



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXIX

Podstrana 12. svibanj 2022

Broj 12/2022

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 7. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 39/22) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21, 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi:

ODLUKU

O OSNIVANJU I IMENOVANJU ULICE IVANA PAŠTRIĆA POLJIČANINA- I. ODVOJAK NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA (K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

U naselju Podstrana – Sita novoosnovana ulica koja se pruža od spoja s kat.čest. 5154/1 (Ulica Ivana Paštrića Poljičanina) i ide južno preko kat.čest. 1003 i dijela 1001, sve K.O. Donja Podstrana, u dužini 67 m, imenuje se: Ulica Ivana Paštrića Poljičanina – I. odvojak.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novoosnovane i imenovane ulice.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04

URBROJ: 2181-39-1-22-3

Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

Tomislav Buljan

Na temelju članka 7. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 39/22) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21, 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi:

ODLUKU

O OSNIVANJU I IMENOVANJU ULICE PUT VUČIPOLJA- I. ODVOJAK NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA (K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

U naselju Podstrana – Mutogras novoosnovana ulica koja se pruža od spoja s kat.čest. 5177/1 (Ulica Put Vučipolja) i ide južno preko kat.čest. 4966/2 te nastavlja istočno preko kat.čest. 4952/2, dijela kat.čest. 4953/2 i dijela kat.čest. 4951, sve K.O. Donja Podstrana, u dužini 70 m, imenuje se: Ulica Put Vučipolja – I. odvojak.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novoosnovane i imenovane ulice.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04

URBROJ: 2181-39-1-22-2

Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

Tomislav Buljan

Na temelju članka 7. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 39/22) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21, 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi:

O D L U K U

O OSNIVANJU I IMENOVANJU ULICE II. ODVOJAK CESTE SV.MARTINA NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA (K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

U naselju Podstrana – Sveti Martin novoosnovana ulica koja obuhvaća dio od spoja s kat.čest. 5146/1 (Cesta Sv. Martina) i ide sjeverno preko dijela kat.čest. 4389, K.O. Donja Podstrana, u dužini 64 m, imenuje se: II. odvojak ceste Sv. Martina.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novoosnovane i imenovane ulice.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04

URBROJ: 2181-39-1-22-4

Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

Tomislav Buljan

Na temelju članka 86. stavak 3. i članka 89, a u svezi sa člankom 113. stavak 1. i 198. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana broj 7/21 i 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi

ODLUKU

O PROVOĐENJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA:

UPU - zone u zelenilu i sportskih igrališta u Miljevcu (UPU br. 6),

UPU - sjeverni dio Grljevac I (UPU br. 7),

UPU - sjeverni dio Grljevac II (UPU br. 8),

UPU - dio područja Grbavac (UPU br. 9),

UPU - 'Petrićevo' - Sveti Martin (UPU br. 10) i

UPU - područje Šćadina – sjever (UPU br. 14)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage urbanističkih planova uređenja: UPU - zone u zelenilu i sportskih igrališta u Miljevcu (UPU br. 6), UPU - sjeverni dio Grljevac I (UPU br. 7), UPU - sjeverni dio Grljevac II (UPU br. 8), UPU - dio područja Grbavac (UPU br. 9), UPU - 'Petrićevo' - Sveti Martin (UPU br. 10) i UPU - područje Šćadina – sjever (UPU br. 14), (u daljnjem tekstu: „Odluka“), pristupa se pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluka o donošenju navedenih urbanističkih planova uređenja (u daljnjem tekstu: „UPU-ovi“ ili „Planovi“).

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE

Članak 2.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage urbanističkih planova uređenja utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19; u daljnjem tekstu: „Zakon“), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na stavljanje izvan snage prostornih planova.

RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE**Članak 3.**

Općina Podstrana je odlučila, po postupku i na način propisan Zakonom, jedan dio planova užeg područja staviti izvan snage, iz sljedećih razloga:

- Racionalizacija sustava prostorno - planske dokumentacije za Općinu Podstrana te olakšanje i ubrzanje buduće izmjene i dopune planova.
- Nepostojanje zakonske obveze za donošenjem urbanističkih planova uređenja na predmetnim područjima. Naime, svi predmetni Planovi su doneseni sukladno obvezama iz tada važećeg Zakona o prostornom uređenju i gradnji koji je propisivao obvezu izrade urbanističkih planova uređenja za sva građevinska područja u zaštićenom obalnom pojasu, odnosno za njihove neizgrađene dijelove. Novim Zakonom o prostornom uređenju određena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja samo za neuređene neizgrađene dijelove građevinskih područja. Izmjenama i dopunama PPUO-a implementirat će se elementi planskih rješenja iz UPU-ova u odredbe i grafiku PPUO-a za predmetna područja obuhvata, utvrditi uređeni dio građevinskog područja, a za eventualni neuređeni dio će se temeljem članka 76. stavak 3. Zakona propisati uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.
- Smanjenje opterećenja općinskog proračuna u pogledu isplata naknada za prenesena zemljišta na kojima je predmetnim UPU-ovima planirano građenje/ uređenje površine javne namjene, u smislu obveza propisanih člancima 170., 172. i 173. Zakona o prostornom uređenju.

OBUHVAT PLANOVA**Članak 4.**

Obuhvati Planova koji se stavljaju van snage istovjetni su obuhvatima važećih Planova.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANOVA**Članak 5.**

Svi su predmetni Planovi doneseni za građevinska područja naselja i nalaze u prostoru ograničenja ZOP-a. Dominantna namjena u njihovim obuhvatima je mješovita (pretežito stambena M1, pretežito poslovna M2 i stanovanje u zelenilu M6), uz koju je određena i stambena, sportsko – rekreacijska, javna i društvena te poslovna namjena, kao i zelene površine.

Na snazi su u prosjeku 9 godina (doneseni su na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji u periodu od 2011. do 2014. godine) i njihovom je provedbom u proteklom vremenskom periodu realiziran značajan dio planiranih sadržaja i komunalne infrastrukture. Više od polovice površine koju obuhvaćaju je izgrađeno građevinsko područje, dok je na većini neizgrađenog dijela građevinskog područja izgrađena osnovna infrastruktura.

Svi su predmetni Planovi doneseni prije cjelovite izmjene PPUO-a iz 2017.-e godine, i još se nisu uskladili s istim, zbog čega se pojavljuju problemi u provedbi.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE**Članak 6.**

Osnovni cilj stavljanja predmetnih Planova izvan snage je racionalizacija sustava prostorno - planske dokumentacije za Općinu Podstrana, olakšanje i ubrzanje budućih izmjena i dopuna planova, te omogućavanje jednostavnije provedbe koja je trenutno otežana zbog neusklađenosti predmetnih UPU-ova s izmjenama i dopunama PPUO-a.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE**

Članak 7.

Za provođenje postupka stavljanja Planova izvan snage ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga. U postupku stavljanja Planova izvan snage koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela, kao i sva raspoloživa dokumentacija u posjedu Općine Podstrana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**Članak 8.**

Za provedbu postupka stavljanja Planova izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA PROVEDBU POSTUPKA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA, KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANOVA IZVAN SNAGE**Članak 9.**

U postupku stavljanja izvan snage Planova sudjelovat će sljedeća tijela i osobe određene posebnim propisima, kojima će se uputiti posebna obavijest o provođenju postupka:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova bb, 21000 Split
2. MUP - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split i Služba inspekcijskih poslova Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
4. HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10000 Zagreb
5. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
6. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
7. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Hercegovačka 8, 21000 Split
8. HEP-ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj mreža, Poljička cesta 73, 21000 Split
9. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split
10. MJESNI ODBOR Strožanac I, Toni Đerek, Pišćine 14, 21312 Podstrana
11. MJESNI ODBOR Strožanac II, Ante Čelić, Podčelina 47, 21312 Podstrana
12. MJESNI ODBOR Grljevac, Mijo Dropuljić, Mažuranićeva 28, 21312 Podstrana
13. MJESNI ODBOR Grbavac, Dinko Mikuličić, Mile Gojsalić 23, 21312 Podstrana
14. MJESNI ODBOR Sv. Martin-Mutogras, Nikola Bakota, Don Petra Cara 1, 21312 Podstrana

PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJIHOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**Članak 10.**

Za stavljanje izvan snage predmetnih Planova određuju se sljedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz prethodnog članka: 10 dana od dana zaprimanja ove Odluke. Ukoliko javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u predmetnom roku, smatrat će se da ih nemaju;
- za izradu Nacrta prijedloga: 45 dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela iz članka 9. ove Odluke;
- za provođenje javnog uvida i javne rasprave o Prijedlogu stavljanja Planova izvan snage: 8 dana;
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: 30 dana od provedene javne rasprave.

IZVOR FINACIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANOVA IZVAN SNAGE

Članak 11.

Postupak stavljanja Planova izvan snage financirat će se sredstvima Proračuna Općine Podstrana za 2022. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 12.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04
URBROJ: 2181-39-01-22-10
Podstrana, 11. svibnja 2022.godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Tomislav Buljan

Na temelju članka 86. stavka 3., 87, 113. stavka 1. i 198. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana broj 7/21 i 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi

ODLUKU**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA****Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 16/19,17/20) u članku 1. u jedinom stavku:

dodaje se broj službenog glasnika pa tekst u zagradama sada glasi: („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 03/06, 8/08, 3/11- pročišćeni tekst, 12/17, 14/17- pročišćeni tekst, 13/19 i 4/21).

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

„Izmjene i dopune Plana se izrađuju i donose u skladu s odredbama članka 109., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19; u daljnjem tekstu: Zakon).“

Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

„(1) Razlozi za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana su:

- a) revidiranje područja s obvezom donošenja urbanističkog plana uređenja iz članka 4. stavka 2. ove Odluke te propisivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za neuređeni dio građevinskog područja, sukladno članku 76. stavku 3. i članku 79. stavku 1. i 2. Zakona
- b) usklađenje sa svim zakonskim i podzakonskim aktima
- c) usklađenje s izmjenama i dopunama plana više razine - Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije
- d) eventualna usklađenja s novim dokumentima, studijama, projektima, programima i drugim aktima donesenim na državnoj, županijskoj i lokalnoj razini

- e) usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela, a po potrebi i s javno dostupnim podacima iz njihove nadležnosti
- f) ažuriranje podataka o izgrađenosti i uređenosti građevinskih područja prema stvarnom stanju izgrađenosti
- g) prilagodba kartografskog prikaza građevinskih područja granicama katastarskih čestica na ažuriranim digitalnim katastarskim podlogama
- h) usklađenje grafičkog dijela Plana s novoizrađenom tehničkom i prostornom dokumentacijom te projektnom dokumentacijom temeljem koje je ishoden određeni broj akata za građenje
- i) noveliranje, preispitivanje i korekcije postojeće i planirane prometne infrastrukture u skladu sa stanjem na terenu te ucrtavanje važnijih uličnih koridora u prikaz građevinskih područja
- j) preispitivanje odredbi za provođenje koje se odnose na uvjete gradnje u zonama mješovite, poslovne, proizvodne, javne i društvene, sportsko - rekreacijske namjene (korekcija prostornih pokazatelja, normativa za parkiranje i sl.), definiranje uvjeta gradnje u zonama stambene namjene
- k) prenamjena iz zone M1 u zonu M6 na području Gornje Podstrane
- l) definiranje uvjeta za provedbu zahvata u prostoru od javnog interesa i od važnosti za Općinu (sportske dvorane, kulturni centar, građevine sa sadržajima u javnom korištenju)
- m) stvaranje planskih pretpostavki za izgradnju zahvata od javnog interesa - dužobalne šetnice (pješačke i biciklističke staze s mogućnošću interventnog pristupa), sukladno trenutnim prostornim mogućnostima, kao prijelaznog rješenja do realizacije cjelovitog projekta uređenja obalnog pojasa
- n) otklanjanje uočenih neusklađenosti i/ili nedostataka i ispravljanje uočenih tehničkih pogrešaka u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana
- o) ostale manje izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu u svrhu olakšanja provođenja Plana.

(2) Zahtjevi i primjedbe izvan opsega izmjena i dopuna utvrđenog ovom Odlukom neće se razmatrati.“

Članak 4.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„(1) Izmjene i dopune Plana odnose se na područje obuhvata PPUO-a.

(2) Izmjene i dopune Plana iz članka 3. točke a) ove Odluke odnose se na sljedeća područja s obvezom donošenja urbanističkog plana uređenja:

UPU - STROŽANAC I

UPU ZONE U ZELENILU I SPORTSKIH IGRALIŠTA U MILJEVCU

UPU - SJEVERNI DIO GRLJEVAC I

UPU - SJEVERNI DIO GRLJEVAC II

UPU - DIO PODRUČJA GRBAVAC

UPU - 'PETRIĆEVO' - SVETI MARTIN

UPU - PODRUČJE ŠĆADIN

UPU - PODRUČJE ŠĆADINA - SJEVER

UPU – SVETI MARTIN SJEVER

UPU – STROŽANAC GOŠANJ

UPU – STROŽANAC II

UPU - STROŽANAC III

DPU uređenja dijela područja OŠ „Strožanac“

Članak 5.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„(1) Osnovni razlog izmjena i dopuna Plana je revidiranje područja s obvezom donošenja urbanističkog plana uređenja, sukladno članku 76. stavku 3. i članku 79. stavku 1. i 2. Zakona. Važećim PPUO-om je prikazano 21 područje s obvezom donošenja urbanističkog plana uređenja, i to pod tri kategorije: UPU-ovi na snazi (13), DPU-ovi na snazi (3) i područja za koja je propisana izrada UPU-a (5).

(2) Općina Podstrana je prije donošenja ove Odluke pokrenula postupak za stavljanje izvan snage ovih planova:

UPU - STROŽANAC I

UPU – STROŽANAC II

DPU uređenja dijela područja OŠ „Strožanac“.

(3) Ovim Izmjenama i dopunama PPUO-a će se za područje unutar obuhvata planova iz stavka 2. ovog članka utvrditi uređeni dio građevinskog područja, a za neuređeni dio će se temeljem članka 76. stavak 3. Zakona propisati uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

(4) Sukcesivno s izradom i donošenjem ovih Izmjena i dopuna PPUO-a, Općina Podstrana će provesti postupak za stavljanje izvan snage ovih planova:

Naziv plana	Broj Službenog glasnika Općine Podstrana u kojem je objavljena Odluka o donošenju plana
UPU ZONE U ZELENILU I SPORTSKIH IGRALIŠTA U MILJEVCU	8/11
UPU - SJEVERNI DIO GRLEJAC I	21/14
UPU - SJEVERNI DIO GRLEJAC II	21/14
UPU - DIO PODRUČJA GRBAVAC	2/12 i 13/14
UPU - 'PETRIČEVO' - SVETI MARTIN	2/12
UPU - PODRUČJE ŠČADINA - SJEVER	8/13

(5) Ovim Izmjenama i dopunama PPUO-a će se za područje unutar obuhvata planova iz stavka 4. ovog članka utvrditi uređeni dio građevinskog područja, a za neuređeni dio će se temeljem članka 76. stavak 3. Zakona propisati uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja. Elementi planskih rješenja iz UPU-ova koji se stavljaju izvan snage će se u najvećoj mogućoj mjeri implementirati u odredbe i grafiku PPUO-a za predmetno područje obuhvata.

(6) Za područja za koje je PPUO-om propisana obveza izrade UPU-ova, a koji nisu izrađeni i usvojeni, Općina Podstrana će kroz postupak ovih Izmjena i dopuna PPUO-a ispitati mogućnost primjene članka 76. stavak 3. Zakona. Ovim Izmjenama i dopunama PPUO-a će se za područje unutar obuhvata predmetnih planova utvrditi uređeni dio građevinskog područja, a za neuređeni dio će se temeljem članka 76. stavak 3. Zakona izraditi planska rješenja i propisati uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, ili će se utvrditi obveza izrade urbanističkog plana uređenja sa smanjenim obuhvatom. Područja koja će biti predmet analize mogućnosti primjene navedene zakonske odredbe, a obuhvaćena su obvezom izrade UPU-a prema važećem PPUO-u su:

Naziv plana	Površina obuhvata cca (ha)
UPU - PODRUČJE ŠČADIN	15,50
UPU - SVETI MARTIN SJEVER	20,40
UPU - STROŽANAC GOŠANJ	5,72
UPU - STROŽANAC III	1,90

(7) Posljednje cjelovite izmjene i dopune Plana donesene su u travnju 2017.g. U periodu od ovih izmjena i dopuna Zakon o prostornom uređenju doživio je četiri izmjene (NN 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a došlo je i do izmjena i dopuna te donošenja niza drugih zakonskih i podzakonskih akata. U studenom 2021. usvojene su izmjene i dopune plana više razine – Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko – dalmatinske županije“ br. 154/21).

(8) U periodu od posljednjih cjelovitih izmjena i dopuna Općina je inicirala izradu nekoliko idejnih rješenja za građevine sa sadržajima od javnog interesa i od važnosti za Općinu (kulturni centar, školska sportska dvorana...), a kontinuirano se izrađuje i projektna dokumentacija za prometnice. Ova prostorna rješenja ugradit će se u Odredbe za provođenje i grafički dio Plana.“

Članak 6.

U članku 6. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Izmjene i dopune Plana se izrađuju s ciljem detaljnije razrade PPUO-a i selektivnim preuzimanjem potrebnih sadržaja i rješenja iz UPU-ova (uz stavljanje istih izvan snage u posebnom postupku), čime će se omogućiti izdavanje akata za gradnju i na neizgrađenim/ neuređenim dijelovima područja obuhvata PPUO-a direktnom provedbom istog.“

Stavak 4. mijenja se i glasi:

„Ostali ciljevi i programska polazišta koji su osnova za pokretanje ovih izmjena i dopuna Plana su:

- a) omogućavanje lakše provedbe Plana, usklađenjem sa zakonskim i podzakonskim aktima, planom više razine, zahtjevima javnopravnih tijela, stanjem na terenu te izrađenim projektima i realiziranim rješenjima, uklanjanjem uočenih nedostataka u provedbi kroz revidiranje Odredbi za provođenje i detaljnije definiranje pojedinih uvjeta gradnje
- b) omogućavanje provedbe zahvata od važnosti za Općinu, što se prvenstveno odnosi na zahvate u javnom korištenju kao što su građevine sa sadržajima javne i društvene, sportsko-rekreacijske, komunalne i drugih namjena od javnog interesa, javne pješačke staze (dužobalna šetnica) i sl.“

Članak 7.

U članku 7. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), sukladno Mišljenju nadležnog tijela - Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko - dalmatinske županije (Klasa: 350-01/19-01/0086, Urbroj: 2181/1-10/14-20-0002, od 18. veljače 2020.), za izmjene i dopune ovog Plana izradit će se strateška procjena utjecaja na okoliš.“

U stavku 3., iza riječi „stavak“, broj „5“ se zamjenjuje brojem „6.“.

Članak 8.

U članku 8. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji će sudjelovati u izradi Plana iz područja svog djelokruga rada:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- MUP - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split i Služba inspekcijskih poslova Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
- HEP - DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta 73, 21000 Split
- Županijska uprava za ceste SDŽ, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Hercegovačka 8, 21000 Split

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split“

U stavcima 2. i 3. ispred riječi „Plana“ dodaju se riječi „izmjena i dopuna“.

Članak 9.

U cijelom tekstu članka 9. se ispred riječi „Plana“ dodaju riječi „izmjena i dopuna“.

Članak 10.

U članku 10. se ispred riječi „Plana“ dodaju riječi „izmjena i dopuna“.

Članak 11.

U članku 11. u stavcima 1., 2. i 3. ispred riječi „Plana“ dodaju se riječi „izmjena i dopuna“.

Stavak 4. mijenja se i glasi:

„Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.“

Članak 12.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 024-02/22-01/04
URBROJ: 2181-39-1-22-9
Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Tomislav Buljan

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21, 21/21) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o osnivanju prava građenja na čst.zem. 980 i 978/2, k.o. Donja Podstrana, u korist Općine Podstrana radi izgradnje javne sportske dvorane

članak 1.

Općinsko vijeće daje suglasnost načelniku da u ime Općine Podstrana, kao nositelj prava građenja, sa Osnovnom školom Strožanac, kao vlasnikom i osnivačem prava građenja, sklopi ugovor o osnivanju prava građenja na čst.zem. 980 i 978/2, k.o. Donja Podstrana, u korist Općine Podstrana.

članak 2.

Ugovor o osnivanju prava građenja zaključit će se u svrhu izgradnje javne sportske dvorane na čst.zem. iz članka 1. ove Odluke, na rok od 50 godina i bez plaćanja naknade.

članak 3.

Ovlašćuje se načelnik za sklapanje ugovora iz ove Odluke.

članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04
URBROJ: 2181-39-1-22-8
Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Tomislav Buljan

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 45. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21, 21/21) i članka 36. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi:

ODLUKU

o osnivanju i imenovanju Odbora za sport

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Odbor za sport kao radno tijelo Općinskog vijeća Općine Podstrana.

Članak 2.

Prvenstvena zadaća Odbora za sport je priprema radnih materijala, odluka, davanje mišljenja i prijedloga iz područja sporta i ostalih povezanih područja.

Članak 3.

Odbor za sport ima pet članova, od toga jednog predsjednika odbora, jednog zamjenika odbora i tri člana.

Članak 4.

U Odbor za sport se imenuju:

- Hrvoje Šiško, za predsjednika,
- Darko Juradin, za zamjenika predsjednika,
- Velimir Gavranić, za člana,
- Frane Longo, za člana,
- Ante Polić, za člana.

Članak 5.

Mandat imenovanih članova Odbora iz članka 4. ove Odluke traje do isteka saziva mandata Općinskog vijeća.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04
URBROJ: 2181-39-1-22-7
Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Tomislav Buljan

Na temelju članka 30. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018. 110/18 i 32/20, i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 7/21, 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi:

I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. godinu

Članak 1.

U poglavlju II Građenje nerazvrstanih cesta i drugih javnoprometnih površina mijenjaju se stavke 11, 25, 35 i 39, dodaju se stavke 43, 44, 45, 46, 47, koje glase :

Red. broj	NAZIV PROJEKTA	ROK GRADNJE	IZVOR FINANCIRANJA	PLANIRANI IZNOS (kuna)
11	Sanacija dijela obalnog pojasa (biciklističko-pješačka staza)	2022.	Opći primici / drugi proračuni	4.000.000,00
25	Rekonstrukcija raskrižja DC8 – Mislavova, DC8-Trg dr. Franje Tuđmana, DC8 – Mile Gojsalić	2022.	komunalni doprinos	150.000,00
35	Izgradnja prostora za oproštaj na groblju Ban	2022.	Opći primici	90.000,00
39	Oborinska odvodnja u Ulici Križnog puta	2022.	Opći primici	140.000,00
43	Sanacija potpornog zida na groblju Sv. Martin	2022.	Opći primici	100.000,00
44	Sanacija krovišta na zgradi općine	2022	Opći primici	500.000,00
45	Izgradnja sportske dvorane Strožanac	2022.	Opći primici	500.000,00
46	Sportska lučica Sv. Martin (studija)	2022.	Opći primici	40.000,00
47	Izgradnja Osnovne škole Sv. Martin	2022.	Opći primici	60.000,00

Članak 2.

U poglavlju III Rekonstrukcija javne rasvjete mijenjaju se stavke 5, 6, 9, dodaju se stavke 14,15,16, 17,18,19, koje glase :

Red. broj	NAZIV PROJEKTA	ROK IZGRADNJE	IZVOR FINANCIRANJA	PLANIRANI IZNOS
5.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici Pojatište	2022.	Opći primici	325.000,00
6.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici Katarine Zrinske	2022.	Opći primici	98.000,00
9.	Izgradnja javne rasvjete na šetnici uz rijeku Žrnovnicu – 2. Faza	2022.	Opći primici	430.000,00

14.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici III Obalni prilaz i IV Obalni prilaz	2022	Opći primici	230.000,00
15.	Rekonstrukcija javne rasvjete na obalnom području u Sv. Martinu	2022.	Opći primici	480.000,00
16.	Javna rasvjeta na odvojkulice Mile Gojsalić	2022.	Opći primici	60.000,00
17.	Javna rasvjeta uz državnu cestu Dc8 kod hotela Lav	2022.	Opći primici	250.000,00
18.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici XII Obalni prilaz	2022	Opći primici	90.000,00
19.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici VII Obalni prilaz i VIII Obalni prilaz	2022.	Opći primici	90.000,00

Članak 3.

Ove Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture stupaju na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 024-02/22-01/04

URBROJ: 2181-39-1-22-6

Podstrana, 11. svibnja 2022. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

Tomislav Buljan

Na temelju članka 12. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 123/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 07/21, 21/21), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 8. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2022. godine donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se Strateški plan razvoja Općine Podstrana za razdoblje 2021-2025.

Članak 2.

Strateški plan iz članka 1. ovog Zaključka prilog je i sastavni dio istog.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 024-02/22-01/04

URBROJ: 2181-39-01-22-01

Podstrana, 11. svibnja 2022.godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

Tomislav Buljan

S A D R Ź A J

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o osnivanju i imenovanju ulice ivana paštrića poljičanina- I. odvojak na području općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)
2. Odluka o osnivanju i imenovanju Ulice Put Vučipolja- I. odvojak na području općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)
3. Odluka o osnivanju i imenovanju Ulice II. odvojak Ceste Sv.Martina na području općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)
4. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage urbanističkih planova uređenja:
UPU - zone u zelenilu i sportskih igrališta u Miljevcu (UPU br. 6),
UPU - sjeverni dio Grljevac I (UPU br. 7),
UPU - sjeverni dio Grljevac II (UPU br. 8),
UPU - dio područja Grbavac (UPU br. 9),
UPU - 'Petrićevo' - Sveti Martin (UPU br. 10) i
UPU - područje Šćadina – sjever (UPU br. 14)
5. Odluka o Izmjenama i dopunama odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Podstrana
6. Odluka o sklapanju ugovora o osnivanju prava građenja na čst.zem. 980 i 978/2, k.o. Donja Podstrana, u korist Općine Podstrana radi izgradnje javne sportske dvorane
7. Odluka o osnivanju i imenovanju Odbora za sport
8. I. Izmjene i dopune programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu
9. Zaključak o usvajanju Strateškog plana razvoja Općine Podstrana za razdoblje 2021-2025.