



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXIV

Podstrana 16. veljače 2017.

Broj 04/2017

NAČELNIK

Na temelju članka 46. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 7/13) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), Općinski načelnik dana 16. siječnja 2017. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA ZA 2017. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Podstrana kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koju će Općina Podstrana provoditi putem komunalnog redarstva i/ili komunalnog poduzeća i Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana te uz pomoć policije, lučke kapetanije, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s komunalnom tvrtkom i/ili komunalnim redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Podstrana provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade sredstva koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i općine, za pomorsko dobro na njihovom području.

Općina Podstrana u 2017. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Uređenje obalnog područja od ušća rijeke Žrnovnice do hotela Lav	A,B,C,D	18.900.000,00
Dohrana plaže	A-Z	500.000,00
Sanacija oštećenih pera	A-Z	200.000,00
Sanacija obalne šetnice	A-Z	100.000,00
Postavljanje javne rasvjete	X-W	300.000,00
Postavljanje klupa, tuševa, kabina za presvlačenje i sl.	A-Z	50.000,00

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPIISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA

Na pomorskom dobru na području Općine Podstrana, a kojim upravlja Općina Podstrana, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti.

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI¹

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Broдика na motorni pogon	1. "T" (brodica) kat.čest. 5179/1, 6278 2. 3.	4
Skuter/dječji skuter²	1. "E" (skuter) kat.čest. 6276, 2307 2. "H" (skuter) kat. čest. 5181/1, 6376 3.	7 2
Sredstvo za vuču s opremom³	1. "E" (brodica s opremom za vuču) kat.čest. 6276, 2307 2. "K" (brodica s opremom za vuču) kat.čest. 5181/1, 5181/2, 6276, 6277 3. "T" (brodica s opremom za vuču) kat. čest. 5179/1, 6278	1 1 1

¹ Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

² Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

³ Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	1. "A" (kajak) kat. čest. 6297 2. "B" (brodica na vesla) kat. čest. 5183/1, 6298 3. "B" (sandolina) kat. čest. 5183/1, 6298 4. "E" (fly bord) kat. čest. 6276, 2307 5. "E" (kajak) kat. čest. 6276, 2307 6. "E" (pedalina) kat. čest. 6276, 2307 7. "T" (daska za jedrenje) kat. čest. 5179/1, 6278 8. "U" (pedalina) kat. čest. 5179/1, 6279	5 4 2 1 3 3 2 2
Podmornica⁴	1. "U" (podmornica) kat. čest. 5179/1, 6279 2. 3.	1
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	1. 2. 3.	

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i turizma ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m²;	1. "A" (montažni objekt do 12 m2) kat. čest. 1086/1, 1086/2, 1086/4 2. "B" (montažni objekt do 12 m2) kat. čest. 5183/1, 6298 3. "J" (montažni objekt do 12 m2) kat. čest. 5181/1, 6276 4. "T" (montažni objekt do 12 m2) kat.čest. 5179/1, 6278 5. "T" (kiosk do 12 m2) kat. čest. 5179/1, 6278 6. "U" (montažni objekt do 12 m2) kat. čest. 5179/1, 6279 7. "W" (kiosk do 12 m2) kat. čest. 5179/8, 6284	5 2 1 1 1 1 1
Pripadajuća terasa objekta	1. "A" (pripadajuće terase kioska do 35 m2) kat. čest. 1086/1, 1086/2, 1086/4 2. "B" (pripadajuća terasa kioska do 30 m2) kat. čest. 5183/1, 6298 3. "B" (pripadajuća terasa hotela do 80 m2) kat. čest. 5183/1, 6298 4. "H" (pripadajuća terasa objekta do 15 m2) kat. čest. 5181/1, 6276 5. "J" (pripadajuća terasa kioska do 20 m2) kat. čest. 5181/1, 6276	5 1 1 1 1

	6. "K" (pr. terasa restorana do 70 m2) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6276, 6277	1
	7. "N" (pr. terasa restorana do 100 m2) kat. čest. 5180/1, 6277	1
	8. "N" (pr. terasa restorana do 50 m2) kat. čest. 5180/1, 6277	1
	9. "T" (pripadajuća terasa restorana do 80 m2) kat. čest. 5179/1, 6278	1
	10. "U" (pripadajuća terasa kioska do 60 m2) kat. čest. 5179/1, 6279	1
Štand (rukotvorine, igranje, suveniri i sl.)	1. "A" (štand za prodaju i iznajmljivanje) kat. čest. 1086/1, 1086/2, 1086/4	2
	2. "F" (štand za potrebe aqua parka) kat. čest. 2443/1, 6276	1
	3. "W" (štand za potrebe aqua parka) kat. čest. 5179/8, 5179/19, 6284, 6286	1
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	1. "A" (aparat za led) kat. čest. 1081/10	1
	2. "A" (škrinja za sladoled) kat. čest. 1081/10	1
	3. "A" (pokretna naprava za palačinke) kat. čest. 1081/10	1
	4. "B" (pokretna naprava za palačinke) kat. čest. 5183/1, 6298	1
	5. "B" (pokretna naprava za pečenje krumpira) kat. čest. 5183/1, 6298	1
	6. "B" (škrinja za sladoled) kat. čest. 5183/1, 6298	1
	7. "B" (pokretna naprava za prodaju kukuruza) kat. čest. 5183/1, 6298	1
	8. "E" (pokretna naprava za palačinke i sl.) kat. čest. 2443/1, 6276	1
	9. "G" (škrinja za sladoled) kat. čest. 2444, 5181/1, 6276	1
	10. "H" (pokretna naprava za prodaju kukuruza) kat. čest. 5181/1, 6276	1
	11. "K" (pokretna naprava za prodaju kukuruza) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6276, 6277	1
	12. "K" (pokretna naprava za prodaju krumpira) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6276, 6277	1
	13. "K" (škrinja za sladoled) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6276, 6277	1
	14. "O" (pokretna naprava za prodaju kukuruza) kat. čest. 5180/2, 5179/1, 6278	1
	15. "Š" (pokretna naprava za pečenje krumpira) kat. čest. 5179/1, 6278	1
	16. "W" (škrinja za sladoled) kat. čest. 5179/8, 6284	1
	17. "W" (pokretna naprava za palačinke) kat. čest. 5179/8, 6284	1

1 Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge, također nije dozvoljeno ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

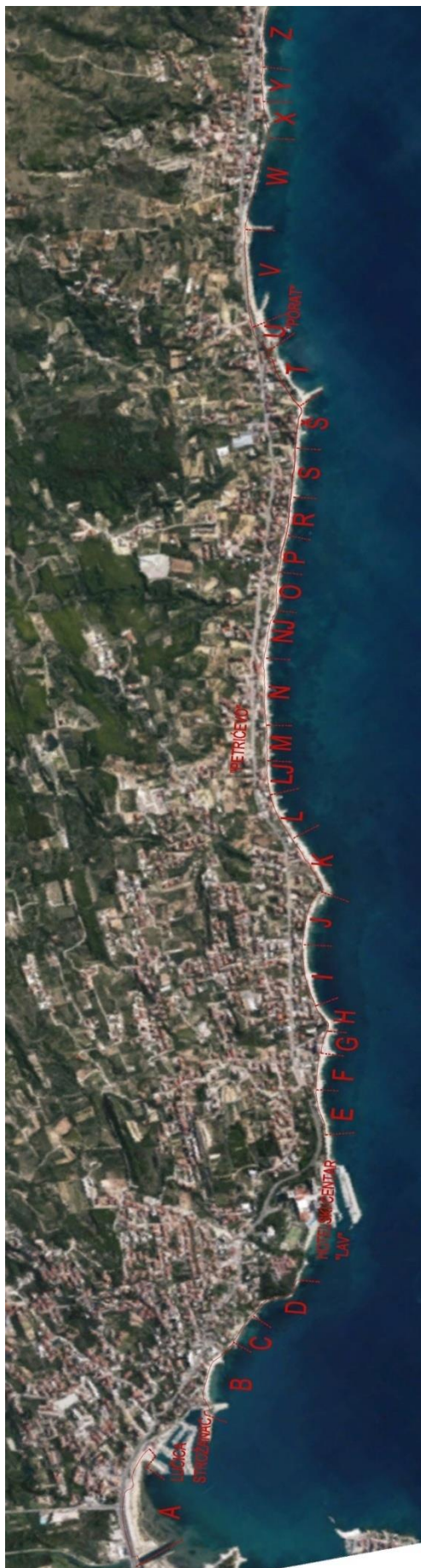
5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

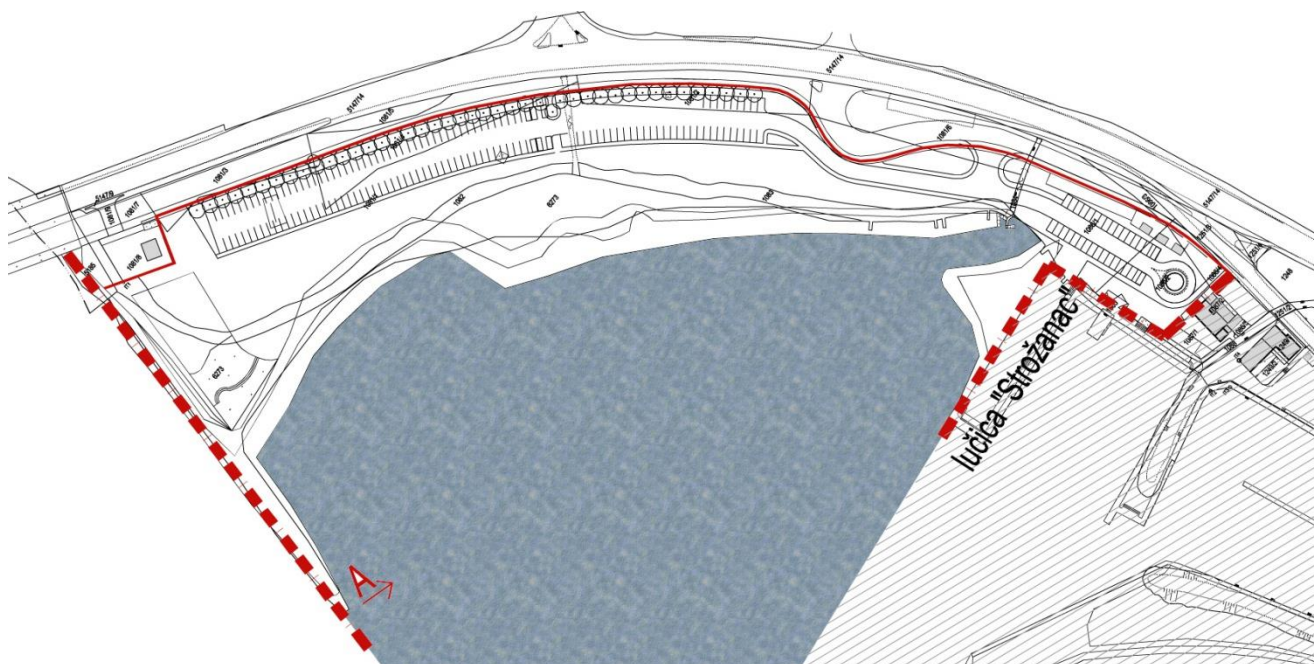
SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Jumping	1. 2. 3.	
Aqua park i drugi morski sadržaji	1. "F" (aqua park) kat. čest. 6276 2. "W" (aqua park) kat. čest. 6284 3.	1 1
Zabavni sadržaji	1. "E" (prostor za masažu) kat. čest. 2443/1, 6276 2. "L" (prostor za masažu) kat. čest. 5182/2, 6277 3. "U" (trampulin/polja) kat. čest. 5179/1, 6279	1 1 4
Suncobrani, ležaljke	1. "B" (ležaljke) kat. čest. 5183/1, 6298 2. "B" (suncobrani) kat. čest. 5183/1, 6298 3. "C" (ležaljke) kat. čest. 5183/1, 6298 4. "C" (suncobrani) kat. čest. 5183/1, 6298 5. "D" (ležaljke) kat. čest. 5183/1, 6298 6. "D" (suncobrani) kat. čest. 5183/1, 6298 7. "F" (ležaljke) kat. čest. 2443/1, 6276 8. "F" (suncobrani) kat. čest. 2443/1, 6276 9. "G" (ležaljke) kat. čest. 2444, 5181/1, 6276 10. "G"(suncobr.) kat. čest. 2444, 5181/1, 6276 11. "H" (ležaljke) kat. čest. 5181/1, 6276 12. "H" (suncobrani) kat. čest. 5181/1, 6276 13. "I" (ležaljke) kat. čest. 5181/1, 6276 14. "I" (suncobrani) kat. čest. 5181/1, 6276 15. "J" (ležaljke) kat. čest. 5181/1, 6276 16. "J" (suncobrani) kat. čest. 5181/1, 6276 17. "K" (ležaljke) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6277 18. "K" (suncobr.) kat. čest. 5181/1, 5181/2, 6277 19. "L" (ležaljke) kat. čest. 5181/2, 6277 20. "L" (suncobrani) kat. čest. 5181/2, 6277 21. "LJ" (ležaljke) kat. čest. 5181/2, 6277 22. "LJ" (suncobrani) kat. čest. 5181/2, 6277 23. "M" (ležaljke) kat. čest. 5181/2, 6277 24. "M" (suncobrani) kat. čest. 5181/2, 6277 25. "N" (ležaljke) kat. čest. 5180/1, 6277 26. "N" (suncobrani) kat. čest. 5180/1, 6277 27. "NJ" (ležaljke) kat. čest. 5180/1, 5180/2, 6277, 6278 28. "NJ" (suncobrani)	70 40 20 10 20 10 30 15 60 30 25 10 20 10 50 20 60 30 50 20 40 20 30 15 70 30 50 30

	kat. čest. 5180/1, 5180/2, 6277, 6278	
	29. "O" (ležaljke) kat. čest. 5180/2, 5179/1, 6278	40
	30. "O" (suncobr.) kat. čest. 5180/2, 5179/1, 6278	20
	31. "P" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6278	40
	32. "P" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6278	20
	33. "R" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6278	40
	34. "R" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6278	20
	35. "S" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6278	40
	36. "S" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6278	20
	37. "Š" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6278	40
	38. "Š" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6278	20
	39. "T" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6278	40
	40. "T" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6278	20
	41. "U" (ležaljke) kat. čest. 5179/1, 6279	40
	42. "U" (suncobrani) kat. čest. 5179/1, 6279	20
	43. "W" (ležaljke) kat. čest. 5179/8, 6284	40
	43. "W" (suncobrani) kat. čest. 5179/8, 6284	20
	45. "X" (ležaljke) kat. čest. 5179/8, 6284	30
	46. "X" (suncobrani) kat. čest. 5179/8, 6284	15
	47. "Y" (ležaljke) kat. čest. 5179/8, 6284	30
	48. "Y" (suncobrani) kat. čest. 5179/8, 6284	15
	49. "Z" (ležaljke)	30
	kat. čest. 5179/8, 5179/19, 6284, 6286	
	50. "Z" (suncobrani)	15
	kat. čest. 5179/8, 5179/19, 6284, 6286	
Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	1. "A"-"Z" (komercijalne priredbe) 2. 3.	-
Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	1. "A"-"Z" (snimanje) 2. 3.	-
Slikanje i fotografiranje	1. 2. 3.	

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

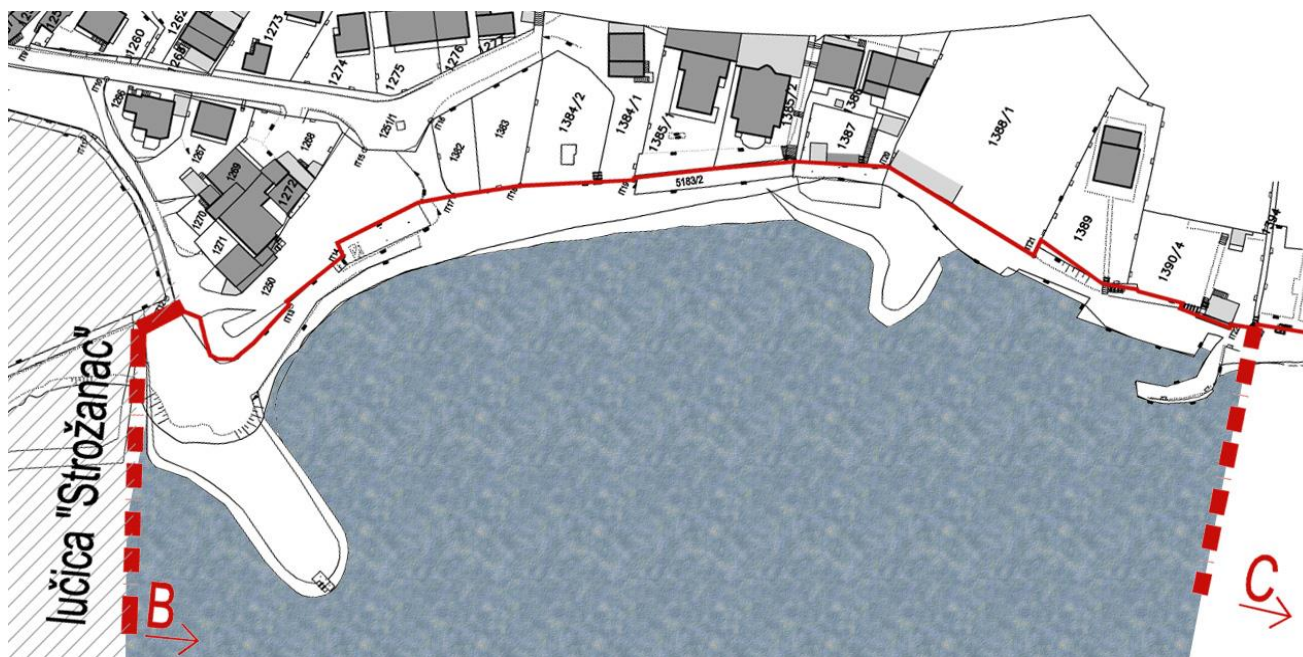
NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6. GRAFIČKI PRIKAZ- PREGLEDNA KARTA – POLOŽAJ MIKROLOKACIJA

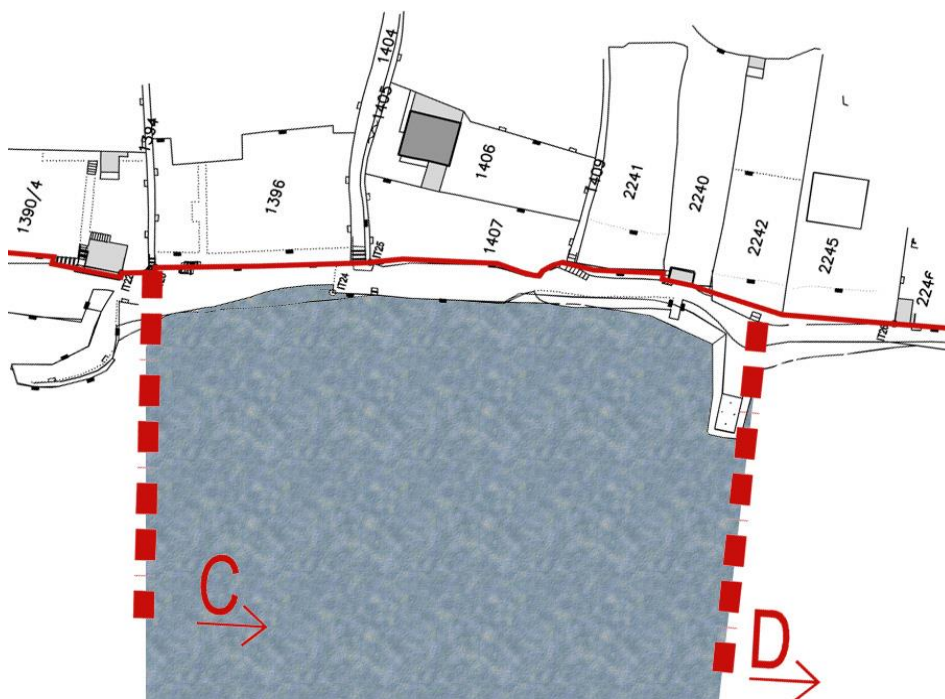
6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „A“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Kajak	da	5
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Montažni objekt do 12 m ²	da	5
	Pripadajuća terasa objekta do 35 m ²	da	5
	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	da	2
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	da	1
	Ambulantna prodaja (aparati za led)	da	1
	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za palačinke)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „B“

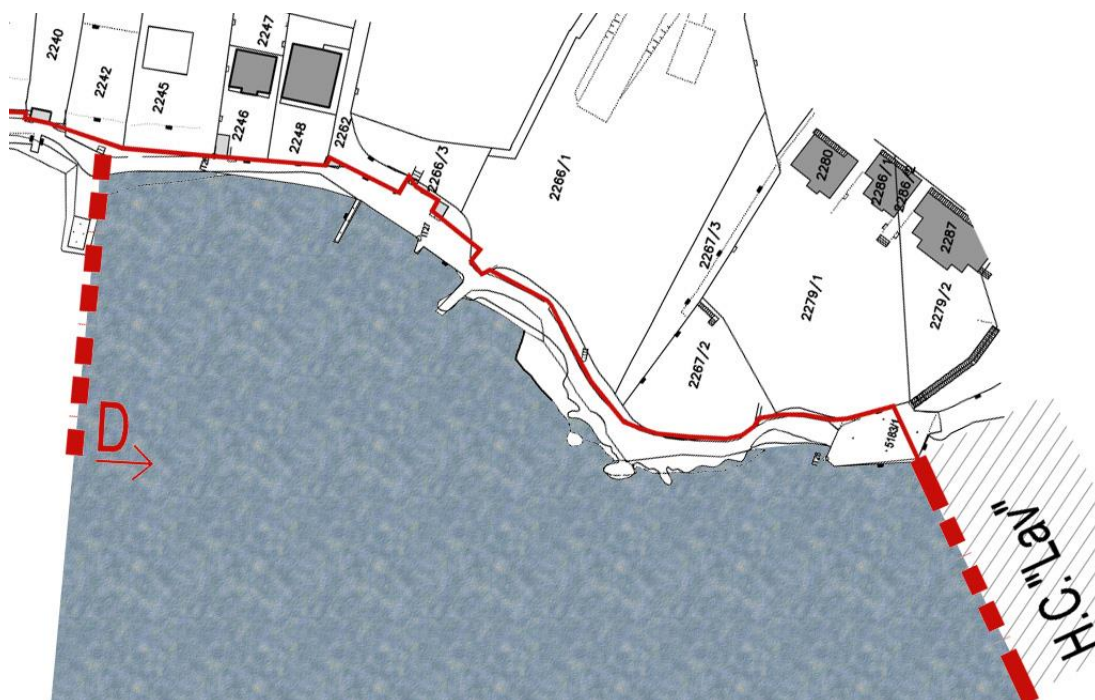


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Brodica na vesla	da	4
	Sandolina	da	2
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Montažni objekt do 12 m2	da	2
	Pripadajuća terasa objekta – kioska do 30 m2	da	1
	Pripadajuća terasa objekta – hotela do 80 m2	da	1
	Ambulantna prodaja (pokretna naprava za palačinke)	da	1
	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za pečenje krumpira)	da	1
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	da	1
	Ambulatna prodaja (pokr. naprava za palačinke i sl.)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	70
	Suncobrani	da	40
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „C“

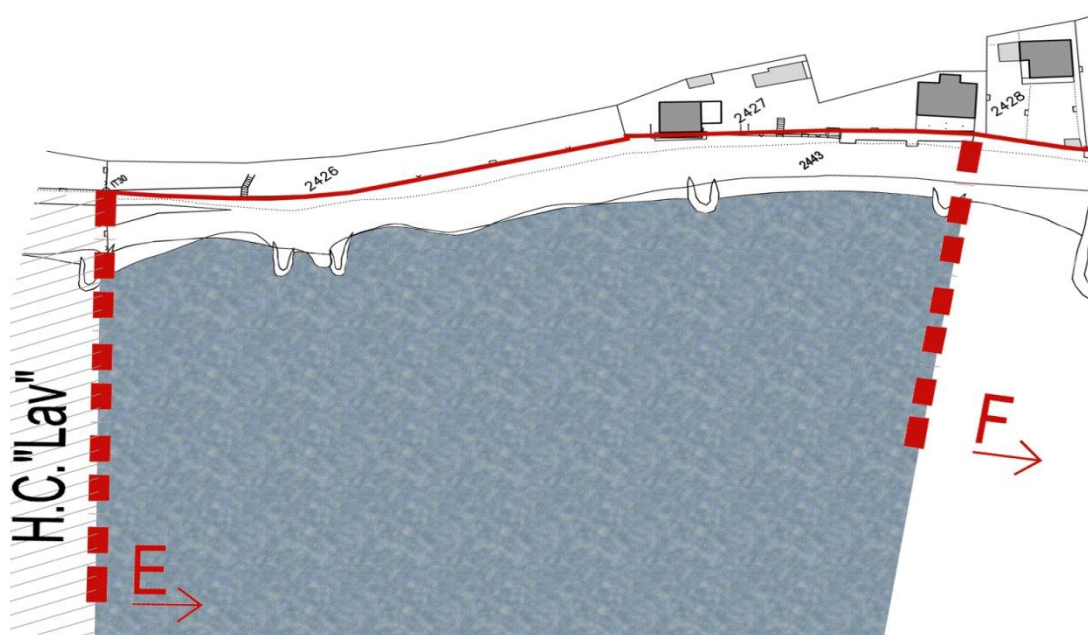
DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	20
	Suncobrani	da	10
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „D“

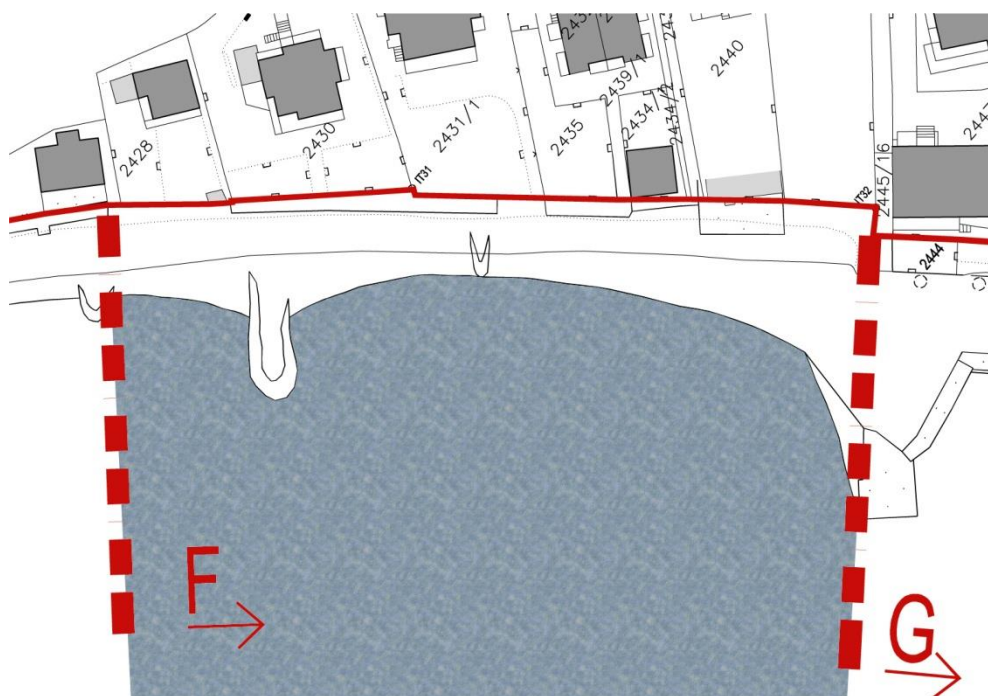


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	20
	Suncobrani	da	10
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „E“

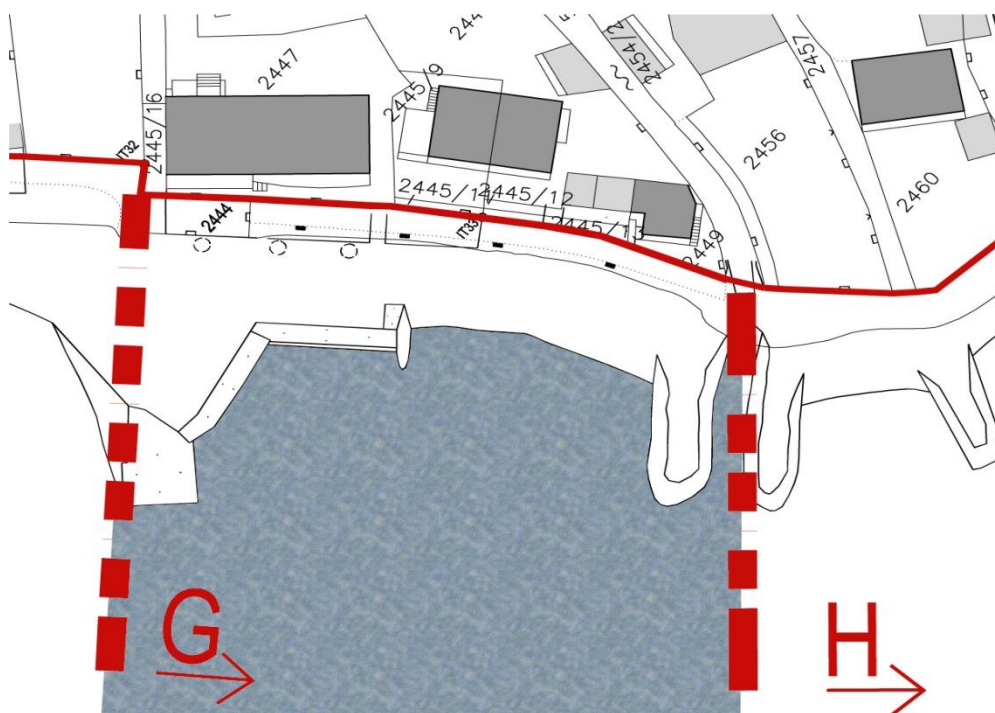


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Skuter	da	7
	Brodica za vuču s opremom (banana, skije, tuba ...)	da	1
	Fly board	da	1
	Kajak	da	3
	Pedalina	da	3
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Ambulantna prodaja (pokr. naprava za palačinke i sl.)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Zabavni sadržaji – prostor za masažu	da	1
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

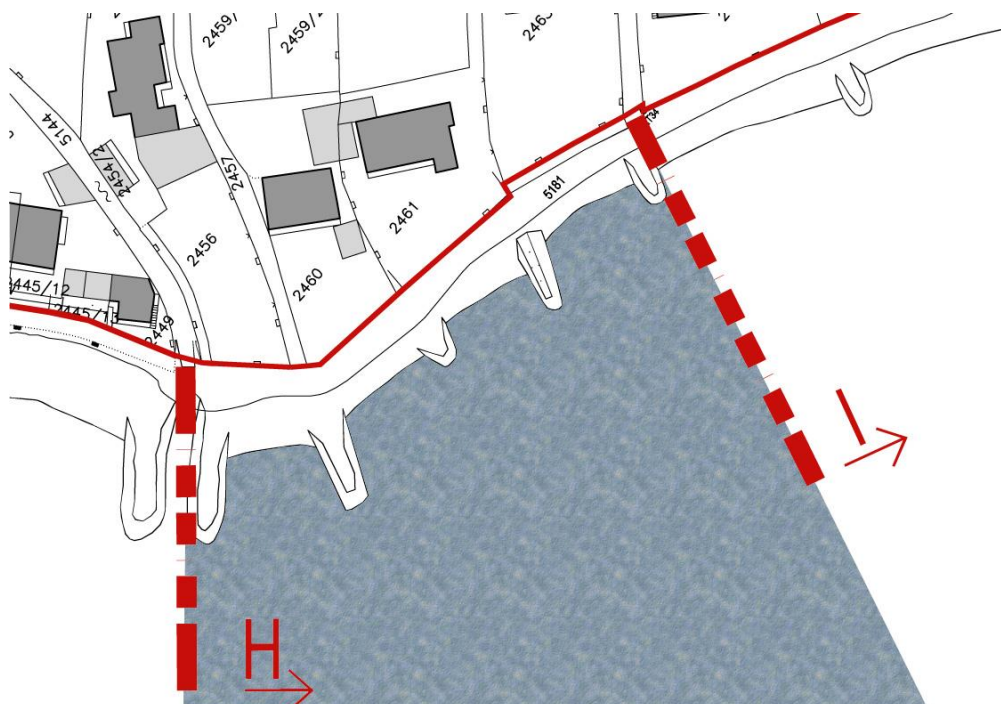
6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „F“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Štand (za potrebe aqua parka)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Aqua-park i drugi morski sadržaji	da	1
	Ležaljke	da	30
	Suncobrani	da	15
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „G“

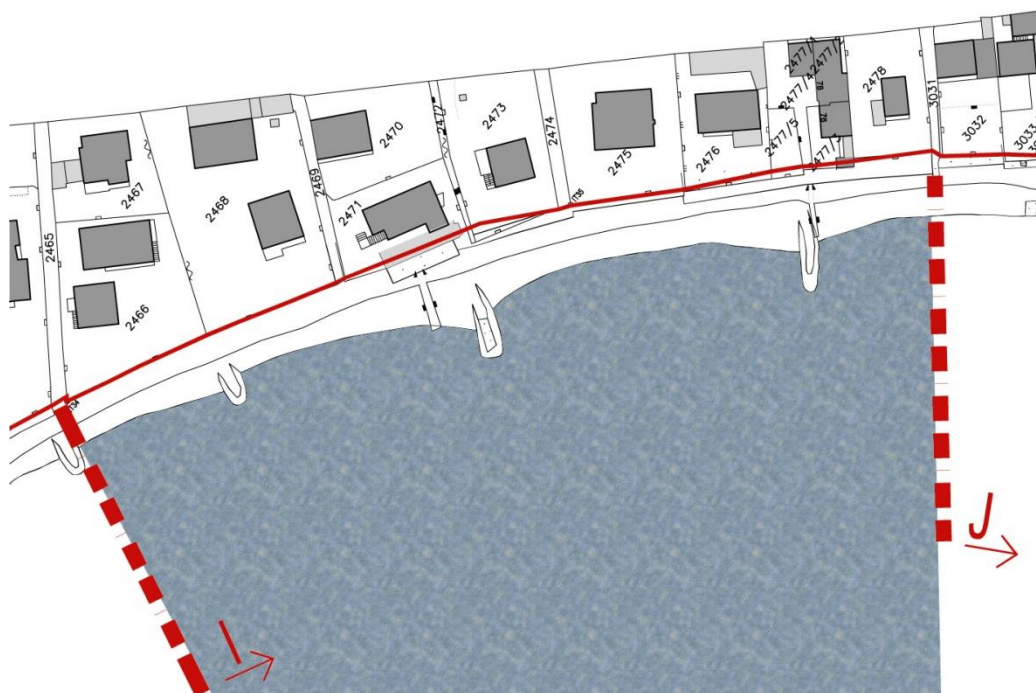


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	da	1
		da	
		da	
		da	
		da	
		da	
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	60
	Suncobrani	da	30
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „H“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Skuter	da	2
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Pripadajuća terasa objekta do 15 m2	da	1
	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za prodaju kukuruza)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	25
	Suncobrani	da	10
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „I“

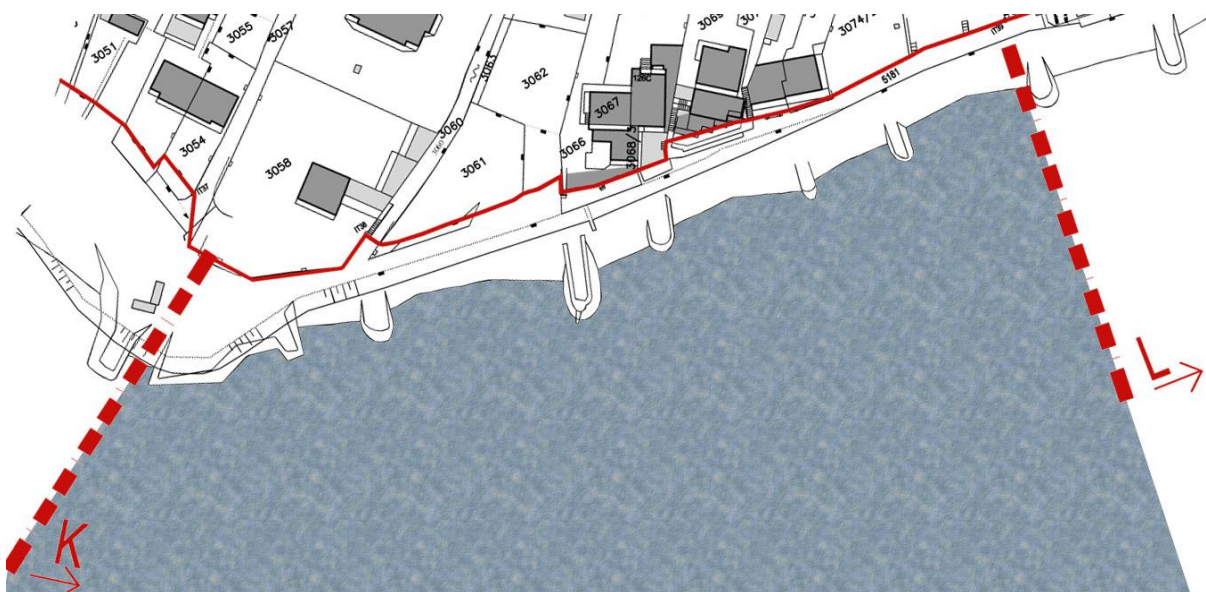


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	20
	Suncobrani	da	10
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „J“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Montažni objekt do 12 m2	da	1
	Pripadajuća terasa objekta do 20 m2	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	50
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „K“

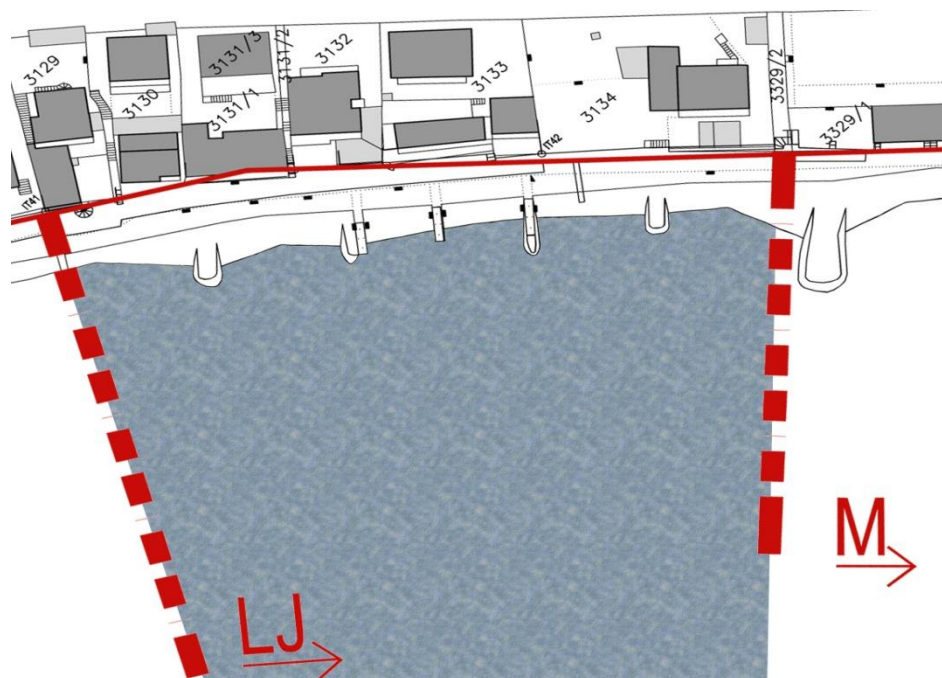


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Brodica za vuču s opremom (banana, skije, tuba...)	da	1
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Pripadajuća terasa objekta - restorana	da	1
	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za prodaju krumpira)	da	1
	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za prodaju kukuruza)	da	1
	Ambulantna prodaja (škrinja za sladoled)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	60
	Suncobrani	da	30
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „L“

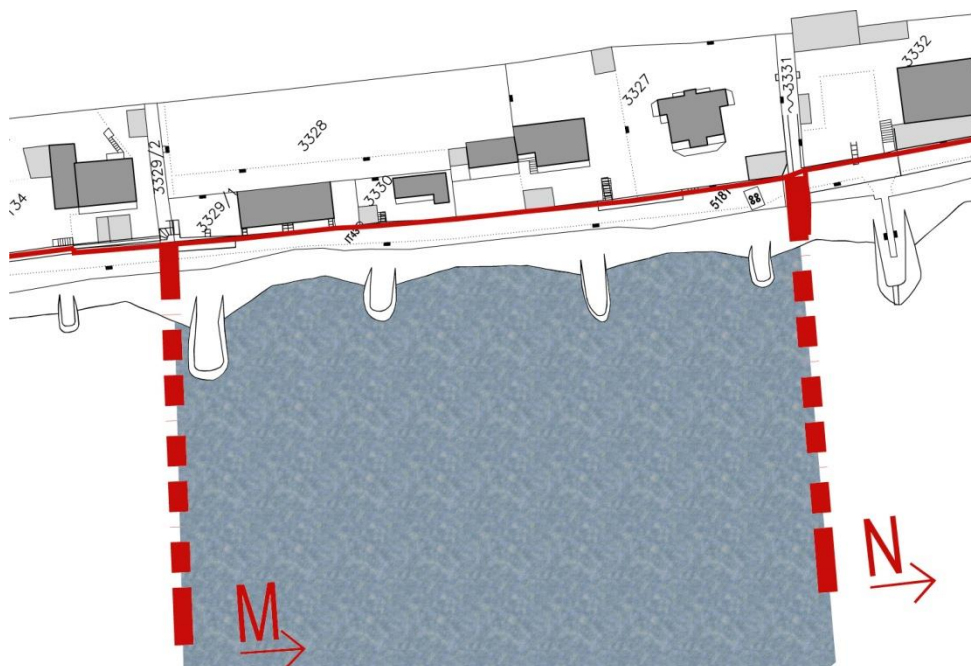
DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	50
	Suncobrani	da	20
	Zabavni sadržaji – prostor za masažu	da	1
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „LJ“



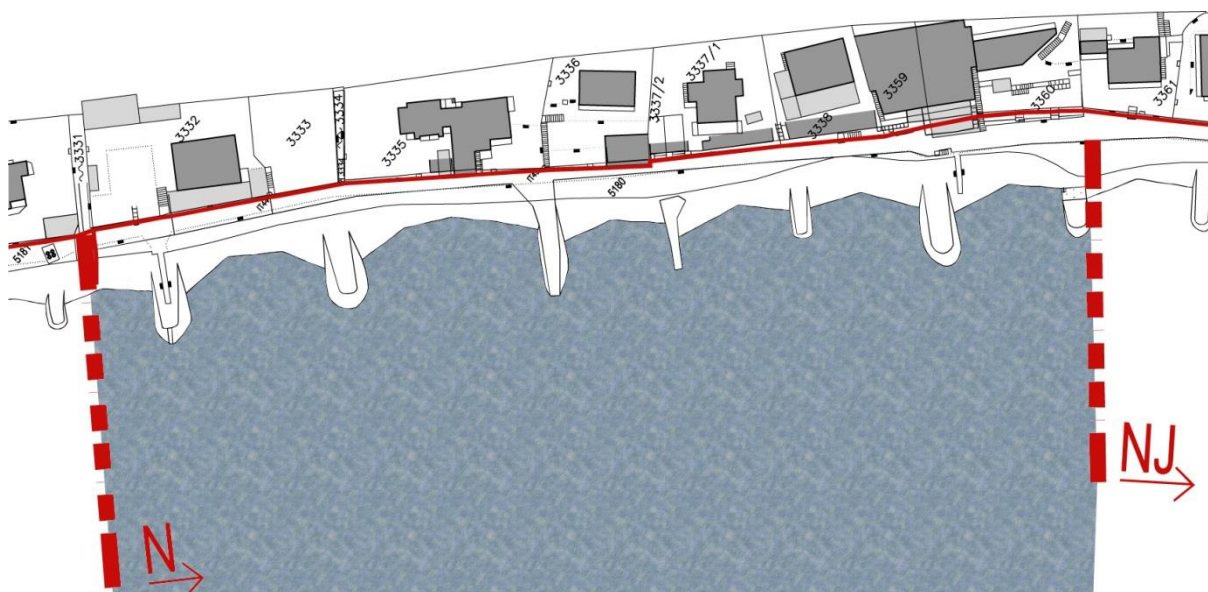
DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „M“



DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	30
	Suncobrani	da	15
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „N“

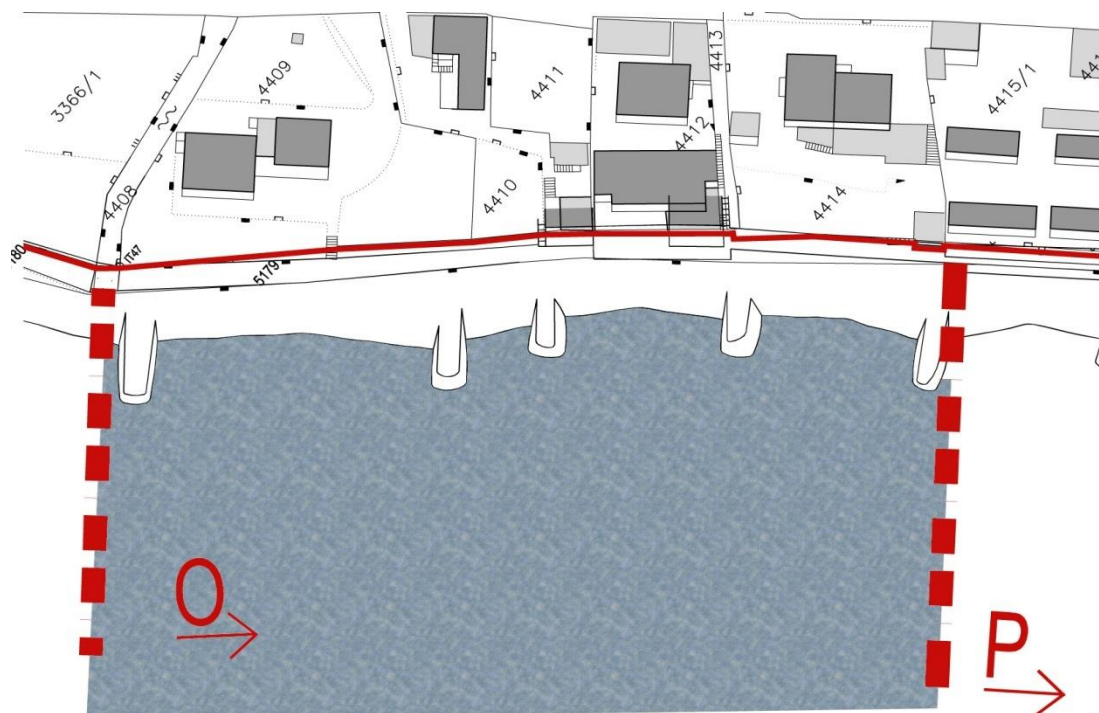


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Pripadajuća terasa objekta – restorana do 20 m2	da	1
	Pripadajuća terasa objekta – restorana do 70 m2	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	70
	Suncobrani	da	30
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „NJ“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	50
	Suncobrani	da	30
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „O“



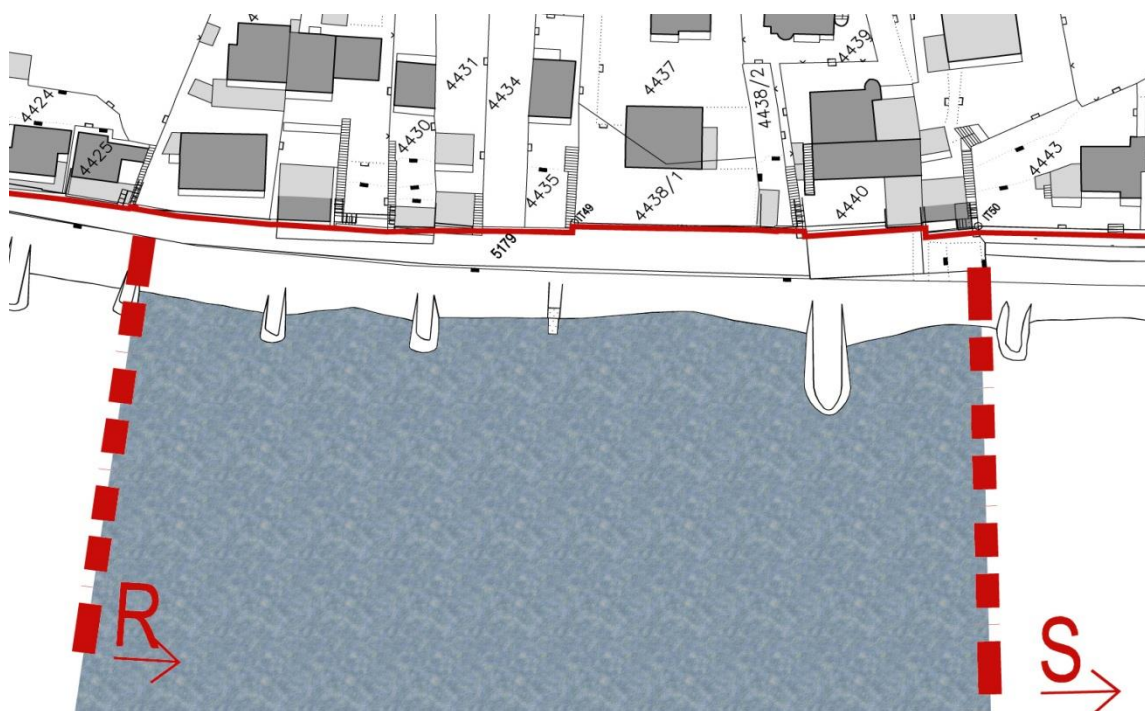
DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za prodaju kukuruza)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „P“

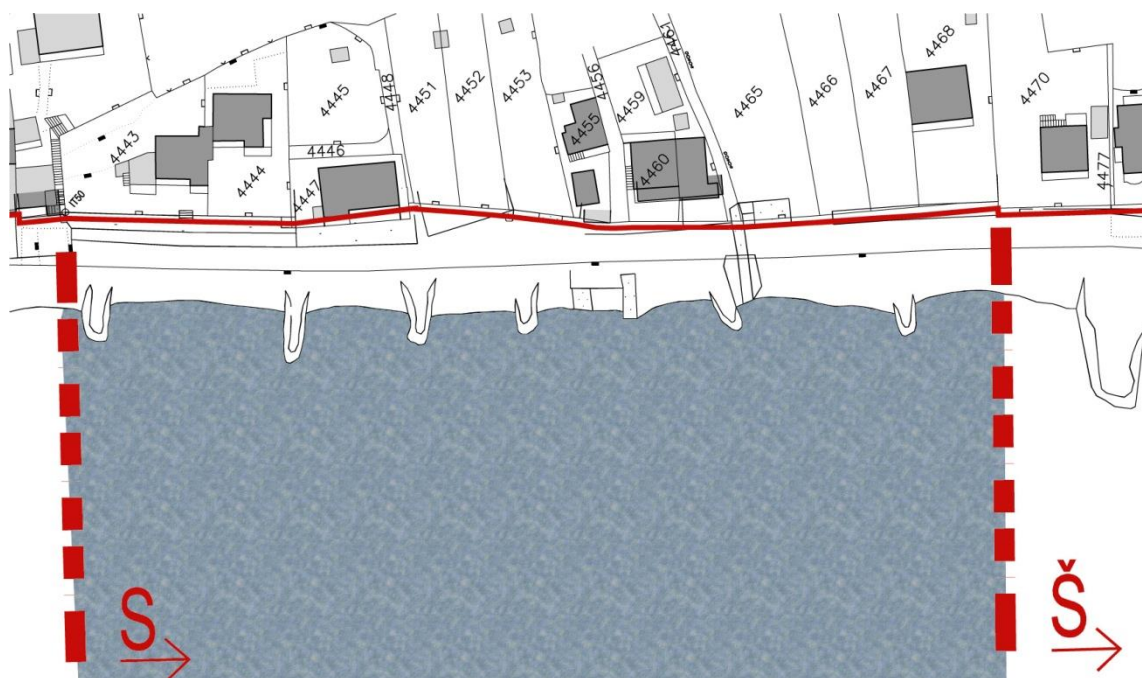


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „R“

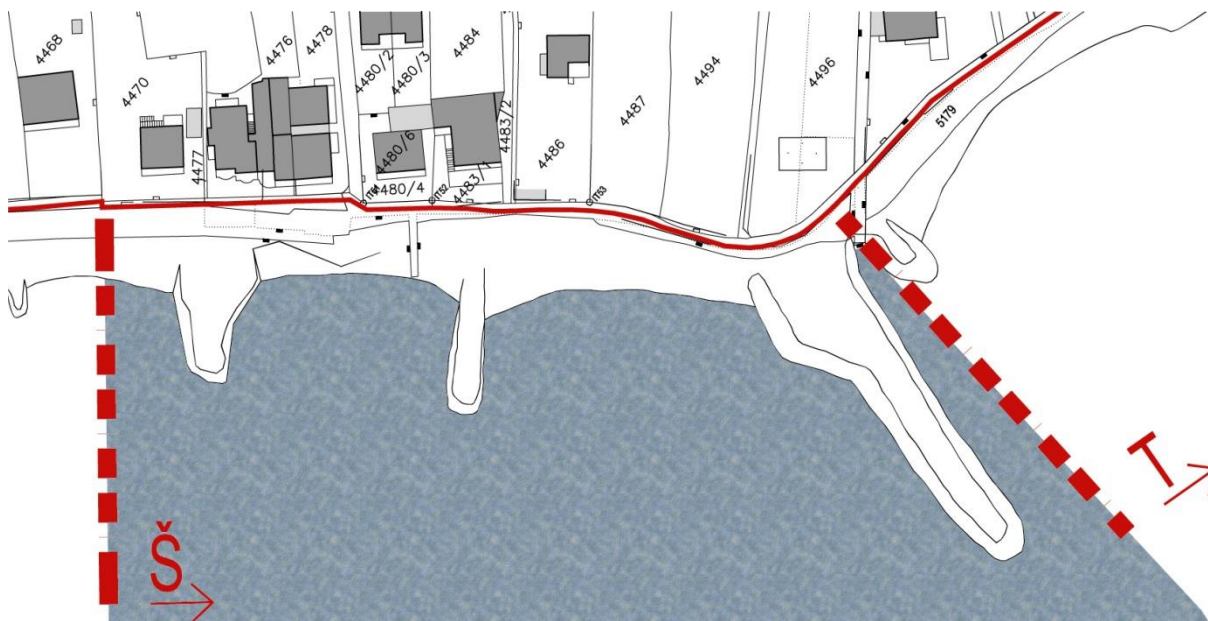


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

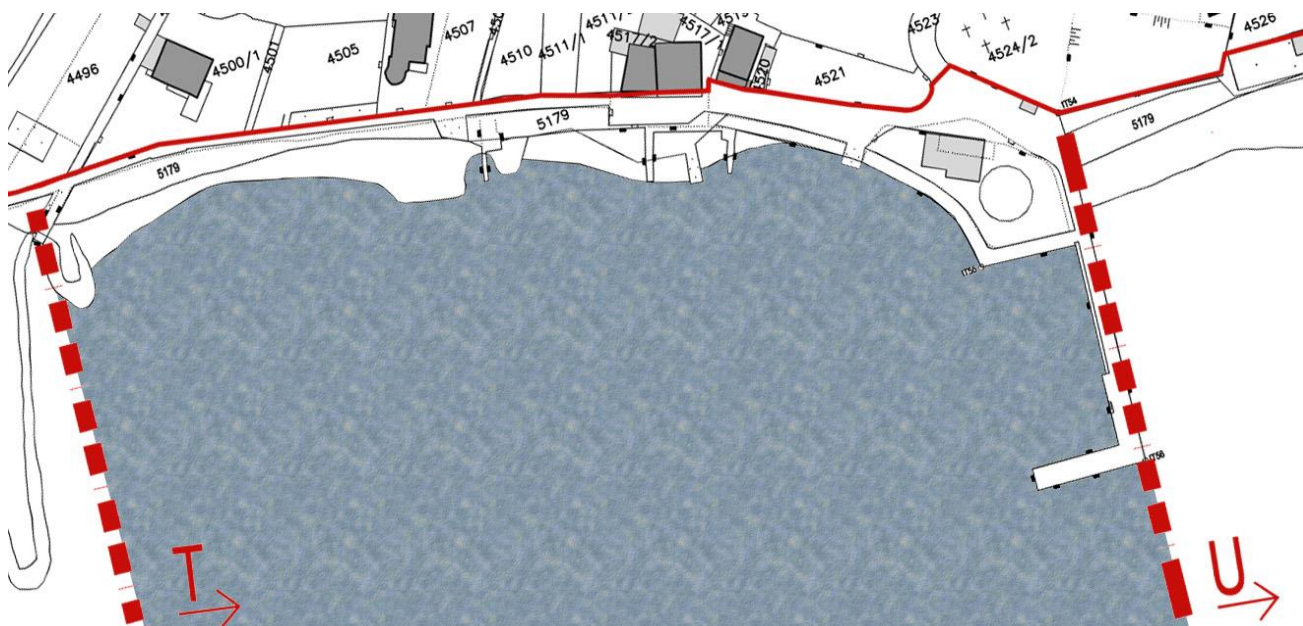
6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „S“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „Š“

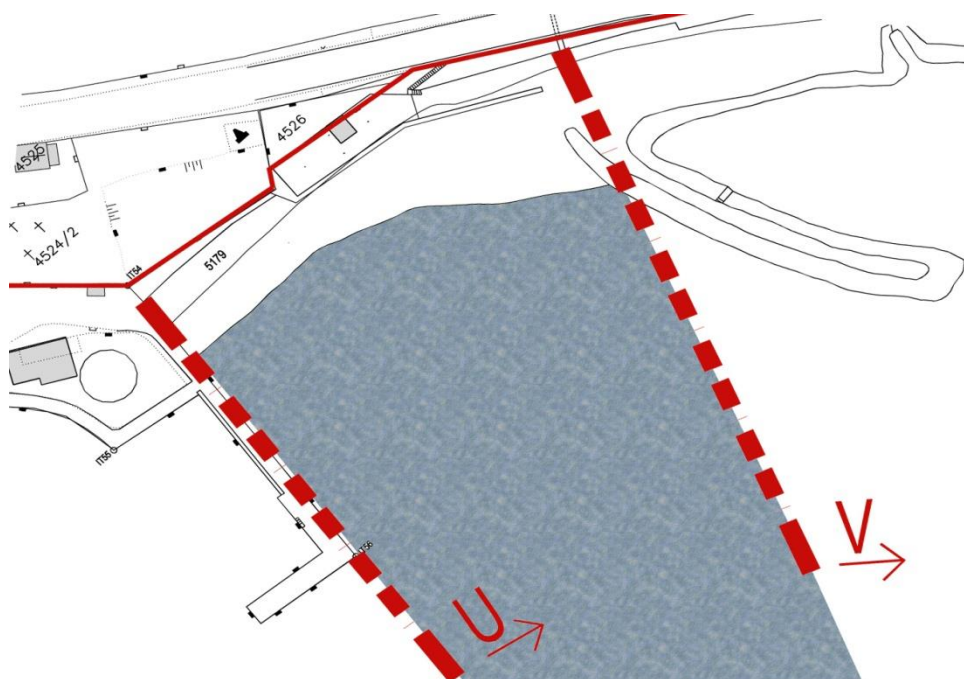


DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Ambulantna prodaja (pokr. napr. za pečenje krumpira)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

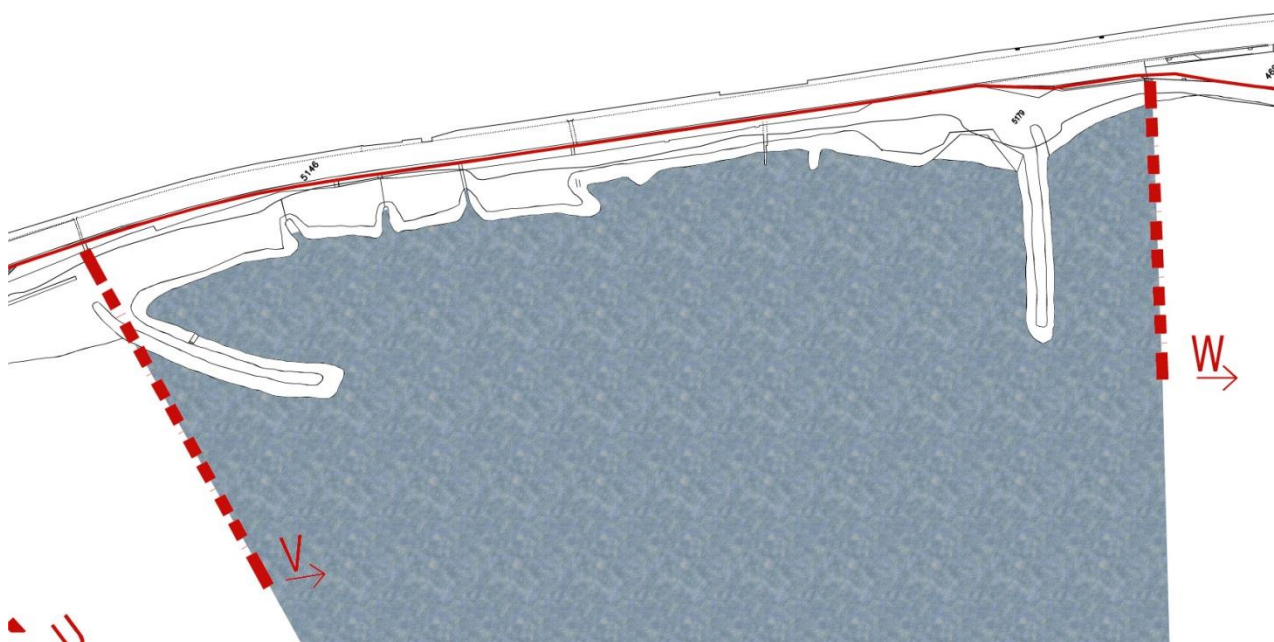
6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „T“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Brodica na motorni pogon	da	4
	Brodica za vuču s opremom (banana, skije, tuba...)	da	1
	Daska za jedrenje	da	2
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Montažni objekt do 12 m2	da	2
	kiosk	da	1
	Pripadajuća terasa objekta – restorana do 80 m2	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „U“



DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Pedalina	da	2
	Podmornica	da	1
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Montažni objekt do 12 m2	da	1
	Pripadajuća terasa objekta – mont. objekta do 60 m2	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Zabavni sadržaji – trampulin (polja)	da	4
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „V“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „W“

DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Štand (za potrebe aqua parka)	da	1
	Kiosk	da	1
	Ambulatna prodaja (škrinja za sladoled)	da	1
	Ambulatna prodaja (pokretna naprava za palančinke)	da	1
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Aqua-park	da	1
	Ležaljke	da	40
	Suncobrani	da	20
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „X“



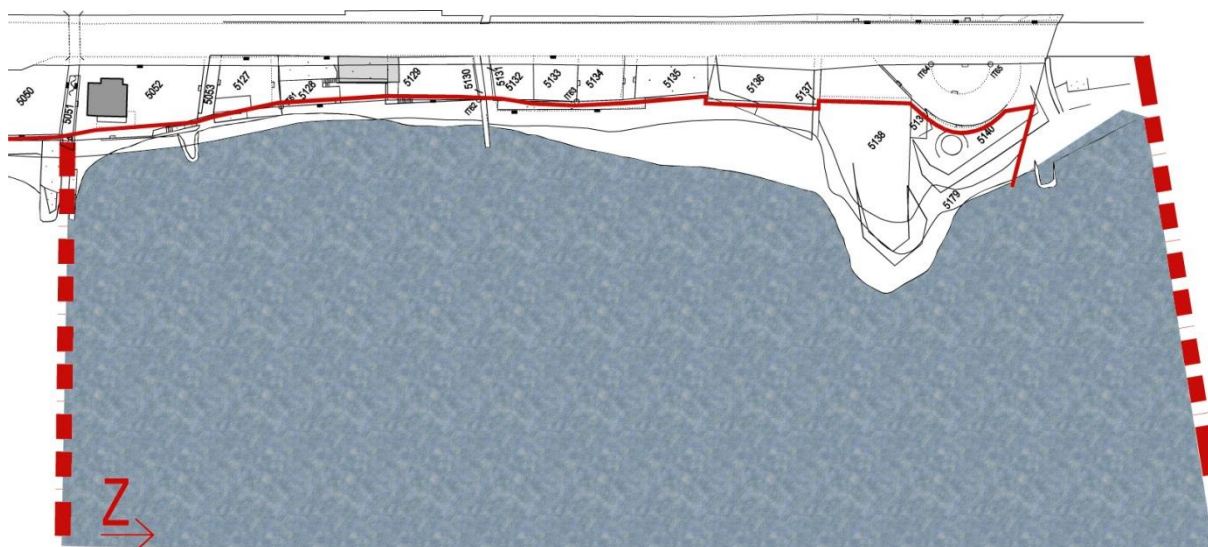
DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	30
	Suncobrani	da	15
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „Y“



DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	30
	Suncobrani	da	15
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

6. GRAFIČKI PRIKAZ- MIKROLOKACIJA „Z“



DJELATNOST	SREDSTVO	DA/NE	KOLIČINA
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA			
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA			
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJI	Ležaljke	da	30
	Suncobrani	da	15
	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	da	-
	Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	da	-

7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Podstrana izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela za proračun i financije Općine Podstrana o nepostojanju dugovanja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Podstrana za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Koncesijsko odobrenje može se dati na vremensko razdoblje od najviše 1 godine.

Nakon što je utvrđeno da pojedinu zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Podstrana i prema tvrtkama u vlasništvu Općine Podstrana, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima prednost ima podnositelj – dosadašnji korisnik pod uvjetom da je svoje dosadašnje obaveze uredno ispunio, odnosno onaj podnositelj zahtjeva koji je prije predao zahtjev ako na mikrolokaciji nije do sada izdano koncesijsko odobrenje.

- Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge,
- Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa odlukama Općine Podstrana vezanim za izgled objekta, odnosno Idejnim rješenjem kojeg će prethodno odobriti Općina Podstrana.

Ovaj Plan stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Podstrana, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo. Stupanjem na snagu Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Podstrana, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

Klasa: 934-01/17-01/01

Urbroj: 2181/02-02-1-17-1

Podstrana, 16. siječnja 2017. godine

Načelnik:

Mladen Bartulović, dipl.krim.

S A D R Ź A J

N A Č E L N I K

1. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podstrana za 2017. godinu