**OPĆINA PODSTRANA**

21312 Podstrana

Trg dr. Franje Tuđmana 3

Šifra općine: 341

Broj RKP-a: 29978

MB: 2544415

OIB: 40910925478

Razina: 23

Razdjel: 000

Šifra djelatnosti: 8411

Podstrana, 27. veljače 2024. godine

**BILJEŠKE**

**UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA RAZDOBLJE OD 01.01. – 31.12.2023. GODINE**

Sukladno Pravilniku o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (Narodne novine, broj 37/2022) te Okružnici KLASA: 400-02/23-01/27, URBROJ: 513-05-03-24-4 od 10. siječnja 2024. godine, o sastavljanju i predaji financijskih izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine, u nastavku se obrazlažu numerički podaci i veća odstupanja iskazana o obrascima Financijskog izvještaja.

Općina Podstrana konsolidira financijske izvještaje proračunskih korisnika koji su prema organizacijskoj klasifikaciji u njezinoj nadležnosti i svoj financijski izvještaj te sastavlja konsolidirani financijski izvještaj proračuna jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Proračunski korisnicu su JAVNA VATROGASNA POSTROJBA OPĆINE PODSTRANA, Podstrana i CENTAR ZA KULTURU OPĆINE PODSTRANA, Podstrana

1. **Bilješke uz obrazac PR-RAS**

U nastavku se daje pregled odstupanja po pojedinim pozicijama izvještaja kako slijedi:

**PRIHODI**

PRIHODI POLOVANJA

Ukupni prihodi i primici proračuna Općine Podstrana za 2023. godinu (X678) ostvareni su u iznosu od 11.356.354 eura što je za 8% više od prošlogodišnjeg ostvarenja koje je iznosilo 10.491.772 eura.

Ukupni rashodi i izdaci proračuna Općine Podstrana za 2023. godinu (Y345) ostvareni su u iznosu od 9.418.638 eura, što je za 6% više u odnosu na prošlu godinu kada su ukupni rashodi i izdaci iznosili 8.848.154 eura.

Općina Podstrana je u 2023. godini ostvarila višak prihoda i primitaka (X005) u iznosu od 1.937.716 eura, a uzimajući u obzir preneseni višak iz prethodne godine (9221-9222) koji iznosi 2.063.157 eura, ostvaren je višak prihoda i primitaka (X006) u iznosu od 34.000.874 eura. Višak prihoda i primitaka raspoloživ u sljedećem razdoblju je za 93% viši u odnosu na isto izvještajno razdoblje prethodne godine.

Povećanje prihoda ostvareno je od prihoda od poreza gdje je najveće povećanje kod prihoda od poreza i prireza na dohodak, zatim od poreza na imovinu te na ime kazni za prometne prekršaje.

ŠIFRA 611- povećanje od 49% u odnosu na prethodnu godinu kao posljedica dobre gospodarske aktivnosti u 2023. godini te povećanje plaća u privatnom sektoru koji je na taj način sanirao posljedice inflacije.

ŠIFRA 613- povećanje od 25% u odnosu na prethodnu godinu. Prihod od stalnog poreza na nepokretnu imovinu sa šifrom 6131 je znatno povećan zbog preuzimanja naplate poreza na kuće za odmor od strane Općine Podstrana. Prihod od povremenog poreza na imovinu sa šifrom 6134 je povećan kao posljedica povećane kupoprodaje nekretnina na području općine.

ŠIFRA 614- povećanje od 16% u odnosu na prethodnu godinu. Na šifri 6142 prihod je povećan uslijed povećanog prometa u ugostiteljskim objektima, a na šifri 6145 prihod je smanjen uslijed ukidanja poreza na tvrtku.

ŠIFRA 632- smanjenje u odnosu na prethodnu godinu kao rezultat završenih projekata koji su se financirali pomoćima od međunarodnih organizacija te institucija i tijela EU.

ŠIFRA 633- povećanje u odnosu na prethodnu godinu, prihod oscilira uslijed dinamike sufinanciranja projekata od strane županije i države, a koja ovisi o samoj realizaciji projekata.

ŠIFRA 635- smanjenje u odnosu na prethodnu godinu na ime pomoći izravnanja za decentralizirane funkcije.

ŠIFRA 638- u odnosu na prethodnu godinu došlo je do smanjenje za čak 50% kao rezultat završenih projekata koji su se financirali temeljem prijenosa EU sredstava.

ŠIFRA 641- smanjenje u odnosu na prethodnu godinu zbog smanjenja dinamike prisilne naplate po osnovi komunalne naknade i vodnog doprinosa.

ŠIFRA 642- Unutar ove skupine povećanje je 9% u odnosu na prethodnu godinu, prihod po kontu 6422 je povećan za 50% uslijed povećanja prihoda od zakupa i iznajmljivanja imovine, a prihod po kontu 6424 nije ostvaren. Prihodi po kontu 6429 su smanjeni za 30% uslijed smanjene naplate prihoda na ime naknade za legalizaciju.

ŠIFRA 651- povećanje od 14% u odnosu na prethodnu godinu na ime pristojbi i naknada.

ŠIFRA 652- smanjenje prihoda na ime vodnog doprinosa te smanjenje na ime troškova ovrhe.

ŠIFRA 653- smanjenje naplate prihoda za 48% u odnosu na prethodnu godinu je posljedica smanjenje dinamike izdavanja rješenjima o komunalnom doprinosu po kontu 6531 (70%), smanjenje prihoda od komunalne naknade po kontu 6532 (13%) posljedica je smanjenja prisilne naplate po istima.

ŠIFRA 661- smanjenje prihoda za 15% u odnosu na prethodnu godinu posljedica je smanjenja prihoda od pruženih usluga, odnosno naplate parkinga u nadležnosti Općine Podstrana te smanjeni prihodi od prijevoza vode mještanima Gornje Podstrane

ŠIFRA 663- u 2023. godini ostvaren prihod na ime donacija izvan općeg proračuna, od Poduzetničkog centra Scala.

ŠIFRA 681- povećanje prihoda u odnosu na prethodnu godinu kao posljedica povećanih prihoda od naplaćenih kazni za nepropisno parkiranje.

PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine porasli su za 28% u odnosu na prošlu godinu.

ŠIFRA 722- prihodi od prodaje press kontejnera.

RASHODI POSLOVANJA

Ukupni rashodi poslovanja za izvještajno razdoblje iznose 6.893.690 eura i za 14 % su veći u odnosu na prethodnu godinu.

ŠIFRA 311- smanjenje rashoda je svega 1% u odnosu na prethodnu godinu. Plaće za redovan rad su manje jer je dosta zaposlenika dalo otkaze, a plaće za prekovremeni rad su porasle upravo iz istog razloga.

ŠIFRA 321- rashodi smanjeni za 7% uslijed gore navedenog razloga.

ŠIFRA 322- rashodi na ovoj šifri su smanjeni za 12% u odnosu na prethodnu godinu uslijed smanjenja potrebe za uredskim materijalom te manjim cijenama električne energije zbog intervencije države. Povećana je potreba za materijalom i sirovinama kao i materijalom za tekuće i investicijsko održavanje te sitnim inventarom i auto gumama.

ŠIFRA 323- ukupni rashodi za usluge su porasli za 72%, ponajviše zbog porasta rashoda na kontu 3232- tekuće investicijsko održavanje zbog sanacije obalnih pera oštećenih nevremenom te sanacije obalnog pojasa, povećane potrebe za održavanjem nerazvrstanih cesta, rekonstrukcije uredske mreže, održavanja općinskih objekata i slično. Povećani su i rashodi za održavanje prijevoznih sredstava.

ŠIFRA 329- rashod je veći za 52% u odnosu na prethodnu godinu zbog održavanja izbora za mjesne odbore, zbog povećanja naknade vijećnicima Općinskog vijeća, povećanja troškova na ima reprezentacije zbog obilježavanja 30. godina Općine Podstrana kao i otvaranja spomenika dr. F. Tuđmanu. Povećani su rashodi za pristojbe i naknade na ime upravnih, sudskih i javnobilježničkih pristojbi te naknada za očuvanje okoliša i sanaciju odlagališta otpada.

ŠIFRA 343- unutar ove skupine došlo je do ukupnog smanjenja od 75% u odnosu na prethodnu godinu. Znatno povećanje je iskazano na kontu 3433, a odnosi se na obvezu plaćanja kamata u sudskim postupcima zbog izvlaštenja zemljišta. Smanjeni su rashodi koji se odnose se na otkup dodijeljenih samoukopa i ekshumacija u novoizrađene grobnice.

ŠIFRA 351- porast od 24% na ime subvencija trgovačkom društvu „PROMET SPLIT d.o.o.“ te „PROMET SINJ d.o.o.“ sukladno tekućim potrebama.

ŠIFRA 352- povećanje od 17% zbog povećanja subvencioniranja cijena vrtića na području općine i grada Splita te zbog radova na zapuštenim poljoprivrednim područjima .

ŠIFRA 361- nije bilo transfera ostalim članicama projekata financiranih iz EU fondova, a kojih je nositelj Općina Podstrana, čija dinamika također ovisi o primljenim sredstvima.

ŠIFRA 363- smanjenje rashoda po ovoj skupini za 27% u odnosu na prethodnu godinu uslijed smanjenih potreba za tekućom pomoći unutar općeg proračuna. Plaćaju se radni dani kojih je bilo manje u odnosu na prethodnu godinu.

ŠIFRA 366- u odnosu na prethodnu godinu dano je više tekućih pomoći korisnicima drugih proračuna, konkretno refundacije za plaću zaposlenika u GK Marko Marulić Split.

ŠIFRA 372- skupina je povećana zbog povećanja naknada građanima i kućanstvima.

ŠIFRA 381- skupina je povećana zbog većeg broja donacija.

ŠIFRA 382- nije bilo kapitalnih donacija.

RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE

ŠIFRA 411- iznos je manji zbog manjeg otkupa zemljišta.

ŠIFRA 421- ove godine bilo je znatno više ulaganja u poslovne objekte u odnosu na prethodnu godinu, smanjeno je ulaganje na ime izgradnje ceste, a povećani su rashodi na ime izgradnje dječjih igrališta i spomenika dr. F. Tuđmanu.

ŠIFRA 422- smanjenje rashoda za svega 10% zbog smanjene potrebe za kupnjom postrojenja i opreme.

ŠIFRA 423- u 2023. godini nije bilo većih izdataka za kupnju prijevoznih sredstava.

ŠIFRA 426- izrada prostornog plana i stavljanje van snage UPU-a.

ŠIFRA 451- povećano ulaganje u rekonstrukciju javne rasvjete (zamjena led žaruljama u cilju uštede električne energija) na postojećim objektima.

U 2023. godini ostvareni su izdaci za financijsku imovinu u iznosu od 1.345.543 eura, a odnose se na oročenje slobodnih novčanih sredstava. Budući se tretiraju kao izdaci za depozite na dan 31.12.2023. godine, knjižena su na razredu 5.

1. **Bilješke uz Izvještaj Bilanca**

Obrazac Bilanca predstavlja vrijednosno iskazani pregled imovine, obveza i vlastitih izvora prvog i posljednjeg dana proračunske godine.

Stanja u bilanci usklađena su sa stvarnim stanjem te se knjigovodstveno iskazano stanje u bilanci smatra stanjem utvrđenim popisom, provjeravanjem ili međusobnim usklađenjem.

Imovina

Povećanje imovine Općine Podstrana u poslovnim knjigama iznosi 77.263.152,90 eura što je 6% više u odnosu na početno stanje.

Udio nefinancijske imovine u ukupnoj aktivi iznosi 85%, dok financijska imovina u ukupnoj imovini Općine participira udjelom od 15%.

Neproizvedena dugotrajna imovina:

Materijalna (011) i nematerijalna imovina (012) neznatno je povećana kao rezultat uknjižbe građevinskog i poljoprivrednog zemljišta.

Proizvedena dugotrajna imovina:

Građevinski objekti -šifra 021 i 02921

Većim dijelom povećanje se odnosi na dodatno ulaganje u uređenja obale.

Povećanje imovine ostalih građevinskih objekata rezultat je ulaganja u izgradnju i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, oborinsku odvodnju te javnu rasvjetu.

Postrojenja i oprema -šifra 022 i 02922

Najveća stavka odnosi se na nabavku bagera, komunikacijsku opremu, vatrogasnu operemu te uredsku opremu i namještaj mijenjanu zbog dotrajalosti dok su ostale stavke unutar skupine rezultat nabave kompjutora i klima uređaja.

Prijevozna sredstva u cestovnom prometu -šifra 023 i 02923

Dodatno ulaganje na cestovnim vozilima za obavljanje komunalnih djelatnosti.

Nematerijalna proizvedena imovina -šifre 026 i 02926

Povećana su ulaganja u računalne programe prvenstveno zbog konverzije valute i promjena u zakonima.

Građevinski objekti u pripremi -šifra 051

Neznatno povećanje pozicije građevinskih objekti u pripremi odnosi se na ulaganje u pripremne projekte i radnje za Osnovnu školu sv. Martin te bivše odmaralište.

Financijska imovina

Novac na računu kod tuzemnih banka -šifra 1112

Stanje novčanih sredstava na računu na dan 31.12.2023. te iznosi 4.362.367 eura.

Novac u blagajni -šifra 113

Stanje novčanih sredstava u blagajni na dan 31.12.2023. te iznosi 1.871 eura.

Depoziti u tuzemnim kreditnim institucijama -šifra 1211

Depoziti na kraju izvještajnog razdoblja iznose 4.411.830 eura.

Ostala potraživanja -šifra 129

Potraživanja za krive uplate.

Potraživanja za prihode poslovanja -šifra 16

Povećanje potraživanja za poreze uslijed usklađivanja sa Poreznom upravom koja je do kraja prethodne godine naplaćivala u ime Općine porez na kuće za odmor, a od početka 2022. godine isto naplaćuje Općina. Smanjeni su i prihodi od potraživanja za upravne i administrativne pristojbe, pristojbe po posebnim propisima i naknade te kazne i upravne mjere su povećane.

Obveze

Obveze na 31.12.2023. godine iznose 432.905 eura i bilježe povećanje za 17% u odnosu na isto razdoblje prošle godine

Obveze za rashode poslovanja (23) povećane su za 43% te iznose 357.343 eura.

Na šifri 231 iskazane su obveze po plaći za zaposlene za prosinac 2023. godine.

Ostale šifre rezultat su salda po neplaćenim računima na dan 31.12.2023. godine.

Vlastiti izvori

Lagani porast je posljedica poslovnih promjena na razredu 0 i 1 i odnosi se na stjecanje imovine.

Vlastiti izvori iz proračuna iznose 71.048.580 eura na dan 31.12.2023. godine.

Višak prihoda poslovanja

Višak prihoda poslovanja rezultat je prenesenog viška poslovanja iz 2022. godine uvećan za ostvareni višak prihoda nad rashodima poslovanja u 2023. godini i iznosi 29.119.674 eura.

Manjak prihoda od nefinancijske imovine

Manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 20.701.642 eura rezultat je kapitalnih ulaganja u dugotrajnu nefinancijsku imovinu.

Manjak primitaka od financijske imovine

Manjak prihoda od financijske imovine odnosi se na sredstva koja se nalaze na štednim računima.

Obračunati prihodi iskazuju se po načelu nastanka događaja i izražavaju vrijednost novčanih primitaka koji će uslijediti pri naplati potraživanja po navedenim osnovama. Stanje obračunatih prihoda na dan 31.12.2023. godine iznosi 1.859.464 eura.

Sukladno Pravilniku o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu, obvezne Bilješke uz Bilancu jesu:

1. Popis ugovornih odnosa i slično koji uz ispunjenje određenih uvjeta, mogu postati obveza ili imovina (dana kreditna pisma, hipoteke i slično) i
2. Popis sudskih sporova u tijeku – sadrži sažeti opis prirode spora, procjenu financijskog učinka koji može proisteći iz sudskog spora kao obveza ili imovina te procijenjeno vrijeme odljeva ili priljeva sredstava, i iskazuju se u tablicama.

JVP Podstrana nema ugovornih odnosa i slično koji uz ispunjenje određenih uvjeta, mogu postati obveza ili imovina (dana kreditna pisma, hipoteke i slično) također nema sudskih sporova u tijeku.

Centar za kulturu općine Podstrana nije uzimao niti davao kredite, zajmove, kreditna pisma niti potpisivao ugovore iz kojih bi proizišle ugovorne obveze.

Popisi iz točke 1. i 2. daju se u nastavku.

**TABLICA 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Br.** | **Izvršitelj ugovora** | **Vrsta instrumenta osiguranja** | **Iznos primljenog jamstva u vanbilančnoj evidenciji** | **Datum jamstva** | **Datum primitka jamstva** | **Stanje jamstva u vanbilančnoj evidenciji** |
| 1 | ZELENI SERVIS d.o.o. | Zadužnica | 2.000,00 | 12.01.2023. | 12.01.2023. | 2.000,00 |
| 2 | AVERE d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 25.01.2023. | 25.01.2023. | 10.000,00 |
| 3 | STUDENAC d.o.o. | Zadužnica | 2.000,00 | 26.01.2023 | 03.02.2023 | 2.000,00 |
| 4 | GRADNJA SABLJIĆ, obrt | Zadužnica | 2.000,00 | 20.02.2023. | 20.02.2023. | 2.000,00 |
| 5 | GRADNJA SABLJIĆ, obrt | Zadužnica | 2.000,00 | 20.02.2023. | 20.02.2023. | 2.000,00 |
| 6 | GRAĐEVNO ZEC d.o.o. | Bankovna garancija | 13.982,82 | 03.03.2023. | 10.03.2023. | 13.982,82 |
| 7 | BAT TAXI d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 01.03.2023. | 08.03.2023. | 10.000,00 |
| 8 | ANIMALIS CENTRUM | Zadužnica | 2.000,00 | 30.03.2023. | 30.03.2023. | 2.000,00 |
| 9 | GUDELJ 20221 d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 15.03.2023. | 15.03.2023. | 10.000,00 |
| 10 | T.A.U. OPREMA d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 30.03.2023. | 04.04.2023. | 10.000,00 |
| 11 | PRVI TREPTAČ D.O.O. | Zadužnica | 4.000,00 | 29.03.2023. | 31.03.2023. | 4.000,00 |
| 12 | MINET OBRT | Zadužnica | 1.000,00 | 06.04.2023. | 06.04.2023. | 1.000,00 |
| 13 | HEP-OPSKRBA D.O.O. | Zadužnica | 14.000,00 | 15.02.2023. i 01.03.2023. | 02.05.2023. | 14.000,00 |
| 14 | TAYRA J.D.O.O. | Zadužnica | 1.000,00 | 22.05.2023. | 22.05.2023. | 1.000,00 |
| 15 | GRADNJA SABLJIĆ, obrt | Zadužnica | 10.000,00 | 21.07.2023. | 24.07.2023. | 10.000,00 |
| 16 | CIAN d.o.o. | Zadužnica | 1.000,00 | 04.04.2023. | 05.04.2023. | 1.000,00 |
| 17 | GRAĐEVNO ZEC d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 02.05.2023. | 02.05.2023. | 10.000,00 |
| 18 | GRAĐEVNO ZEC d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 02.05.2023. | 02.05.2023. | 10.000,00 |
| 19 | ILIRIC DSW d.o.o. | Zadužnica | 1.000,00 | 02.05.2023. | 04.05.2023. | 1.000,00 |
| 20 | DOM COMMERCE d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 08.05.2023. | 10.05.2023. | 10.000,00 |
| 21 | ARGOLA AG D.O.O. | Zadužnica | 1.000,00 | 26.06.2023. | 29.06.2023. | 1.000,00 |
| 22 | IVAN KUJUNDŽIĆ, AKADEMSKI SLIKAR | Zadužnica | 10.000,00 | 28.07.2023. | 02.08.2023. | 10.000,00 |
| 23 | INTEGRA GROUP d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 11.05.2023. | 11.08.2023. | 10.000,00 |
| 24 | DOM COMMERCE d.o.o. | Bankovna garancija | 38.416,50 | 24.08.2023. | 28.08.2023. | 38.416,50 |
| 25 | IZLJEV d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 11.09.2023. | 11.09.2023. | 10.000,00 |
| 26 | IZLJEV d.o.o. | Zadužnica | 10.000,00 | 11.09.2029. | 11.09.2023. | 10.000,00 |
| 27 | NARODNE NOVINE D.D. | Zadužnica | 10.000,00 | 04.09.2023. | 13.09.2023. | 10.000,00 |
| 28 | SEVOI DANA CONSULTING j.d.o.o. | Zadužnica | 1.000,00 | 29.09.2023. | 03.10.2023. | 1.000,00 |
| 29 | TANGES d.o.o. | Zadužnica | 2.000,00 | 09.10.2023. | 12.10.2023. | 2.000,00 |
| 30 | GRADNJA SABLJIĆ, obrt | Zadužnica | 10.000,00 | 03.11.2023. | 06.11.2023. | 10.000,00 |
| 31 | PRVI TREPTAČ D.O.O. | Zadužnica | 4.000,00 | 14.11.2023. | 20.11.2023. | 4.000,00 |
| 32 | SNAGA IDEJE d.o.o. | Zadužnica | 1.000,00 | 02.11.2023. | 15.11.2023. | 1.000,00 |
| 33 | GRAĐEVNO ZEC d.o.o. | Bankovna garancija | 24.994,85 | 22.11.2023. | 27.11.2023. | 24.994,85 |
| 34 | GRAĐEVNO ZEC d.o.o. | Bankovna garancija | 18.718,83 | 08.12.2023. | 20.12.2023. | 18.718,83 |
| 35 | SUSTAV JAVNIH BICIKALA D.O.O. | Zadužnica | 1.000,00 | 12.12.2023. | 14.12.2023. | 1.000,00 |
| 36 | Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split, Hrvatske vode Zagreb, Cestar d.o.o. Split | Bankovna garancija | 44.255,66 | 22.12.2023. | 27.12.2023. | 44.255,66 |
| 37 | DOM COMMERCE d.o.o. | Bankovna garancija | 39682,22 | 06.12.2023. | 08.12.2023. | 39.682,22 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Br.** | **Primatelj** | **Vrsta instrumenta osiguranja** | **Iznos danog jamstva u vanbilančnoj evidenciji** | **Datum jamstva** | **Stanje jamstva u vanbilančnoj evidenciji** |  |
| 1 | MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA | Zadužnica | 20.000,00 | 05.07.2023. | 20.000,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**TABLICA 2**

Ad. 1. Pst-1140/14

Tužitelj: Siniša Dumičić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: Pst-1140/14, radi utvrđenja, izmakle dobiti i dr.

Status: pravomoćna presuda u korist Općine; tužiteljima odbijen prijedlog za dopuštenje revizije

Vrijednost spora: 3.371,250,00 kn

Ad.2. P-3963/16

Tužitelj: Zdravko Perišić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta P-3963/16, (Gž-994/2021), radi isplate

Status: prekid zbog smrti tužitelja pod 2. Tonća Perišića

Ocjena stanja spisa: negativan po tuženika

Vrijednost spora: 450.000 kn

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Ad. 3. R1-699/17

Tužitelj: Ivo Božikovic

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta R1-699/17, osiguranje dokaza č.z.2187/6,2187/26 K.O. Donja Podstrana

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: neodređeno

Vrijednost spora. 50.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2017.god.

Ad. 4. P-130/22

Tužitelj: Marijo Perišić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-130/22 (ranije P-1778/16), utvrđenje prava vlasništva

Status: pravomoćna presuda u korist tužitelja

Vrijednost spora: 101.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Ad. 5. Pi-284/2013

Tužitelj: Tonči Perišić

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: Pi-284/2013, radi isplate

Status: aktivan OSST; predmet je u prekidu jer se čeka ishod kaznene parnice protiv tužitelja

Ocjena stanja spisa: Vrlo dobar po tuženika

Vrijednost spora: 1.000.000 kn

Trajanje spora: pokrenut 2013.god.

Ad. 6. Ps-68/15

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženi: Tonći Perišić

Broj predmeta: Ps-68/15, radi isplate

Status: aktivan OSST; predmet je u prekidu jer se čeka ishod kaznene parnice protiv tuženika

Ocjena stanja spisa: vrlo dobar po tužitelja

Vrijednost spora: 300.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2015.god.

Ad. 7. K-Us-21/16

Tužitelj: USKOK

Optuženik: Mario Tomasović i dr.

Oštećenik: Općina Podstrana

Broj predmeta: K-Us-21/16, postupak protiv zaposlenika Općine Podstrana

Status: obustavljen zbog zastare; Općina Podstrana će pokrenuti postupak radi naknade štete

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Ad. 8. P-3883/16

Tužitelj: Općina Podstrana.

Tuženi: Ante Križanac

Broj predmeta: P-3883/16, utvrđenje prava služnosti na č.z. 1385/2 Z.U. 2593 K.O. Donja Podstrana

Status: predmet po žalbi tužitelja aktivan pred ŽS (Gž-100/2020)

Ocjena stanja spisa: pozitivan po tužitelja

Vrijednost spora: 11.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Ad. 9. P-3652/2021

Tužitelj: Ivan Matijević

Tuženi: Općina Podstrana i dr

Broj predmeta: P-3652/21 (ranije Pst-1193/14), radi utvrđenja vlasništva na č.z.1705/2 Donja Podstrana

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: očekujemo odbijanje tužbenog zahtjeva u odnosu na Općinu Podstrana

Vrijednost spora: 10.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2014.god.

Ad. 10. P- 1524/17

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženi: Martin Vlašić

Broj predmeta: P- 1524/17, radi isplate

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa:. neodređeno

Vrijednost spora: cca 18.000,00 €

Trajanje spora: pokrenut 2017.god.

Ad. 11. P- 22/23

Tužitelj: Martin Vlašić.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: (ranije P- 1228/19) OSST, radi činidbe č.z.2266/5 K.O. Donja Podstrana

Status: aktivan pred Županijskim sudom po žalbi tuženika

Vrijednost spora: minimalna, trošak postupka oko 21.426 €

Trajanje spora: pokrenut 2019.god.

Ad. 12. R1-569/14

Tužitelj: Martin Vlašić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: R1-569/14, radi utvrđenja naknade

Status: pravomoćno okončan u korist tužitelja

Ocjena stanja spisa: neodređen

Vrijednost spora: 2.256.648 kn

Trajanje spora: pokrenut 2014.god.

Ad. 13. R1-153/20

Tužitelj: Martin Vlašić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: R1-153/20 (ranije R1-1151/16) radi utvrđenja naknade

Status: pravomoćno okončan u korist tužitelja

Vrijednost spora: 3.454.764,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Ad. 14. P-2575/18

Tužitelj: Martin Vlašić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-2575/18, radi isplate

Status: pravomoćno okončan u korist tužitelja, prijedlog za reviziju

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženika

Vrijednost spora: 223.366,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2018.god.

Ad. 15. P-2528/2018

Tužitelj: Rajko Božiković

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-2528/2018

status: aktivan OSST

Ocjena stanja spisa: povoljan po tuženika

Vrijednost spora: 2.980.100,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2018. god.

Ad. 16. Psp-194/2018

Tužitelj: Igor Jonjić

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: Psp-194/2018 smetanje posjeda

Status: prekid postupka

Ocjena stanja spisa: neodređen još uvijek

Vrijednost spora minimalna

Trajanje spora: pokrenut 2018.god.

Ad. 17. P-3982/2022

Tužitelj: Jagoda Žic

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-3982/22 (ranije P-6225/2017)

Status: aktivan pred OSST, vraćen na ponovno odlučivanje povodom žalbe tuženika

Ocjena stanja spisa: neodredivo

Vrijednost spora: 252.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2017.god.

Ad. 18. P-2518/19

Tužitelj: Tonči Jakulj

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-2518/19 utvrđenje vlasništva na čest. zem. 804. k.o. Donja Podstrana

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženika.

Vrijednost spora: minimalna

Trajanje spora: pokrenut 2019. god.

Ad. 19. P-35/19

Tužitelj: Ivica Skopljaković i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-35/19, radi poništenja i brisovne tužbe

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženika

Vrijednost spora: nije postavljena (minimalna)

Trajanje spora: pokrenut 2019.god.

Ad. 20. P-1405/2020

Tužitelj: Mladen Tomić

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-1405/2020 brisanje upisa, isplata

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: još neodredivo

Vrijednost spora: 1.092.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2020.god.

Ad. 21. P-196/2021

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženi: Ascommerce d.o.o.

Broj predmeta: P-196/2021 predaje u posjed

Status: odbijen tužbeni zahtjev za predaju

Vrijednost spora: 101.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 22. P-197/2021

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženi: Ascommerce d.o.o.

Broj predmeta: P-197/2021 radi isplate

Status: aktivan TSS, prekid radi predstečaja tuženika

Vrijednost spora: 110.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 23. P-645/2020

Tužitelj: Ascommerce d.o.o.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-645/2020, radi utvrđenja

Status: pravomoćna odluka u korist tužene

Vrijednost spora: 10-100.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2010.god.

Ad. 24. P-2455/2021

Tužitelj: Zvonimir Vican i Iva Vican

Tužena: Općina Podstrana i dr.

Broj predmeta: P-2455/2021, radi ishođenja brisovne tužbe

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženike

Vrijednost spora: 11.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 25. R1-360/2021

Predlagatelj: Igor Veselinović

Predloženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: R1-360/2021, prijedlog radi isplate naknade za predano zemljište

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: nepovoljno za predloženika

Vrijednost spora: mala

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 26 . P-3558/21

Tužitelj: Ante Božiković

Tužena: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-3558/21, radi utvrđenja

Status: aktivan OSST

Vrijednost spora: mala

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 27. R1-191/2021

Predlagatelj: Ante Ugrin

Predloženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: R1-191/2021, radi razvrgnuća suvlasničke zajednice

Status: aktivan OSST

Ocjena stanja spisa: nepovoljan za predloženika

Vrijednost spora: 7.928,83 Eura

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 28. P-4300/2021

Tužitelj: Marija Maleš

Tužena: Općina Podstrana i Hrvatske ceste

Broj predmeta: P-4300/2021, radi utvrđenja

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženike

Vrijednost spora: 1.000.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Ad. 29. P-4398/20

Tužitelj: Dražen Vlašić i dr.

Tuženi: Općina Podstrana

Radi: isplate (nerazvrstana cesta)

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: dobar po tuženika

Vrijednost spora: 207.100,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2020.god.

Ad. 30. P-4549/22

Tužitelj: Općina Podstrana.

Tuženi: Tonći Perišić

Broj predmeta. P-4549/22, radi stjecanja bez osnove

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: još neodredivo tek pokrenut

Vrijednost spora: 980.991,90 kn

Ad. 31. P-1178/20

Tužitelj: Antonija Kasalo i dr.

Tuženi: Općina Podstrana.

Broj predmeta. P-1178/20, radi utvrđenja vl. za dio dvorišta koji je proglašen nerazvrstanom cestom

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: neodredivo, tek pokrenut

Trajanje spora: pokrenut 2021.god.

Vrijednost predmeta spora: još nije postavljen

Ad. 32. Ovr-2125/22

Predlagatelj: Marija Maleš

Predloženik: Općina Podstrana i Hrvatske ceste

Broj predmeta: Ovr-2125/22, radi određivanja privremene mjere

Status: prvostupanjska odluka u korist Općine, predlagateljica podnila žalbu

Ocjena stanja spisa: vrlo dobar po predloženika

Vrijednost spora: /

Trajanje spora: tek pokrenut

Ad. 33. R1-95/2022

Predlagatelj: Igor Veselinović

Predloženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: R1-95/2022, prijedlog radi isplate naknade za predano zemljište

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: nepovoljno

Vrijednost spora: mala

Trajanje spora: pokrenut 2022.god.

Ad. 34. P-4402/22

Tužitelj: Jelica Vuleta

Tuženik: Općina Podstrana i dr.

Broj predmeta: radi utvrđenja

Status: tužba povučena

Ocjena stanja spisa: dobro za tuženu, moguće i povlačenje tužbe

Vrijednost predmeta spora: 11.000,00 kn

Ad. 35. P-708/21

Tužitelj: Rajko Božiković

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-708/21 (ranije 731/18), radi utvrđenja

status: aktivan OSST

Ocjena stanja spisa: povoljan po tuženika

Vrijednost spora: 3.000,00 kn

Trajanje spora: pokrenut 2018.god.

Ad. 36. P-3859/22

Tužitelj: Igor Jonjić.

Tuženi: Općina Podstrana

Broj predmeta. P-3859/22, radi isplate

Status: aktivan pred OSST

Ocjena stanja spisa: neodredivo, tek pokrenut

Vrijednost spora: 3.981,68 Eur

Trajanje spora: pokrenut 2022.god.

Ad. 36. Ovr-285/23

Predlagatelj: Općina Podstrana

Predloženik: Stipe Skelin

Broj predmeta: Ovr-285/23, radi određivanja privremene mjere

Status: pravomoćno u korist predlagateljice Općina Podstrana

Ocjena stanja spisa: doneseno rješenje o određivanju privremene mjere

Ad. 37. P-926/2023

Tužitelj: Ivica Šiško

Tuženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: P-926/2023, radi prestanka uznemiravanja prava vlasništva, OP podnijela protutužbu

Status: aktivno pred OSST

Ocjena stanja spisa: jako dobro za tuženika

Trajanje spora: pokrenut 2023.g.

Vrijednost predmeta spora: 12.000,00 Eur

Ad. 38. Ovr-850/23

Predlagatelj: Općina Podstrana

Predloženik: Ivica Šiško

Broj predmeta: Ovr-850/23, radi određivanja privremene mjere

Status: aktivno pred OSST, očekujemo donošenje privremene mjere

Trajanje spora: pokrenuto 2023.god.

Ad. 39. Ovrv-1191/23

Ovrhovoditelj: Općina Podstrana

Ovršenik: Snaga sunca j.d.o.o.

Status: aktivno pred OSST

Ocjena stanja spisa: povoljno za ovrhovoditelja

Trajanje spora: pokrenut 2023.god.

Ad. 40. P-3574/2023

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženik: Stipe Skelin

Broj predmeta: P-3574/2023, radi prestanka uznemiravanja prava vlasništva

Status: aktivno pred OSST

Ocjena stanja spisa: povoljno za tužitelja

Trajanje spora: pokrenut 2023.g.

Vrijednost predmeta spora: 1.500,00 Eur

Ad. 41. Us I-1668/2023

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženik: SDŽ, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije

Broj predmeta: radi poništenja rješenja

Status: aktivno pred Upravnim sudom ST

Ocjena stanja spisa: neodređeno

Trajanje spora: pokrenut 2023.g.

Vrijednost predmeta spora: neprocjenjiva

Ad. 42. R1-646/18 (ranije: R1-730/16)

Predlagatelj: Općina Podstrana

Predloženici: Boris Jakulj i dr.

Broj predmeta: razvrgnuće suvlasničke zajednice

Status: aktivno pred OSST, u tijeku nagodba s jednim od predloženika

Ocjena stanja spisa: očekivamo sklapanje nagodbe sa svima strankama

Trajanje spora: pokrenut 2016.god.

Vrijednost predmeta spora: minimalna

Ad. 43. P-3877/2022

Tužitelj: Općina Podstrana

Tuženik: Damir Sučić

Broj predmeta: isplate

Status: aktivno pred OSST

Ocjena stanja spisa: neodredivo, tek pokrenut

Trajanje spora: pokrenut 2022.g.

Vrijednost predmeta spora: 270.000,00 kn

Ad. 44. P-2694/2021

Tužitelj: Ana Miloloža i dr.

Tuženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: utvrđenje prava vlasništva

Status: aktivno pred OSST

Ocjena stanja spisa: povoljno za tuženika

Trajanje spora: pokrenut 2023.g.

Vrijednost predmeta spora: 11.000,00 kn

Ad. 46. P-531/2023

Tužitelj: Rozalija Juradin i dr.

Tuženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: utvrđenje prava vlasništva

Status: aktivno pred OSST

Trajanje spora: pokrenut 2023.g.

Vrijednost predmeta spora: 1.500,00 €

Ad. 47. P-1747/2019

Tužitelj: Zdravko Ćićerić i dr.

Tuženik: Općina Podstrana

Broj predmeta: utvrđenje prava vlasništva

Status: aktivno pred OSST

Trajanje spora: pokrenut 2019.g.

**3.** **Bilješke uz obrazac Izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji**

Funkcijska klasifikacija sadrži rashode razvrstane prema njihovoj namjeni. Podaci iz izvještaja o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji daju informacije o potrošnji za svaku od deset predviđenih funkcija.

**4.** **Bilješke uz obrazac Izvještaj o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza**

Do promjene u obujmu imovine došlo je zbog otpisa zaduženja komunalne naknade temeljem zastare.

**5.** **Bilješke uz obrazac OBVEZE**

Stanje obveza na 01.01.2023. godine bilo je 346.742 eura, povećanje obveza u izvještajnom razdoblju iznosi 5.386.556 eura, a u izvještajnom razdoblju pomirene su obveze u iznosu od 5.300.393 eura.

Obveze za rashode poslovanja iznose 4.435.658 eura, a obveze za nabavu nefinancijske imovine iznose 864.734 eura.

Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 432.905 euro i sve se odnosi na nedospjele obveze na kraju izvještajnog razdoblja.

Osoba za kontakt: Ivana Prka, dipl. oec.

NAČELNIK

Mijo Dropuljić, prof.