



# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE PODSTRANA

Godina XXV

Podstrana, 22. svibnja 2019.

Broj 13/2019.

### OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 109. stavka 4., članka 113. stavka 1. i članka 198. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni Glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana, na 23. sjednici održanoj 21. svibnja 2019. godine, donosi

#### **ODLUKU** **o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja** **Općine Podstrana**

##### **Članak 1.**

- (1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana [("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 3/06, 8/08, 3/11 (pročišćeni tekst), 12/17 i 14/17- pročišćeni tekst).], u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune.
- (2) Izmjene i dopune odnose se na izmjenu i dopunu grafičkog dijela elaborata Prostornog plana iz stavka 1. ovog članka.
- (3) Izmjene i dopune izradila je tvrtka Geoprojekt d.d. iz Splita.

##### **Članak 2.**

- (1) Elaborat Izmjena i dopuna sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

##### **Opći dio**

Izvod iz sudskog registra za Geoprojekt d.d.  
Suglasnost Ministarstva (MGiPU) za izradu prostornih planova  
Rješenje Komore (HKA) za ovlaštenu arhitekticu urbanisticu  
Rješenje o imenovanju odgovorne voditeljice plana

##### **Grafički dio, kartografski prikazi:**

1. Korištenje i namjena površina 1:25.000
4. Građevinska područja naselja 1:5.000

##### **Prilozi:**

- Obrazloženje
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
- Mišljenje Zavoda za prostorno uređenja Splitsko dalmatinske županije
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana

**Članak 3.**

- (1) Elaborat Izmjena i dopuna sačinjen je u pet izvornika i sadrži uvezani grafički dio Plana i priloge. Ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Podstrana i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Podstrana sastavni je dio ove Odluke.
- (2) Uvid u izvornik elaborata Izmjena i dopuna moguće je obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana.

**Članak 4.**

- (1) Kartografski prikazi iz članka 2. zamjenjuju kartografske prikaze koji su sadržani u Prostornom planu uređenja Općine Podstrana [("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 3/06, 8/08, 3/11 (pročišćeni tekst), 12/17 i 14/17- pročišćeni tekst).]; ostali kartografski prikazi i odredbe PPUO-a se ne mijenjaju.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-2  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 7. i 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU  
o dodjeli osobne nagrade**

**Članak 1.**

Don Ivici Barišiću dodjeljuje se osobna nagrada Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-3  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 7. i 18. Odluke o javnim priznanjima ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU**  
**o dodjeli skupne nagrade**

**Članak 1.**

Udruzi maslinara "Toć" dodjeljuje se skupna nagrada Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-4  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 7. i 18. Odluke o javnim priznanjima ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU**  
**o dodjeli skupne nagrade**

**Članak 1.**

Malonogometnoj momčadi "Podstrana" dodjeljuje se skupna nagrada Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-5  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 8. i 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU  
o dodjeli zahvalnice**

**Članak 1.**

Gđici. Katarini Pelivan dodjeljuje se zahvalnica Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-6  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 8. i 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU  
o dodjeli zahvalnice**

**Članak 1.**

Gosp. Željku Karamanu dodjeljuje se zahvalnica Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-7  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 8. i 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU  
o dodjeli zahvalnice**

**Članak 1.**

Gosp. Igoru Šupiću i gđi. Iris Šupić dodjeljuje se zahvalnica Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-8  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 10. i 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18) i članka 8. i 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 05/10, 12/16) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi:

**ODLUKU  
o dodjeli zahvalnice**

**Članak 1.**

Gosp. Ivici Loliću dodjeljuje se zahvalnica Općine Podstrana.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-9  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 30. stavka 7. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13 i 73/17), članka 4. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“, broj 50/17) i članka 31. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 07/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana, na 23. sjednici, održanoj dana 21. svibnja. 2019. godine, donijelo je

## **IZMJENE I DOPUNE ODLUKE**

### **o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Podstrana**

#### **Članak 1.**

U Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 12/2015) iza članka 27. dodaje se novi Članak 27.a koji glasi:

Svi vlasnici/korisnici apartmana dužni su, u svrhu reguliranja obračuna korištenja javne usluge prikupljanja komunalnog otpada, Davatelju javne usluge dostaviti, odnosno donijeti na uvid rješenje o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu (rješenje o kategorizaciji).

Vlasnici/korisnici apartmana dužni su plaćati fiksni dio cijene (cijena obvezne minimalne javne usluge) za svaki smještajni objekt iz rješenja o kategorizaciji i to tijekom cijele kalendarske godine, bez obzira koristi li se smještajni objekt stalno ili samo povremeno (u turističkoj sezoni).

Vlasnici/korisnici apartmana koji se koriste samo u turističkoj sezoni, varijabilni dio cijene (cijena javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada) plaćaju samo za vrijeme turističke sezone i to na način da se kao broj članova kućanstva/apartmana za pojedini smještajni objekt uzima kapacitet istoga, odnosno broj gostiju za koji je predviđen (ne uključujući pomoćne ležajeve).

Turističkom sezonom smatra se razdoblje od lipnja do rujna, odnosno četiri ljetna mjeseca godišnje.

Vlasnici/korisnici apartmana koji izvan turističke sezone apartmane koriste za stanovanje, u tom dijelu godine varijabilni dio cijene plaćat će sukladno broju članova kućanstva koji u njemu stanuju, dok će u turističkoj sezoni isti dio cijene plaćati sukladno ranije navedenome (prema kapacitetu apartmana).

Vlasnici/korisnici nekretnina koje u jednom svom dijelu služe za stanovanje, a drugom/drugima se turistički iznajmljuju kao apartmani (npr. stan čiji je samo jedan dio pretvoren u smještajni objekt, tj. apartman koji se iznajmljuje u turističkoj sezoni, dok se u preostalom dijelu stana stanuje) plaćaju samo jedan fiksni dio cijene javne usluge, dok varijabilni dio cijene izvan turističke sezone plaćaju sukladno broju članova kućanstva, a u turističkoj sezoni sukladno zbroju članova kućanstva i kapaciteta smještajnog objekta (apartmana).

Odredbе ovog članka na odgovarajući način primjenjuju se i na vlasnike apartmana koji nisu fizičke osobe (obrti, trgovačka društva, ...).

#### **Članak 2.**

Ove Izmjene i dopune Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Podstrana stupaju na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-10  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 5. stavak 1. podstavak 6. i stavka 11. Zakona o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“ broj 67/08,74/11, 158/13, 48/10, 80/13, 92/14, 64/15) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/18), te na temelju Rješenja-prethodne suglasnosti Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, broj: 511-12-05-UP/I-722/2019 od 14. svibnja 2019. godine, Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
**o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na**  
**javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Podstrana**

**I. OSNOVNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom se odlukom (dalje u tekstu: Odluka) određuju javne parkirališne površine na kojima se vrši naplata, organizacija i način naplate parkiranja, parkirališne zone i područja parkirališnih zona, vrste parkirališnih karata, način njihova korištenja, vremensko ograničenje trajanja parkiranja i cijene parkirališnih karata, uvjeti za stjecanje i korištenje povlaštene parkirališne karte, te nadzor nad parkiranjem vozila na području Općine Podstrana.

**Članak 2.**

U smislu ove Odluke:

- 1) javna parkirališna površina je površina namijenjena parkiranju vozila koja je uređena kao vanjsko ulično parkiralište ili izvanulično parkiralište
- 2) javno parkiralište s naplatom (u daljnjem tekstu: javno parkiralište) je uređena i propisno označena ulična ili izvanulična površina na kojoj je uvedena naplata parkiranja i koja je označena odgovarajućom prometnom signalizacijom te informacijom o parkirališnoj zoni, cijenama parkiranja ovisno o vremenu parkiranja kao i načinu plaćanja parkiranja
- 3) parkirališno mjesto je dio javne parkirališne površine namijenjene parkiranju jednog vozila i označeno odgovarajućom signalizacijom
- 4) parkirališna zona je dio javne parkirališne površine na kojoj je uvedena naplata u određenom dijelu Općine Podstrana
- 5) vozilo je osobni automobil ili drugo motorno vozilo namijenjeno za prijevoz osoba, koje osim sjedala za vozača ima najviše osam sjedala i čije dimenzije odgovaraju propisanim dimenzijama parkirališnog mjesta osobnog automobila
- 6) korisnik javnog parkirališta (u daljnjem tekstu: korisnik) je osoba za koju je člankom 4. ove Odluke određeno da se smatra korisnikom
- 7) organizator parkiranja je ustrojstvena jedinica Općine Podstrana koja obavlja tehničke i organizacijske poslove, naplatu i nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje te druge poslove na javnim parkiralištima s naplatom.

**Članak 3.**

Poslove organiziranja parkiranja iz članka 2. stavak 1. podstavak 7. ove Odluke obavlja Vlastiti pogon Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: organizator parkiranja) u skladu s ovlastima iz ove Odluke te svim zakonskim propisima koji uređuju obavljanje navedenih poslova.

**Članak 4.**

Ako ovom Odlukom nije drugačije određeno, parkiranjem vozila na javnom parkiralištu s naplatom korisnik javnog parkirališta sklapa s organizatorom parkiranja ugovor o korištenju javnog parkirališta s naplatom, prihvaćajući opće uvjete ugovora o korištenju parkirališta s naplatom propisane ovom Odlukom.

Ugovorom iz stavka 1. ovog članka isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za nestanak, uništenje ili oštećenje vozila, osim ako zakonom nije drugačije propisano.

Korisnikom javnog parkirališta s naplatom za vozila u vlasništvu fizičke osobe smatra se vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugačiji način.

Korisnikom javnog parkirališta s naplatom za vozila u vlasništvu pravne osobe smatra se vlasnik parkiranog vozila kao i primatelj leasinga kojemu je vozilo prepušteno na korištenje na temelju pravnog posla – ugovora o leasingu, evidentiran prema registarskoj oznaci vozila u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova neovisno o osnovi temeljem koje je vozilo dano na korištenje.

Ukoliko vlasnik vozila – fizička osoba, evidentiran kao takav u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila, posjeduje valjanu ispravu (ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju) ovjerenu od javnog bilježnika temeljem koje je pravo vlasništva vozila prenio na treću osobu, a koju ispravu novi vlasnik vozila nije sukladno obvezi iz članka 250. stavak 3. Zakona o sigurnosti prometa na cestama u roku od 15 dana od dana stjecanja vozila dostavio Ministarstvu unutarnjih poslova radi registracije vozila na svoje ime, istu je dužan dostaviti Organizatoru parkiranja najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana dospijeca računa iz članka 14. stavka 5. ove Odluke.

U slučaju dostave Organizatoru parkiranja valjane isprave iz stavka 5. ovog članka u propisanom roku korisnikom javnog parkirališta s naplatom od datuma stjecanja vozila naznačenog u dostavljenoj ispravi smatra se stjecatelj – novi vlasnik vozila iz predmetne isprave.

U slučaju da po primitku isprave iz stavak 5. ovog članka Organizator parkiranja ocijeni kako postoji osnovana sumnja u vjerodostojnost te isprave isti je ovlašten postupak radi naplate dospjelih neplaćenih tražbinama s osnova korištenja usluge parkiranja na javnim površinama Općine Podstrana pred nadležnim tijelom pokrenuti protiv vlasnika vozila – fizičke osobe koji je kao takav evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila.

## **II. ORGANIZACIJA I NAČIN NAPLATE PARKIRANJA**

### **Parkiranje na javnim parkiralištima**

#### **Članak 5.**

Javna parkirališta mogu biti stalna ili privremena, ulična ili izvanulična.

Stalna javna parkirališta su parkirališta na kojima se parkiranje naplaćuje tijekom cijele kalendarske godine.

Privremena javna parkirališta su parkirališta na kojima se parkiranje naplaćuje za vrijeme trajanja ljetne turističke sezone u periodu koji odredi općinski načelnik, za vrijeme privremene regulacije prometa, organizacije prigodnih manifestacija i sl.

Ulična javna parkirališta su parkirališta na kolniku i nogostupu posebno označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom u skladu s propisima o sigurnosti prometa.

Izvanulična javna parkirališta su parkirališta koja se nalaze izvan kolnika, a označena su horizontalnom i vertikalnom signalizacijom u skladu s ovom Odlukom i prostorno su definirana posebnim projektom.

#### **Članak 6.**

Parkiranjem na javnom parkiralištu s naplatom korisnik i organizator parkiranja sklapaju ugovor o korištenju parkirališnog mjesta s naplatom uz korištenje parkirališne karte čime korisnik parkirališta prihvaća opće uvjete ugovora o korištenju parkirališta utvrđene ovom Odlukom.

Parkiranje na javnom parkiralištu s naplatom može biti s ograničenim ili neograničenim vremenom trajanja parkiranja.



**Članak 7.**

Javna parkirališta moraju imati oznaku parkirališne zone, dopuštenog trajanja parkiranja, vremena naplate parkiranja, visinu naknade za parkiranje i načinu naplate parkiranja.

Javna parkirališta s naplatom moraju biti označena prometnom signalizacijom u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama te drugim tehničkim propisima koji uređuju ovu materiju.

**Članak 8.**

Na javnim parkiralištima na posebno obilježenim mjestima rezerviranim za parkiranje vozila osoba s invaliditetom, osobe s invaliditetom koje na vozilu imaju istaknut važeći znak pristupačnosti iz članka 40. Zakona o sigurnosti prometa na cestama odnosno strani državljanima osobe s invaliditetom koji imaju istaknutu važeću parkirališnu kartu EU za osobe s invaliditetom, imaju pravo parkirati bez plaćanja naknade.

Na javnim parkiralištima u parkirališnim zonama koja nisu posebno obilježena kao mjesta rezervirana za parkiranje osoba s invaliditetom, osobe s invaliditetom koje na vozilu imaju istaknut važeći znak pristupačnosti iz članka 40. Zakona o sigurnosti prometa na cestama imaju pravo parkirati po povlaštenim uvjetima uz korištenje povlaštene parkirališne karte sukladno odredbama članka 18,19. i 20. ove Odluke.

**Parkirališne zone****Članak 9.**

Javna parkirališta s naplatom svrstana su u jednu parkirališnu zonu.

Javna parkirališta na kojima se vrši naplata naknade za parkiranje vozila u Općini Podstrana su:

<b>naziv parkirališta / ulice</b>	<b>broj parkiranih mjesta</b>
Parkiralište Strožanac I	155 + 8 PM za invalide
Parkiralište Strožanac II	30 + 2 PM za invalide
Parkiralište Petrićevo	40 + 3 PM za invalide
Parkiralište Mutogras (ex kamp Mutogras)	38 + 4 PM za invalide
<b>SVEUKUPNO POD NAPLATOM PM</b>	<b>263</b>

**III. VRSTE PARKIRALIŠNIH KARATA, NAČIN KORIŠTENJA I CIJENE****Članak 10.**

Za korištenje javnih parkirališta korisnik mora imati valjanu parkirališnu kartu. Parkirališna karta je isprava kojom korisnik dokazuje da je platio odgovarajuću naknadu prema zoni parkiranja te da se na parkiralištu zadržava u okviru propisanog vremena.

Parkirališna karta se može izdati u materijaliziranom i nematerijaliziranom obliku.

Materijalizirana karta izdaje se na papiru ili drugom odgovarajućem mediju.

Nematerijalizirana karta izdaje se kao potvrda u elektroničkom obliku.

**Članak 11.**

Parkirališna karta izdaje se kao satna, višesatna u punom trajanju s nalogom za plaćanje te povlaštena parkirališna karta.

Višesatna karta u punom trajanju s nalogom za plaćanje vrijedi od trenutka izdavanja naloga za plaćanje od strane ovlaštene osobe organizatora parkiranja do istog vremena u sljedećem danu, sukladno cijenama iz članka 17. ove Odluke, uvećan za iznos od 25,00 kuna na ime troškova rada ovlaštene osobe organizatora parkiranja (materijalni trošak izdavanja karte, trošak obrade podataka i ostali troškovi).

**Članak 12.**

Korisnik javnog parkirališta satnu kartu može kupiti na parkirališnom automatu ili mobilnim telefonom.

Kupnja satne karte na parkirališnom automatu podrazumijeva istodobno plaćanje i preuzimanje karte neposredno na javnom parkiralištu na kojem se nalazi parkirališni automat.

Kupnja satne karte mobilnim telefonom obavlja se elektronički. Za plaćeno parkiranje koje je prihvaćeno i evidentirano u informacijskom sustavu organizatora parkiranja ne izdaje se tiskana parkirališna karta, nego korisnik zaprima SMS potvrdu o plaćenju satnoj parkirališnoj karti. Broj na koji je potrebno poslati SMS poruku, u tekstu koje poruke je potrebno navesti registracijski broj korisnika vozila, mora biti jasno istaknut na vertikalnoj parkirališnoj signalizaciji. Korisnik će dobiti SMS-om upozorenje o isteku vremena za koje je plaćeno korištenje javnim parkiralištem, nakon čega korisnik može platiti satnu kartu za korištenje javnim parkiralištem za sljedećih 60 minuta slanjem nove SMS poruke.

**Članak 13.**

Korisnik javnog parkirališta dužan je u roku od 10 minuta od parkiranja vozila kupiti parkirališnu kartu u nematerijaliziranom obliku odnosno parkirališnu kartu u materijaliziranom obliku te je istaknuti na unutarnjoj strani vjetrobranskog stakla vozila.

Ako korisnik javnog parkirališta ne kupi parkirališnu kartu u nematerijaliziranom obliku odnosno ne istakne parkirališnu kartu u materijaliziranom obliku u roku iz stavka 1. ovog članka ili je ne istakne tako da se može provjeriti njezina valjanost, smatrat će se da nema valjanu kartu.

Ako korisnik javnog parkirališta nema valjanu parkirališnu kartu, smatrat će se da je preuzeo višesatnu parkirališnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje.

Pod višesatnom kartom u punom trajanju s nalogom za plaćanje podrazumijeva se karta koja važi od trenutka izdavanja naloga za plaćanje od strane ovlaštene osobe organizatora parkiranja do isteka tog istog vremena u sljedećem danu, sukladno cijenama iz članka 16. ove Odluke.

U slučaju iz stavka 3. ovog članka osoba koju ovlasti organizator parkiranja ostavit će višesatnu parkirališnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje na vozilu, koju je korisnik dužan platiti u roku od osam (8) dana od dana izdavanja te karte.

Višesatna parkirališna karta u punom trajanju s nalogom za plaćanje ostavljena na način iz prethodnog stavka ovog članka smatra se uredno dostavljenom i kasnija oštećenja ili uništenja ne utječu na valjanost dostave i ne odgađaju plaćanje.

Ako korisnik javnog parkirališta s naplatom ne plati izdanu višesatnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje u roku od osam (8) dana od dana izdavanja te karte, organizator parkiranja dostavit će mu na adresu prebivališta evidentiranu u odgovarajućoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova račun sa specifikacijom korištene usluge parkiranja zajedno sa opomenom za neplaćanje.

Ako korisnik parkiranja i po primitku računa i opomene iz prethodnog stavka ne podmiri račun iz prethodnog stavka ovog članka u roku dospijeca naznačenom u računu organizator parkiranja pokrenut će protiv njega postupak pred nadležnim tijelom.

**Članak 14.**

Za parkiranje na javnim parkiralištima plaća se naknada svakim danom od 07:00 do 20:00 sati.

Iznimno, za parkiranje na javnom parkiralištu Strožanac I u razdoblju od 01. listopada do 14. svibnja ne plaća se naknada za parkiranje vozila u vremenu od subote popodne od 14:00 h do ponedjeljka ujutro u 07:00 h.

**Članak 15.**

Ugovor o korištenju jednog parkirališnog mjesta na javnom parkiralištu uz korištenje satne karte na svim javnim parkiralištima na području Općine Podstrana sklapa se po cijeni satne parkirališne karte kako slijedi:

15. svibnja do 30. rujna  
cijena 4,00 kn

01. listopada do 14. svibnja  
cijena 3,00 kn

**Članak 16.**

Ugovor o korištenju jednog parkirališnog mjesta na javnom parkiralištu uz korištenje višesatne karte u punom trajanju s nalogom za plaćanje na svim javnim parkiralištima na području Općine Podstrana sklapa se po cijeni višesatne parkirališne karte kako slijedi:

15. svibnja do 30. rujna  
cijena 65,00 kn

01. listopada do 14. svibnja  
cijena 40,00 kn

**Članak 17.**

Za korištenje javnih parkirališta po povlaštenim uvjetima koristi se povlaštena parkirališna karta (u daljnjem tekstu: povlaštena karta). Povlaštena karta ne izdaje se za korištenje javnog parkirališta Strožanac II.

Povlaštena karta vrijedi za vremensko razdoblje na koje je izdana.

**Članak 18.**

Pravo na povlaštenu kartu ima fizička osoba koja ima prebivalište u Općini Podstrana duže od 6 mjeseci neprekidno, što dokazuje važećom osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu, te ima vozilo registrirano na svoje ime ili u leasingu, što dokazuje važećom prometnom dozvolom te čije dimenzije ne smiju prelaziti dimenzije obilježenog parkirališnog mjesta.

Pravo na povlaštenu kartu ima fizička osoba zaposlenik pravne osobe koja obavlja djelatnost na području Općine Podstrana, koja ima vozilo registrirano na svoje ime ili u leasingu, što dokazuje važećom prometnom dozvolom, čije dimenzije ne smiju prelaziti dimenzije obilježenog parkirališnog mjesta, te ima zasnovan radni odnos na neodređeno vrijeme što dokazuje odgovarajućom ispravom.

Pravo na povlaštenu kartu ima pravna osoba, fizička osoba obrtnik odnosno osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, sa sjedištem u Općini Podstrana, što dokazuje odgovarajućom ispravom, te ima vozilo registrirano na svoje ime ili u leasingu čije dimenzije ne smiju prelaziti dimenzije obilježenog parkirališnog mjesta, što dokazuju važećom prometnom dozvolom.

Pravo na povlaštenu kartu ima osoba sa invaliditetom koja ima:

- prebivalište u Općini Podstrana, što dokazuje važećom osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu
- ima vozilo registrirano na svoje ime ili u leasingu, što dokazuje važećom prometnom dozvolom, čije dimenzije ne smiju prelaziti dimenzije obilježenog parkirališnog mjesta
- ima valjani znak pristupačnosti iz članka 40. Zakona o sigurnosti prometa na cestama i rješenje ovlaštenog tijela o invaliditetu na temelju kojeg je znak izdan.

**Članak 19.**

Osoba koja ima pravo na povlaštenu parkirališnu kartu dužna je organizatoru parkiranja dati na uvid isprave iz članka 18. ove Odluke kojima dokazuje postojanje uvjeta za izdavanje povlaštene karte.

Uz zahtjev organizatoru parkiranja za izdavanje povlaštene karte obvezno se predaju preslici isprava iz stavka 1. ovog članka.

**Članak 20.**

Osobama iz članka 18. ove Odluke može se izdati najviše jedna povlaštena karta.

Povlaštena karta vrijedi samo za vozilo za koje je izdana.

Povlaštena karta vrijedi dok osobe iz članka 18. ispunjavaju uvjete za povlaštenu kartu.

Ako korisnik povlaštene karte za vrijeme njezina važenja promijeni vozilo za koje je karta izdana, organizator parkiranja će na zahtjev korisnika zamijeniti povlaštenu kartu novom povlaštenom kartom. Nova povlaštena karta vrijedi do isteka roka na koji je izdana zamijenjena karta.

Ako korisnik parkirališta koristi povlaštenu kartu suprotno odredbama ove Odluke, smatra se da nema povlaštenu kartu.

#### **Članak 21.**

Visina naknade za korisnike povlaštenih karata utvrđuje se kao mjesečna prema sljedećem cjeniku:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Fizičke osobe s prebivalištem odnosno boravištem na području općine Podstrana duže od 6 mjeseci neprekidno                   | 250,00 kn |
| 2. Fizičke osobe – zaposlenici na području općine Podstrana   | 350,00 kn |
| 3. Pravne osobe, fizičke osobe obrtnici i osobe koje obavljaju samostalnu djelatnost, sa sjedištem na području općine Podstrana | 500,00 kn |
| 4. Osobe sa invaliditetom   | 0,00 kn   |

#### **Članak 22.**

Za mjesečnu povlaštenu kartu kupljenu unaprijed za vremensko razdoblje od šest (6) mjeseci odobrava se popust od 10%.

Za mjesečnu povlaštenu kartu kupljenu unaprijed za vremensko razdoblje od dvanaest (12) mjeseci odobrava se popust od 15%.

### **IV. NADZOR NAD PARKIRANJEM, UPRAVNI I INSPEKCIJSKI NADZOR**

#### **Članak 23.**

Nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima obavlja ovlaštena osoba organizatora parkiranja.

#### **Članak 24.**

Upravni i inspekcijski nadzor nad jedinicom lokalne samouprave u provedbi ove Odluke u okviru svojeg djelokruga utvrđenog Zakonom o sigurnosti prometa na cestama vrši središnje tijelo državne uprave nadležno za unutarnje poslove.

### **V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 25.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

#### **Članak 26.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području općine Podstrana (Službeni glasnik Općine Podstrana 19/2015).

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-11  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 391. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 23. stavak 1. podstavak 2. Odluke o upravljanju imovinom u vlasništvu Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 19/2015) te članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### o prodaji nekretnine

#### **Članak 1.**

Općina Podstrana prodat će nekretninu položenu u k.o. Donja Podstrana, označenu kao č.st.zem. sudske i katastarske oznake 4267/1 površine 163 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 1826, k.o. Donja Podstrana.

#### **Članak 2.**

Općina Podstrana prodat će nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke kupcu Tomislavu Kaštelančiću bez provedbe javnog natječaja, u svrhu formiranja građevne čestice a sukladno pravomoćnoj građevinskoj dozvoli Klasa: UP/I-361-03/18-01/000138, Urbroj: 2181/1-11-00-00/21-18-0008 čiji je sastavni dio Geodetski projekt oznaka 88/17 od 04. travnja 2017. godine izrađen od Tahimeter d.o.o. Split, obzirom da je nekretnina opisana u članku 1. ove Odluke potrebna kupcu za formiranje neizgrađene građevne čestice i ne prelazi 20% površine planirane građevne čestice.

#### **Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.818,58 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 296.400,00 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 23. travnja 2019. godine.

#### **Članak 4.**

Između Općine Podstrana kao prodavatelja i Tomislava Kaštelančića kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Kupac je dužan izvršiti plaćanje ukupne kupoprodajne cijene iz Članak 3. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji.

Uknjižbu prava vlasništva kupac će ostvariti na temelju Ugovora o kupoprodaji i potvrde Općine Podstrana da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena.

#### **Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-12  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
o kupnji nekretnine

**Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Tomislava Kaštelančića nekretninu položenu u k.o. Donja Podstrana, označena kao čst.zem. sudske i katastarske oznake 4266/1 površine 129 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 2821, k.o. Donja Podstrana.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke u svrhu izgradnje priključka Ulice Ante Kaštelančića na D8 u Podstrani s javnim parkiralištem.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.818,58 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 234.600,00 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 23. travnja 2019. godine.

**Članak 4.**

Između Tomislava Kaštelančića kao prodavatelja i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-13  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 12. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
o kupnji nekretnine

**Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Tomislava Kaštelančića nekretninu položenu u k.o. Donja Podstrana, označena kao čst.zem. sudske i katastarske oznake 4267/4 površine 94 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 2463, k.o. Donja Podstrana.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke u svrhu izgradnje javnog parkirališta uz Ulicu Ante Kaštelančića u Podstrani.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.818,58 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 170.946,65 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 23. travnja 2019. godine.

**Članak 4.**

Između Tomislava Kaštelančića kao prodavatelja i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-13  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
o kupnji nekretnine

**Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Ljiljane Vidučić nekretninu položenu u k.o. Donja Podstrana, označena kao čst.zem. sudske i katastarske oznake 4400/3 površine 183 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 746, k.o. Donja Podstrana.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke u svrhu izgradnje trafostanice i uređenja područja oko crkve Sv. Martin u Podstrani.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.110,09 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 203.100,00 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 23. travnja 2019. godine.

**Članak 4.**

Između Ljiljane Vidučić kao prodavateljice i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-14  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin



Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
o kupnji nekretnine

**Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Frane Perišića nekretninu položenu u k.o. Donja Podstrana, označena kao čst.zem. sudske i katastarske oznake 2187/9 površine 570 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 946, k.o. Donja Podstrana.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke u svrhu povećanja vrijednosti općinske imovine.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.028,88 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 586.460,00 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 01. siječnja 2019. godine.

**Članak 4.**

Između Frane Perišića kao prodavatelja i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-15  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 23. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2019. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
o kupnji idealnog dijela nekretnine

**Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Jure Vrgoča 18/452 dijela čst.zem. 717 ukupne površine 452 m2, upisana u zk.ul. 5956, k.o. Donja Podstrana, koji idealni dio u fizičkom dijelu predstavlja površinu od 18 m2 položenu uz istočni rub predmetne čst.zem, označen plavom bojom kao lik A u Grafičkom prikazu – Skici izrađeno od Salient d.o.o. iz Podstrane broj 22/2019 od travnja 2019. godine.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će idealni dio nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke u svrhu proširenja dijela postojeće Mosorske ulice.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.136,29 kuna za 1 m2, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 20.500,00 kuna.

Jedinična cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenom od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 02. svibnja 2019. godine.

**Članak 4.**

Između Vrgoč Jure kao prodavatelja i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji idealnog dijela nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata ukupne kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/19-01/05  
Urbroj: 2181/02-1-19-16  
Podstrana, 21. svibnja 2019. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

## S A D R Ź A J

1. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
2. Odluka o dodjeli osobne nagrade don Ivici Barišiću
3. Odluka o dodjeli skupne nagrade Udruzi maslinara "Toć"
4. Odluka o dodjeli skupne nagrade Malonogometnoj momčadi "Podstrana"
5. Odluka o dodjeli zahvalnice gđici. Katarini Pelivan
6. Odluka o dodjeli zahvalnice gosp. Željku Karamanu
7. Odluka o dodjeli zahvalnice gosp. Igoru Šupiću i gđi. Iris Šupić
8. Odluka o dodjeli zahvalnice gosp. Ivici Loliću
9. Izmjene i dopune odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Podstrana
10. Odluka o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnim parkiralištima na kojima se vrši naplata na području Općine Podstrana
11. Odluka o prodaji nekretnine katastarske oznake 4267/1 k.o. Donja Podstrana
12. Odluka o kupnji nekretnine katastarske oznake 4266/1 k.o. Donja Podstrana
13. Odluka o kupnji nekretnine katastarske oznake 4267/4 k.o. Donja Podstrana
14. Odluka o kupnji nekretnine katastarske oznake 4400/3 k.o. Donja Podstrana
15. Odluka o kupnji nekretnine katastarske oznake 2187/9 k.o. Donja Podstrana
16. Odluka o kupnji idealnog dijela nekretnine katastarske oznake 717 k.o. Donja Podstrana