





IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PODSTRANA

Korištenje i namjena površina

mj. 1 : 25000

GRANICE

-  obuhvat prostornog plana
-  prostor ograničenja u ZOP-u (pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte)
-  obalna crta - postojeća
-  obalna crta - planirana




POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA



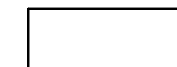

izgrađeno neizgrađeno

-  GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZDVOJENE NAMJENE UNUTAR NASELJA (površine veće od 1 ha)

-  **GOSPODARSKA NAMJENA**
-  POSLOVNA NAMJENA K
- pretežito uslužna K1, komunalno servisna K3
-  **JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA**
školska D5
-  **UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA**
- hotel T1
-  **ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA**
- šport R1
-  **JAVNE ZELENE POVRŠINE**

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA








-  POLJOPRIVREDNO TLO - "OSTALA OBRADIVA TLA"
-  ŠUME - "ZAŠITNA ŠUMA"
-  OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
-  GROBLJE

PROMET




CESTOVNI PROMET

Javne ceste

postojeća planirana

-  DRŽAVNA CESTA
-  ŽUPANIJSKA CESTA
-  NERAZVRSTANE CESTE
-  KORIDORI IZ IDEJNOG RJEŠENJA CESTE „D8, dionica čvorovi TTTS, Stara Podstrana, Krilo Jesenice, Dugi Rat-most Cetina“
-  RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
-  MOST, VIJADUKT
-  TUNEL

POMORSKI PROMET

-  LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
-  MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
luka nautičkog turizma - LN, športska luka - LS
-  POTENCIJALNE LOKACIJE SIDRIŠTA

0 500m 1000m 2500m

Županija splitsko - dalmatinska

Općina Podstrana

Naziv prostornog plana: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana

Faza izrade: Prijedlog

Naziv kartografskog prikaza: Korištenje i namjena površina

Broj kartografskog prikaza: 1.0

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000

Odluka o izradi plana:
"Službeni glasnik Općine Podstrana", br. 16/19, 17/20, 12/22

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
"Službeni glasnik Općine Podstrana", broj __/__/__

Javna rasprava (datum objave):
"Slobodna Dalmacija" __./__./2023.; mrežne stranice MPGI
__./__./2023., mrežne stranice Općine __./__./2023.

Javni uvid održan:
od: __./__./2023.
do: __./__./2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Božen Živaljić
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

broj suglasnosti i klasa:

datum:

Pravna osoba koja je izradila plan: Urbi & archi d.o.o.
Geoprojekt d.d.



Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorne osobe:

Gorana Barbarić
(ime, prezime i potpis)
Mirko Smiljanić
(ime, prezime i potpis)

Odgovorna voditeljica plana: Gorana Barbarić, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:

Urbi & archi d.o.o.
1. Gorana Barbarić, mag.ing.arch.
2. Janja Novaković, dipl.ing.arh.

Geoprojekt d.d.
3. Marin Franchini, mag.ing.aedif.
4. Petar Drnas, mag.ing.aedif.
5. Sofija Runje, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Tomislav Buljan
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)