



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXIX

Podstrana 28. travnja 2022.

Broj 10/2022

Na temelju članka 46. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj: 7/21, 21/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), načelnik Općine Podstrana dana 12. 04. 2022. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM¹ NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA ZA 2022. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Podstrana kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja izdaje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuje niti ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina Podstrana je izradila Pravilnik o obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuje niti ograničava opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) objavljen u Službenom glasniku Općine Podstrana, broj 7/19, a koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Podstrana, odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Općine Podstrana.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Podstrana izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Podstrana, postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Općine Podstrana, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Općine Podstrana sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Podstrana, obavljaju komunalni redari Općine Podstrana, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica

¹ Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Općine Podstrana, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Podstrana, na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Općine Podstrana, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Općine Podstrana

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Općine Podstrana sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko komunalni redar Općine Podstrana prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.

Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.

Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.

Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i Općine Podstrana za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Općina Podstrana u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Izgradnja pomorskog praga na obali	A	40.000,00
Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice (fazna izgradnja)	B-Š	200.000,00
Sanacija pješačke i biciklističke staze na dijelu obalnog područja (2022. – 2023.)	T - Z	1.800.000,00
Prihrana plaže	A-Z	400.000,00
Sanacija oštećenih pera	A - Z	250.000,00
Postavljanje klupa, tuševa, kabina za presvlačenje i sl.	A - Z	100.000,00

NAPOMENA: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koji se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA

Na pomorskom dobru na području Općine Podstrana, a kojim upravlja Općina Podstrana, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suvenir i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.);
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI²

Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ³
Broдика na motorni pogon	1. „T“ brodica na motorni pogon do 9 metara kat. čest. 6278/1 2. 3.	1	1
Jedrilica, brodica na vesla	1. 2. 3.		
Skuter/dječji skuter⁴	1. "A" skuter kat. čest. 6297 2. "E" skuter kat. čest. 2443/1 3. "H" skuter kat. čest. 6276 4. "J" skuter kat. čest. 6276	2 5 2 2	1 1 1 1

2 Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

3 Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

4 Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.P

	5. "M" skuter kat. čest.6277	2	1
	6. "Š" skuter kat. čest. 6278/1	1	1
	7. "V" skuter kat. čest. 6308	2	1
	8. "W" skuter kat. čest. 6284/3	2	1
Sredstvo za vuču s opremom⁵	1. "A" Sredstvo za vuču s opremom kat. čest. 6297	do 200 kW	1
	2. "E" Sredstvo za vuču s opremom kat. čest. 2443/1	do 200 kW	1
	3. "M" Sredstvo za vuču s opremom kat. čest.6277	do 200 kW	1
	4. "T" Sredstvo za vuču s opremom kat. čest. 6278/1	do 200 kW	1
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	1. "A" kajak kat. čest. 6297	5	1
	2. "A" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6297	16	1
	3. "B" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6298/1, 6298/6	6	1
	4. "E" Fly board kat. čest. 2443/1	1	1
	5. "E" (kajak) kat. čest. 2442/1	3	1
	6. "E" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 2443/1	5	1
	7. "F" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6284, 2443/1	4	1
	8. "J" pedalina kat.čest. 6276	4	1
	9. "J" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6276	6	1
	10. "M" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6277	2	1
	11. "U" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6308	4	1
	12. "W" daska za jedrenje- sup i slično kat. čest. 6284/3	2	1
Podmornica⁶	1. 2. 3.		
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	1. 2. 3.		

5 Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

6 Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ⁷
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m²;	1. "A" montažni objekt do 12 m ² (1-3) kat. čest. 6273/2, 1082/2, (4-9) kat. čest. 1081/10, 1081/13, 6273/3, 1083/1, 1083/3, 1084/2, 1086/10, (10-12) kat. čest. 1086/10, (13-19) kat. čest. 1081/19, 1084/2, 1086/10 (20-23) kat. čest. 1086/10, 1086/2, 1086/13 (24) kat. čest. 1086/13	3 6 3 7 4 1	3 1 1 3 1 3
	2. "A" šank do 12 m ² kat. čest. 6297	1	1
	3. "B" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5183/5	2	1
	4. „F" šank do 12 m ² kat. čest. 6276	1	1
	5. "J" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5181/1	1	3
	6. "M" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 6277	1	1
	7. "N" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5180/1, 6277	1	1
	8. "N" montažni objekt do 12 m ² -šank kat. čest. 5180/1, 6277	1	1
	9. "NJ" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5180/1	1	1
	10. "T" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5179/1	3	1
	11. "T" kiosk do 12 m ² – bankomat kat. čest. 5179/1	1	1
	12. "U" montažni objekt do 12 m ² kat. čest. 5179/1	1	1
	13. "W" kiosk do 12 m ² kat. čest. 5179/8	1	1
Pripadajuća terasa objekta - izraziti u m²	1. "A" pripadajuća terasa objekata 4/5, 6/7, 8/9 – svaka površine 160 do 240 m ² kat. čest. 1081/10, 1081/13, 6273/3, 1083/1, 1083/3, 1084/2, 1086/10	3	1
	2. "A" pripadajuća terasa objekata 10 - 24 – svaka do 40 m ² kat. čest. 1086/10 (10 – 12), kat. čest. 1081/19, 1084/2, 1086/10 (13 – 19) kat. čest. 1086/10, 1086/2, 1086/13 (20-23) kat. čest. 1086/13 (24)	3 7 4 1	1 3 1 3
	3. "A" pripadajuća terasa objekta – šanka površine 80 m ² i površine 50 m ² kat. čest. 6297	1	1

7 Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	4. "B" pripadajuća terasa objekta 1 i 2 – površine 60 m ² kat. čest. 5183/5	1	1
	5. "B" pripadajuća terasa objekta - površine 80 m ² kat. čest. 5183/5, 6298/5	1	1
	6. "B" pripadajuća terasa objekta - površine 60 m ² kat. čest. 6298/5, 5183/5	1	1
	7. "F" pripadajuća terasa objekta do 60 m ² kat. čest. 2443/1	1	1
	8. "F" pripadajuća terasa objekta do 20 m ² kat. čest. 6276	1	1
	9. "H" pripadajuća terasa objekta do 40 m ² kat. čest. 5181/1	1	1
	10. "J" pripadajuća terasa objekta do 20 m ² kat. čest. 5181/1	1	3
	11. "K" pripadajuća terasa objekta do 70 m ² kat. čest. 5181/2	1	1
	12. "K" pripadajuća terasa objekta do 35 m ² kat. čest. 5181/1, 6277	1	1
	13. "L" pripadajuća terasa objekta do 20 m ² kat. čest. 5181/2	1	1
	14. "L" pripadajuća terasa objekta do 30 m ² kat. čest. 5181/2	1	1
	15. "N" pripadajuća terasa objekta do 260 m ² kat. čest. 5181/2	1	1
	16. "N" pripadajuća terasa objekta do 240 m ² kat. čest. 5181/2	1	1
	17. "N" pripadajuća terasa objekta do 20 m ² kat. čest. 5180/1, 6277	1	1
	18. "NJ" pripadajuća terasa objekta do 50 m ² kat. čest. 5180/1	1	1
	19. "NJ" pripadajuća terasa objekta do 20 m ² kat. čest. 5180/1	1	1
	20. "T" pripadajuća terasa objekta do 100 m ² kat. čest. 5179/1	1	1
	21. "U" pripadajuća terasa objekta do 100 m ² kat. čest. 5179/1	1	1
	22. "W" pripadajuća terasa objekta do 5 m ² kat. čest. 5179/8	1	1
	23. "W" pripadajuća terasa objekta do 4 m ² kat. čest. 5179/8	1	1
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	1. "A" štand za iznajmljivanje sredstava (kajak, skuter, SUP) kat. čest. 6297	3	1
	2. "A" štand za potrebe aqua parka kat. čest. 6297	1	1
	3. "B" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 5183/5	1	1
	4. "B" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 5183/5	1	1
	5. "B" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 5183/5	2	1
	6. "E" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 2443/1	1	1

7. "E" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 2443/1	1	1
8. "F" štand za potrebe aqua parka kat. čest. 6276	1	1
9. "F" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 2443/1	2	1
10. "F" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 2443/1	1	1
11. "F" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 6276	1	1
12. "G" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 6276	1	1
13. "H" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 5181/1	1	1
14. "H" štand za iznajmljivanje sredstava (skuter) kat. čest. 6276	1	1
15. "H" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 5181/1	1	1
16. "H" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 6276	1	1
17. "I" štand za potrebe aqua parka kat. čest. 6276	1	1
18. "J" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 5181/1	1	1
19. "J" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 6276	1	1
20. "M" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 5181/2	1	1
21. "M" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 5181/2	1	1
22. "N" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 5180/1	1	1
23. "Š" štand za iznajmljivanje sredstava (skuter) kat. čest. 6278/1	1	1
24. "T" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 5179/1	1	1
25. "T" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 5179/1	1	1
26. "U" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 6279	1	1
27. "U" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 6279	1	1
28. "V" štand za iznajmljivanje sredstava (skuter) kat. čest. 6305	1	1
29. "W" štand za potrebe aqua parka kat. čest. 5179/8	1	1
30. "W" štand za prodaju i iznajmljivanje kat. čest. 5179/8	1	1
31. "W" štand za iznajmljivanje sredstava kat. čest. 6284/1	1	1
32. "W" štand za prodaju turističkih izleta kat. čest. 6284/3	1	1

Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	1. "B" pokretna naprava za palačinke i sl. kat. čest. 5183/5	1	1
	2. "B" pokretna naprava za pečenje krumpira kat. čest. 5183/5	1	1
	3. "B" škrinja za sladoled kat. čest. 5183/2, 5183/5	2	1
	4. "B" pokretna naprava za prodaju kukuruza kat. čest. 5183/5	1	1
	5. "F" škrinja za sladoled) kat. čest. 2443/1	1	1
	6. "F" pokretna naprava za prodaju krumpira kat. čest. 2443/1	1	1
	7. "I" pokretna naprava za prodaju pizza i sendviča kat. čest. 5181/1	1	1
	8. "I" pokretna naprava za prodaju bezalkoholnih pića kat. čest. 5181/1	1	1
	9. "J" pokretna naprava za prodaju krumpira kat. čest. 5181/1	1	1
	10. "J" pokretna naprava za prodaju kukuruza kat. čest. 5181/1	1	1
	11. "J" pokretna naprava za prodaju voća i povrća kat. čest. 5181/1	1	1
	12. "K" škrinja za sladoled kat. čest. 5181/2	1	1
	13. "L" škrinja za sladoled kat. čest. 5181/2	1	1
	14. "NJ" škrinja za sladoled kat. čest. 5180/1	1	1
	15. "O" pokretna naprava za prodaju kukuruza kat. čest. 5179/12	1	1
	16. "S" škrinja za sladoled kat. čest. 5179/1	1	1
	17. "Š" pokretna naprava za pečenje krumpira kat. čest. 5179/1, 6278/1	1	1
	18. "Š" škrinja za sladoled kat. čest. 5179/1, 6278/1	1	1
	19. "T" pokretna naprava za prodaju palačinki kat. čest. 5179/1	1	1

NAPOMENA br. 1: U članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine", broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 12 m² u skladu s tipskim projektom

za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

NAPOMENA br. 2: U članku 14. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

NAPOMENA br. 3: Izgled montažnih objekata i kioska do 12 m² mora biti u skladu s Odlukom o izgledu i poziciji pokretnih ugostiteljskih radnji na području Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 4/10).

NAPOMENA br. 4: Na mikrolokaciji A predviđena su tri ugostiteljska sklopa, odnosno tri platforme kojima će biti osigurano mjerilo i priključak za vodoopskrbu i elektroopskrbu. Na modul terase vežu se tri modula, dva za ugostiteljstvo, te jedan za sanitarije. Moduli su predviđeni kao tipski prefabricirani armirano-betonski kiosci sa zidovima i krovom obloženima kamenom i sa drvenim u zeleno bojanim zatvorima. Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je postaviti sva tri modula, dok se modul terase može postaviti u površini od najmanje 160 m² do najviše 240 m².

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način.

Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK* ⁸
Jumping	1. 2. 3.		
Aqua park i drugi morski sadržaji	1. "A" aqua park kat. čest. 6297 2. "F" aqua park kat. čest. 6276 3. "I" aqua park kat. čest. 6276 4. "W" aqua park kat. čest. 6284	1 1 1 1	1 1 1 1
Zabavni sadržaji	1. "H" prostor za masažu kat. čest. 6276 2. "J" prostor za masažu kat. čest. 5181/1 3. "M" prostor za masažu kat. čest. 6277 4. "NJ" prostor za masažu kat. čest. 6277 5. "U" trampulin/polja kat. čest. 5179/1, 6279	1 1 1 1 4	1 1 1 1 1
Suncobrani	1. "A" suncobrani kat. čest. 6297 2. "B" suncobrani kat. čest. 5183/5, 6298/5 3. "D" suncobrani kat. čest. 5183/11 4. "E" suncobrani kat. čest. 2443/1, 2443/3 5. "F" suncobrani kat. čest. 6276 6. "G" suncobrani kat. čest. 6276 7. "H" suncobrani kat. čest. 5181/1, 6276 8. "I" suncobrani kat. čest. 6276 9. "J" suncobrani kat. čest. 5181/1, 6276 10. "K" suncobrani kat. čest. 5181/1, 6277	50 30 10 20 20 59 25 35 35 45	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

8 Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	11. "L" suncobrani kat. čest. 6277	30	1
	12. "U" suncobrani kat. čest. 6277	55	1
	13. "M" suncobrani kat. čest. 6277	30	1
	14. "N" suncobrani kat. čest. 6277	30	1
	15. "NJ" suncobrani kat. čest. 6277	50	1
	16. "O" suncobrani kat. čest. 6278/1	25	1
	17. "P" suncobrani kat. čest. 6278/1	20	1
	18. "R" suncobrani kat. čest. 6278/1	20	1
	19. "S" suncobrani kat. čest. 6278/1	20	1
	20. "Š" suncobrani kat. čest. 6278/1	20	1
	21. "T" suncobrani kat. čest. 5179/1, 6278/1	25	1
	22. "U" suncobrani kat. čest. 6279	25	1
	23. "W" suncobrani kat. čest. 5179/8	60	1
	24. "X" suncobrani kat. čest. 5179/8, 6284	10	1
	25. "Y" suncobrani kat. čest. 5179/8, 6284	25	1
	26. "Z" suncobrani kat. čest. 5179/10, 6284	5	1
Ležaljke	1. "A" ležaljke kat. čest. 6297	100	1
	2. "B" ležaljke kat. čest. 5183/5, 6298/5	60	1
	3. "D" ležaljke kat. čest. 5183/11	20	1
	4. "E" ležaljke kat. čest. 2443/1, 2443/3	40	1
	5. "F" ležaljke kat. čest. 6276	40	1
	6. "G" ležaljke kat. čest. 6276	120	1
	7. "H" ležaljke kat. čest. 5181/1, 6276	50	1
	8. "I" ležaljke kat. čest. 6276	70	1
	9. "J" ležaljke kat. čest. 5181/1, 6276	80	1
	10. "K" ležaljke kat. čest. 5181/1, 6277	90	1
	11. "L" ležaljke kat. čest. 6277	90	1
	12. "U" ležaljke kat. čest. 6277	110	1
	13. "M" ležaljke kat. čest. 6277	60	1
	14. "N" ležaljke kat. čest. 6277	60	1
	15. "NJ" ležaljke kat. čest. 6277 , 6278/1	100	1
	16. "O" ležaljke kat. čest. 6278/1	60	1
	17. "P" ležaljke kat. čest. 6278/1	50	1
	18. "R" ležaljke kat. čest. 6278/1	40	1
	19. "S" ležaljke kat. čest. 6278/1	45	1
	20. "Š" ležaljke kat. čest. 6278/1	50	1
	21. "T" ležaljke kat. čest. 5179/1, 6278/1	50	1
	22. "U" ležaljke kat. čest. 6279	60	1
	23. "W" ležaljke kat. čest. 5179/8	120	1
	24. "X" ležaljke kat. čest. 5179/8, 6284	20	1
	25. "Y" ležaljke kat. čest. 5179/8, 6284	50	1
	26. "Z" ležaljke kat. čest. 5179/10, 6284	15	1
Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)			

Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	1. 2. 3.		
Slikanje i fotografiranje	1. „U“ fotografiranje i slikanje kat.čest.8179/1 2. 3.	4	1

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom skupnom mjestu za ležaljke (unutar pozicije određene mikrolokacije) te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na plaži.

Ležaljke nositelja koncesijskog odobrenja moraju biti unificirane, s otisnutim nazivom pravne osobe ili fizičke osobe – obrtnika nositelja koncesijskog odobrenja, te numerirane obzirom na broj dodijeljenih ležaljki (npr. 1/10, 2/10, 3/10...). Naziv nositelja koncesijskog odobrenja i numeracija ležaljki moraju biti trajno vidljivi, u protivnom smatrat će se ležaljka bez koncesijskog odobrenja. Suncobrani moraju biti u ispravnom stanju te ne smiju ugrožavati njihove korisnike, kao ni ostale korisnike plaže.

Ležaljke i suncobrani ne smiju biti izloženi na plaži za vrijeme dok se ne koriste, već moraju biti složene na skupnom mjestu.

NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

5. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je u obavezi uplatiti u cijelosti u korist proračuna Općine Podstrana u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka poziva na uplatu Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Podstrana. Nositelj koncesijskog odobrenja ne smije započeti s radom prije uplaćene naknade za koncesijsko odobrenje.

6. OBAVEZNA IZRADA PLANA PUTEM APLIKACIJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA EVIDENCIJE POMORSKOG DOBRA U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJ



7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Podstrana izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Podstrana o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja i navedenu potvrdu za sve povezane fizičke i pravne osobe sa tražiteljem koncesijskog odobrenja.
- Javnobilježnički ovjerena Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Podstrana za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene mikrolokacije, koje se nalaze na mikrolokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Podstrana i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Podstrana, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesijsko odobrenje, koju bi bio dužan platiti nositelj koncesijskog odobrenja da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Državni inspektorat (Građevinska inspekcija, Inspekcija zaštite okoliša i vodopravna inspekcija), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, komunalno redarstvo i sl.).

Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati potpun i uredan zahtjev koji je ranije zaprimljen, računajući od dana objave Plana u Službenog glasniku Općine Podstrana, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno odobriti Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana.

Općina Podstrana je u obvezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne krećem od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Na ovaj Plan Potvrdu je dala Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo KLASA: 342-04/22-0001/0051, URBROJ: 2181/1-06-02-02/01-22-0002

Stupanjem na snagu Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Podstrana, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

KLASA: 934-01/22-01/07
URBROJ: 2181-39-02-1-22-1
Podstrana, 12. travnja 2022. godine

Općinski načelnik:
Mijo Dropuljić, prof.





PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA
PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA ZA 2022. GODINU -
grafički dio sa prikazom mikrolokacija



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Aqua park	Aqua park i drugi morski sadržaji	paušal	1	1 god.
	Štand za potrebe aqua parka	Štand (rukotvorine, igranke, suvenir i sl)	paušal	1	1 god.
	Štand za iznajmljivanje sredstava (SUP)	Štand (rukotvorine, igranke, suvenir i sl)	paušal	1	1 god.
	Daska za jedrenje - sup i slično	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	po komadu	8	1 god.
	Montažni objekt do 12 m2 ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	1	3 god.
	Montažni objekt do 12 m2 ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	1	3 god.
	Montažni objekt do 12 m2 ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	1	3 god.
	objekt -šank do 12 m2	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	1	1 god.
	Pripadajuća terasa objekta- šanka površine 80 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	80 m2	1 god.
	Pripadajuća terasa objekta- šanka površine 50 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	50 m2	1 god.
	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	40 20	1 god. 1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
8	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	60 30	1 god. 1 god.
4, 5	Montažni objekti do 12 m ² ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	2	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekata br. 4 i 5 - površine 160 do 240 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²		1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² - sanitarni prostori objekata br. 4 i 5	na sanitarni prostor ne plaća se koncesijska naknada			
6, 7	Montažni objekt do 12 m ² ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	2	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekata br. 6 i 7 - površine 160 do 240 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²		1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² - sanitarni prostori objekata br. 6 i 7	na sanitarni prostor ne plaća se koncesijska naknada			
8, 9	Montažni objekti do 12 m ² ugostiteljsko-trgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	2	1 god.
3	Pripadajuća terasa objekata br. 8 i 9 - površine 160 do 240 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²		1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² - sanitarni prostori objekata br. 8 i 9	na sanitarni prostor ne plaća se koncesijska naknada			
13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 24	Montažni objekti do 12 m ² ugostiteljsko-trgovačke namjene sa pripadajućim terasama do 40 m ²	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ² , sa pripadajućim terasama do 40 m ²	paušal	1	3 god.
10, 11, 12, 20, 21, 22, 23	Montažni objekti do 12 m ² ugostiteljsko-trgovačke namjene sa pripadajućim terasama do 40 m ²	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ² , sa pripadajućim terasama do 40 m ²	paušal	1	1 god.
	Sredstvo za vuču s opremom		po kW	do 200 kW	1 god.
	Kajak		po komadu	5	1 god.
	Skuter, dječji skuter		po komadu	2	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	8	1 god.
	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (kajak, skuter i ostalo)	Štand (rukotvorine, igračke, suvenir i sl)	paušal	2	1 god.





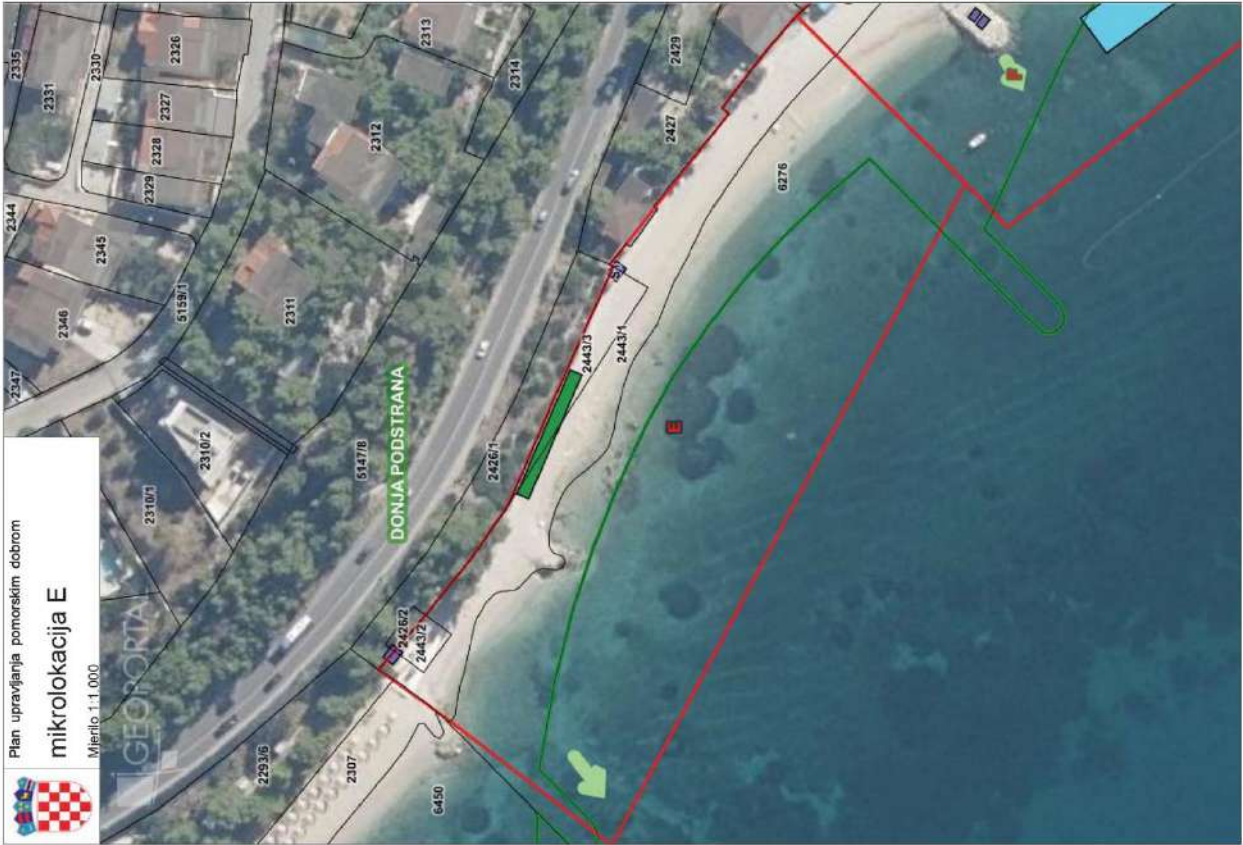
OZNAKA:	SREDSTVO:	DIJELANOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke Suncobrani		po komadu	5	1 god.
C	Ležaljke Suncobrani		po komadu	20	1 god.
	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ležaljke Suncobrani		po komadu	30	1 god.
	Ležaljke Suncobrani		po komadu	15	1 god.
1, 2	Montažni objekt do 12 m2 ugostiteljsko-rgovačke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	2	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta br. 1 i 2 - površine do 60 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	60 m2	1 god.
1	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
2	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju kukuruza)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
3	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za palačinke i sl.)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
4	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za pečenje krumpira)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
5	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
5.1	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
5.2	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta površine do 60 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	60 m2	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	4	1 god.
1	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (SUP)	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
3	Pripadajuća terasa objekta površine do 80 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	80 m2	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	2	1 god.
2	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (SUP)	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DIELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
B	Ležaljke		po komadu	40	1 god.
	Suncobrani		po komadu	20	1 god.
✓	Sredstvo za vuču s opremom		po kW	do 200 kW	1. god.
	Kajak		po komadu	3	1 god.
	Skuter, dječji skuter		po komadu	5	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično Fly bord		po komadu	5	1 god.
§ 1	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (kajak, skuter i ostalo)	Štand (rukotvorine, igračke, suvenir i sl)	paušal	1	1 god.
	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igračke, suvenir i sl)	paušal	1	1 god.



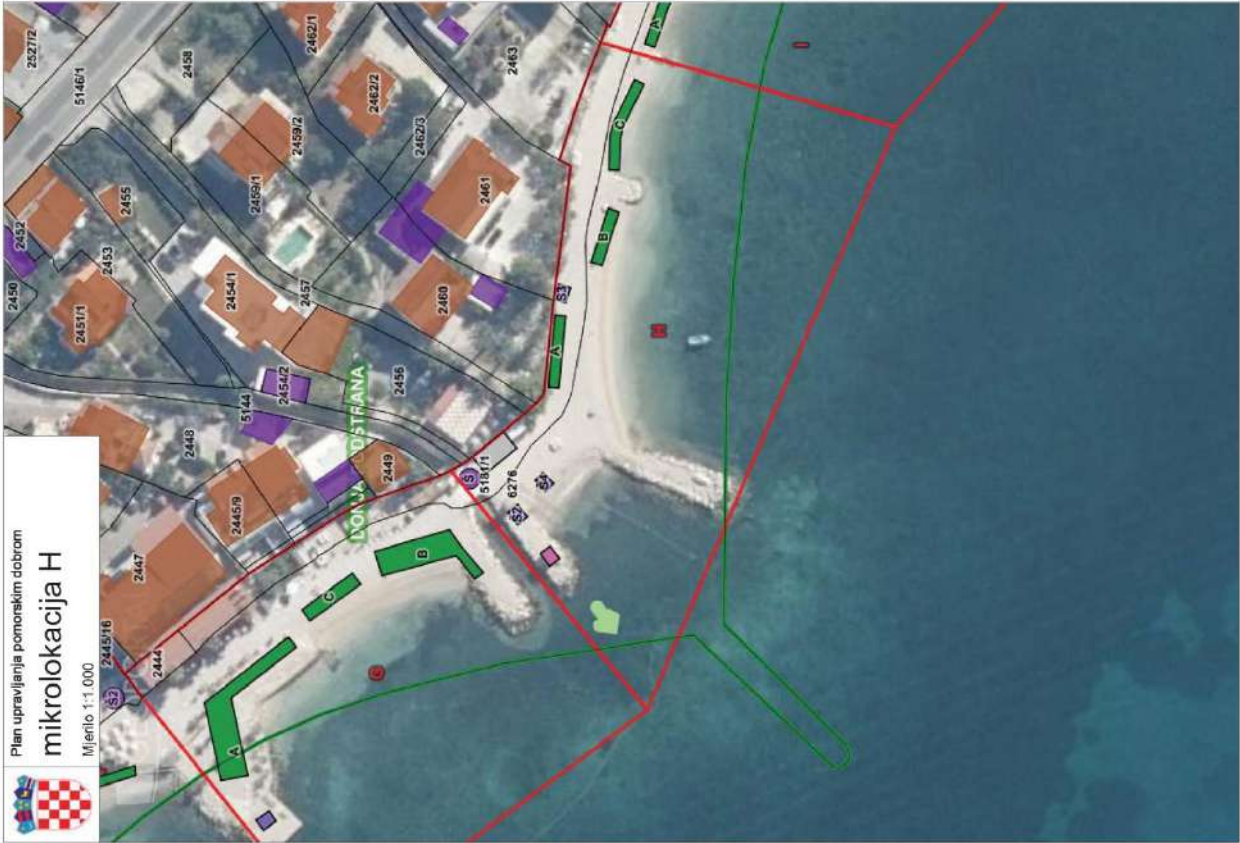
OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
B	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
2	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju kumpira)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
Š 1	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
Š 2	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
Š 3	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta površine do 60 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	60 m ²	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	4	1 god.
	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (SUP)	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
	Aqua park	Aqua park i drugi morski sadržaji	paušal	1	1 god.
	Štand za potrebe aqua parka	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
	objekt - Šank do 12 m ²	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	1	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta - šanka površine 20 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	20 m ²	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	50	1 god.
	Suncobrani		po komadu	25	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	25	1 god.
	Suncobrani		po komadu	12	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
D	Ležaljke		po komadu	25	1 god.
	Suncobrani		po komadu	12	1 god.
	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igracke, suvenir i sl)	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	10	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
Š	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
Š 2	Štand za iznajmljivanje sredstava	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
Š 3	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
Š 4	Štand za iznajmljivanje sredstava (skuter, dječji skuter)	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
	Skuter/ dječji skuter		po komadu	2	1 god.
	Pripadajuća terasa objekta površine do 40 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	40 m ²	1 god.
	Zabavni sadržaj-prostor za masažu	Usluga masaže tijela	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	10	1 god.
B	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
D	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju bezalkoholnih pica)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
2	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju pizza i sendviča)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
	Aqua park	Aqua park i drugi morskri sadržaji	paušal	1	1 god.
	Štand za potrebe aqua parka	Štand (rukotvorine, igracke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DIJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	20 10	1 god. 1 god.
B	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	20 10	1 god. 1 god.
C	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	15 5	1 god. 1 god.
D	Ležaljke Suncobrani		po komadu po komadu	25 10	1 god. 1 god.
Š 1	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
Š 2	Štand za iznajmljivanje sredstava	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
	Pedalina Skuter, dječji skuter Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu po komadu po komadu	4 2 6	1 god. 1 god. 1 god.
	Zabavni sadržaj-prostor za masažu	Usluga masaže tijela	paušal	1	1 god.
	Montažni objekt do 12 m2 ugostiteljske namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 1	paušal	1	3 god.
	Pripadajuća terasa objekta do 20 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	20	3 god.
1	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju kumpira)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
2	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju kukuruza)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
3	Ambulantna prodaja (prodaja voća i povrća)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	10	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
D	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
E	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta do 35 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	35	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta do 70 m2	Pripadajuća terasa objekta	po m2	70	1 god.
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
	Sanitarni prostor (dužan ga je postaviti korisnik koncesijskog odobrenja za montažni objekt na mikrolokaciji J)	na sanitarni prostor ne plaća se koncesijska naknada			



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	30	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	30	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	30	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta do 20 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	20	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta do 30 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	30	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	30	1 god.
	Suncobrani		po komadu	15	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
D	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
E	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
B	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
Š	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
Š 2	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
	Zabavni sadržaj-prostor za masažu	Usluga masaže tijela	paušal	1	1 god.
1	Montažni objekt do 12 m2	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	paušal	1	1 god.
	Sredstvo za vuču s opremom		po kW	do 200 kW	1 god.
	Skuter, dječji skuter		po komadu	2	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	2	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRACUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² ugostiteljske namjene-šank	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 1	pausal	1	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta do 260 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	260	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta do 240 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	240	1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² ugostiteljske namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 1	pausal	1	1 god.
3	Pripadajuća terasa objekta do 20 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	20	1 god.
S	Štand za prodaju turističkih izlaza	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	pausal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
D	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
E	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta do 50 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	50	1 god.
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled i sl.)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
	Zabavni sadržaj-prostor za masažu	Usluga masaže tijela	paušal	1	1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² trgovачke namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	1	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta do 20 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	20	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	30	1 god.
	Suncobrani		po komadu	15	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju kukuruza)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.)	pausal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	10	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled i sl.)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	pausal	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	25	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	25	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za pečenje krumpira)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
2	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	1	1 god.
	Štand za iznajmljivanje sredstava (skuter, dječji skuter)	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl.)	paušal	1	1 god.
	Skuter/ dječji skuter		po komadu	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke Suncobrani		po komadu	20	1 god.
B	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
D	Ležaljke Suncobrani		po komadu	5	1 god.
1.2.3	Montažni objekt do 12 m ² ugostiteljske namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	po komadu	10	1 god.
	Pripadajuća terasa objekata br. 1.2.3 - površine do 100 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	100 m ²	1 god.
	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl.)	po komadu	3	1 god.
	Štand za iznajmljivanje sredstava	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl.)	po komadu	1	1 god.
	Kiosk (bankomat)	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	po komadu	1	1 god.
	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za prodaju palačinki)	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	po komadu	1	1 god.
	Sredstvo za vuču s opremom		po kW	do 200 kW	1 god.
	Brodica na motorni pogon do 9 metara		po komadu	1	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Ležaljke		po komadu	60	1 god.
	Suncobrani		po komadu	25	1 god.
	Trampolin (4 polja)	Zabavni sadržaji	paušal	4	1 god.
	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
	Fotografiranje i silkanje	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	paušal	4	1 god.
	Montažni objekt do 12 m ² ugostiteljske namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	paušal	1	1 god.
	Pripadajuća terasa objekta 100 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	100 m ²	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	4	1 god.
	Štand za potrebe iznajmljivanja sredstava (SUP)	Štand (rukotvorine, igranke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.



Plan upravljanja pomorskim dozorom
mikrolokacija U
Mjerilo 1:1.000

OZNAKA:	SREDSTVO:	DIJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Štand za iznajmljivanje sredstava (skuter, dječji skuter)	Štand (rukotvorine, igracke, suveniri i sl)	paušal	1	1 god.
	Skuter/ dječji skuter		po komadu	2	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DIJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke Suncobrani		po komadu	20	1 god.
B	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke Suncobrani		po komadu	20	1 god.
D	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
E	Ležaljke Suncobrani		po komadu	20	1 god.
F	Ležaljke Suncobrani		po komadu	10	1 god.
1	Pripadajuća terasa objekta površine do 4 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	4 m ²	1 god.
	Aqua park	Aqua park i drugi morski sadržaji	pausal	1	1 god.
	Štand za potrebe aqua parka	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	pausal	1	1 god.
3	Štand za prodaju turističkih izleta	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	pausal	1	1 god.
	Montažni objekt od 12 m ² ugostiteljske namjene	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	pausal	1	1 god.
2	Pripadajuća terasa objekta površine do 5 m ²	Pripadajuća terasa objekta	po m ²	5 m ²	1 god.
	Štand za prodaju i iznajmljivanje	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	pausal	1	1 god.
	Štand za iznajmljivanje sredstava (skuter, dječji skuter, daska)	Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl)	pausal	1	1 god.
	Skuter, dječji skuter		po komadu	2	1 god.
	Daska za jedrenje, SUP i slično		po komadu	2	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DIELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJELATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
A	Ležaljke		po komadu	10	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.
B	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.
C	Ležaljke		po komadu	20	1 god.
	Suncobrani		po komadu	10	1 god.



OZNAKA:	SREDSTVO:	DJEIATNOST:	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
	Ležaljke		po komadu	15	1 god.
	Suncobrani		po komadu	5	1 god.



S A D R Ź A J

N A Č E L N I K

1. Plan upravljanja pomorskom dobrom na području Općine Podstrana za 2022. godinu

Izdavač: Općina Podstrana, Trg dr.Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana
Glavni i odgovorni urednik: Ivica Tafra
Telefoni: 021/330-545, 021/330-489 - Izlazi po potrebi- Žiro račun: HR 65 2407 0001 8341 0000 6