidiraju sukladno izmjeni rješenja čvora.

VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

(1) Plan se izrađuje s ciljem usklađenja PPUO-a s noveliranim idejnim rješenjem nove državne ceste DC8 na dionici od TTTS do Omiša za područje čvora Podstrana.

VII STRUČNE PODLOGE

Članak 7.

(1) Za izradu Plana nije utvrđena potreba izrade novih sektorskih strategija, planova i studija. U izradi Plana će se koristiti podloge iz idejnog rješenja i Studije utjecaja na okoliš zahvata „D8, dionica čvor TTTS- čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice- čvor Dugi Rat- most Cetina“, kao i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(2) Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) provest će se po potrebi, a sukladno očitovanju nadležnog tijela, postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš zahvata koji je predmet izrade Izmjena i dopuna PPUO-a, a za koji je u tijeku postupak ocjene utjecaja na okoliš.

VIII POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

(1) Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji će sudjelovati u izradi Plana iz područja svog djelokruga rada:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- MUP –PU Splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split

- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za telekomunikacije, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske šume, Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, 10000 Zagreb
- HEP –DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
- Županijska uprava za ceste SDŽ, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split

(2) Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 10 dana, ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

(3) O izradi Plana će se pisanim putem obavijestiti i susjedni gradovi i općine.

IX ROKOVI ZA IZRADU PLANA

Članak 9.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza Plana:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima – 10 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana – 10 dana,
- utvrđivanje Prijedloga Plana i objava javne rasprave – 5 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) – 8 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi – 5 dana,
- izrada Nacrta Konačnog prijedloga Plana, utvrđivanje i dostava Konačnog prijedloga Plana na mišljenje JU Zavodu za prostorno uređenje SDŽ – 5 dana,
- zakonski rok za ishodenje mišljenja JU Zavoda SDŽ do 15 dana,
- dostava Konačnog prijedloga Plana Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja radi ishodenja suglasnosti na Konačni prijedlog Plana,
- donošenje Plana na Općinskom vijeću.

X IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

(1) Izrada Plana financirat će se iz Proračuna Općine Podstrana.

XI ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

(1) Nositelj izrade Plana u smislu Zakona o prostornom uređenju je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana.

(2) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 8. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

(3) Rok dostave zahtjeva određen je člankom 8. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe određeni posebnim propisima ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(4) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 12.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-12
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin