



# SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXVII

Podstrana 24. travnja 2020.

Broj 09/2020

## OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20), Odluke Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. godine Klasa: 804-08/20-01/1, Urbroj: 531-01-20-1, u svezi s Odlukom o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja Klasa: 810-06/20-01/7, Urbroj: 511-01-300-20-1 od 19. ožujka 2020. godine i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik općine Podstrana“ broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. travnja 2020. godine donijelo je sljedeću **ODLUKU**

### **o djelomičnom oslobodenju od plaćanja komunalne naknade**

#### **Članak 1.**

U uvjetima proglašene epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS – CoV-2 na području Republike Hrvatske te utvrđenim nastupanjem posebnih okolnosti na području Republike Hrvatske koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a ugrožavaju život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, narušavaju gospodarsku aktivnost i uzrokuju znatnu gospodarsku štetu, a o nastupanju kojih posebnih okolnosti je ministar graditeljstva i prostornog uređenja donio Odluku, određuje se djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade određene kategorije obveznika plaćanja za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti na području Općine Podstrana.

#### **Članak 2.**

Obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, a koji su obustavili obavljanje djelatnosti temeljem Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske Klasa: 810-06/20-01/7, Urbroj: 511-01-300-20-1 od 19. ožujka 2020. godine oslobađaju se 70% iznosa komunalne naknade utvrđene važećim rješenjima o komunalnoj naknadi, s tim da iznos komunalne naknade koji ostaje u obvezi plaćanja nakon oslobodenja ne može biti manji od iznosa po m<sup>2</sup> utvrđenog za stambeni prostor.

Djelomično oslobodenje od plaćanja komunalne naknade iz prethodnog stavka ovog članka primjenjuje se za razdoblje drugog kvartala odnosno za razdoblje od 01. travnja 2020. godine do 01. srpnja 2020. godine.

#### **Članak 3.**

Dio naplaćenih sredstava komunalne naknade u periodu dok traju posebne okolnosti navedene u članku 1. ove Odluke mogu se koristiti i za druge namjene različite od namjena propisanih člankom 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20).

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-2  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018), Općinsko vijeće Općine Podstrana, na 32. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. travnja 2020. godine donosi

**ODLUKU**  
**o određivanju naknade za stjecanje prava korištenja grobnog mjesta u obuhvatu**  
**„Proširenje groblja Ban – 1. faza“**

**članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se naknada za stjecanje prava korištenja grobnog mjesta u obuhvatu „Proširenje groblja Ban – 1. faza“.

**članak 2.**

Naknada za stjecanje prava korištenja grobnih mjesta iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se prema tipu grobnog mjesta (grobnice) kako slijedi:

Grobница sa 3 ležaja	..... 51.960,00 kn
Grobница sa 6 ležajeva	..... 77.940.00 kn

**članak 3.**

Plaćanje grobnog mjesta (grobnice) iz prethodnog članka vrši se jednokratno u roku od 15 dana od sklapanja ugovora ili u dva istovjetna obroka, od čega prvi obrok dopijeva na plaćanje u roku od 15 dana od sklapanja ugovora, a drugi obrok najkasnije do 01. studenog 2020. godine.

**članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-3  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj: 28/10) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik općine Podstrana“ broj 02/18), a na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. travnja 2020. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o određivanju osnovice za obračun plaće općinskog načelnika**

**Članak 1.**

Osnovica za obračun plaće načelnika iznosi 3.466,51 kunu u bruto iznosu.

**Članak 2.**

Ova Odluka odnosi za plaće ostvarene u razdoblju od 1. svibnja do 31. srpnja 2020. godine.

**Članak 3.**

Ovom Odlukom privremeno se stavlja izvan snage Odluka o određivanju osnovice za obračun plaće općinskog načelnika Podstrana („Službeni glasnik općine Podstrana“ broj 07/10) za razdoblje navedeno u članku 2. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-4  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 123/17), te i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici održanoj dana 23. travnja 2020. godine donosi:

**ODLUKU**  
**o privremenom stavljanju izvan snage Odluke**  
**o visini naknade za sudjelovanje u radu Općinskog vijeća**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom privremeno se stavlja izvan snage Odluka o visini naknade za sudjelovanje u radu Općinskog vijeća („Službeni glasnik Općine Podstrana“, broj 05/12), i to za razdoblje od 1. svibnja do 31. srpnja 2020. godine.

**Članak 2.**

Ova Odluka se objavljuje u Službenom glasniku Općine Podstrana i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-5  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj N 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici održanoj dana 23. travnja 2020. godine donosi:

## **ODLUKU o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom se uređuje davanje u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana koji se nalazi na kat. čest. 4277 K.O. Donja Podstrana, anagrafske oznake: Kaštelančičeva 1, tzv. zgrada ambulante i DVD-a.

Prostor koji se daje u zakup nalazi se na I katu zgrade i sastoji se od ordinacije, površine od 17,58 m<sup>2</sup>, koju će zakupnik koristiti samostalno, te se sastoji od prostorija koje će zakupnik koristiti zajednički sa Hrvatskim katoličkim glazbenim društvom Podstrana, i to: kancelarija ukupne površine od 11,12 m<sup>2</sup>, prostor čajne kuhinje i sanitarnog čvora ukupne površine 10,75 m<sup>2</sup>, te prostor hodnika ukupne površine 14,40 m<sup>2</sup>.

Dr. med. univ. Bruno Čičerić, specijalist medicine rada i sporta, OIB: 71174890592, od 1. travnja 2016. godine nalazi se u zakupu prostora iz st. 2. ovog članka sukladno Odluci o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“, broj 26/15), odnosno sukladno Aneksu ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog dana 1. travnja 2016. godine, a temeljem osnovnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog dana 20. travnja 2015. godine.

### **Članak 2.**

Prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup Dr. Brunu Čičeriću, spec. med. rada, OIB: 71174890592, iz Podstrane, Kaštelančičeva 1, za obavljanje registrirane djelatnosti (u daljnjem tekstu: Zakupnik).

### **Članak 3.**

Zakupnik je obavezan za korištenje Prostora iz članka 1. ove Odluke plaćati zakupninu u visini od 30,00 kuna/m<sup>2</sup> mjesečno, dok će za prostorije koje koristi zajednički sa Hrvatskim katoličkim glazbenim društvom plaćati 15,00 kn/m<sup>2</sup>.

### **Članak 4.**

Prostor opisan u članku 1. ove Odluke se daje u zakup na određeno vrijeme u trajanju od 5 (pet) godina, odnosno do 1. svibnja 2025. godine.

Protekom roka iz stavka 2. ovog članka Zakupnik je dužan osloboditi prostor u vlasništvu Općine Podstrana od osoba i stvari, te ga predati Općini Podstrana.

Zakupnik je obavezan snositi sve troškove tekućeg održavanja Prostora.

Zakupnik ne smije Prostor davati u podzakup ili uporabu trećoj osobi bez izričite suglasnosti Općine Podstrana.

---

### **Članak 5.**

Prostor iz čl. 1. ove Odluke se daje u zakup u stanju u kojem je viđen.

Za sva ulaganja u prostor Zakupnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Općine Podstrana.

Sva ulaganja u prostor ili njegovu eventualnu adaptacija Zakupnik je obvezan izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

U slučaju prestanka ili po isteku Ugovora o zakupu, Zakupnik ga je obvezan vratiti Općini Podstrana, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje.

### **Članak 6.**

Općina Podstrana može u svakom trenutku otkazati Ugovor o zakupu prostora bez navođenja razloga uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.

### **Članak 7.**

Ugovor o zakupu prostora pripremit će Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje, a isti potpisuje i ovjerava općinski načelnik.

### **Članak 8.**

Ova Odluka se objavljuje u Službenom glasniku Općine Podstrana i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-6  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 14. Zakona o proračunu ( "Narodne novine" broj 87/08 i 136/12, 15/15) i članka 30. stavak 5. Statuta općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici, održanoj dana 23. travnja 2020. godine, donosi

**Odluku**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Podstrana za 2020. godinu**

**Članak 1.**

U Odluci o izvršavanju Proračuna Općine Podstrana za 2020. godinu ("Službeni glasnik Općine Podstrana broj 29/2019), članak 8. se mijenja i glasi:

"U Proračunu se planiraju svi prihodi koje sukladno pozitivnim propisima ostvaruju tijela općinske uprave, kao i vlastiti i namjenski prihodi i primici koje ostvaruju proračunski korisnici Općine Podstrana.

Prihodi što ih tijela općinske uprave ostvare obavljanjem djelatnosti, prihod su Proračuna i uplaćuju se na račun Proračuna.

Tijela općinske uprave odgovorna su za prikupljanje proračunskih prihoda, za potpunu i pravodobnu naplatu prihoda u skladu sa zakonima i propisima donesenim na temelju zakona, te za izvršavanje rashoda sukladno planiranim iznosima i namjenama.

Proračunski korisnici - ustanove Općine Podstrana odgovorne su za naplatu vlastitih i namjenskih prihoda, te za izvršavanje rashoda sukladno planiranim iznosima i namjenama.

Vlastiti i namjenski prihodi iz stavka 4. ovoga članka prihodi su Proračuna i uplaćuju se na račun Proračuna.

Odredba stavka 5. ovoga članka ne odnosi se na vlastite i namjenske prihode proračunskog korisnika Javna vatrogasna postrojba Općine Podstrana, koji prihodi se uplaćuju i izvršavaju preko njenog računa.“

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana", a stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/20-01/02  
Urbroj: 2181/02-1-20-7  
Podstrana, 23. travnja 2020. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

## S A D R Ź A J

### N A Č E L N I K

1. Odluka o djelomičnom oslobođenju od plaćanja komunalne naknade
2. Odluka o određivanju naknade za stjecanje prava korištenja grobnog mjesta u obuhvatu „Proširenje groblja Ban – 1. faza“
3. Odluka o određivanju osnovice za obračun plaće općinskog načelnika
4. Odluka o privremenom stavljanju izvan snage Odlukeo visini naknade za sudjelovanje u radu Općinskog vijeća
5. Odluka o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana
6. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Podstrana za 2020. godinu

Izdavač: Općina Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana  
Glavni i odgovorni urednik: Ivica Tafra  
Telefoni: 021/330-545, 021/330-489 - Izlazi po potrebi- Žiro račun: HR 65 2407 0001 8341 0000 6

---