



GRAND  
HOTEL REPUBLIKA HRVATSKA  
LAV SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZAJEDNIČKIH POSLOVA

Primljeno:	20-12-2019	
Klasifikacijska oznaka:	934-01/18-01/196	Ust. jed.
Urbroj:	377-19-18	Pril. Vrij.

SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za pomorstvo i turizam  
Split

Podstrana, 17.12.2019.g.

PREDMET: PLAN GOSPODARSKOG KORIŠTENJA KONCESIJE NA POMORSKOM  
DOBRU NA DIJELU K.O. DONJA PODSTRANA – PLAŽA , PREDIO ISPRED  
HOTELA LAV ( ISTOČNI I ZAPADNI DIO)  
⇒ IZMJENA

Poštovani,

Trgovačko društvo Grand Hotel Lav d.o.o., Grijevačka 2a, Podstrana, ujedno i vlasnik visokokategorika, Hotela Le Meridien Lav 5\*, ovlaštenik je koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu K.O. Donja Podstrana , predio ispred Hotela Lav temeljem *Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru donesenoj na 8. Sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije održane 25. ožujka 2014. godine* KLASA: 021-04/14-02/66, URBROJ:2181/1-01-14-1 od 25.ožujka 2014. godine.

Slijedom navedene Odluke sklopljen je *Ugovor o koncesiji* KLASA: 934-01/13-01/0196 UG, Ur.br.:2181/1-06/02-14-0007 ( koji je drugi ugovor po redu, inače je Grand Hotel Lav d.o.o. ovlaštenik koncesije od 2007.godine).

Slijedom *Odluke o izmjenama i dopunama prethodno citirane odluke o davanju koncesije, od 05.ožujka 2018. godine, KLASA:021-04/18-02/50, URBROJ:2181/1-01-18-1*, sklopljen je i *Dodatak br. 1 prethodno citiranom Ugovor o koncesiji, KLASA:934-01/13-01/0196, URBROJ:2181/1-06-01/09-18-0010* dana 22.05.2018.godine.

Kao ovlaštenik koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu K.O. Donja Podstrana, predio ispred Hotela Lav, dostavili smo Vam dana 03.08.2018.godine Plan korištenja plaže s grafičkim prikazom cijelog obuhvata koncesijskog područja i prikazom namjene površine pod koncesijom, pri čemu, po tadašnjem planu, predvidjeli smo površinu za trajno postavljanje ležaljki i suncobrana na dijelu zapadne plaže ( 675 m2).

Međutim, praksa protekle sezone pokazala je da postoji veća potreba za trajno postavljanje ležaljki na istočnoj plaži te Vam stoga iz tog razloga dostavljamo Izmjenu Plana korištenja plaže s grafičkim prikazom u skladu s prethodno navedenim.



Le MERIDIEN  
LAV, SPLIT

GRAND HOTEL LAV d.o.o.

Grijevačka 2A  
21312 Podstrana  
Republika Hrvatska

T: +385 21 500 500  
info@grandhotellav.com  
www.grandhotellav.com  
www.lameridienplit.com

Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 254.302.400,00 kn  
MBS: 060185094 OIB: 44693068925

Uprava: Dijana Vujević i Ömer Lutfi Müftüler

Zagrebačka banka d.d.

IBAN: HR09 2360000 1102610848 SWIFT: ZABAHR2X



GRAND  
HOTEL  
LAV

Na koncesijskom području nema ugostiteljskih sadržaja niti objekata, koncesijsko područje obuhvaća šljunčanu plažu i more, a plažu koristimo za postavljanje ležaljki i suncobrana.

Kako je navedeno u Ugovoru o koncesiji, predmet koncesije je ukupna površina od 12.092 m<sup>2</sup>, od čega kopnenog dijela ( šljunčana plaža) 2.252 m<sup>2</sup> i morska površina od 9.840 m<sup>2</sup>.

Kopneni dio obuhvaća područje šljunčane plaže, a koji je ukupno raspoloživ za postavljanje ležaljki i suncobrana, s time da je od ukupne kopnene površine, na istočnoj strani, površina od 675 m<sup>2</sup> predviđena kao površina na kojoj se trajno drže ležaljke i suncobrani uvažavajući osiguran koridor za pristup između ležaljki i između samih redova ležaljki sukladno Pravilniku.

Morska površina pod koncesijom je propisno označena.

Na prostoru koncesije jednako kao i na prostoru cijelog hotelskog kompleksa Le Meridien Lav kontinuirano se provodi osiguranje reda i sigurnosti od strane zaštitarske službe, te se provode mjere u cilju zaštite i sigurnosti gostiju na plaži i kupača.

Kontinuirano se uređuje, održava i čisti plaža tijekom cijele godine, a dodatno pojačano u sezonskim mjesecima.

Održavanjem plaže i postavljenim spremnicima za odlaganje otpada koji se redovito prazne zadovoljeni su svi propisi koji se odnose na zakon o zaštiti okoliša.

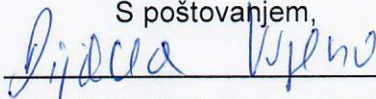
Pristup do plaže omogućen je pristupnom cestom i šetnicama uz plaže u vlasništvu Grand Hotela Lav d.o.o., parking za goste, sanitarni čvorovi i tuševi nalaze se u neposrednoj blizini plaža, izvan koncesijskog područja, u objektima i na terenu u vlasništvu Grand Hotel Lav d.o.o.

Visoki standardi poslovanja Hotela Lav pod brendom Le Meridien, u cjelosti se primjenjuju na sve sadržaje i prostore u okviru kompleksa pa tako i na plaže koje su fizički integrirana cjelina sa Hotelom, te uvijek sami sebi postavljamo visoke kriterije upravljanja i održavanja plažom.

U prilogu:

*Grafički prikaz korištenja plaže*

S poštovanjem,



Dijana Vujević, član uprave-direktor

**GRAND HOTEL LAV** d.o.o.  
PODSTRANA  
GRljevačka 2A