



# SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXIII

Podstrana 03. kolovoza 2016.

Broj 17/2016

## OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 31. Statuta Općine Podstrana (Službeni glasnik Općine Podstrana broj: 07/13) Općinsko vijeće na 47. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2016. godine donosi

### ODLUKU

**o kupnji nekretnine označene kao čest. zem. 2140 K.O. Donja Podstrana**

#### Članak 1.

Urbanističkim planom uređenja zona u zelenilu i zona sportskih igrališta (UPU-6) (Službeni glasnik Općine Podstrana broj: 8/11) kat.čest. 2182, 2181, 2171/1, 2174, 2180 i 2140, sve K.O. Donja Podstrana, smještene su u zoni oznake R1 (sportska namjena), a koja je namijenjena za izgradnju sportskog centra s nogometnim igralištem i pratećim sadržajima, uz mogućnost izgradnje hotela kapaciteta do 80 ležajeva, površine ukupnog obuhvata od 23.130 m<sup>2</sup>.

#### Članak 2.

U svrhu objedinjavanja vlasništva nad katastarskim česticama iz članka 1. ove Odluke, Općina Podstrana će izvršiti otkup kat. čest. 2140 K.O. Donja Podstrana površine od 1520 m<sup>2</sup> od nasljednika upisanih suvlasnika Cambj Jerka pok. Sebastijana, Cambj Augustina pok Sebastijana i Cambj Arnolfa pok. Sebastijana, odnosno Općina će pokrenuti odgovarajuće postupke pred nadležnim tijelima, a sve u svrhu upisa Općine Podstrana kao jedinstvenog vlasnika.

#### Članak 3.

Za nekretnine opisane u članku 2. ove Odluke utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 628,16 kn/m<sup>2</sup>.

Cijena iz st. 1. ovog članka u iznosu od 628,16 kn/m<sup>2</sup> je određena sukladno Procjembenim elaboratima o tržišnoj vrijednosti nekretnina izrađenim od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivana Bilote, mag.ing.aedif. od 2. svibnja 2016. godine.

#### Članak 4.

Visina kupoprodajne cijene iz članka 3. ove Odluke može biti drugačije utvrđena ukoliko u se pred nadležnim tijelima u pokrenutom sudskom postupku ili u postupku izvlaštenja nekretnina pred Uredom državne uprave odredi novo vještačenje po ovlaštenom sudskom vještaku, a o čemu će Općinsko vijeće biti pravodobno izvješteno.

#### Članak 5.

Uknjižba prava vlasništva u korist Općine Podstrana provest će se odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji iz prethodnog stavka ovog članka, odnosno po provedenom postupku pred nadležnim tijelom, a nakon provedenog upisa na ime Općine Podstrana, prodavateljima će biti isplaćena kupoprodajna cijena.

#### Članak 6.

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za pravne poslove i strateško upravljanje Općine Podstrana.

Općinski načelnik se ovlašćuje na potpisivanje Ugovora o kupoprodaji sa upisanim suvlasnicima te za eventualno pokretanje odgovarajućih postupaka pred nadležnim tijelima.

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/13-01/01  
Urbroj: 2181/02-04/01-15-47  
Podstrana, 2. kolovoza 2016. godine

Predsjednica  
Općinskog vijeća:  
Gordana Božiković

Na temelju članka 31. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“, broj 7/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 47. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2016. godine, donosi

**ODLUKU O SKLAPANJU SPORAZUMA IZMEĐU OPĆINE PODSTRANA I HRVATSKIH CESTA  
d.o.o. GLEDE SUFINANCIRANJA IZVANREDNOG ODRŽAVANJA DRŽAVNE CESTE D8,  
DIONICA 18**

**Članak 1.**

Između Općine Podstrana i Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, zaključit će se sporazum glede sufinanciranja izvanrednog održavanja državne ceste D-8 dionica 18, a što u naravi predstavlja sanaciju ceste i potpornog zida na lokaciji Lav-Miljevac, uz uređenje pješačkog nogostupa i izgradnju javne rasvjete, zatvorenog sustava oborinske odvodnje i sanaciju pokosa iznad ceste. Zahvat uređenja pješačkog nogostupa i izgradnje javne rasvjete proteže se od kolnog priključka sa D8 prema Hotelu Lav do postojećeg nogostupa u Grljevcu.

**Članak 2.**

Općina Podstrana se obvezuje preuzeti poslove koordinacije sa javnopravnim tijelima u postupku ishoda dozvola te snositi trošak upravnih pristojbi izdavanja lokacijske dozvole i građevinske dozvole za planirani zahvat iz članka 1. ovog Sporazuma, u koju svrhu će HRVATSKE CESTE d.o.o. izdati OPĆINI PODSTRANA posebnu punomoć.

**Članak 3.**

OPĆINA PODSTRANA se obvezuje sufinancirati izradu tehničke dokumentacije i to u dijelu projekta koji se odnosi na javnu rasvjetu i konzolnu ploču nogostupa, dok je izrada projektne dokumentacije u preostalom dijelu (sanacija ceste i potpornog zida, oborinska odvodnja i sanacija pokosa) obveza HRVATSKIH CESTA d.o.o.

OPĆINA PODSTRANA će snositi trošak izgradnje konzolne ploče nogostupa s južne strane prometnice u cijeloj dužini zahvata i izgradnju javne rasvjete na istoj dionici, sa svom pripadajućom opremom.

HRVATSKE CESTE d.o.o. će snositi trošak sanacije trupa ceste i potpornog zida, oborinske odvodnje te radova na uređenju pokosa iznad ceste, kao i eventualnih radova na prelaganju i zaštiti podzemnih instalacija koje se nalaze u trupu ceste.

OPĆINA PODSTRANA preuzima održavanje izvedene javne rasvjete i nogostupa.

**Članak 4.**

Obveza OPĆINE PODSTRANA je riješiti eventualne imovinsko - pravne odnose na trasi nogostupa, kao i snositi troškove istih. Planirani zahvat na sanaciji potpornog zida i pokosa iznad ceste izvodi se na cestovnom zemljištu te nije potrebno rješavati imovinsko - pravne odnose. Ukoliko iz bilo kojih razloga dođe do potrebe rješavanja imovinsko - pravnih odnosa na ostalom dijelu zahvata, OPĆINA PODSTRANA će HRVATSKIM CESTAMA d.o.o. pružiti stručnu pomoć i podršku putem svojih službi.

**Članak 5.**

OPĆINA PODSTRANA i HRVATSKE CESTE d.o.o. će po izradi tehničke dokumentacije i procijenjene vrijednosti radova na temelju projektantskog troškovnika, temeljem čega će se potom izraditi specifikacija radova izgradnje konzolne ploče nogostupa i javne rasvjete koji su obveza OPĆINE PODSTRANA, potpisati ugovor o sufinanciranju radova kojim će se definirati udio financiranja sukladno preuzetim obvezama iz članka 3. ove Odluke.

**Članak 6.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša da izradi prijedlog sporazuma iz članka 1. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje sporazuma iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/16-01/01  
Urbroj: 2181/02-04/01-16-47  
Podstrana, 2. kolovoza 2016. godine

Predsjednica  
Općinskog vijeća:  
Gordana Božiković

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 31. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 7/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 47. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2016. godine donosi:

**IZMJENE I DOPUNE  
PROGRAMA IZGRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA ZA 2016. GODINU**

**Članak 1.**

U Programu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana u 2016. godini ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 25/15) u Poglavlju II Izgradnja i uređenje nerazvrstanih cesta na području Općine Podstrana, u članku 2. mijenjaju se točke 1., 2., 6., 10. i 14. tako da iste glase:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Uređenje obalnog područja	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	18.990.000,00
2.	Proširenje Groblja Ban , 1 i 2 faza	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	1.000.000,00
6.	Uređenje reciklažnog dvorišta	2016. god.	općinski proračun Fond	100.000,00
10.	Oborinska odvodnja u Hercegovačkoj	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	250.000,00
14.	Uređenje dječjeg igrališta Kaline	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	600.000,00

U istom članku dodaje se točka 15. koja glasi:

15.	Rekonstrukcija raskrižja Hercegovačka -Zvonimirova	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	780.000,00
-----	---	------------	---	------------

Izvor sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalnog doprinosa i sredstva općinskog proračuna ta 2016. godinu.

### Članak 2.

U Poglavlju III Izgradnja javne rasvjete, u članku 3. mijenjaju se točke 3., 5., 6. i 10. koja sada glase:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS U KN S PDV-om
3.	Javna rasvjeta na obalnoj šetnici, dionica Grljevac-Sv. Martin	2016. god.	komunalni doprinos općinski proračun	100.000,00
5.	Javna rasvjeta u Poljičkoj ulici ( sa ŽUC-om)	2016. god.	komunalni doprinos općinski proračun	100.000,00
6.	Rekonstrukcija javne rasvjete područja Općine Podstrana primjenom mjera energetske učinkovite i ekološke rasvjete – II dio	2016. god.	općinski proračun Fond 40%	2.300.000,00
10.	Rasvjeta ulice Križnog puta	2016. god.	općinski proračun komunalni doprinos	100.000,00

U istom Poglavlju, u članku 3. brišu se točke 4. i 12.

U istom Poglavlju, u članku 3. dodaje se točka 13. koja glasi:

13.	Sanacija dijela državne ceste D8 u Mutograsu ( učešće s HEP-om)	2016.	komunalni doprinos	125.000,00
-----	---	-------	--------------------	------------

Izvori sredstava za ostvarivanje ovog dijela Programa su sredstva komunalnog doprinosa, Fonda i sredstva općinskog proračuna ta 2016. godinu.

### Članak 3.

U Poglavlju IV Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda, u članku 4. mijenjaju te točke 2. i 9. tako da iste sada glase:

Redni broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS U KUNAMA SA PDV-om
2.	Kanalizacija naselja Duge Njive - Faza 1, 2, 3	2016. god.	općinski proračun	1.870.000,00
9.	Kanalizacija u Mislavovoj / zapadni dio	2016. god.	općinski proračun	220.000,00

U istom Poglavlju, u članku 4. dodaju se točke 10. i 11. koje glase:

10.	Kanalizacija u Mislavovoj –istočni ogranak	2016. god.	općinski proračun	250.000,00
11.	Kanalizacija dijela naselja Banica	2016. god.	općinski proračun	220.000,00

**Članak 7.**

Ove Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana stupaju na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/16-01/01  
Urbroj: 2181/02-04/01-16-47  
Podstrana, 2. kolovoza 2016. godine

Predsjednica  
Općinskog vijeća:  
Gordana Božiković

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 31. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 7/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 47. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2016. godine donosi:

**IZMJENE I DOPUNE****PROGRAM ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA U 2016. GODINI****Članak 1.**

U Programu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana u 2016. godini ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 25/15) u članku 2., točka 1., stavak 6. brišu se točke 4., 16., 17. i 21.

U istom članku, točki 1., stavak 6. dodaju se točke 27., 28., 29., 30., 31., 32 i 33. koje glase:

<b>Red. br.</b>	<b>Opis radova</b>	<b>Iznos s PDV-om</b>
27.	Asfaltiranje dijela Mislavove ulice –istočni ogranak	120.000,00
28.	Asfaltiranje južnog dijela Bleiburške ulice	40.000,00
29.	Asfaltiranje dijela Cindrove ulice	60.000,00
30.	Asfaltiranje zapadnog dijela Ulice Gospe u Siti	40.000,00
31.	Asfaltiranje površine javne namjene u Strožancu	75.000,00
32.	Sanacija oborinske odvodnje u Mosorskoj	30.000,00
33.	Sanacija igrališta u kampu Mutogras	60.000,00

**Članak 2.**

Ove Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/16-01/01  
Urbroj: 2181/02-04/01-16-47  
Podstrana, 2. kolovoza 2016. godine

Predsjednica  
Općinskog vijeća:  
Gordana Božiković

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 31. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“, broj 7/13), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 47. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2016. godine donosi,

## **ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA BAN**

### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja groblja Ban („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 11/2016) – dalje u tekstu: Odluka.

### **Članak 2.**

U članku 11. mijenja se stavak 1. Odluke na način da se briše tablica sa navedenim rokovima po pojedinim fazama izmjena i dopuna DPU-a te sada glasi:

Rokovi provedbe pojedinih faza izmjena i dopuna DPU-a definirani su Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13). Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja groblja Ban je 30 dana od dana donošenja Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi izmjena i dopuna plana.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/13-01/01

Urbroj: 2181/02-04/01-15-47

Podstrana, 2. kolovoza 2016. godine

Predsjednica

Općinskog vijeća:

Gordana Božiković

## **NAČELNIK**

Na temelju odredbi Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12, 15/15) i Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ broj 114/10, 31/11, 124/14) načelnik Općine Podstrana donosi

### **PROCEDURU**

#### **ZAPRIMANJA RAČUNA, NJIHOVE PROVJERE I PRAVOVREMENOG PLAĆANJA**

### **Članak 1.**

Ovom Procedurom se u procesu zaprimanja, kontrole i plaćanja računa, privremenih i okončanih situacija ili drugih knjigovodstvenih isprava (dalje u tekstu: Isprave), utvrđuju slijedeća pravila:

### **Članak 2.**

#### **ZAPRIMANJE ISPRAVE**

Isprave se zaprimaju u pisarnici Općine Podstrana te dobivaju svoj prijemni štambilj sa datumom primitka.

Isprava se prosljeđuje na daljnje postupanje Upravnom odjelu za proračun i financije.

Niti jedan ulazni zahtjev koji nije prošao pisarnicu i nema njezin štambilj ne može se uzeti u razmatranje.

### **Članak 3.**

#### **FORMALNA I RAČUNSKA KONTROLA ISPRAVE**

Službenik Upravnog odjela za proračun i financije obavlja kontrolu formalne ispravnosti Isprave, odnosno provjerava jesu li u Ispravi navedeni svi bitni podaci (naziv i broj isprave, naziv i adresa izdavaoca i primaoca, datum i mjesto izdavanja, kratki opis i vrijednost poslovnog događaja, broj narudžbe, ugovora ili ovjerene ponude/predračuna, OIB izdavaoca i primaoca, IBAN izdavaoca)

Kontrolom računске ispravnosti utvrđuje se računska točnost iskazanih iznosa u ispravi.

Isprave koje ne ispunjavaju formalne i računске kontrole vraćaju se pošiljatelju s primjedbom.

Nakon formalne i računске kontrole isprave istu dostavlja na suštinsku kontrolu u nadležni Upravni odjel / Vlastiti komunalni pogon.

#### **Članak 4.**

##### **SUŠTINSKA KONTROLA ISPRAVE**

Odgovorna osoba nadležnog Upravnog odjela / Vlastitog komunalnog pogona, koja je pokrenula narudžbu roba, radova ili usluga, obavlja suštinsku kontrolu Isprave, što znači da ista mora odgovarati narudžbi/ponudi/ugovoru i planiranoj dinamici izvršavanja proračuna, te da su provedeni propisani postupci nabave.

Odgovorna osoba je ona osoba koja je u izravnom kontaktu s izvršiteljem usluge, isporučiteljem robe ili izvođačem radova i/ili koju je pročelnik nadležnog Upravnog odjela / voditelj Vlastitog komunalnog pogona ovlastio za obavljanje tih poslova.

Odgovorna osoba potpisuje Ispravu, te na nju unosi odgovarajuću poziciju proračuna, prilaže presliku Narudžbenice ili broj Ugovora, te ju potom dostavlja pročelniku Nadležnog upravnog odjela / voditelju Vlastitog komunalnog pogona na kontrolu i ovjeru.

Pročelnik nadležnog Upravnog odjela / voditelj Vlastitog komunalnog pogona, odnosno osoba koju on za to ovlasti, svojim potpisom (uz navođenje datuma) potvrđuje suštinsku ispravnost Isprave, odnosno da je usluga izvršena/roba zaprimljena/radovi izvedeni, odnosno iskazani iznosi ispravni, te odobrava isplatu na teret proračunskih sredstava.

Isprave koje ne ispunjavaju suštinske kriterije vraćaju se pošiljatelju s primjedbom.

Odgovorna osoba i pročelnik Nadležnog upravnog tijela trebaju voditi računa da se pri nabavi roba/usluga/izvođenja radova poštuju odredbe propisane Procedurom stvaranja ugovornih obveza u Općini Podstrana.

#### **Članak 5.**

##### **LIKVIDATURA ISPRAVE**

Likvidiranje isprave se obavlja u Upravnom odjelu za proračun i financije. Nakon obavljenih kontrola na Ispravi se upisuje ekonomska klasifikacija i sa svim potrebnim podacima unosi se u Knjigu ulaznih računa, a potom u sustav financijskog računovodstva, glavnu knjigu, te povezane analitičke evidencije.

#### **Članak 6.**

##### **PLAĆANJE**

Sukladno roku ispunjenja novčane obveze i raspoloživih proračunskih sredstava, službenik Upravnog odjela za proračun i financije priprema Odobrenje za plaćanje.

Odobrenje za plaćanje svojim potpisom ovjerava Načelnik Općine.

Plaćanje se vrši elektronskim putem po odobrenju načelnika.

#### **Članak 7.**

##### **ODLAGANJE ISPRAVE**

Knjigovodstvene isprave se odlažu i čuvaju na način i u roku propisanom Pravilnikom o proračunskom računovodstvu i računskom planu.

#### **Članak 8.**

Procedura zaprimanja, kontrole i plaćanja računa primjenjuje se od dana donošenja i obvezna je za sve Upravne odjele i Vlastiti komunalni pogon.

Ova Procedura biti će objavljena na oglasnoj ploči i internet stranici Općine Podstrana.

Klasa: 401-02/16-01/01

Urbroj: 2181/02-02/03-16-1

Podstrana, 10. svibnja 2016. g.

Načelnik:

Mladen Bartulović, dipl.krim.

## **S A D R Ź A J**

### **OPĆINSKO VIJEĆE**

1. Odluka o kupnji nekretnine označene kao čest. zem. 2140 K.O. Donja Podstrana
2. Odluka o sklapanju sporazuma između Općine Podstrana i Hrvatskih cesta d.o.o. glede sufinanciranja izvanrednog održavanja državne ceste D-8, dionica 18
3. Izmjene i dopune programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Podstrana za 2016. godinu.
4. Izmjene i dopune programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Podstrana za 2016. Godinu
5. Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja groblja „Ban“

### **N A Č E L N I K**

1. Procedura zaprimanja računa, njihove provjere i pravovremenog plaćanja