



# SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXV

Podstrana 28. studeni 2018.

Broj 29/2018

## OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine donosi

### ODLUKU

#### o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

##### Članak 1.

Vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade određuje se u iznosu od 3,60 kuna/m<sup>2</sup> nekretnine.

##### Članak 2.

Vrijednost boda (B) iz članka 1. ove Odluke jednaka je godišnjoj visini komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Podstrana.

##### Članak 3.

Na dan primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 32/2017).

##### Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Podstrana, a primjenjuje se od 01. siječnja 2019. godine.

Klasa: 021-05/18-01/12

Urbroj: 2181/02-1-18-3

Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine, donosi

### ODLUKU

#### o komunalnoj naknadi

#### I. OSNOVNE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom o komunalnoj naknadi (dalje u tekstu: Odluka) određuje se:

1. područje zona u Općini Podstrana u kojima se naplaćuje komunalna naknada
2. koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone u Općini Podstrana u kojima se naplaćuje komunalna naknada
3. koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada
4. obveznici plaćanja komunalne naknade
5. obračun i naplata komunalne naknade
6. rokovi plaćanja komunalne naknade

7. nekretnine važne za Općinu Podstrana koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade
8. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade

### **Članak 2.**

Komunalna naknada plaća se na cijelom području Općine Podstrana.

## **II. SVRHA KOMUNALNE NAKNADE**

### **Članak 3.**

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Podstrana, koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se koristiti za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskoga, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Podstrana, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

### **Članak 4.**

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- garažni prostor,
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,

## **III. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**

### **Članak 5.**

Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnine iz članka 4. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz prethodnog stavka ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- nekretninu koristi bez pravnog osnova, ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

### **Članak 6.**

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti nadležnom upravnom odjelu Općine Podstrana nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Ukoliko ima više obveznika plaćanja komunalne naknade za istu nekretninu, rješenjem se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade za svakog obveznika zasebno, razmjerno njegovom udjelu u nekretnini.

#### IV. PODRUČJA ZONA

##### Članak 7.

Na području Općine Podstrana utvrđuju se tri zone za određivanje visine komunalne naknade, i to:

- **I. zona** – područje od mora do državne ceste D8 (magistrala)
- **II. zona** – područje iznad državne ceste D8 (magistrala) do granice obuhvata građevinskog područja
- **III. zona** – područje Gornje Podstrane i područje izvan granice obuhvata građevinskog područja.

#### V. KOEFICIJENT ZONA

##### Članak 8.

Utvrđuju se koeficijenti zone (Kz) kako slijedi:

- za I. zonu koeficijent 1,00
- za II. zonu koeficijent 0,80
- za III. zonu koeficijent 0,40.

#### VI. KOEFICIJENT NAMJENE

##### Članak 9.

Utvrđuje se koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i namjeni koja se obavlja, kako slijedi:

R.br.	VRSTA NEKRETNINE	VISINA KOEFICIJENTA NAMJENE (Kn)
1.	Stambeni prostor	1,00
2.	Stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana	1,00
3.	Garažni prostor	1,00
4.	Uslužne i obrtničke djelatnosti	2,00
5.	Proizvodne djelatnosti	2,00
6.	Privatne škole, sportski tereni i dvorane	2,00
7.	Skladišta	2,00
8.	Djelatnosti trgovine i posredovanja u trgovini	4,00
9.	Djelatnosti transporta, prijevoza i prateće djelatnosti u prijevozu	4,00
10.	Domovi za starije i nemoćne	4,00
11.	Hoteli, moteli, pansioni, apartmanska naselja i drugi objekti za smještaj gostiju (pri čemu se pod smještajem gostiju ne smatra smještaj u domaćinstvu)	10,00
12.	Uredski prostori (pravne, računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti, poslovno savjetovanje, financijsko savjetovanje, arhitektonske djelatnosti, tehničko savjetovanje i ostale srodne djelatnosti)	4,00
13.	Ugostiteljski objekti – pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka (restorani, barovi, konobe, gostionice, slastičarnice, objekti brze prehrane, catering i sl.)	8,00
14.	Turističke agencije i agencije za promet nekretnina	5,00
15.	Poštanske usluge i usluge telekomunikacija	6,00
16.	Noćni klubovi, noćni barovi, diskoteke i sl.	10,00
17.	Financijske institucije, djelatnosti osiguranja	8,00

18.	Skladišta namijenjena za čuvanje brodova i brodica (tzv. suhe marine)	10,00
19.	Benzinske postaje, postaje za distribuciju i prodaju plina i lož ulja	10,00
20.	Energetski objekti (trafo stanice i sl.)	10,00
21.	Djelatnost kockanja i klađenja (kladionice, kockarnice, igre na sreću, uključujući barove i klubove koji u svom sastavu imaju djelatnost kockanja ili klađenja)	10,00

Za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijent namjene (Kn) iznosi 10% (deset posto) koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor te djelatnosti.

Za poslovne prostore koji se ne koriste u svrhu obavljanja djelatnosti (prazni poslovni prostori) obračunska vrijednost koeficijenta takvog poslovnog prostora iznosi 4,00.

#### Članak 10.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u slučaju kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište.

Umanjenje koeficijenta namjene iz stavka 1. ovog članka ostvaruje se temeljem zahtjeva obveznika kojeg je dužan podnijeti nadležnom upravnom odjelu najkasnije do 15. siječnja za prethodnu kalendarsku godinu, s dokumentacijom kojom dokazuje neobavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci godišnje.

### VII. VRIJEDNOST BODA

#### Članak 11.

Općinsko vijeće Općine Podstrana posebnom odlukom utvrđuje vrijednost boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine, koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Ako Općinsko vijeće Općine Podstrana ne odredi vrijednosti boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini, vrijednost boda se ne mijenja.

### VIII. OBRAČUN I NAPLATA KOMUNALNE NAKNADE

#### Članak 12.

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i to za:

- stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne novine“ broj 40/97, 117/05)
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

- koeficijenta zone (Kz),
- koeficijenta namjene (Kn) i
- vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Formula za obračun godišnje komunalne naknade (KN) glasi:  $KN = B \times Kz \times Kn \times m^2$ .

#### Članak 13.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Općine Podstrana.

## **IX. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI**

### **Članak 14.**

Komunalna naknada utvrđuje se rješenjem koje donosi upravni odjel Općine Podstrana nadležan za poslove utvrđivanja komunalne naknade.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se Odlukom Općinskog vijeća Općine Podstrana mijenja vrijednost boda komunalne naknade (B) ili drugi podatak bitan za njezin obračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) nekretnine
- obračunska površina nekretnine
- godišnji iznos komunalne naknade
- iznos obroka komunalne naknade
- rok za plaćanje obroka komunalne naknade.

Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema propisani sadržaj.

## **X. ROK I NAČIN PLAĆANJA**

### **Članak 15.**

Komunalna naknada plaća se kvartalno, u četiri jednaka obroka, s rokom dospijeca prvog obroka do 15. travnja, drugog obroka do 15. srpnja, trećeg obroka do 15. listopada te četvrtog obroka do 15. siječnja iduće godine.

Obveznicima plaćanja komunalne naknade dostavljaju se četiri uplatnice (za fizičke osobe), odnosno četiri računa (za pravne osobe) za jednu kalendarsku godinu.

### **Članak 16.**

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i izvršava u postupku i na način propisan zakonom koji se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

## **XI. NEKRETNINE VAŽNE ZA OPĆINU PODSTRANA KOJE SE OSLOBAĐAJU PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**

### **Članak 17.**

Od plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju sljedeće nekretnine koje su važne za Općinu Podstrana:

1. koje su u vlasništvu i/ili ih koristi Općina Podstrana, odnosno koje koriste pravne osobe kojima je osnivač Općina Podstrana,
2. koje koriste ustanove javnog predškolskog i osnovnog obrazovanja,
3. koje se koriste za obavljanje zdravstvene djelatnosti na primarnoj i sekundarnoj razini sukladno zakonu o zdravstvenoj zaštiti i Zakonu o ustanovama,
4. koje se koriste za djelatnost vatrogasnih službi,
5. koje se koriste za knjižnice, čitaonice, muzeje, galerije i druge ustanove čiji je osnivač Općina Podstrana,
6. koje koriste vjerske zajednice za obavljanje njihovih vjerskih i obrazovnih djelatnosti,
7. koje koriste udruge koje se financiraju iz proračuna Općine Podstrana,

Za nekretnine iz stavka 1. ovog članka koje se daju u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na raspolaganje drugim pravnim ili fizičkim osobama plaća se komunalna naknada, a obveznik plaćanja je pravna odnosno fizička osoba koja koristi nekretninu iz stavka 1. ovog članka.

## **XII. OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINIM SLUČAJEVIMA ODOBRAVA DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**

### **Članak 18.**

Obveze plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor oslobađaju se bračni drug, djeca rođena u braku ili izvan braka, posvojena djeca i pastorčad (članovi uže obitelji), roditelji, očuh, maćeha i posvojitelj smrtno stradalog, nestalog ili zatočenog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata.

Pravo na oslobađanje od komunalne naknade iz prethodnog stavka ovog članka može iskoristiti samo jedan obveznik.

### **Članak 19.**

Obveze plaćanja komunalne naknade oslobađa se 100% (stopostotni) invalid koji je vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, kao i njihov bračni drug, djeca rođena u braku ili izvan braka, posvojena djeca i pastorčad (članovi uže obitelji), roditelji, očuh, maćeha i posvojitelj 100% (stopostotnog) invalida

### **Članak 20.**

O oslobađanju od plaćanja komunalne naknade prema članku 18 i 19. ove Odluke, rješenjem odlučuje nadležni upravni odjel, temeljem podnesenog zahtjeva za oslobađanje od strane obveznika plaćanja komunalne naknade, koji je dužan zahtjevu priložiti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje pravo na oslobođenje od plaćanja komunalne naknade, te pod uvjetom da su ispunjene sljedeće pretpostavke:

- da podnositelj zahtjeva stambeni prostor koristi isključivo za svoje potrebe,
- da podnositelj zahtjeva stambeni prostor ili dio prostora ne daje u najam ili privremeno korištenje,
- da podnositelj zahtjeva ima prijavljeno prebivalište na adresi na kojoj se stambeni prostor nalazi,
- da podnositelj zahtjeva da izjavu da na području RH nema u vlasništvu drugi stambeni niti poslovni prostor.

### **Članak 21.**

Na zahtjev vlasnika odnosno korisnika stambenog prostora, isti će se osloboditi plaćanja komunalne naknade za kalendarsku godinu u kojoj je podnesen zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalne naknade, ako je korisnik minimalne zajamčene naknade centra za socijalnu skrb.

Zahtjevu za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade obveznik mora priložiti rješenje odnosno uvjerenje nadležnog centra za socijalnu skrb da je korisnik minimalne zajamčene naknade prema propisima o socijalnoj skrbi.

## **XIII. PRAVNA ZAŠTITA**

### **Članak 22.**

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrsi te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

## **XIV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 23.**

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 15/2011, 04/2015, 14/2016, 32/2017).

### **Članak 24.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana", a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-4  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine, donosi

## **ODLUKU o komunalnom doprinosu**

### **I. OSNOVNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se:

- zone u Općini Podstrana za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

#### **Članak 2.**

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele Općine Podstrana i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Komunalni doprinos je namjenski prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno Programu građenja komunalne infrastrukture i Programu održavanja komunalne infrastrukture koje donosi općinsko vijeće za kalendarsku godinu.

#### **Članak 3.**

Općina Podstrana ne plaća komunalni doprinos na svojem području.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograde, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevinoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika

#### **Članak 4.**

Rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o odbacivanju ili odbijanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, rješenja o obustavi postupka i rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

### **II. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 5.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa te osobe određene člankom 22. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17), dalje u tekstu: Obveznik.

### III. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 6.

S obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone, a primjenom članka 80. Zakona o komunalnom gospodarstvu, utvrđuju se tri zone za plaćanje komunalnog doprinosa, i to kako slijedi:

I ZONA obuhvaća područje južno, odnosno ispod državne ceste D-8 (Magistrale)

II ZONA obuhvaća područje iznad državne ceste D-8 (Magistrale) sve do granice obuhvata građevinskog područja prema prostorno planskoj dokumentaciji, izuzev područja k.o. Gornja Podstrana

III ZONA obuhvaća područje k.o. Gornja Podstrana

### IV. JEDINIČNE VRIJEDNOSTI KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 7.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine koja će se izgraditi na građevnoj čestici iznosi:

- u I. zoni iznosi 138,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u II. zoni iznosi 128,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u III. zoni iznosi 120,00 kuna/m<sup>3</sup>
- 

#### Članak 8.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> nezakoito izgrađene zgrade koja se ozakonjuje pod uvjetima i u postupku propisanim Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17), iznosi:

Za zgrade zatečene u prostoru, a koje su izgrađene prije 01. siječnja 1990. godine, iznosi kako slijedi:

- u I. zoni iznosi 10,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u II. zoni iznosi 9,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u III. zoni iznosi 8,00 kuna/m<sup>3</sup>,

a sve uz uvjet da vlasnici, odnosno podnositelji zahtjeva dokažu postojanje objekta u navedenom period sukladno sljedećoj dokumentaciji:

- aktom o odobrenju uvođenja električne energije,
- aktom o odobrenju priključka na vodnu infrastrukturu,
- uvjerenje o plaćanju komunalne naknade, vode, električne energije ili nekih drugih komunalnih davanja,
- rješenje o rušenju objekta izdano od nadležnog tijela,
- avionskom snimkom ovjerenom od ovlaštene geodetske tvrtke da je object postojao prije 01. siječnja 199. godine

Vlasnici, odnosno podnositelji zahtjeva, dužni su gore navedenom dokumentacijom nedvojbeno dokazati visinu objekta, kao i broj izvedenih etaža.

#### Članak 9.

Za zgrade zatečene u prostoru i vidljive na digitalnom ortofoto snimku iz 2003. godine, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi kako slijedi:

- u I. zoni iznosi 16,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u II. zoni iznosi 15,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u III. zoni iznosi 14,00 kuna/m<sup>3</sup>.



### **Članak 10.**

Za zgrade zatečene u prostoru, a koje su vidljive na digitalnoj ortofoto karti Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21. lipnja 2011. godine, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi kako slijedi:

Za zgrade čija je bruto razvijena površina veća od 400 m<sup>2</sup>:

- u I. zoni iznosi 48,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u II. zoni iznosi 44,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u III. zoni iznosi 40,00 kuna/m<sup>3</sup>.

Za zgrade čija je bruto razvijena površina 400 m<sup>2</sup> i manje:

- u I. zoni iznosi 40,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u II. zoni iznosi 36,00 kuna/m<sup>3</sup>
- u III. zoni iznosi 32,00 kuna/m<sup>3</sup>.

## **V. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

### **Članak 11.**

Rješenje o komunalnom doprinosu u skladu s odredbama ove Odluke donosi se u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Kada se rješenje o komunalnom doprinosu donosi po službenoj dužnosti donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o ozakonjenju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole.

Kada se rješenje o komunalnom doprinosu donosi u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja. Stranka je dužna zahtjevu priložiti pravomoćnu građevinsku dozvolu ili pravomoćno rješenje o izvedenom stanju te podatke potrebne za obračun komunalnog doprinosa.

Ako je Općina Podstrana u skladu s posebnim propisom kojim se uređuje prostorno uređenje sklopila ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

### **Članak 12.**

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili koja je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa

Ništavo je rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan stavkom 1. ovog članka.

### **Članak 13.**

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnom propisu grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

## **VI. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 14.**

Obveznik komunalnog doprinosa plaća komunalni doprinos odjednom.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o komunalnom doprinosu obvezniku plaćanja.

### **Članak 15.**

Obvezniku komunalnog doprinosa prilikom ozakonjenja nezakonito izgrađene zgrade pod uvjetima i u postupku propisanom Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17) odobrava se popust od 25% na jednokratno plaćanje obračunatog iznos komunalnog doprinosa.

Jednokratno plaćanje obračunatog iznosa komunalnog doprinosa u smislu prethodnog stavka ovog članka smatra se plaćanje u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o komunalnom doprinosu obvezniku plaćanja.

### **Članak 16.**

Obvezniku komunalnog doprinosa koji ozakonjuje nezakonito izgrađenu zgradu pod uvjetima i u postupku propisanim Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17) odobrava se, uz osiguranje plaćanja, odgoda plaćanja komunalnog doprinosa za godinu dana od dana izvršnosti rješenja, ako to zatraži obveznik plaćanja.

### **Članak 17.**

Obvezniku komunalnog doprinosa koji ozakonjuje nezakonito izgrađenu zgradu pod uvjetima i u postupku propisanim Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17) odobrava se, uz osiguranje plaćanja, obročna otplata komunalnog doprinosa.

Prije donošenja rješenja o komunalnom doprinosu upravni odjel će pozvati obveznika plaćanja da se pisanim putem izjasni o načinu plaćanja komunalnog doprinosa. U slučaju da se obveznik ne odazove pozivu na izjašnjavanje o načinu plaćanja upravni odjel će rješenjem odrediti obvezniku jednokratno plaćanje komunalnog doprinosa.

Obročna otplata odobrava se na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa ako je iznos komunalnog doprinosa veći od 2.000,00 kuna, te ukoliko obveznik plaćanja nema dugovanja prema Općini Podstrana po bilo kojoj osnovi.

Obročno plaćanje odobrava se na rok od 4 godine ili najduže 48 mjeseci, u mjesečnim obrocima, uz plaćanje prvog obroka koji ne može biti manji od 5% ukupnog iznosa komunalnog doprinosa, odnosno ne može biti manji od 1.000,00 kuna.

Visina mjesečnih obroka utvrđuje se na način da se ukupan iznos doprinosa umanjen za prvi obrok raspodjeljuje po mjesecima otplate (na rok od 47 mjeseci) na jednake iznose, koji ne mogu biti manji od 300,00 kuna mjesečno.

Prvi obrok dospijeva na plaćanje u roku od 15 dana od izvršnosti rješenja, a mjesečni obroci dospijevaju na naplatu odnosno plaćaju se do 20-tog u mjesecu za tekući mjesec, u skladu s planom otplate. Obveza plaćanja mjesečnih obroka počinje prvi kalendarski mjesec nakon mjeseca u kojem je rok dospijeca plaćanja prvog obroka.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa koji korist obročni način plaćanja obvezan je dostaviti jedan od zakonskih instrumenata osiguranja plaćanja.

## **VII. IZMJENA I PONIŠTAVANJE RJEŠENJA O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

### **Članak 18.**

Upravni odjel izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovog članka obračunat će se

komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odredbama odluke o komunalnom doprinosu na temelju koje je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Obveznik komunalnog doprinosa u slučaju iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa.

#### **Članak 19.**

Upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovog članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

Obveznik komunalnog doprinosa u slučaju iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa.

#### **Članak 20.**

Iznos komunalnog doprinosa plaćenog za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Općine Podstrana, ako to zatraži obveznik.

Obveznik komunalnog doprinosa nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na tom ili drugom zemljištu.

#### **Članak 21.**

Odredbе članka 18. i 20. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i primjenom odluka donesenih temeljem tog Zakona.

Odredbе članka 19. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), i primjenom odluka donesenih temeljem tog Zakona, ako to obveznik zatraži u roku od godine dana od dana stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18).

### **VIII. DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBADANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 22.**

Od plaćanja komunalnog doprinosa mogu se osloboditi:

- trgovačka društva i javne ustanove u isključivom ili većinskom vlasništvu Općine Podstrana u slučaju izgradnje građevina koje služe za obavljanje njihove osnovne i redovne djelatnosti,
- suinvestitori Općine Podstrana koji grade građevine od općeg interesa za Općinu Podstrana, što utvrđuje Općinsko vijeće.

Od plaćanja komunalnog doprinosa može se, odlukom Općinskog vijeća, osloboditi obitelj smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata s prebivalištem u općini Podstrana.

#### **Članak 23.**

Od plaćanja komunalnog doprinosa, uz obvezu podnošenja zahtjeva, oslobodit će se obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za obujam potpuno ukopane podzemne etaže (podrum) u dijelu koji je prema glavnom projektu i pravomoćnom aktu za gradnju isključivo u funkciji smještaja vozila, a što isključuje spremišta, pomoćne prostore, servisne prostore te stubišta.

#### **Članak 24.**

Od plaćanja komunalnog doprinosa za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade pod uvjetima i u postupku propisanom Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17) djelomično se, uz obvezu podnošenja zahtjeva, oslobađaju hrvatski branitelji i hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata (dalje: HRVI) sa prebivalištem u Općini Podstrana u objektu koji se ozakonjuje od najkasnije 05. srpnja 2012. godine, a koji nemaju rješeno stambeno pitanje prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, i to kako slijedi:

- hrvatski branitelj oslobođen je plaćanja iznosa komunalnog doprinosa za 60 m<sup>3</sup> po svakom članu uže obitelji s prebivalištem u Općini Podstrana,
- HRVI sa oštećenjem organizma do 60% oslobođen je plaćanja iznosa komunalnog doprinosa za 90 m<sup>3</sup> po svakom članu uže obitelji s prebivalištem na području Općine Podstrana,
- HRVI sa oštećenjem organizma za više od 60% oslobođen je plaćanja iznosa komunalnog doprinosa za 120 m<sup>3</sup> po svakom članu uže obitelji s prebivalištem na području Općine Podstrana.

Pravo na oslobađanje od komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka pod istim uvjetima ostvaruju i članovi obitelji preminulog hrvatskog branitelja i HRVI.

Pravo na oslobađanje od komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka imaju hrvatski branitelji i HRVI za nekretnine koje se nalaze na području Općine Podstrana na kojoj imaju prijavljeno prebivalište ili na kojoj imaju vlasnička odnosno suvlanička prava.

Pravo iz prethodnog stavka može se ostvariti samo na jednoj nekretnini.

Obveznicima plaćanja koji su zgradu izgradili u različitim vremenskim razdobljima te tako podliježu različitim jediničnim vrijednostima komunalnog doprinosa, ostvareno pravo im se priznaje za najviše obračunsko razdoblje.

Pod članom obitelji, u smislu tumačenja odredbi ovog članka smatraju se bračni drug, djeca rođena u braku ili izvan braka, posvojena djeca i pastorčad (članovi uže obitelji), roditelji, očuh, maćeha i posvojitelj.

#### **Članak 25.**

Od plaćanja komunalnog doprinosa za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade pod uvjetima i u postupku propisanom Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13, 65/17), uz obvezu podnošenja zahtjeva, oslobodit će se 100%-tni civilni invalidi za obujam samostalne uprabe cjeline u kojoj stanuju u objektu koji se ozakonjuje i u kojem ima prijavljeno prebivalište od najkasnije 05. srpnja 2012. godine.

### **IX. PRAVNA ZAŠTITA**

#### **Članak 26.**

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

### **X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 27.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 14/13, 13/14, 05/16, 10/17 – vjerodostojno tumačenje, 27/17).

#### **Članak 28.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-5  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 67. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018. i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine, donijelo je :

## PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2019. godinu

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovim Programom naznačeni su objekti komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana koji će se graditi u 2019. godini i to za:

- nerazvrstane ceste i ostale javne površine,
- javnu rasvjetu,
- vodoopskrbu
- odvodnju otpadnih voda.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

### II. GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA I OSTALIH JAVNIH POVRŠINA

#### Članak 2.

Programom u 2019. godini predviđa se građenje komunalne infrastrukture – Izgradnja nerazvrstanih cesta na području Općine Podstrana s rasporedom sredstva, iskazom financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja, i to kako slijedi:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1	Uređenje obalnog područja od ušća rijeke Žrnovnice do hotela Lav - Faza 2	2019.	Prodaja općinske nekretnine	1.200.000,00
2	Uređenje obalnog područja od ušća rijeke Žrnovnice do hotela Lav - Faza 1	2019.	Prodaja općinske nekretnine	4.500.000,00
3	Proširenje Groblja Ban – 1. Faza	2019.	Prodaja grobnica	10.000.000,00
4	Izgradnja dijela ulice Poljičkih knezova	2019.	općinski proračun komunalni doprinos	800.000,00
5	Izgradnja prometnice u zoni UPU 6, Miljevac - Zvonimirova	2019.	općinski proračun komunalni doprinos	1.000.000,00
6	Izgradnja istočnog dijela Zagorske ulice	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	900.000,00
7	Izgradnja reciklažnog dvorišta Perun	2019.	Sufinanc. - MZOE Općinski proračun	7.700.000,00
8	Regulacija bujice Polača –škola, Faza 1	2019.	Hrvatske vode - sufinanciranje	500.000,00
9	Izgradnja Ulice Dom. rata – Os 1	2019.	Komunalni doprinos Općinski proračun	1.000.000,00
10	Izgradnja južnog dijela Mosorske ulice	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	400.000,00
11	Izgradnja ulice pored trga dr. F. Tuđmana	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	1.200.000,00

12	Oborinski kolektor od Ulice Kraljice Jelene – Plešin dolac - bujica Grljevac	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	500.000,00
13	Uređenje pješačke staze na groblju Ban	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	100.000,00
14	Izgradnja južnog nogostupa uz D/8, kod Lav-a	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	600.000,00
15	Rekonstrukcija dijela ulice Gospe u Siti	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	500.000,00
16	Izgradnja istočnog dijela Mislavove ulice	2019.	Općinski proračun	800.000,00
17	Uređenje unutarnjeg prostora u zgradi javne namjene na Petrićevu	2019.	općinski proračun komunalni doprinos	50.000,00
18	Izgradnja ogranka Ulice Put Vučipolja	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	150.000,00
19	Kolni priključak na Zvonimirovu ulicu	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	250.000,00
20	Rekonstrukcija raskrižja D/8 - Kaštelančičeve ulice i D/8 - Pavićeva/ Starčevićeva	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	600.000,00
21	Rekonstrukcija dijela Ulice Put Starog sela	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	1.000.000,00
22	Rekonstrukcija cestovnih prijelaza iznad bujica	2019.	komunalni doprinos	100.000,00
23	Sustav odvodnje oborinskih voda na području Općine Podstrana ( studija)	2019.	komunalni doprinos	100.000,00
24	Otkupi zemljišta za ostale ulice	2019.	Općinski proračun komunalni doprinos	500.000,00
	<b>UKUPNO :</b>			<b>34.450.000,00</b>

Iznos sredstava za izvršenje ovog dijela Programa iznosi **34.450.000,00** kuna.

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalnog doprinosa i sredstva općinskog proračuna Općine Podstrana za 2019. god.

### III. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

#### Članak 3.

Programom u 2019. godini predviđa se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture – javne rasvjete na području Općine Podstrana s rasporedom sredstva, iskazom financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Rekonstrukcija javne rasvjete na području Općine Podstrana primjenom mjera energetski učinkovite i ekološke rasvjete – II dio	2019.	općinski proračun Učešće FOND -a	1.400.000,00
2.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici Mile Gojsalić i Put Bana	2019.	općinski proračun komunalni doprinos	360.000,00
3.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Stepinčevoj ulici	2019.	općinski proračun	240.000,00
4.	Rekonstrukcija javne rasvjete u Jurasovoj ulici	2019.	komunalni doprinos općinski proračun	160.000,00
5.	Dogradnja tercijarne mreže u ostalim ulicama	2019.	općinski proračun komunalni doprinos	100.000,00
	<b>UKUPNO :</b>			<b>2.260.000,00</b>

Ukupni iznos sredstava za izvršenje ovog dijela Programa iznosi 2.260.000,00 kuna.

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalnog doprinosa, Fonda i sredstva općinskog proračuna za 2019. godinu.

#### IV. IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE OTPADNIH VODA

##### Članak 4.

Programom u 2019. godini predviđa se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture – Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području Općine Podstrana s rasporedom sredstva, iskazom financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

Redni broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Izgradnja fekalne kanalizacije i vodovodne mreže u Ulici Šćadin	2019.	NZR	400.000,00
2.	Izgradnja fekalne kanalizacije sa cs na obalnom području u Strožancu	2019.	općinski proračun	1.100.000,00
3.	Fekalna kanalizacija uz potok Grljevac - Duge njive	2019.	općinski proračun	380.000,00
4.	Fekalna kanalizacija dijela naselja Banica	2019.	općinski proračun	200.000,00
5.	Dogradnja manjih ogranaka fekalne kanalizacije i vodovodne mreže u nerazvrstanim cestama, izrada projektne dokumentacije	2019.	NZR	300.000,00
	<b>UKUPNO :</b>			<b>1.680.000,00</b>

Iznos ukupnih sredstava za izvršenje ovog dijela Programa je 1.680.000,00 kuna

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva općinskog proračuna za 2019. godinu.

#### V. IZGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA ZA VODOOPSKRBU

##### Članak 5.

Programom u 2018. godini predviđa se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom na području Općine Podstrana s rasporedom sredstva, iskazom financijskih sredstava s naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Izgradnja vodovoda u Ulici don Petra Cara - G. Podstrana , Faza 1	2019.	Općinski proračun	1.000.000,00
2.	Izgradnja vodovoda u Ulici don Petra Cara - Gor. Podstrana , Faza 2 (VS II )	2019.	Općinski proračun	600.000,00
3.	Aglomeracija Split –Solín - Podstrana: Vodovod i kanalizacija Gor. Podstrana	2019.	NZR	-----
	<b>UKUPNO :</b>			<b>1.600.000,00</b>

Iskaz ukupnih sredstava za izvršenje ovog dijela Programa iznosi 1.600.000,00 kuna.

Izvor sredstava za financiranje su sredstva općinskog proračuna za 2019. godinu.

**VI. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 6.**

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuje se u iznosu kako slijedi :

Red. br.	OPIS RADOVA	IZNOSI SA PDV-om
1.	GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA I OSTALIH JAVNIH POVRŠINA	34.450.000,00
2.	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	2.260.000,00
3.	IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE OTPADNIH VODA	1.680.000,00
4.	IZGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA ZA VODOOPSKRBU	1.600.000,00
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>39.990.000,00</b>

**Članak 7.**

Ovaj Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana stupa na snagu osmog dana od dana donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-6  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 67. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018. i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine, donijelo je :

## **PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2019. GODINI**

**I.**

Ovim Programom utvrđuje se opis i opseg poslova s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima održavanja komunalne infrastrukture sa iskazom financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa i naznakom izvora financiranja za Općinu Podstrana u 2018. godini.

Sredstva namijenjena financiranju održavanja komunalne infrastrukture raspoređuju se na sredstva za tekuće održavanje i investicijsko održavanje.

**II.****1. Održavanje nerazvrstanih cesta i javnih površina**

Komunalne djelatnosti investicionog i tekućeg održavanja nerazvrstanih cesta i ulica povjeravaju se pravnoj osobi na temelju pisanog ugovora sukladno čl. 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Navedeni poslovi održavanja ulica i nerazvrstanih cesta obavljat će se na lokalnim prometnicama, nerazvrstanim cestama i javno prometnim površinama u nadležnosti Općine Podstrana.

Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta i ulica jesu:

- popravak oštećenog asfaltnog kolnika
- uređenje revizijskih okana i kišnih rešetki
- popravak rubnjaka, bankina, rigola
- popravak potpornih zidova
- održavanje prometne signalizacije



Planirana vrijednost predmetnih radova iznosi **3.050.000,00** kuna.

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalne naknade i sredstva Proračuna Općine Podstrana za 2019. godinu.

Programom održavanja u 2019. godini sredstva se raspoređuju na:

<b>Red. broj</b>	<b>Opis radova</b>	<b>Iznos</b>
1	Popravak asfaltnog kolnika na dijela Ulice Duge njive	180.000,00
2	Izrada asfaltnog kolnika u Ulici Šćadin	100.000,00
3	Popravak kolnika na dijelu Mažuranićeve ulice	80.000,00
4	Popravak kolnika i sanacija potpornog zida u Ulici Kaline	160.000,00
5	Popravak kolnika na dijelu Ulice Gospe u Siti	100.000,00
6	Sanacija potpornog zida i kolnika na Putu Galije	120.000,00
7	Izrada asfaltnog kolnika u Ulici Rudine	120.000,00
8	Popravak kolnika na dijelu Ulice Put Starog sela	100.000,00
9	Izrada asfaltnog kolnika u Ulici Rastovac	120.000,00
10	Popravak kolnika na dijelu ulice Polj. knezova i Radićeve	200.000,00
11	Sanacija oborinske odvodnje na ugroženim lokacijama	120.000,00
12	Popravak kolnika na dijelu ulice Mile Gojsalić	160.000,00
14	Sanacija nogostupa uz državnu cestu D-8	100.000,00
15	Popravak kolnika u naselju Sv. Martin	80.000,00
16	Uređenje kolnika na Putu Mure	200.000,00
17	Uređenje kolnika u Zvonimirovoj i Kašićevoj	120.000,00
18	Posipanje soli na zaleđenim cestama	80.000,00
19	Sanacija potpornih zidova u Gor. Podstrani	120.000,00
20	Sanacija potpornih zidova u Mosorskoj ulici	100.000,00
21	Sanacija kolnika u Jurasovoj	50.000,00
22	Sanacija novonastalih oštećenja na obalnoj šetnici	100.000,00
23	Uređenje kolnika i sanacija zida u Kaštelančičevoj	100.000,00
24	Popravak kanala javne rasvjete u nerazvrstanim cestama	60.000,00
25	Sanacija oštećenog kolnika na ostalim nerazv. cestama	200.000,00
26	Popravak prometne signalizacije	50.000,00
25	Stručni nadzor i projektna dokumentacija	130.000,00
	<b>UKUPNO :</b>	<b>3.050.000,00</b>

Izvor sredstava za ostvarenje ovog dijela Programa su sredstva komunalne naknade i sredstva općinskog proračuna u 2019. godini.

## 2. Održavanje javnih površina

Poslovi održavanja i čišćenja javnih površina obavljat će se na površinama koje su u vlasništvu i nadležnosti Općine Podstrana. Održavanje i čišćenje javnih površina za cijelo područje Općine Podstrana obuhvaća čupanje i košnju korova uz D-8, čišćenje nogostupa i lokalnih prometnica, čišćenje slivnika, kišnih rešetki i otvorenih kanala, čišćenje prometnica od nanosa mulja nakon pojave bujica, čišćenje autobusnih postaja, pražnjenje koševa, strojno košenje zelenih površina, rezidbe stabala i sadnja sezonskog cvijeća.

Planirana vrijednost radova održavanja javnih površina - plaža iznosi 900.000,00 kuna.

Planirana vrijednost radova održavanja autobusnih stanica iznosi 230.000,00 kuna.

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalne naknade i sredstva Proračuna Općine Podstrana za 2019. godinu.

## 3. Održavanje sustava odvodnje i vodoopskrbe

Poslovi održavanja sustava odvodnje i vodoopskrbe obavljaju se putem trgovačkog društva "Vodovod i kanalizacija" d.o.o.

Planirana vrijednost usluga tekućeg i investicijskog održavanja iznosi 50.000,00 kuna.

## 4. Održavanja groblja

Poslovi održavanja groblja obavljati će se sredstvima proračuna prema navedenim stavkama u slijedećim iznosima:

Red. br.	Opis radova	Iznos s PDV-om
1	Održavanje groblja Ban	100.000,00

Ukupan iznos za ove stavke proračuna iznosi 100.000,00 kuna.

## 5. Održavanje javne rasvjete

Poslovi održavanja javne rasvjete izvoditi će se sredstvima predviđenim u proračunu u iznosu od 660.000,00 kn

### III.

Ukupan iskaz financijskih sredstava za održavanje u smislu ovog Programa iznosi kuna, odnosno po grupama aktivnosti kako slijedi:

Red. br.	Opis radova	Iznos s PDV-om
1	Održavanje nerazvrstanih cesta i ulica	3.050.000,00
2	Održavanje javnih površina	1.130.000,00
3	Održavanje sustava odvodnje i vodoopskrbe	50.000,00
4	Održavanje groblja Ban	100.000,00
5	Održavanje javne rasvjete	660.000,00
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>4.990.000,00</b>

Ovaj

### IV.

Program stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/12

Urbroj: 2181/02-1-18-7

Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik

Općinskog vijeća:

prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017), i članka 30. Statuta općine Podstrana («Službeni glasnik Općine Podstrana" broj: 2/18.) Općinsko vijeće općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine donijelo je

## **P R O G R A M**

### **javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Podstrana za 2019. godinu**

#### **Članak 1.**

Programom javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Podstrana za 2019. godinu obuhvaćeni su programi javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom, srednjem i visokom obrazovanju, promicanju kulture, zdravstva i socijalne skrbi, razvoju civilnog društva od značaja za Općinu Podstrana.

Ovim Programom utvrđuju se mjere, aktivnosti, poslovi i djelatnosti, s ciljem stvaranja preduvjeta za zadovoljavanje potreba u sljedećim područjima:

- predškolskom odgoju,
- osnovnom školstvu,
- srednjem i visokom obrazovanju,
- kulturi,
- zdravstvu i socijalnoj skrbi
- slobodnom udruživanju građana - civilnom društvu,
- ostalo

#### **Članak 2.**

Ovim Programima utvrđuju se prioriteti onih programa i kategorija korisnika čija je redovna djelatnost segment dugoročne politike Općine Podstrana, sa ciljem zadovoljavanja potreba stanovnika općine u odgoju, obrazovanju, kulturi, zdravstvu, socijalnoj skrbi, razvoju civilnog društva.

#### **Članak 3.**

U 2019. godini Općina Podstrana sufinancirat će javne potrebe kako slijedi:

1. Programi projekata Udruga
2. Programi predškolskog odgoja
3. Programi javnih potreba u sportu
4. Programi u zdravstvu i socijalnoj skrbi
5. Programi slobodnog udruživanja građana - civilnog društva u Općini Podstrana.
6. Programi organiziranja i provođenja zaštite i spašavanja

#### **Članak 4.**

Financijska sredstva za ostvarivanje javnih potreba iz članka 3. ovog Programa osiguravaju se u Proračunu Općine Podstrana za 2019. godinu.

Raspored financijskih sredstava iz stavka 1. ovog članka obavlja Upravni odjel za javnu nabavu, gospodarstvo, društvene djelatnosti i EU fondove Općine Podstrana sukladno Planu raspodjele sredstava Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima za 2019. godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

Plan iz stavka 2. ovog članka čini sastavni dio ovoga Programa.

#### **Članak 5.**

O izvršenju Programa i utrošku odobrenih sredstava korisnik podnosi izvješće Upravnom odjelu za javnu nabavu, gospodarstvo, društvene djelatnosti i EU fondove Općine Podstrana najmanje jedanput godišnje ili po izvršenju programa.

Korisnik je dužan podnijeti izvješće i češće, ako se to od njega zahtijeva.

#### **Članak 6.**

Ovaj Program objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana", a stupa na snagu 8 dana od dana objave.

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-11  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

**Plan raspodjele sredstava Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima  
Općine Podstrana za 2019. godinu**

<b>1.0. PROGRAM: FINANCIRANJE PROJEKATA UDRUGA</b>	
1.1. Aktivnost: financiranje projekata od interesa za Općinu Podstrana	900.000,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>900.000,00</b>
<b>2.0. PROGRAM: PREDŠKOLSKI ODGOJ</b>	
2.1. Aktivnost: Sufinanciranje DV „Čarobni pianino“	1.132.000,00
2.2. Aktivnost: Sufinanciranje DV „Brat Sunce“	939.000,00
2.3. Aktivnost: Sufinanciranje DV „Vrtuljak“	960.000,00
2.4. Aktivnost: Sufinanciranje DV „Mali mornari“	849.000,00
2.5. Aktivnost: Sufinanciranje dječjih vrtića izvan područja općine Podstrane	110.000,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.990.000,00</b>
<b>3.0. PROGRAM: JAVNE POTREBE U SPORTU</b>	
3.1. Aktivnost: Zajednica sportskih udruga Općine Podstrana	1.000.000,00
3.2. Aktivnost: Najam dvorane OŠ „Strožanac“	40.000,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.040.000,00</b>
<b>4.0. PROGRAM: SOCIJALNA SKRB</b>	
4.1. Aktivnost: Novčane pomoći	3.940.000,00
NAKANADE GRAĐANIMA U NOVCU	270.000,00
POMOĆ RODILJAMA	280.000,00
STIPENDIJE I ŠKLARINE	750.000,00
UDŽBENICI ZA UČENIKE SREDNJIH ŠKOLA	450.000,00
UDŽBENICI ZA UČENIKE OŠ STROŽANAC	400.000,00
SUBVENCIJA PRIJEVOZA ZA STUDENTE I ĐAKE	650.000,00
SUBVENCIJA PRIJEVOZA G. PODSTRANA	210.000,00
SUBVENCIJA PRIJEVOZA ZA UMIROVLJENIKE	200.000,00
SUBVENCIJA PRIJEVOZA INVALIDNIH OISOBA	30.000,00
PRIJEVOZ VODE G. PODSTRANA	50.000,00
NAKANADE GRAĐANIMA U NARAVI	50.000,00
ASISTENT ZA DJECU S POSEBNIM POTREBAMA U VRTIĆIMA	420.000,00
ASISTENT ZA DJECU S POSEBNIM POTREBAMA U ŠKOLAMA	150.000,00
POMOĆ ZA OGRJEV	30.000,00
4.2. Projekt: Legalizacija objekata branitelja	5.000,00
PROJERKTI, DOPRINOSI, NAKNADE	5.000,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.945.000,00</b>

<b>5.0. RAZVOJ CIVILNOG DRUŠTVA</b>	
-------------------------------------	--

5.1. Aktivnost: Hrvatski crveni križ	120.000,00
5.2. Aktivnost: Vjerske zajednice - redovna djelatnost	350.000,00
5.3. Aktivnost: Vjerske zajednice – uređenje sakralnih objekata	500.000,00
5.4. Aktivnost: Gradska knjižnica Marko-Marulić	145.000,00
5.5. Aktivnost: Donacije zdravstvenim organizacijama	20.000,00

UKUPNO:	<b>1.135.000,00</b>
---------	---------------------

<b>6.0. PROGRAM: ORGANIZIRANJE I PROVOĐENJE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA</b>	
--	--

6.1. Aktivnost: DVD Podstrana	2.800.000,00
6.2. Aktivnost : HGSS	15.000,00
6.3. Aktivnost: Civilna zaštita	165.000,00

UKUPNO:	<b>2.980.000,00</b>
---------	---------------------

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine donosi sljedeću

## ODLUKU o kupnji idealnog dijela nekretnine

### Članak 1.

Općina Podstrana otkupit će od Stjepana Perišića 83/1402 dijela čst.zem. 2205 ukupne površine 1402 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1329, k.o. Donja Podstrana, koji idealni dio u fizičkom dijelu predstavlja površinu od 83 m<sup>2</sup> položenu uz jugozapadnu granicu predmetne čst.zem, označen žutom bojom kao lik A u Grafičkom prikazu – Skici izrađeno od Geo Servis d.o.o. iz Podstrane broj 62/2015 od 28. listopada 2015. godine.

### Članak 2.

Općina Podstrana otkupit će idealni dio nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke u svrhu proširenja dijela postojeće ulice Put Galije.

### Članak 3.

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1514,70 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 125.720,47 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađeno od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 09. studenog 2018. godine.

### Članak 4.

Između Stjepana Perišića kao prodavatelja i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji idealnog dijela nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-13  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/2018) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenog 2018. godine donosi sljedeću

**ODLUKU****o kupnji idealnog dijela nekretnine****Članak 1.**

Općina Podstrana otkupit će od Antonije Vranješ i Zorane Begić ukupnost od 149/2080 dijela čst.zem. 3701 ukupne površine 2080 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 4914, k.o. Donja Podstrana, koji idealni dio u fizičkom dijelu predstavlja površinu od 149 m<sup>2</sup> položenu uz jugoistočnu granicu predmetne čst.zem. i označen plavom bojom u Skici izmjere izrađenoj od Salient d.o.o. iz Podstrane oznake 15/2018 od 13. ožujka 2018. godine.

**Članak 2.**

Općina Podstrana otkupit će idealni dio nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke u svrhu proširenja dijela postojeće Ulice kneza Mislava.

**Članak 3.**

Za nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.286,95 kuna za 1 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 191.755,80 kuna.

Cijena zemljišta utvrđena je sukladno procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađeno od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivan Bilota, dipl.ing.građ., od 22. studenog 2018. godine.

**Članak 4.**

Između Antonije Vranješ i Zorane Begić kao prodavateljâ i Općine Podstrana kao kupca zaključit će se Ugovor o kupoprodaji idealnog dijela nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na ime Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka.

Isplata kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke izvršit će se u roku od 30 dana od upisa prava vlasništva na ime Općine Podstrana.

**Članak 5.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da izradi ugovor o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji iz članka 4. ove Odluke.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-14  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 9. stavak 1. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88) članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 18. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine donosi:

**O D L U K U**  
**O OSNIVANJU I IMENOVANJU ODVOJKA GRljeVAČKE CESTE NA PODRUČJU OPĆINE**  
**PODSTRANA (K.O. Donja Podstrana)**

**Članak 1.**

U naselju Podstrana – Grbavac novoosnovana ulica koja obuhvaća dio od spoja sa kat.čest. 5146/1 K.O. Donja Podstrana i ide prema jugo-istoku preko kat. čest. 3084, dijela 3094/7 i 3094/8 K.O. Donja Podstrana u dužini od 113 m, imenuje se: Odvojak Grljevačke ceste.

**Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novoosnovane i imenovane ulice.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/18-01/12  
Urbroj: 2181/02-1-18-15  
Podstrana, 27. studenoga 2018. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

**N A Č E L N I K**

Na temelju članka 33. stavak 7. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13, 73/17), članka 35. Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/18) i članka 46. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 02/18), načelnik Općine Podstrana donosi sljedeću

**O D L U K U**

**1.** Daje se suglasnost trgovačkom društvu „ČISTOĆA“ d.o.o. Split, Plokite 81, na izmjenu Cjenika javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Podstrana od 20. rujna 2019. godine (promjena fiksnog dijela cijene), koji je u privitku Odluke i čini njezin sastavni dio.

**2.** Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 022-05/18-01/31  
URBROJ: 2181/02-02-1-18-01  
Podstrana, 31. listopada 2018. godine

Načelnik  
Mladen Bartulović, dipl.krim.

## **S A D R Ź A J**

### **OPĆINSKO VIJEĆE**

1. Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade
2. Odluka o komunalnoj naknadi
3. Odluka o komunalnom doprinosu
4. Program građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
5. Program održavanja komunalne infrastrukture u 2019. godini
6. Program javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Podstrana za 2019. godinu
7. Odluka o kupnji idealnog dijela nekretnine dijela čst.zem. 2205
8. Odluka o kupnji idealnog dijela nekretnine dijela čst.zem. 3701
9. Odluka o osnivanju i imenovanju odvojka grljevačke ceste na području općine podstrana (K.O. Donja Podstrana)

### **N A Č E L N I K**

1. Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu „ČISTOĆA“ d.o.o.