

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Podstrana („Službeni Glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18), Općinski načelnik Općine Podstrana donosi

O D L U K U

O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „OBALNI DIO OD HC „LAV“ DO NASELJA MUTOGRAS“ I S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA ZA PODRUČJE LUČICE U SVETOM MARTINU

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu IDUPU) „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Podstrana za područje Lučice u Svetom Martinu. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 27. lipnja 2019. (KLASA: 351-02/19-02/0075, URBROJ: 2181/1-10/14-19-0002).

Članak 2.

Pravna osnova za izradu IDUPU „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“ i s tim u vezi IDPPU Općine Podstrana za područje Lučice u Svetom Martinu je Zakon o prostorom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu i donošenje IDUPU „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“ i s tim u vezi IDPPU Općine Podstrana za područje Lučice u Svetom Martinu temelje se na činjenici da je Općina Podstrana temeljem UPU-a pokrenula postupke za ishođenje akata za gradnju i za gradnju i uređenje obalnog područja. Za područje lučice u Svetom Martinu je od Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije naručen glavni projekt za ishođenje akta za gradnju. U postupku pripreme za ishođenje koncesije za gradnju je utvrđeno da je u katastru proveden parcelacijski elaborat za predmetno područje na način da nije sukladan sada važećem UPU-u za to područje, a time ni s važećim Prostornim planom uređenja Općine Podstrana. Radi toga je potrebno izvršiti usklađenje planske dokumentacije na način da se u najvećoj mogućoj mjeri ista prilagodi izrađenom projektu.

Nositelj izrade predmetnih IDUPU i s tim u vezi IDPPU je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana. Izrađivač prijedloga predmetnih IDUPU i s tim u vezi IDPPU je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.d. iz Splita.

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta IDUPU „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“ i s tim u vezi IDPPU Općine Podstrana za područje Lučice u Svetom Martinu su omogućavanje realizacije planirane namjene sportske lučice s maksimalno 199 vezova i s pratećim sadržajima na kopnenom dijelu, sukladno vrsti i posebnim propisima koji se primjenjuju za tu vrstu zahvata.

Članak 4.

Obuhvat IDUPU „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“ je kopneni i morski dio područja sportske lučice u Mutograsu i kontaktne zone uz lučicu do državne ceste D8.

Obuhvat IDPPU Općine Podstrana je područje sportske lučice u Svetom Martinu i kontaktno područje.

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 6.

Mišljenje je li za predmetne IDUPU i IDPPU potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 8.

Općina Podstrana dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom Glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 350-02/19-01/02

URBROJ: 2181/02-02-1-21-29

Podstrana, 25. veljače 2021.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Mladen Bartulović, dipl. krim.



Prilozi:

- I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
- II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

Prilog I.

Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) za predmetne IDUPU i s tim u vezi IDPPU,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDUPU i s tim u vezi IDPPU,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO predmetnih IDUPU i s tim u vezi IDPPU,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO za predmetne IDUPU i s tim u vezi IDPPU,
7. Informiranje javnosti

Prilog II.

Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihćka 1, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihćka 1/III, Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
5. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
6. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split,
7. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,
8. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
9. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split,
10. Lučka kapetanija Split, Obala Lazareta 1, 21000 Split,
11. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Hercegovačka 8, 21000 Split