

# IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE PODSTRANA

## Građevinska područja naselja

### mj. 1 : 5000



**geoprojekt**

Dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor  
Sukošanska 43, 21000 Split, Hrvatska

Centrala: 021 484 280  
Direktor: 021 484 290  
Fax: 021 484 655  
INT: +385 21 484 688  
Ž.R. 2390001-1100329960  
OIB: 25623466485  
E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr  
Web: www.geoprojekt.hr

<b>Županija splitsko - dalmatinska</b>		<b>Općina Podstrana</b>	
<b>Naziv prostornog plana:</b>		Izmjena i dopuna PPUO-a Podstrana za područje lučice Strožanac	
<b>Naziv kartografskog prikaza:</b>		Građevinska područja naselja	
<b>Broj kartografskog prikaza:</b>	4.0	<b>Mjerilo kartografskog prikaza:</b>	1:25000
<b>Odluka o izradi plana:</b> "Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 35/17 i 14/18		<b>Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:</b> "Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 04/21	
<b>Javna rasprava (datum objave):</b> "Slobodna Dalmacija", 08.03.2019.; mrežna stranica MGiPU-a; web stranica Općine		<b>Javni uvid održan:</b> od 18. ožujka do 25. ožujka 2019.	
<b>Ponovna javna rasprava (datum objave):</b> "Slobodna Dalmacija", 19.08.2020.; mrežna stranica MGiPU-a, 17.08.2020.; web stranica Općine, 18.08.2020.		<b>Ponovni javni uvid održan:</b> od 26. kolovoza do 24. rujna 2020.	
<b>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</b>		<b>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</b>  Božen Živaljić, dipl.ing.građ.	
<b>Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18)</b>			
Klasa: 350-02/20-11/22 Ur.broj: 531-06-1-2-21-5		Datum: Zagreb, 19. veljače 2021.	
<b>Pravna osoba koja je izradila plan:</b>		Geoprojekt d.d.	
<b>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</b>		<b>Odgovorna osoba:</b> Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.	
<b>Odgovorna voditeljica plana:</b> Ivana Bojić, dipl. ing. arh.			
<b>Stručni tim u izradi plana:</b> 1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh. 2. Emanuela Tomelić, mag. ing. arch.			
<b>Pečat predstavničkog tijela:</b>		<b>Predsjednik predstavničkog tijela:</b> Jugoslav Bagatin, prof.dr.sc.	
<b>Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:</b>		<b>Pečat nadležnog tijela:</b>	

izgrađeno	neizgrađeno neuređeno	neizgrađeno uređeno	građevinsko područje naselja - mješovita namjena pretežito stambena M1
M1	M1	M1	građevinsko područje naselja - mješovita namjena pretežito poslovna M2
M2	M2	M2	građevinsko područje naselja - mješovita namjena pretežito turistička M5
M5	M5	M5	građevinsko područje naselja - mješovita namjena pretežito poslovna M2 i pretežito turistička M5 - uvjeti uređenja i gradnje temeljem čl.21 st.(3) i čl.22 st.(3) PPUO-a Podstrana
M2 M5	M2 M5	M2 M5	građevinsko područje naselja - mješovita namjena stanovanje u zelenilu M6
M6	M6	M6	

D1	D1	javna i društvena namjena upravna D1, zdravstvena D3, školska D5, kultura D7, vjerska D8
K1	K1	poslovna namjena K pretežito uslužna K1, komunalno servisna K3
K3	K3	reciklažno dvorište
T1	T1	ugostiteljsko turistička hotel T1
R1	R1	športsko rekreacijska namjena šport R1, rekreacija R2, kupalište R3
LS	LS	luka posebne namjene luka nautičkog turizma LN, športska luka LS
Z1	Z1	javne zelene površine javni park Z1
Z	Z	zaštitne zelene površine
		groblje

---	granica obuhvata Prostornog plana
---	granica obuhvata DPU-a na snazi u vrijeme donošenja I/D PPUO-a
---	granica obuhvata UPU-a na snazi u vrijeme donošenja I/D PPUO-a
---	granica obuhvata obvezne izrade UPU-a
---	prostor ograničenja u ZOP-u (pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte)
---	koridor prometnice
---	koridor tunela
---	lungo mare
---	koridor brze ceste širine 150m prema posebnim uvjetima Hrvatskih cesta
---	alternativni koridor (trasa) ceste

0 100m 250m 500m

