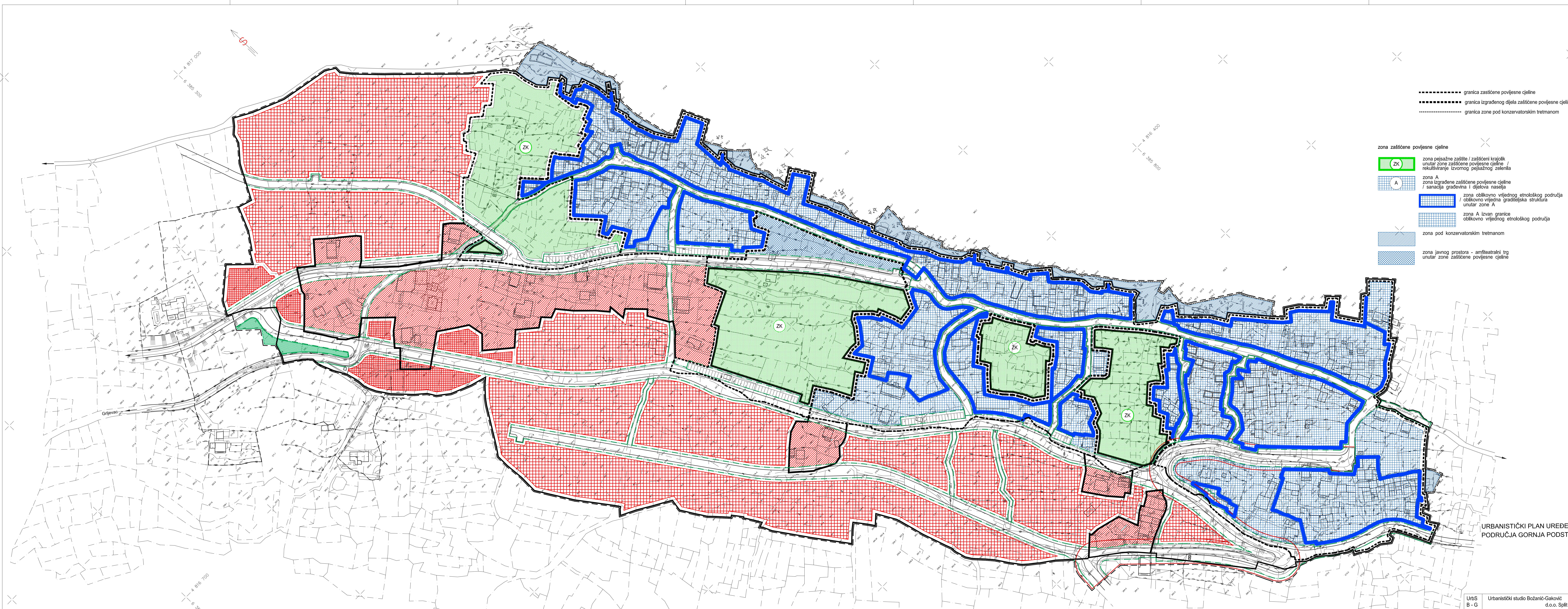




- građevinsko područje izvan granice zaštićene povijesne cjeline
- zona nove izgradnje / jednoobiteljski samostojeci stambeni objekti
  - zona nove izgradnje definirana novom urbanističkom matricom / uz zonu izgrađenog dijela građevinskog područja
  - zona izgrađenog dijela građevinskog područja izvan granice zaštićene povijesne cjeline

- LEGENDA:
- granica građevinskog područja
  - granica građevinskog područja po Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Podstrana
  - granica izgrađenog dijela građevinskog područja po PPUO Podstrana
  - koridor županijske ceste
  - granica minimalnog zaštitnog pojasa ceste
  - zona zaštitnog zelenila

- granica zaštićene povijesne cjeline
  - granica izgrađenog dijela zaštićene povijesne cjeline
  - granica zone pod konzervatorskim tretmanom
- zona zaštićene povijesne cjeline
- zona pejzažne zaštite / zaštićeni krajolik unutar zone zaštićene povijesne cjeline / rekultiviranje izvornog pejzažnog zelenila
  - zona A zona izgrađene zaštićene povijesne cjeline / sanacija građevina i dijelova naselja
  - zona oblikovno vrijednog etnološkog područja oblikovno vrijedna graditeljska struktura unutar zone A
  - zona A izvan granice oblikovno vrijednog etnološkog područja
  - zona pod konzervatorskim tretmanom
  - zona javnog prostora - amfiteatralni trg unutar zone zaštićene povijesne cjeline

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA GORNJA PODSTRANA

|                 |                                                      |                                          |
|-----------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| UrbS B - G      | Urbanistički studio Božanić-Gaković d.o.o. Split     |                                          |
| Naručilac:      | OPĆINA PODSTRANA                                     |                                          |
| Područje:       | GORNJA PODSTRANA / STARO SELO                        |                                          |
| Planir:         | Urbanistički plan uređenja područja Gornja Podstrana |                                          |
| Faza:           | Urbanistički plan uređenja                           |                                          |
| Naziv:          | NAČIN I UVJETI GRADNJE                               | Skala: 1:1000                            |
| Voditelj plana: | Nada Božanić-Gaković dipl.ing.arh.                   |                                          |
| Planir:         | Nada Božanić-Gaković dipl.ing.arh.                   |                                          |
| Oznaka:         | 33-U                                                 | Datum: veljača-kolovoz, 2007. Prilog: 4. |

NAČIN I UVJETI GRADNJE