



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA**

**OPĆINA PODSTRANA
Općinsko vijeće**

PREDMET:	Odluka o komunalnom redu
PRAVNI OSNOV:	Statut, Zakon o komunalnom gospodarstvu
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	Općinsko vijeće
PREDLAGATELJ:	Općinski načelnik
STRUČNA OBRADA:	Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje (za Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša)

Na temelju članka 31. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 29. sjednici održanoj dana 27. svibnja 2015. godine donosi

ODLUKU O KOMUNALNOM REDU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

U cilju što efikasnijeg očuvanja javnih površina, održavanja čistoće, te uređenja naselja na području općine Podstrana, ovom se Odlukom propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje, kao i obim radova koji obuhvaća održavanje i uređenje javnih površina.

Članak 2.

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

1. javnoprometne površine: ceste, trgovi, javni prolazi (kroz zgrade i između zgrada i drugi otvoreni prostori ispred zgrada), javne stube, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, pothodnici, nathodnici, parkirališta, pločnici, biciklističke staze, stajališta javnog gradskog prometa i slične površine;
2. javne zelene površine: parkovi, park-šume, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta, zelene površine uz cestu u naselju (uz stambene objekte i uz javne objekte) te obale mora, rijeka, potoka i slične površine;
3. posebna parkirališta, taxi stajališta, površine i objekti što su namijenjeni za javne priredbe, tržnice i slični prostori.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 3.

Naselja na području općine Podstrana moraju biti uređena.

Članak 4.

Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se uređenje vanjskih dijelova građevina, izloga, vrtova i ograda, postavljanje naziva, natpisa, pokretnih naprava, postavljanje i održavanje javne rasvjete, komunalnih objekata i komunalne opreme, korištenje javnih površina u svrhu postavljanja kioska i drugih predmeta, uređenje zelenila, vrtova i sličnih površina, uređenje parkirališta, tržnica, groblja i slično.

1. Uređenje vanjskih dijelova građevina

Članak 5.

Vanjski dijelovi građevina (pročelja, balkoni, terase, ulazna vrata, prozori, žlijebovi i drugo) moraju biti uredni i čisti, a oštećenja se moraju popraviti.

Svaka nadogradnja, preuređenje ili zatvaranje balkona na stambenim zgradama dopušteno je uz suglasnost nadležnog upravnog tijela.

Zabranjeno je uništavati pročelja građevine, te po njima pisati, crtati, šarati i na drugi način ih prljati ili nagrđivati.

Članak 6.

Vlasnici i korisnici stambenih i drugih prostorija dužni su brinuti o vanjskom izgledu i čistoći balkona, prozora, uličnih terasa i naprava na vanjskim dijelovima zgrade, te ih ukrašavati ukrasnim biljem, kao i brinuti se o urednom izgledu i čistoći ulaznih vrata u zgradi i prostora za odlaganje otpada.

2. Uređenje ograda, vrtova, voćnjaka i sličnih površina

Članak 7.

Ograde uz javne površine moraju biti izrađene tako ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, šiljaka i slično.

Bodljikavu žicu, šiljke i slično moguće je iznimno postaviti kao dopunu postojeće ograde samo iznad visine od 190 cm i to tako da ne smeta prolaznicima i da po svom položaju ne predstavlja opasnost od ozljeda.

Ograde uz javne površine moraju se održavati tako da ne predstavljaju opasnost za prolaznike.

Ograde od ukrasne živice uz javne prometne površine moraju se redovito održavati tako da ne sežu preko regulacione linije za javnu površinu ili da ne smetaju prometu.

Članak 8.

Vrtove, voćnjake, vinograde, zelene površine, živice i druge slične površine ispred zgrade, kao i neizgrađena građevinska zemljišta uz javne površine vlasnici, odnosno korisnici moraju držati urednima i paziti da ne ometaju normalno odvijanje prometa (redovito kositi travu, rezati živicu, uklanjati šikaru, uklanjati stabla koja smetaju prolaznicima).

3. Javna rasvjeta

Članak 9.

Javno prometne površine, te pješački i drugi glavni putovi na javnim zelenim površinama u pravilu, moraju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova općine i pojedinih javnih površina, promet i potrebe mještana.

Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Fizička ili pravna osoba kojoj je Općina povjerila održavanje javne rasvjete mora je redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti (prati, ličiti, mijenjati dotrajale žarulje i slično).

Javna rasvjeta, u pravilu, mora svijetliti cijele noći, s time da je moguće smanjiti intenzitet rasvjete.

Posebnom Odlukom načelnika u slučaju potrebe štednje električne energije utvrdit će se minimalne potrebe osiguranja rasvjete na području Općine.

Članak 10.

Za raspored, jačinu i vrstu rasvjete, te oblike rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela na zaštićenom području općine potrebno je pribaviti mišljenje Ministarstva kulture – Konzervatorskog odjela u Splitu.

Spomenici kulture koje odredi ustanova za zaštitu spomenika kulture moraju biti osvijetljeni.

Članak 11.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela.

Na rasvjetne stupove nije dozvoljeno postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne poslove.

4. Rekreativne površine i javna športska igrališta

Članak 12.

Rekreativne javne površine, športska i dječja igrališta i ostali javni športski objekti kao i objekti na njima moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama i objektima iz prethodnog stavka moraju biti na vidnome mjestu istaknute odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i slično.

Za urednost tih površina i ispravnost objekata brine se pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja, odnosno koja se tim površinama koristi.

Na površine iz stavka 1. ovog članka koje se nalaze uz javnu površinu ne smiju se postavljati naprave i reklame bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti.

5. Komunalni objekti i uređaji u općoj upotrebi

Članak 13.

Komunalnim objektima i uređajima u općoj uporabi u smislu ove Odluke razumijeva se javna rasvjeta, ploča s planom naselja, javni sat, javni zahod, javni zdenac, vodoskok, fontana, javna telefonska govornica, poštanski sandučić, semafori i vertikalna signalizacija i slični objekti i uređaji.

Članak 14.

Vlasnici komunalnih objekata i uređaja u općoj uporabi odnosno osobe kojima je povjereno da vode brigu i održavaju te objekte i uređaje dužni su ih održavati urednima i ispravnima, te kvarove otklanjati u najkraćem mogućem roku.

Komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi zabranjeno je uništavati, po njima crtati, šarati ili ih na drugi način prljati i nagrđivati.

Članak 15.

Na trgovima, većim križanjima i sličnim prostorima mogu se postavljati javni satovi.

Pravne ili fizičke osobe mogu na zgradama što ih koriste postavljati satove, uz odobrenje općinskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Satovi iz stavka 1. i 2. ovog članka moraju biti u ispravnom stanju i uredni.

Članak 16.

Javni zahodi grade se na trgovima, tržnicama, i sličnim prostorima, te u parkovima i izletištima, odnosno na mjestima na kojima se odvija veći pješački promet.

Javni zahodi moraju biti opremljeni odgovarajućom opremom i moraju biti uredni i ispravni.

O održavanju javnih zahoda brine fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri održavanje.

Članak 17.

Javne telefonske govornice postavljaju se na mjestima i zgradama gdje se građani okupljaju i zadržavaju, kao što su trgovi, tržnice, robne kuće, zdravstvene ustanove i slični prostori.

Poštanski sandučići postavljaju se na mjestima na kojima se građani okupljaju i zadržavaju te na stambenim zgradama s većim brojem stanova.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavlja i održava pravna osoba koja obavlja djelatnost poštanskih usluga i telekomunikacija uz odobrenje općinskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Članak 18.

Na stajalištima javnog gradskog prometa postavljaju se nadstrešnice za sklanjanje ljudi, te prateća oprema – košarice za otpatke, klupe, informacijske ploče sa oznakom stajališta i ostalih informacija (vozni red) vezanih za javni promet u općini i druga oprema.

Nadstrešnice se postavljaju na mjestima koje odredi nadležno tijelo općinske uprave.

Stajališta se moraju održavati urednim i u ispravnom stanju, a svako oštećenje mora se ukloniti u najkraćem roku.

Stajališta i oprema na stajalištima održava pravna ili fizička osoba kojoj Općina povjeri održavanje.

Članak 19.

Nadstrešnice, komunalna oprema i okoliš na autobusnim stajalištima moraju se održavati urednim i u ispravnom stanju, a svako oštećenje mora se u roku sedam dana sanirati ili otkloniti.

Zabranjeno je komunalne objekte i uređaje u općoj upotrebi oštećivati, te po njima šarati, crtati, lijepiti plakate i letke ili ih na drugi način prljati i nagrđivati.

6. Parkirališta i tržnice

Članak 20.

Javna parkirališta moraju biti stalno održavana te propisno označena.

O uređenju i održavanju javnih parkirališta brine fizička ili pravna osoba kojoj je Općina povjerila poslove uređenja i održavanja parkirališta.

Članak 21.

Zabranjeno je prodavanje ili izlaganje poljoprivrednih i prehrambenih i drugih proizvoda izvan prostora otvorenih tržnica ili sajмова bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti.

Ako prodavatelj radi bez odobrenja ili ne postupi po odobrenju odmah će se privremeno oduzeti prehrambena roba s mogućnošću preuzimanja robe u roku od 24 sata, s plaćanjem nastalih troškova, a u protivnom se uništava. Nепrehrambena roba se privremeno oduzima odmah, s mogućnošću preuzimanja robe u roku od 8 dana i s plaćanjem nastalih troškova, a u protivnom se prodaje na licitaciji radi podmirenja nastalih troškova.

Rješenje o zabrani prodaje i uklanjanju naprave i robe donosi na licu mjesta komunalni redar.

7. Pokretne naprave i kiosci

Članak 22.

U Općini se mogu postavljati pokretne naprave.

Pokretnim napravama smatraju se štandovi, klupe, kolica za prodaju raznih artikala, automati za prodaju sladoleda, napitaka, cigareta i slično, hladnjaci za sladoled, ambulatne, ugostiteljske i druge prikolice, peći i naprave za pečenje plodina, drvena spremišta za priručni alat i materijal, naprave za čišćenje obuće, vage za vaganje ljudi, pozornice i slične naprave.

Pokretnim napravama smatraju se pored navedenog u stavku 2. ovog članka i stolovi, stolice, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju u svrhu organiziranja otvorenih terasa ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, te šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa, luna parka, zabavne radnje, automobili kao lutrijski zgodici i slično.

Postava pokretnih naprava iz stavka 2.i 3. ovog članka moguća je samo uz odobrenje tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti, odnosno suglasnost za korištenje javne površine u svrhu nesmetane komunikacije ukoliko se radi o postavljanju pokretne naprave za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda na vlastitim površinama, odnosno drugim površinama u privatnom vlasništvu, koje graniče sa javnom površinom.

Članak 23.

Pokretne naprave postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje udovolje svrsi i namjeni za koju se postavljaju.

Pokretne naprave mogu se prema svojoj namjeni postavljati samo na onim mjestima gdje uslijed toga neće doći do stvaranja suviše buke, nečistoće ili ometanja prometa, te gdje se time neće umanjiti estetski i opći izgled tog mjesta.

Mjesta na kojima je odobrena privremena postava stolova, stolica, suncobrana i slično u svrhu organiziranja otvorenih terasa, moraju biti ograđena pokretnim ogradama ili ukrašena zelenilom.

Pokretne naprave kao i njihov okoliš moraju se držati urednim i u ispravnom stanju.

Članak 24.

Tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti odobrava na javnim površinama fizičkim ili pravnim osobama postavu pokretnih naprava za prigodnu prodaju, prodaju božićnih drvaca, pokretnih naprava u svrhu organiziranja priredbi, humanitarnih i drugih akcija, raznih manifestacija, pozornica, lutrijskih zgoditaka, šatora za djelatnost cirkusa, luna parka, vaga za vaganje ljudi i slično, na rok koji nije dulji od 30 dana. Iznimno odobrenjem se može rok produljiti ali ukupno ne duže od 60 dana.

Tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti odobrava na javnim površinama fizičkim ili pravnim osobama postavu stolova, stolica, pokretnih ograda, klupa i drugih naprava u svrhu organiziranja otvorenih terasa ispred ili u neposrednoj blizini ugostiteljske radnje, zanatske ili druge radnje na određeno vrijeme.

Tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti odobrava fizičkim ili pravnim osobama na javnim površinama postavu ukrasnih posuda ispred osnovnog ili drugog prostora na određeno vrijeme u svrhu ukrašavanja i oplemenjivanja prostora.

Članak 25.

Iznimno, na prijedlog Povjerenstva Načelnik može odrediti pojedine lokacije za postavu pokretnih naprava koje će se dati u zakup javnim natječajem. Na postupak provedbe javnog natječaja na odgovarajući način se primjenjuju odredbe odluke o davanju u zakup javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska.

Članak 26.

Odobrenje za postavu pokretnih naprava iz članka 24. stavka 1., 2., i 3. izdaje tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti u formi rješenja.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka određuje se lokacija za postavu, veličina naprave, izgled naprave, način uređenja zauzete površine, rok važenja odobrenja, te ukoliko se naprava postavlja na javnu površinu i neizgrađeno građevinsko zemljište koje je u vlasništvu ili na korištenju Općine, utvrdit će se obveza sklapanja ugovora o zakupu površine, kada se radi o korištenju javne površine preko 60 dana, te plaćanje zakupa ukoliko ovom Odlukom nije drukčije određeno, odnosno u slučaju nezaključivanja ugovora o zakupu ili neplaćanja zakupa, odredit će se prestanak važenja odobrenja.

Članak 27.

Za postavu pokretnih naprava na javne površine i neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu ili na korištenju Općine, plaća se zakupnina.

Visina zakupnine ovisi o zoni u kojoj se nalazi lokacija za postavu pokretne naprave, veličini pokretne naprave i vremenu na koje se koristi lokacija za postavu pokretne naprave, te drugim uvjetima propisanim posebnom odlukom.

Kriterije za određivanje visine zakupnine određuje načelnik, a plaća fizička ili pravna osoba koja postavlja pokretnu napravu ukoliko ovom odlukom nije drukčije određeno.

Zakupnina se uplaćuje na račun Općine.

Članak 28.

Ako se pokretne naprave postavljaju na površinu koja je u suvlasništvu ili na korištenju drugih pravnih ili fizičkih osoba, a neposredno su uz javnu površinu, podnositelj zahtjeva treba priložiti uz zahtjev i suglasnost vlasnika ili korisnika građevinskog zemljišta.

Članak 29.

Nije dozvoljena postava ozvučenja i puštanja glazbe na prostorima izvan ugostiteljskih i zanatskih radnji kao i drugih objekata bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti.

Članak 30.

Na području općine mogu se postavljati kiosci za razne namjene uz odobrenje nadležnog tijela općinske uprave.

Kiosk je tipski objekt lagane konstrukcije (montažne i tipske kućice) do 12 m² koji se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupi, a služi za obavljanje djelatnosti.

O izgledu kioska općinski načelnik može donjeti posebnu odluku.

Kiosci moraju biti uredni, estetski oblikovani i uvijek ispravni.

Davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog zemljišta koje je u vlasništvu ili na korištenju Općine za postavu kioska uredit će se posebnom odlukom.

Članak 31.

Lokacija za postavu kioska na javne površine i neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu ili na korištenju Općine određuje se Planom rasporeda kioska, koji na prijedlog upravnog tijela nadležnog za komunalne djelatnosti donosi Načelnik.

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 32.

Javne površine na području općine moraju se redovito čistiti i održavati, a održavanje se provodi u skladu s programom održavanja javnih površina.

Fizička ili pravna osoba kojoj je Općina povjerila održavanje javnih površina dužne su te površine održavati čistima, urednima i u funkcionalnom stanju.

Članak 33.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina određuje općinsko tijelo nadležno za komunalne poslove.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javne površine budu prekomjerno onečišćene, te kada je iz drugih razloga javne površine potrebno izvanredno čistiti.

Članak 34.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina određuje općinsko tijelo nadležno za komunalne poslove.

Izvanredno održavanje čistoće javnih površina odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javne površine budu prekomjerno onečišćene, te kada je iz drugih razloga javne površine potrebno izvanredno čistiti.

Članak 35.

Fizičke i pravne osobe koje obavljaju djelatnost uslijed koje dolazi do prekomjernog prometa i onečišćenja javnih površina, dužne su ih redovito čistiti.

Vlasnik ili korisnik športskih ili rekreacijskih objekata, zabavnih parkova ili igrališta, organizator javnih skupova, javnih priredbi i zakupac javnih površina koji ih koriste, obavezni su osigurati čišćenje javnih površina koje služe kao pristup objektima ili za postavu objekata o svom trošku i to tako da te površine budu očišćene u roku od 4 sata po završetku priredbe ili vremena korištenja objekta.

Izvođenje radova iz prethodnog stavka može se organizirati putem fizičke ili pravne osobe kojoj Općina povjeri održavanje javnih površina.

Članak 36.

Na javne površine postavljaju se košare za otpatke.

Košare za otpatke postavlja i održava fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri održavanje javnih površina, ukoliko ovom odlukom nije drukčije određeno.

Košare za otpatke postavljaju se i na drugim mjestima kad je njihovo postavljanje određeno ovom Odlukom ili drugim propisima.

Članak 37.

Mjesto za postavu košara za otpad određuje fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri održavanje javnih površina, a u slučaju spora mjesto će odrediti tijelo općinske uprave nadležno za komunalne poslove.

Članak 38.

Košare za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Zabranjeno je postavljanje košara za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, stupove javne rasvjete na drveće i jarbole za isticanja zastava, te na drugim mjestima gdje nagđuju izgled naselja, objekata ili ometaju promet.

Članak 39.

Vlasnici odnosno korisnici zemljišta uz javnoprometne površine, dužni su čistiti i održavati odvodne jarke, održavati prijelaz preko odvodnih jaraka, te održavati zelenilo koje prelazi van nekretnine u njihovu vlasništvu.

Članak 40.

Na javne površine ne smije se ostavljati ili bacati bilo kakav otpad ili na drugi način ih onečišćivati, a posebice se zabranjuje:

1. Bacanje ili ostavljanje otpada izvan košara i drugih posuda za otpad, kao i druge radnje kojima se onečišćuje javna prometna površina;
2. Bacanje gorućih predmeta u košare ili druge posude za otpad;
3. Oštećenje košara i posuda za otpad;
4. Odlaganje građevnog i otpadnog građevnog materijala kao i postavljanje predmeta, naprava i strojeva na javne površine bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti;
5. Popravak, servisiranje i pranje vozila na javnim površinama;
6. Ispuštanje otpadnih voda i gnojnica;
7. Bacanje reklamnih i drugih letaka iz zrakoplova ili na drugi način, bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti;
8. Zagađivanje i bacanje otpada i otpadnih tvari u, rijeke, potoke i obale;
9. Paliti otpad;
10. Ostavljati vozila bez registarskih tablica, odnosno neregistrirana vozila, lakih teretnih Prikolica kamp prikolica i drugih priključnih vozila, karambolirana vozila i olupine vozila, dulje od 15dana;
11. Korištenje javnih površina kao parking za kamione i priključna vozila;
12. Obavljanje bilo kakvih radnji ili njihovo propuštanje, kojima se onečišćuju javne površine.

Članak 41.

Zabranjeno je postavljanje bilo kakvih predmeta, objekata ili uređaja na javnim površinama, odnosno zauzimanje javne površine bez odobrenja ili suprotno odobrenju tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti, ako to nije dopušteno posebnim propisom.

Na javno prometnim površinama ne smiju se bez odobrenja nadležnih tijela općinske uprave obavljati bilo kakvi radovi osim redovnog održavanja.

Članak 42.

Vozila što sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javne površine.

Vozila što prevoze tekući ili sipki materijal moraju imati sanduke i karoserije iz kojih se materijal ne može prosipati niti curiti.

Vozila što prevoze papir, sijeno, slamu, piljevinu, lišće i drugi rasuti teret, moraju se prekriti ceradom, gustom mrežom ili se mora na drugi način osigurati da se materijal ne rasipa po javnoj površini.

Članak 43.

Fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri obavljanje djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih i atmosferskih voda, dužna je redovito održavati i čistiti kanalizacijsku mrežu radi osiguranja od plavljenja javnih površina.

Članak 44.

Javne površine koriste se u skladu s njihovom namjenom.

Javne površine trebaju se održavati tako da budu uredne čiste, te da služe svrsi za koju su namijenjene.

Ne smiju se uništavati, oštećivati niti onečišćavati javne površine, kao ni objekti i uređaji što su na njima ili su njihov sastavni dio.

Članak 45.

Za istovar, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skela, te popravke vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove, može se u skladu s propisima o sigurnosti prometa, privremeno koristiti javna površina ili neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 46.

Odobrenje za korištenje javne površine ili neizgrađenog građevinskog zemljišta za radove iz članka 50. ove Odluke, na zahtjev izvođača radova ili investitora radova, izdaje tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti.

Ako se za radove koristi kolnik ili javno zelena površina, tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti dužno je prije izdavanja odobrenja, pribaviti mišljenje fizičke ili pravne osobe kojoj je povjereno održavanje istih.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka odredit će se uvjeti i način istovara i smještaja građevinskog materijala, mjere sigurnosti, rok važenja odobrenja, te obveza plaćanja naknade za korištenje javne površine ili neizgrađenog građevinskog zemljišta, osim u slučajevima kada je Općina investitor radova.

Članak 47.

Kod izvođenja radova navedenih u članku 45. ove Odluke, mora se osigurati prohodnost pločnika i kolnika. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom. Ograda se mora stalno održavati i propisno označiti.

Članak 48.

Izvođač građevinskih radova dužan je osigurati da se zemlja ne rasipa, a ostali rastresiti materijal treba držati u sanducima i ogradama, ako radovi na istom mjestu traju duže od 24 sata.

Miješanje betona i morta dopušteno je u posudama ili na limovima.

Javna površina ispod skela može se, u pravilu, izuzeti iz prometa samo za vrijeme dok gradnja ne dosegne visinu stropa nad prizemljem.

Prolaz ispod skela mora se zaštititi protiv sipanja i padanja materijala zaštitnim krovom u visini od tri metra iznad pločnika, a skelu treba izvesti tako da se ispod nje može prolaziti.

Uz vodoravnu treba osigurati i okomitu zaštitu pročelja. Zaštitni krov mora prema ulici sezati 60 cm ispod pravca skele, a na svim otvorenim stranama mora biti ograđen punom ogradom visine od barem 60 cm. Ako zaštitni krov seže na kolnik, mora se ispod krova ostaviti slobodni prostor u visini od najmanje 4,5 m i to tako da ne ometa odvijanje prometa.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga na duže vrijeme obustavi, komunalno redarstvo može odrediti da se uklone skele i drugi materijal s javne površine.

Ako se javna površina upotrebljava za istovar i utovara rastresitog materijala (šuta, drozga i sl.), na njoj se smije složiti samo toliko materijala koliko se može odvesti u toku jednog dana.

Članak 49.

Za izvođenje radova na čišćenju i popravku vanjskih dijelova zgrade i njihovih uređaja (krova, žlijebova, pročelja i sličnog) mogu se prema potrebi privremeno upotrebljavati i dijelovi javnih površina.

Za vrijeme obavljanja radova iz stavka 1. ovog članka izvođač mora poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti, a naročito paziti da se obavljanjem radova ne dovede u opasnost zdravlje i život prolaznika i ne ometa cestovni i pješački promet.

Na početku i kraju kuće na kojoj se obavljaju radovi mora se kao znak upozorenja postaviti prečke sa znakom dviju unakrsnih spojenih crveno obojenih letvica, s natpisom s obje strane „PROLAZ ZABRANJEN“.

Za radove iz stavka 1. ovog članka potrebno je odobrenje tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti koje sadrži sve elemente odobrenja iz članka 51. ove Odluke.

Članak 50.

Kod izvođenja radova iz članka 49. ove Odluke, izvođač je dužan poduzeti mjere sprečavanja

onečišćenja javnih površina:

1. Čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevinskih i drugih materijala, blata i sl., a čije je taloženje na javnim površinama posljedica izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka;
2. Polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata, kako bi se spriječilo stvaranje prašine;
3. Čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini mjesta gdje se izvode radovi;
4. Deponirati građevinski materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode te da se materijal ne raznosi po javnim površinama.
5. Kod većih zemljanih radova tijelo Općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti može odrediti ulice za odvoz i dovoz materijala.

Članak 51.

Za istovar ogrjevnog materijala, te za piljenje i cijepanje drva treba prvenstveno upotrebljavati dvorište.

U slučaju potrebe može se neophodno potrebni dio javne površine privremeno upotrijebiti za istovar drva, ugljena i sl., te za slaganje i piljenje ogrjevnog drva, ali tako da se ne ometa cestovni i pješački promet. Drva se moraju složiti okomito na rub pločnika, tako da se spriječi kotrljanje na kolnik.

Materijal iz prethodnog stavka mora se ukloniti s javne površine najkasnije u roku od 24 sata, a upotrijebljena površina se mora odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

Cijepanje drva i razbijanje ugljena i drugih predmeta na javnim površinama nije dopušteno.

Članak 52.

Utovar, istovar robe i materijala ima se obavljati prvenstveno izvan javnih površina. U opravdanim slučajevima, kao npr. radi nedostatka prostora ili kolnog ulaza i slično, može se istovar i utovar privremeno obavljati na javnim površinama, osim na mjestima na kojima je to zabranjeno.

Ako se izuzetno roba mora istovarivati na samu javnu površinu, tada se mora složiti tako da ne smeta prometu i mora se odmah ukloniti (rok 4 sata).

Kod obavljanja radova iz stavka 1. ovog članka ne smije se dovoziti vozila na javne zelene površine.

Članak 53.

Na javne površine ispred radnja, prodavaonica i skladišta ne smije se odlagati ambalaža i slično.

Ispred zgrade i ograde, ili na zgradu i ogradu ne smije se odlagati uređaje ili predmete što mogu povrijediti prolaznike ili im nanijeti neku štetu, kao ni ostavljati takve predmete na javne površine.

Članak 54.

Javne zelene površine moraju se održavati u skladu s programom održavanja javnih i zelenih površina.

Pod održavanjem javnih zelenih površina smatra se naročito:

1. Zamjena uništenog i dotrajalog biljnog materijala;
2. Rezidba i oblikovanje stabala i grmlja;
3. Okopavanje bilja;
4. Košenje tratine;
5. Gnojenje i folijarno prihranjivanje bilja;
6. Uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka;
7. Održavanje posuda s ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju na mjestima gdje ih je postavila pravna ili fizička osoba kojoj Općina povjeri održavanje javnih zelenih površina;
8. Preventivno djelovanje na sprečavanju biljnih bolesti, uništavanje biljnih štetnika, te kontinuirano provođenje zaštite zelenila;
9. Održavanje pješačkih puteva i naprava i opreme na javnim zelenim površinama u urednom i ispravnom stanju (ličenje i popravci klupa, posuda, odnosno košara za otpatke, spremišta za alat, popločenja);
10. Postavljanje zaštitnih ograda od prikladnog materijala, odnosno sadnja živice na mjestima ugroženim od uništavanja;
11. Postavljanje natpisa i upozorenja za zaštitu javne zelene površine;
12. Obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija zapuštene javne zelene površine;
13. Kidanje snijega sa grana i čišćenje snijega i leda sa staza na javno zelenim površinama;
14. Održavanje dječjih igrališta na javnim površinama;
15. Zalijevanje svog bilja u ljetnim mjesecima;
16. Ostale radnje potrebne da bi javne zelene površine služile svrsi;
17. I drugi radovi prema godišnjem Programu održavanja.

Pokošena trava, lišće i drugi otpaci s javne zelene površine moraju se ukloniti najkasnije u roku 3 dana, dok se sa javno prometne površine pokošenu travu i odrezane grane mora ukloniti odmah.

Članak 55.

Pravna ili fizička osoba koja upravlja ili gospodari javnim športskim, rekreacijskim i dr. sličnim objektima, spomen područjima, grobljima i sl. obvezna je održavati javnu zelenu površinu unutar tih prostora, te brinuti se za njezinu zaštitu i obnovu sukladno članku 59. ove Odluke.

Članak 56.

Fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri održavanje javnih zelenih površina, u skladu s Programom održavanja, obvezna je redovito popunjavati drvorede, te porušena i bolesna stabla zamijeniti novim iste vrste, uklanjati bolesne i suhe grane te štetnike na javnoj zelenoj površini.

Članak 57.

Stabla, ukrasne živice i drugo javno zelenilo uz prometnice moraju se uredno održavati tako da ne ometaju sigurnost i vidljivost ili preglednost u prometu.

Članak 58.

Na javnim zelenim površinama ne smiju se, bez odobrenja tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti, obavljati bilo kakvi radovi, osim radova redovnog održavanja.

Tijelo općinske uprave nadležno za komunalne djelatnosti dužno je prije odobrenja radova iz stavka 1. ovog članka pribaviti mišljenje pravne ili fizičke osobe kojima je povjereno održavanje javnih zelenih površina, te u odobrenju odrediti obveze i način sanacija javnih zelenih površina nakon obavljanja radova, odnosno, ukoliko se površina daje u zakup, u cijenu zakupa uračunati i čišćenje, uređenje i sanaciju javne zelene površine.

Članak 59.

Unutar javnih zelenih površina dozvoljeno je postavljanje komunalnih instalacija podzemno.

Za sve prekope na javno zelenim površinama radi polaganja podzemnih instalacija potrebno je odobrenje nadležnog tijela općinske uprave.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, novi električni i telefonski vodovi mogu se postavljati i nadzemno, kada je neophodno zbog osobitosti i udaljenosti potrošača.

Članak 60.

Na javnoj površini mogu se postavljati posude s ukrasnim biljem po odobrenju tijela općinske uprave nadležnog za komunalne djelatnosti.

Vlasnik ili korisnik posude s ukrasnim biljem obavezan je održavati, nadopunjavati, obnavljati i čistiti postavljene posude s ukrasnim biljem.

Članak 61.

Radi zaštite javne zelene površine, zabranjuje se:

1. rezanje i skidanje grana i vrhova s ukrasnog drveća i grmlja;
2. guljenje kore stabala, zasijecanje, zarezivanje, savijanje, kidanje, zabadanje noževa, zabijanje čavala, stavljanje plakata i slično, bušenje, gaženje, te drugo onečišćavanje drveća, grmlja i živica;
3. penjanje po drveću;
4. neovlašteno skidanje plodova s drveća i grmlja, kidanje i branje cvijeća, vađenje cvjetnih i travnatih busenova, te kidanje grana s grmlja i drveća;
5. neovlašteno sakupljanje i odnošenje suhog grmlja, kore i listnica;
6. branje lipovog cvijeta, mladica od jele i smreke, te zakonom zaštićenog i ostalog bilja;
7. uništavanje travnjaka, iskopavanje i odnošenje zemlje, humusa i bilja;
8. bacanje papira i otpadaka, smeća, piljevine, pepela, drozge (leša) odrezanog šiblja, grana i njihovo paljenje;
9. dovođenje i puštanje životinja;
10. oštećivanje ili izvaljivanje stabala i grmlja, oštećivanje stabala raznim materijalima

prilikom gradnje, istovara i dopreme građevinskog materijala, drva, ugljena i drugog, zabijanje oplata i upiranje u deblo;

11. oštećivanje opreme (mostova, ograde, klupa, ogradnih stupića i žice, stolova, uređaja za rekreaciju, sprave za igru djece, gnjezdišta, hranilišta, vodovoda, sanitarnih uređaja, javne rasvjete, košara za otpatke i fontana) te njihovo prljanje, zagađivanje i oštećivanje;
12. puštanje otpadnih voda, kiselina, motornog ulja i gnojnica i svako zagađivanje;
13. vožnja, zaustavljanje i parkiranje svih prijevoznih sredstava osim u slučaju da se vrši održavanje javne zelene površine;
14. loženje vatre i potpaljivanje stabala;
15. rezanje, odnosno prekidanje korijena stabala;
16. poduzimanje zahvata koji mogu izazvati stvaranje popuzina (klizišta) na području koje nije utvrđeno posebnim propisima kao erozivno područje;
17. iskrcavanje, uskladištavanje raznog materijala (ogrnog drva, ugljena, otpadnog drva, željeza, lima i slično);
18. bacanje otpadaka i drugih predmeta u bazene i fontane;
19. hranjenje i uznemiravanje ptica i ostalih životinja;
20. nenamjensko korištenje i oštećivanje opreme;
21. nasipavanje terena koje bi prouzročilo klizišta;
22. ostale radnje koje bi dovele do devastacije javne zelene površine.

Članak 62.

Za dijelove zelenila koji su proglašeni zaštićenim objektima prirode (pojedino drvo, drvoredi, grm, park-šume) vrijede propisi o zaštiti prirode.

Članak 63.

Vozila parkirana na javnoj zelenoj površini uklonit će se i premjestiti na za to određeno mjesto putem druge osobe, a na trošak vlasnika vozila.

Osoba koja učini štetu na zelenim površinama svojim štetnim radnjama, ili uporabom vozila i slično, obvezna je nadoknaditi počinjenu štetu ili će joj se naplatiti paušalna naknada štete.

U slučaju da se kod štete prouzrokovane uporabom vozila ne može utvrditi identitet osobe koja je počinila štetu, teretit će se vlasnik vozila s kojim je šteta počinjena.

Stvarna šteta procjenjuje se prema hortikulturnoj vrijednosti pojedinog objekta na temelju cjenika pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno održavanje javnih zelenih površina.

IV. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

1. Vrsta otpada

Članak 64.

Otpadom se smatraju tvari i predmeti koje je pravna ili fizička osoba odbacila ili odložila, namjerava ih ili mora odložiti, a razvrstava se ovisno o svojstvu i mjestu nastanka i to:

- a) komunalni otpad,
- b) proizvodni otpad.

Članak 65.

Komunalni otpad je otpad iz kućanstava, otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina i otpad po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, a koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima.

Komunalnim se otpadom u smislu ove Odluke smatra i glomazni otpad koji nastaje u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i u poslovnim prostorijama, a osobito dotrajali kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji i njihovi dijelovi i slično.

Članak 66.

Proizvodnim otpadom smatraju se otpaci koji nastaju u proizvodnim procesima u industriji, obrtu i drugim procesima, a po količinama i sastavu te svojstvu razlikuju se od komunalnog otpada.

2. Sakupljanje i odvoz komunalnog otpada

Članak 67.

Na području Općine komunalni se otpad skuplja i odvozi organizirano. Na području Općine komunalni otpad skuplja i odvozi fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri obavljanje te komunalne djelatnosti.

Vlasnici, najmoprimci, zakupci i drugi korisnici zgrada, stanova i poslovnih prostorija na području Općine (u nastavku teksta: korisnici usluge odvoza otpada) obvezni su koristiti uslugu odvoza komunalnog otpada na način i pod uvjetima određenim posebnom odlukom.

Članak 68.

Korisnik usluge odvoza otpada dužan je iz komunalnog otpada izdvojiti otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti (papir, staklo, plastika, drvo, metal i slično), odložiti ga u spremnike namijenjene toj vrsti otpada, na reciklažnom dvorištu ili zelenim otocima.

Spremnici za odlaganje otpada iz stavka 1. ovoga članka mogu se postavljati na javnim površinama uz odobrenje općinskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Članak 69.

Komunalni otpad u pravilu se odlaže u posude za taj otpad, a može se iznimno odlagati i u tipizirane vreće isporučitelja usluge.

Korisnici usluge odvoza komunalnog otpada dužni su komunalni otpad odlagati u posude tako da se ne rasipa i ne prlja površina oko posuda a posude za otpad moraju biti zatvorene.

Članak 70.

Korisnici usluge odvoza otpada ne smiju u posude za komunalni otpad ili vreće za odlaganje komunalnog otpada odlagati žeravicu, vrući pepeo, tekućinu, polutekuće tvari, uginule životinje, otpad iz klaonica, mesnica i ribarnica, opasni otpad i tehnološki otpad, akumulatore, autogume, električne baterije, granje i otpad iz vrta, otpatke građevinskog materijala (šuta i sl.).

Članak 71.

Vreće za odlaganje komunalnog otpada moraju biti izrađene od čvrstog, nepropusnog i neprozirnog materijala.

Vreće u kojima se nalazi odložen otpad moraju biti čvrsto zavezane kako bi se onemogućilo ispadanje otpada i širenje neugodnih mirisa.

Zabranjeno je odlaganje kućnog otpada u oštećene vreće.

Članak 72.

Posude za otpad odlažu se na mjestu prikladnom za odvoz otpada, tako da je do njih moguć pristup vozilom za odvoz otpada, najkasnije do 7,00 sati ujutro na dan odvoza. Mjesto za smještaj posuda za komunalni otpad određuje ovlaštenu isporučitelja komunalne usluge.

O danima i vremenu odvoza komunalnog otpada isporučitelj komunalne usluge dužan je obavijestiti korisnika usluge.

Članak 73.

Gospodarski objekti, ustanove, i objekti za obavljanje ugostiteljske i trgovačke djelatnosti moraju imati određeni prostor za smještaj posuda za odlaganje komunalnog otpada, tj. sve višestambene zgrade u kojima se komunalni otpad odlaže u posude za otpad, moraju imati određeni ograđeni prostor ili mjesto za smještaj posuda i dovoljan broj posuda za komunalni otpad.

Broj i vrstu posuda za odlaganje komunalnog otpada za svaku pojedinu zgradu i stambeni objekt određuje ovlaštenu isporučitelja komunalne usluge.

Članak 74.

Nakon praznjenja posuda, djelatnici koji obavljaju taj posao dužni su posude za kućni otpad vratiti na njihovo mjesto i zatvoriti poklopac.

Isporučitelj usluge odvoza otpada dužan je posude za komunalni otpad višestambenih zgrada najmanje 2 puta godišnje dezinficirati i dezinsekcirati.

3. Glomazni otpad

Članak 75.

Glomazni otpad odvozi se prema planu odvoza glomaznog otpada što ga donosi isporučitelj usluge odvoza otpada.

Korisnici usluge odvoza otpada mogu glomazni otpad odložiti na površine i u vrijeme koje odredi isporučitelj usluge.

4. Proizvodni otpad

Članak 76.

Proizvođači tehnološkog otpada dužni su sakupljati i odlagati tehnološki otpad prema vrsti u posebne posude na prikladnom mjestu na svom terenu.

Tehnološki otpad u pravilu odvozi ovlaštenu isporučitelja komunalne usluge.

Proizvođači tehnološkog otpada kod kojih u procesu rada nastaje tehnološki otpad mogu uz posebno odobrenje tijela općinske uprave nadležnog za poslove sanitarne inspekcije uništiti na suvremeni način ako za to ispunjavaju sanitarne, tehničke i druge uvjete ili su dužni osigurati odvoz tog otpada na mjesta određena za njihovo odlaganje odnosno uništenje.

Tehnološki otpad s agresivnim svojstvima mora se prije odlaganja ili konačnog uništenja, na odgovarajući način neutralizirati.

Tehnološki otpad s toksičnim ili štetnim svojstvima mora se odlagati, odnosno uništavati na za to određenom mjestu.

5. Postupanje sa sakupljenim otpadom

Članak 77.

Deponiju uređuje i održava pravna osoba kojoj je povjereno uređenje i održavanje deponija, a sukladno posebnom zakonu.

Otpad se na deponiju odlaže na mjesta i prema rasporedu što ih određuje pravna osoba iz stavka 1.ovog članka.

Na deponiji se ne smiju dovoditi ni puštati domaće životinje, prebirati ni razgrtati otpad. S deponije se ne smije odnositi ni odvoziti otpad, te nitko zadržavati bez odobrenja službene osobe.

V. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 78.

Snijeg i led s javnih površina dužna je uklanjati pravna ili fizička osoba kojoj Općina povjeri obavljanje te djelatnosti.

Članak 79.

Vlasnici odnosno korisnici zgrada, obiteljskih kuća i poslovnog prostora dužni su, odmah po padalini, ukloniti snijeg i led s nogostupa u širini građevne parcele na kojoj je izgrađena zgrada, obiteljska kuća i poslovni prostor kao i s pješačkih prilaza do tih nekretnina, na način da se osigura sigurno i nesmetano odvijanje prometa i kretanje pješaka.

Snijeg i led s pločnika oko kioska i drugih pokretnih naprava dužni su ukloniti njihovi vlasnici odnosno korisnici.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka snijeg i led s pločnika ispred uličnih lokala dužni su ukloniti vlasnici odnosno korisnici tih lokala.

O uklanjanju snijega i leda s krova dužan je voditi brigu vlasnik zgrade odnosno fizička ili pravna osoba koja održava zgradu.

Osobe iz stavka 1. do 4. ovoga članka odgovaraju za svu štetu nastalu zbog nečišćenja snijega i leda.

Članak 80.

O uklanjanju snijega i leda sa staza, stepenica i puteva na javnim zelenim površinama brine se fizička ili pravna osoba kojoj Općina povjeri održavanje javnih zelenih površina u skladu s planom zimske službe.

Članak 81.

O uklanjanju snijega i leda s posebnih parkirališta, tržnica na malo, športskih objekata, autobusnih stajališta i sličnih prostora brine se pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja ili se njima koristi, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno održavanje istih.

Članak 82.

Uklanjanjem snijega i leda u zimskim uvjetima kontrolira komunalno redarstvo.

VI. DRŽANJE ŽIVOTINJA

Članak 83.

Držanje domaćih životinja na području Općine Podstrana uređeno je posebnom odlukom.

Vlasnici kućnih ljubimaca, dužni su sa javnih površina ukloniti izmet od svojih kućnih ljubimaca.

VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 84.

Protupravno postavljeni predmeti i uređaji na objektima, zemljištu i drugim površinama (kiosci, pokretne naprave, reklame, stupići, posude za cvijeće, građevinski materijal, skele, građevinska ručna i druga kolica, ogrjev i slično) moraju se ukloniti.

Rješenje o uklanjanju s rokom uklanjanja donosi komunalno redarstvo. Ako korisnik, odnosno vlasnik protupravno postavljenog predmeta sam ne ukloni predmet, uklonit će se putem treće osobe o trošku korisnika ili vlasnika, uključujući i troškove premještanja i skladištenja (čuvanja), te ukoliko je došlo do oštećenja javne površine uključuju se i troškovi dovođenja iste u prvobitno stanje.

Uklonjene predmete vlasnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana, uz podmirenje nastalih troškova, u protivnom se predmeti prodaju na licitaciji radi podmire troškova.

Članak 85.

Napušteno vozilo, karambolirano vozilo, kao i vozila bez registarskih oznaka, ostavljena na javnim površinama duže od 15 dana uklonit će se o trošku vlasnika.

Akontaciju troškova snosi Općina.

Vlasnik vozila dužan je preuzeti svoje vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja uz podmirenje nastalih troškova. U protivnom, vozilo se prodaje na licitaciji radi podmirenja nastalih troškova premještanja i skladištenja (čuvanja) i troškova prodaje.

VIII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 86.

Nadzor nad provedbom komunalnog reda propisanog ovom odlukom, obavlja komunalno redarstvo Općine.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari.

Komunalni redari moraju imati posebnu iskaznicu i značku.

Članak 87.

U obavljanju nadzora komunalni redar ovlašten je:

- nadzirati primjenu ove Odluke i propisa donesenih na temelju ove Odluke,
- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
- zabraniti obavljanje radova što se izvode bez odobrenja nadležnog organa odnosno suprotno tom odobrenju
- zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja ili naprave, dok se ne otklone nedostaci,
- narediti uklanjanje predmeta, objekata ili uređaja što je postavljen bez odobrenja nadležnog organa odnosno suprotno tom odobrenju,
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje,
- izreći opomenu,
- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja,
- izdati obvezni prekršajni nalog,
- pokrenuti prekršajni postupak.

O uočenim nedostacima i poduzetim mjerama komunalni redar obavijestit će pravnu ili fizičku osobu.

Članak 88.

Komunalni redari u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti dužni su pridržavati se zakona, ove Odluke i drugih propisa.

Komunalni redar obavlja poslove nadzora samostalno u ime Općine, postupa i donosi akte u okviru nadležnosti i ovlaštenja određenih ovom Odlukom i drugim propisima.

Poduzimanje mjera za provođenje komunalnog reda smatra se hitnim i od javnog interesa za Općinu.

Članak 89.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a poglavito pristup do prostorije, objekta, zemljišta, naprave i uređaja, dati osobne podatke, kao i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetima uredovanja.

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć od Policijske uprave splitsko-dalmatinske i drugih tijela uprave potrebnih za provođenje nadzora.

Članak 90.

Protiv rješenja komunalnog redarstva može se uložiti žalba upravnom tijelu Splitsko-dalmatinske županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva u roku 8 dana od dana primitka rješenja.

Žalba na rješenje uložena nadležnom tijelu ne odgađa izvršenje rješenja.

IX. KAZNENE ODREDBE

Članak 91.

Novčanom kaznom od 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba, ako:

1. ne održava urednim i ispravnim dječja i športska igrališta kojima upravlja kao i opremu na njima (članak 12.);
2. ne održava komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi u skladu s odredbom članka 14.;
3. postavi naprave iz članka 15. bez odobrenja nadležnog tijela ili u suprotnosti sa njim;
4. postavi pokretnu napravu ili kiosk bez odobrenja ili suprotno odobrenju (članak 22.);
5. ne održava javnu površinu u skladu s programom održavanja (članak 32.);
6. ne očisti javnu površinu sukladno članku 35.;
7. na javnim površinama odlaže građevinski otpadni materijal, ispušta otpadne vode i gnojnice, zagađuje i baca otpad u jezera, rijeke, potoke, ostavlja neregistrirana vozila i olupine dulje od 15 dana (članak 40.);
8. ako postavlja predmete na javne površine bez odobrenja;
9. ako postupa bez odnosno suprotno odobrenju iz članka 58. i 59.;
10. postupi suprotno odredbi članka 61.;
11. ako ne koristi uslugu odvoza otpada (članak 67.);
12. ako ne postupa po odredbi članka 76.;
13. ako suprotno članku 77. stavak 3. odvozi ili odnosi otpad s deponija;
14. ne postupa po odredbi članka 78.;
15. ne uklanja snijeg i led sukladno odredbi članka 79.;
16. ne omogući komunalnom redaru nesmetano obavljanje dužnosti pristup prostorijama, objektima, napravama i uređajima što su predmet uredovanja, ili im ne pruži potrebna obavještenja (članak 89.).

Novčanom kaznom u iznosu od 4.000,00 kuna kazniti će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kazniti će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kazniti će se fizička osoba ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kazniti će se fizička osoba ako učini prekršaj iz članka 83. stavka 2. ove Odluke.

Članak 92.

Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postupuje protivno odredbi članka 5.;
2. ne održava ograde sukladno članku 7.;
3. ako uništava ili na bilo koji način nagrđuje komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi (članak 14. stavak 2.);
4. ne održava nadstrešnice i stajališta javnog prometa sukladno članku 18. i 19.;
5. prodaje i izlaže poljoprivredne i druge proizvode van tržnog prostora bez odobrenja tijela gradske uprave (članak 21.);
6. ne postavi pokretnu napravu odnosno ne ogradi otvorenu terasu sukladno članku 23.;
7. ne ukloni pokretnu napravu istekom roka na koji dano odobrenje (članak 24.);
8. postavi ozvučenje bez odnosno suprotno odobrenju (članak 29.);
9. ne održava odvodne jarke te prijelaze preko odvodnih jaraka (članak 47.);
10. se ne pridržava članka 42. Odluke;
11. postupuje protivno odredbi članka 46., 47., 48., 49., 50., 51., 52. i 53.;
12. stabla, živice i drugo zelenilo uz prometnice ne održava na način da ne ometaju sigurnost prometa (članak 57.);

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kazniti će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kazniti će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kazniti će se fizička osoba ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 93.

Za prekršaj koji počini osoba koja u vrijeme počinjenja prekršaja nije navršila 14 godina života kaznit će se roditelj ili drugi tko je nadzire ako je taj prekršaj u izravnoj vezi s propuštenim nadzorom roditelja ili drugog tko je nadzirao tu osobu.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 94.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Članak 95.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 5/10).

Klasa: 021-05/13-01/01
Urbroj: 2181/02-04/01-15-29
Podstrana, 27. svibnja 2015. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Tomislav Buljan