

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
održanoj od 17. do 24. prosinca 2018. godine

NOSITELJ IZRADE

OPĆINA PODSTRANA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Pročelnik
Božen Živaljić, dipl.ing.građ.

IZRAĐIVAČ

GEOPROJEKT d.o.o. SPLIT

Odgovorna voditeljica
Ivana Bojić dipl.ing.arh.



IVANA BOJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 500

Klasa: 350-02/18-01/04
Ur.broj: 2181/02-06-1-18-12

Podstrana, prosinac 2018. godine

SADRŽAJ

1. UVODNE NAPOMENE I SAŽETI OPIS PROCEDURE JAVNE RASPRAVE
2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA
3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE U DNEVNOM TISKU, NA WEB STRANICAMA OPĆINE I MINISTARSTVA
4. POPIS POZVANIH SUDIONIKA PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI S DOKAZOM O DOSTAVI OBAVIJESTI
5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S POPISOM SUDIONIKA
6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA; ODGOVORI
 - A. Sažetak zaprimljenih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi s odgovorima i obrazloženjima o razlozima njihova neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja
 - B. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela- preslike

1. UVODNE NAPOMENE

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Zaključka načelnika Općina Podstrana o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana za javnu raspravu (Klasa:350-02/18-01/04, Ur.broj:2181/02-06-1-18-12, od 06. travnja 2018. godine) nositelj izrade (Jedinstveni upravni odjel općine Podstrana) provodi javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Podstrana.

Objava javne rasprave

Javni uvid o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana trajao je od 17.12.2018. do 24.12.2018. svaki radni dan, u prostorijama Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3 u Podstrani i to od 9,00 do 12,0 sati.

Javno izlaganje održano je 18.12.2018. godine u 10:00 sati u prostorijama Općine Podstrana u Podstrani.

U roku određenom u objavi javne rasprava očitovao se manji broj nadležnih javnopravnih tijela na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, pa se smatra da tijela koja se nisu očitovala nemaju primjedbe.
Građani i udruge su sudjelovali u javnoj raspravi na način:

- da su imali pravo pristupa na javni uvid i javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana,
- da su mogli uputiti nositelju izrade pisane prijedloge/primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Zaprimljena su 3 pisana prijedloga/primjedbe građana, te 4 očitovanja javnopravnih tijela u roku određenom u objavi javne rasprave.

Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko dalmatinske županije se na zahtjev Općine očitovao dopisom od 4.1.2019., kojim se daje mišljenje da za predmetne Izmjene i dopune PPUO-a Podstrane nije potrebna provedba ocjene o potrebi strateške procjene, niti strateška procjena utjecaja Plana na okoliš (mišljenje se prilaže u z ostala očitovanja javnopravnih tijela na Plan).

2. **ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODSTRANA**



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 350-02/18-01/04
Urbr: 2181/02-02-1-18-11
Podstrana, 04. prosinca 2018.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 46. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinski načelnik Općine Podstrana na dan 4. prosinca 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA
IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJE OPĆINE ODSTRANA

1.

Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i prosljeđuje na javnu raspravu.

2.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša da objavi i provede postupak javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja iz točke 1. ovog Zaključka.

3.

Javna rasprava će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Podstrana, u dnevnom tisku, na službenoj Internet stranici Općine Podstrana (www.podstrana.hr) i na službenoj Internet stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

4.

Javni uvid u Prijedlog Plana traje 8 dana.

5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči Općine.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Mladen Bartulović, dipl. krim.




Dostavlja se:

1. Oglasna ploča i Internet stranica Općine
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša
3. Arhiva-ovdje

3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Objava, dnevni tisak: „Slobodna Dalmacija“ dana 07.12.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

07 -12- 2018

Klasa: 350-02/18-01/04
Urb: 2181/02-06-1-18-12
Podstrana, 05. prosinca 2018.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Zaključka o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (Klasa: 350-02/18-01/04, Urbroj: 2181/02-02-1-18-11) od 04. prosinca 2018. godine, Općina Podstrana, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐANJE OPĆINE ODSTRANA**

1.

Za vrijeme trajanja javne rasprave na javni uvid izložit će se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

2.

Javni uvid trajat će od 17. prosinca 2018. godine do 24. prosinca 2018. godine, a Prijedlog Plana može se pogledati svakog radnog dana od 9 do 12 sati.

3.

Prijedlog Plana bit će objavljeni za vrijeme trajanja Javnog uvida i na službenoj Internet stranici Općine Podstrana (www.podstrana.hr).

4.

Nositelj izrade će organizirati javno izlaganje Prijedloga Plana 18. prosinca 2018. godine (utorak), u 10:00 sati, u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

5.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi tako da daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana mogu se dati na mjestu javnog uvida upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida ili se mogu dostaviti putem pošte Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana, zaključno do 24. prosinca 2018. godine (ponedjeljak). Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik odjela:
Božen Živaljić, dipl.ing.građ.

Objava, web stranice Općine Podstrana dana 07.12.2018.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐANJE OPĆINE PODSTRANA

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Zaključka o imenovanju prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (klasa: 350-02/18-01/04, Urbroj: 2181/02-02-1-18-11) od 04. prosinca 2018. godine, Općina Podstrana, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša, objavljuje

Javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana

1. Za vrijeme trajanja Javne rasprave na javni uvid izlože će se Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), u prostorijama Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.
2. Javni uvid trajat će od 17. prosinca 2018. godine do 24. prosinca 2018. godine, a Prijedlog Plana može se pogledati svakog radnog dana od 8 do 12 sati.
3. Prijedlog Plana bit će objavljeni za vrijeme trajanja javnog uvida i na službenoj Internet stranici Općine Podstrana (www.opcina-podstrana.hr).
4. Nositelj izrade će organizirati javno izlaganje Prijedloga Plana 18. prosinca 2018. godine (utorak), u 10:00 sati, u prostorijama Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.
5. Pozvano se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi tako da daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana mogu se dati na mjestu javnog uvida upisani u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida ili se mogu dostaviti putem pošte Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana, zaključno do 24. prosinca 2018. godine (ponedjeljak). Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik odjela
Božan Žvanjić, dipl.ing.grad.

KATEGORIJE VJESTI

- Gospodarenje otpadom (5)
- Izbori za vjeća mjesnih odbora (5)
- Javna nabava (17)
- Lokalni izbori 2017. (8)
- Male stvari koje Evidenz znače (49)
- Natječaj raspisani od strane općine Podstrana (165)
- Oglaš i javni pozivi (102)
- Općinsko vijeće (47)
- Ostala nabava (48)
- Prostorno planiranje (38)
- Servisne informacije (118)
- Vjesti (402)



Podstrana ▾ Uprava ▾ Komunalna ▾ Prostorno planiranje ▾ Servisne informacije ▾ Društvene

IZDOVJENO

Općina Podstrana u 2018./2019. akademskoj godini odobrila 117 stipendija!

Naslovnica » Prostorno planiranje » Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređanje Općine Podstrana

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐANJE OPĆINE PODSTRANA

© 7. 12. 2018.

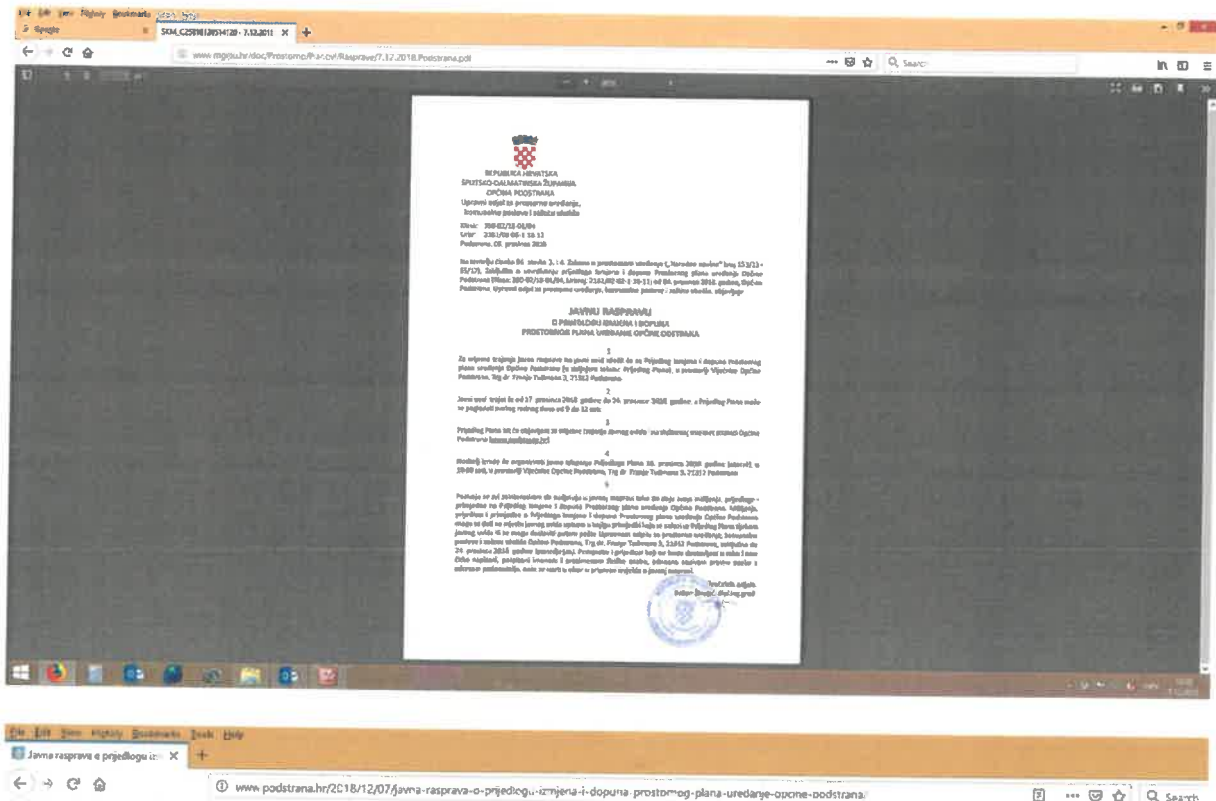
Objava, web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 20.11.2018.

[PDF] izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine podstrana

https://mgipu.gov.hr/.../Prostorno/Planovi/.../17.12.2018.Prijedlog_PPU_Podstrana.p...

12. stu 2018. - Prijedlog. 21000 SPLIT. I/D PPU-a Općine Podstrana studeni, 2018. Stranica 2 od 10.

Naziv plana: ... Suglasnost Ministarstva (MGiPU) za izradu prostornih planova. • Rješenje Komore (HKA) za ... Javni uvid održan:



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐANJE OPĆINE PODSTRANA

20. 12. 2018.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Zaključka o uvođenju prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (Klasa: 350-02/18-01/04, Urbroj: 2181/02-02-1-18-11) od 04. prosinca 2018. godine, Općina Podstrana, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša, objavljuje

Javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana

1. Za vrijeme trajanja javne rasprave na javni uvid izložit će se Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

2. Javni uvid trajat će od 17. prosinca 2018. godine do 24. prosinca 2018. godine, a Prijedlog Plana može se pogledati svakog radnog dana od 9 do 12 sati.

3. Prijedlog Plana bit će objavljeni za vrijeme trajanja javnog uvida i na službenoj Internet stranici Općine Podstrana (www.podstrana.hr).

4. Nositelj izrade će organizirati javno izlaganje Prijedloga Plana 18. prosinca 2018. godine (utorak), u 10:00 sati, u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi tako da daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana mogu se dati na mjestu javnog uvida u pisanoj primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida ili se mogu dostaviti putem pošte Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana, zaključno do 29. prosinca 2018. godine (ponedjeljak). Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik odjela

Božen Živaljević, dipl.ing.grad.

KATEGORIJE VIJESTI

- Gospodarenje otpadom (5)
- Izbori za vjeka mjesnih odbora (5)
- Javna nabava (17)
- Lokalni izbori 2017. (8)
- Male stvari koje život znače (49)
- Najčešći raspisani od strane općine Podstrana (185)
- Oglaš i javni pozivi (102)
- Općinsko vijeće (47)
- Ostala nabava (48)
- Prostorno planiranje (38)
- Servisne informacije (18)
- Vijesti (402)

4. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI S DOKAZOM O DOSTAVI OBAVIJESTI

Sukladno članku 97 Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), nositelj izrade je dostavio posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
3. MUP–PU Splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
6. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
7. Hrvatska agencija za telekomunikacije, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110
8. Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21000 Split
9. Hrvatske šume, Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35
10. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
11. HEP –DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
12. Županijska uprava za ceste SDŽ, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
13. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Domovinskog rata 2, 21000 Split
14. MJESNI ODBOR „STROŽANAC 1“, predsjednik mjesnog odbora Marko Milić, Domovinskog rata 13, 21312 Podstrana
15. MJESNI ODBOR „STROŽANAC 2“, predsjednik mjesnog odbora Milan Mandić, Put starog sela 68, 21312 Podstrana
16. MJESNI ODBOR „GRLJEVAC“, predsjednik mjesnog odbora Dragan Ruščić, Banica 22, 21312 Podstrana
17. MJESNI ODBOR „GRBAVAC“, predsjednik mjesnog odbora Dinko Mikuličić, Mile Gojsalić 31, 21312 Podstrana
18. MJESNI ODBOR „SV. MARTIN-MUTOGRAS“, predsjednik mjesnog odbora Nikola Bakota, Don Petra Cara 1, 21312 Podstrana
19. MJESNI ODBOR „GORNJA PODSTRANA“, predsjednik mjesnog odbora Zvonko Pućo, Don Petra Cara 161, 21312 Podstrana

Dopis, posebna pisana obavijest



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/18-01/04
Urbr: 2181/02-06-1-18-13
Podstrana, 05. prosinca 2018.

Dostaviti prema popisu

PREDMET: Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
- posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 46. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18), Općinski načelnik Općine Podstrana je 4. prosinca 2018. godine donio Zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (Klasa: 350-02/18-01/04, Urbroj: 2181/02-02-1-18-11) kojim upućuje na javnu raspravu, te je zadužilo Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana da objavi i provede postupak javne rasprave u trajanju od osam dana.

U skladu s prethodno Iznesenim, a prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju obavještavamo vas sljedeće:

1.

Za vrijeme trajanja javne rasprave na javni uvid izložit će se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

2.

Javni uvid trajat će od 17. prosinca 2018. godine do 24. prosinca 2018. godine, a Prijedlog Plana može se pogledati svakog radnog dana od 9 do 12 sati.

3.

Prijedlog Plana bit će objavljeni za vrijeme trajanja Javnog uvida i na službenoj Internet stranici Općine Podstrana (www.podstrana.hr).

4.

Nositelj izrade će organizirati javno izlaganje Prijedloga Plana 18. prosinca 2018. godine (utorak), u 10:00 sati, u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana.

5.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi tako da daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana mogu se dati na mjestu javnog uvida upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida, mailom na adresu: vijećnica@podstrana.hr ili se mogu dostaviti putem pošte Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana, Trg dr. Franje Tuđmana 3, 21312 Podstrana, zaključno do 24. prosinca 2018. godine (ponedjeljak). Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Razmotrit će se samo one primjedbe koje su vezane uz Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (Službeni glasnik Općine Podstrana, broj 5/18).



Pročelnik odjela:

Božen Živaljić, dipl.ing.grad.

Dokaz o dostavi posebne pisane obavijesti javnopravnim tijelima iz navedenog popisa



5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša**

Podstrana, 18. prosinca 2018. godine

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Podstrana održanog 18. prosinca 2018. godine u prostoriji vijećnice Općine Podstrana s početkom u 10:00 sati.

Od izrađivača prisutni: Ivana Bojić, dipl.ing.arh., Emanuela Tomelić, mag.ing.arh.

Od strane Općine Podstrana prisutni: Božen Živaljić, pročelnik, Ivana Vuleta, viša referentica

Ostali prisutni: Nikola Bakota, Mario Tomasović, Dinko Mihica, Ivo Kaštelančić, Marica Lovrić, Siniša Dumičić, Ivica Prolić, Mladen Perišić, Neven Tomić, Boris Juradin, Tonći Juradin, Ante Čičerić, Frane Perišić, Dragi Marić, Vjeran Perišić. Lista s popisom prisutnih u privitku je ovog Zapisnika.

Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Božen Živaljić pozdravio je prisutne i dao uvodnu riječ, te prepustio riječ gđi. Ivani Bojić.

Gđa. Ivana Bojić iznosi razloge donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Podstrana vezano za rješenje nove državne ceste DC-8 na planiranoj trasi od čvora TTTS do istočne granice općine. Navedenim rješenjem čvor Gornja Podstrana se pozicionira zapadnije (cca 600 m), a pri čemu ne zadire u građevinsko područje naselja određeno PPU-om, a spojne ceste se dijelom revidiraju sukladno izmjeni rješenja čvora.

Od prisutnih, gosp. Ivo Kaštelančić iznosi da treba biti više čvorova, a ne smanjivati broj istih, a sve zbog rasterećenja magistrale koja se od 1959. godine nije gabaritno promijenila, osim nekoliko izgrađenih autobusnih ugibališta. Dolazi do sve veće izgradnje i većeg protoka ljudi, a nema se rješenja za cestu.

Gosp. Dragi Marić postavlja pitanje postoji li mogućnost otkupa dijela zemljišta koji nije potreban za cestu, budući da je dio zemljišta otkupljen, a preostali dio nije pogodan za gradnju ili slično. Gđa. Ivana Bojić ističe da će se navedeno riješiti u postupku putem nagodbe ili izvlaštenja.

Gosp. Mario Tomasović ističe da je mišljenje građana da bi dio projekta trebao biti i priključak u Strožancu.

Gđa. Ivana Bojić ističe da navedeni priključak nije obuhvaćen predmetnim izmjenama i dopunama, te da će se o istome odlučivati u drugoj fazi.

Završeno u 11:30 sati.

Zapisnik vodila: Ivana Vuleta

Pročelnik:
Božen Živaljić, dipl.ing.građ.



Prisutni na Javnom izlaganju o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, održanom 18. prosinca 2018. godine u prostoriji Vijećnice Općine Podstrana s početkom u 10:00 sati

| IME I PREZIME | ADRESA | POTPIS |
|---------------------|------------|-------------|
| 1. Miroslav Batić | [REDACTED] | [Signature] |
| 2. Marija Tomarović | [REDACTED] | [Signature] |
| 3. Dinka Tihica | [REDACTED] | [Signature] |
| 4. Ivo Kostelarić | [REDACTED] | [Signature] |
| 5. Mirela Lovrić | [REDACTED] | [Signature] |
| 6. Sinisa Domić | [REDACTED] | [Signature] |
| 7. Prgić Ivan | [REDACTED] | [Signature] |
| 8. Ivana Bojić | [REDACTED] | [Signature] |
| 9. Anamela Babić | [REDACTED] | [Signature] |
| 10. Ivo Kostelarić | [REDACTED] | [Signature] |
| 11. PERIĆ HLACN | [REDACTED] | [Signature] |
| 12. [Signature] | [REDACTED] | [Signature] |
| 13. Tomislav Klemen | [REDACTED] | [Signature] |
| 14. [Signature] | [REDACTED] | [Signature] |
| 15. [Signature] | [REDACTED] | [Signature] |
| 16. [Signature] | [REDACTED] | [Signature] |
| 17. PERIĆ IZVANO | [REDACTED] | [Signature] |
| 18. PERIĆ VORAN | [REDACTED] | [Signature] |
| 19. | | |
| 20. | | |

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA PODSTRANA; ODGOVORI

A/ Sažetak zaprimljenih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi s odgovorima i obrazloženjima o razlozima njihova neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana

Unutar roka određenog za javnu raspravu (od 17. prosinca do 24. prosinca 2018.) o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, u Općini Podstrana su zaprimljeni prijedlozi, primjedbe i očitovanja od javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba.

Sažetci pojedinih primjedbi, te prijedlog odgovora na iste se daju u tekstu koji slijedi.

TIJELA I OSOBE S JAVNIM OVLASTIMA:

1.

| | | |
|--------------------------------|--|----------------------------|
| Podnositelj | Hrvatske ceste d.o.o 10000 Zagreb, Vončinina 3 | zaprimljeno 02.01.2019. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Potvrđuju da je Prijedlog Plana sukladan izrađenoj studijsko projektnoj dokumentaciji planirane državne ceste DC8, dionica čvor TTTS- čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice- čvor Dugi Rat- most Cetina sa spojnim cestama do postojeće DC8. | |
| očitanje | Prima se na znanje | |

2.

| | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|
| Podnositelj | HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb | zaprimljeno 28.12.2018. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO-a. | |
| očitanje | Prima se na znanje | |

3.

| | | |
|--------------------------------|--|----------------------------|
| Podnositelj | Ministarstvo kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Splitu 21000 Split, Porinova 2 | zaprimljeno 04.01.2019. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Primjedbe se ne dostavljaju; navodi se da su spriječeni odazvati se pozivu na javnu raspravu i traže dostavu Nacrta konačnog prijedloga radi davanja suglasnosti na Plan. | |
| očitanje | Prema Zakonu o prostornom uređenju, - članak 90.: „Nositelj izrade dostavlja nadležnom javnopravnom tijelu odluku o izradi prostornog plana s pozivom da mu u roku od najviše trideset dana, odnosno u roku koji odredi tom odlukom, dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu. - članak 101.: „Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno | |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. ... Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovoga članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.</p> <p>Nakon donošenja Odluke o izradi, na zahtjev nadležnog tijela iz Općine da se očituje zahtjevima/smjernicama/ulaznim podacima, Konzervatorski odjel se nije očitovao.</p> <p>Osim navedenog, za istaknuti je da se predmetne izmjene i dopune PPUO-a temelje na projektnom rješenju ceste koje je sastavni dio Studije utjecaja na okoliš, za koju je provedena procedura javne rasprave. Konzervatorski elaborat za brzu cestu DC8 (dionica: čvor TTTS – čvor Stara Podstrana – čvor Krilo Jesenice – čvor Dugi Rat – most Cetina) obrađuje kulturno-povijesnu baštinu u granicama pojasa trase brze ceste s izravnim i neizravnim utjecajem.</p> <p>Nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture je u svim fazama provedbe SUO za navedenu dionicu ceste u tijeku, te je pretpostavka da dodatnih primjedbi i zahtjeva za predmetni zahvat (a koji bi bili od utjecaja na ID PPUO) nema.</p> | |
|--|---|--|

4.

| | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|
| Podnositelj | HEP, d.o.o., Elektrodalmacija – Split Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristupa mreži 21000 Split, Poljička cesta broj 73 | zaprimljeno 28.12.2018. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Primjedba se ne odnosi na Prijedlog izmjena i dopuna PPUO-a Podstrane nego na planska rješenja važećeg Plana (stanje izvedenosti pojedinih zahvata elektroenergetske mreže, naziv pojedinih trafostanica i dalekovoda, te dopuna uvjeta gradnje za elektroenergetske objekte i mrežu u obuhvatu cijelog važećeg PPUO-a. | |
| očitanje | Primjedba se ne može usvojiti Nakon donošenja Odluke o izradi, na zahtjev nadležnog tijela iz Općine da se očituje zahtjevima/smjernicama/ulaznim podacima, HEP d.o.o. se nije očitovao, pa se po Zakonu o prostornom uređenju smatra da nije imao zahtjeve. Člankom 4. Odluke o izradi ID PPUO-a (Službeni glasnik Općine Podstrana broj 5/18) određeno je: „Obuhvat Plana određuje se za zahvat D8, dionica čvor TTTS-čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice-čvor Dugi Rat-most Cetina“, za dio unutar administrativne granice Općine Podstrana, za dionicu čvora Stara Podstrana, s priključnim cestama koje su obuhvaćene projektom za taj zahvat.“ Sukladno navedenom u Odluci, navedene primjedbe se ne nalaze u obuhvatu PPUO-a koji je predmet izmjena i dopuna, pa se ne mogu razmatrati ni usvajati. | |

OSTALE PRAVNE I FIZIČKE OSOBE

1.

| | | |
|--------------------------------|--|----------------------------|
| Podnositelj | Marija Maleš po opunomoćeniku A. Šolić, [REDACTED] | zaprimljeno 28.12.2018. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Stavlja prigovor na prometna rješenja važećeg PPUO-a Podstrane koja su od utjecaja na nekretnine u vlasništvu opunomoćitelja (kč 2398/1,2 KO Donja Podstrana). | |
| očitanje | Primjedba se ne usvaja Primjedba se ne odnosi na Prijedlog izmjena i dopuna PPUO-a Podstrane nego na planska rješenja važećeg Plana. Člankom 4. Odluke o izradi ID PPUO-a (Službeni glasnik Općine Podstrana broj 5/18) određeno je: „Obuhvat Plana određuje se za zahvat D8, dionica čvor TTTS-čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice-čvor Dugi Rat-most Cetina“, za dio unutar administrativne granice Općine Podstrana, za dionicu čvora Stara Podstrana, s priključnim cestama koje su obuhvaćene projektom za taj zahvat.“ Sukladno navedenom u Odluci, navedene čestice se ne nalaze u obuhvatu PPUO-a koji je predmet izmjena i dopuna, pa se ne mogu razmatrati ni usvajati. | |

2.

| | | |
|--------------------------------|--|----------------------------|
| Podnositelj | Mira Eterović Podstrana, [REDACTED] | zaprimljeno 20.12.2018. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Primjedba se odnosi na slijedeće: Stavlja prigovor na prometna rješenja važećeg PPUO-a Podstrane koja su od utjecaja na nekretnine u vlasništvu podnositeljice (kč 3667/1 KO Donja Podstrana). | |
| očitanje | Primjedba se ne usvaja Primjedba se ne odnosi na Prijedlog izmjena i dopuna PPUO-a Podstrane nego na planska rješenja važećeg Plana. Člankom 4. Odluke o izradi ID PPUO-a (Službeni glasnik Općine Podstrana broj 5/18) određeno je: „Obuhvat Plana određuje se za zahvat D8, dionica čvor TTTS-čvor Stara Podstrana- čvor Krilo Jesenice-čvor Dugi Rat-most Cetina“, za dio unutar administrativne granice Općine Podstrana, za dionicu čvora Stara Podstrana, s priključnim cestama koje su obuhvaćene projektom za taj zahvat.“ Sukladno navedenom u Odluci, navedene čestice se ne nalaze u obuhvatu PPUO-a koji je predmet izmjena i dopuna, pa se ne mogu razmatrati ni usvajati. | |

3.

| | | |
|--------------------------------|--|----------------------------|
| Podnositelj | Dominik Lozić [REDACTED] | zaprimljeno 27.12.2018. |
| sažetak prijedloga i primjedbi | Primjedba se odnosi na slijedeće: U Obrazloženju Prijedloga ID PPUO se navodi: „Preko osi 14 čvor "Stara Podstrana" spaja se sa županijskom cestom ŽC6162 koja se nalazi istočno od čvora, a sama ŽC6162 se prelaže preko osi 15 i prelazi preko brze ceste nadvožnjakom "Drinovac" (u km cca 6+340).“ Isto je prikazano i na naslovnici te na kartografskim prikazima grafičkog dijela Prijedloga izmjena i dopuna PPUO-a broj 1. i broj 4., dok je u Prilozima plana priložena skica naziva Prikaz idejnog rješenja koja ima u dijelu odstupanje u prikazu navedene trase kod nadvožnjaka Drinovac. | |
| očitanje | Primjedba se prihvaća i navedeni Prikaz idejnog rješenja se ne navodi kao jedan od priloga Plana. | |

B. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela- preslike



**HRVATSKE
CESTE**

Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, gradnje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-este.hr
website: www.hrvatske-este.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/2016-1/88
Urbroj: 345-211-517-2018-12/TZ
Zagreb, 19.12.2018. god.

| | |
|---|------|
| REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA PODSTRANA | |
| 02.01.2019. | |
| 350-02/18-01/04 | 06-1 |
| 345-211-517-2018-16 | |

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODSTRANA**
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Trg Dr. Franje Tuđmana 3
21 312 PODSTRANA

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/18-01/04. ur. broj: 2181/02-06-1-18-13 od 05.12.2018. godine obavijestili ste nas o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana.

Temeljem članaka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/18) područjem Općine Podstrana prolazi državna cesta DC8: G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore). Navedena cesta ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s navedenom Odlukom.

Područjem Općine Podstrana prolazi planirana cesta DC8, dionica čvor TTTS – čvor Stara Podstrana – čvor Krilo Jesenice – čvor Dugi Rat – most Cetina sa spojnim cestama do postojeće DC8. Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana usklađen je s izrađenom studijsko – projektnom dokumentacijom navedene planirane ceste.

v.d. direktora Sektora:

Tomislav Cvetković, dipl. ing. građ.

Co:
-Pismohrana, ovdje

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787685, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privatne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, predsjednik Uprave, Alen Levarić, član Uprave, Nikša Konjevod, član Uprave



28-12-2018
350-02/18-01/04
376-10-18-14

KLASA: 350-05/16-01/116
URBROJ: 376-10-18-8
Zagreb, 17. prosinca 2018.

Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Općina Podstrana
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Trg dr. Franje Tuđmana 3
21312 Podstrana

Predmet: Općina Podstrana
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PODSTRANA
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/04, URBROJ: 2181/02-06-1-18-13 od 5. prosinca 2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PODSTRANA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PODSTRANA za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA RAVNATELJ
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanevića 9
4 ZAGREB *mr.sc/ Miran Gosta*

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
Porinova 2, Split

Klasa: 0208/18.10/3636
Urbroj: 532-04-02.15/6-18-2

Split, 21. prosinca 2018. godine

21

04 01 2019.

350-02/18-01/04-00-1

532-04-02-15/6-18-17

Općina Podstrana
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Trg dr. Franje Tuđmana 3
21232 Podstrana

**Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
-javna rasprava-**

Poštovani,

Temeljem Vaše obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, obzirom da zbog službene spriječenosti nismo u mogućnosti prisustvovati javnoj raspravi, molimo da dostavite Nacrtni konačni prijedlog predmetnog plana ovom odjelu radi izdavanja suglasnosti na plan.

Sa poštovanjem,

Pročelnik:
Radoslav Bužančić
dr. sc. Radoslav Bužančić d.i.a.

Dostaviti:
1. Naslovu.
2. Pismohrana



ELEKTRODISTRIBUCIJSKA SPLIT
21 000 SPLIT - Poljička cesta 73

**SLUŽBA ZA REALIZACIJU
INVESTICIJSKIH PROJEKATA I
PRISTUP MREŽI**

Odjel za pristup mreži

Tel. 439-187 Fax. 439-321

Broj i znak:

SPLIT , 18.12.2018.

21 12 2018 20-12 2018
350-02/18-01/04 26-1
15-18-15

OPĆINA PODSTRANA

21231 PODSTRANA

TRG DR.FRANJE TUĐMANA 3

Tel. 330-300

**PREDMET: OČITOVANJE BR. 7696-32-00/2018 O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE
PODSTRANA**

Na Vaš zahtjev Klasa:350-02/18-01/04, Urbroj: 2181/02-06-1-18-13, zaprimljen 10.12.2018., za očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana, obavještavamo Vas sljedeće:

U izmjenama i dopunama predmetnog plana, segment infrastrukturni sustavi, Energetski sustav, u tekstualnom i grafičkom dijelu potrebno je ispraviti ove uočene pogreške.

- TS Miljevac je POSTOJEĆA TS 35/10 kV
- Navedena TS 110/35 kV TTTS (SPLIT) se zove TS TERMINAL 110/20(10) kV
- Novi 35 kV DALEKOVOD uz trasu brze državne ceste, potrebno je preimenovati u VOD
- Dalekovod DV 35 kV od TS TTTS do TS MILJEVAC - NE POSTOJI
- Nije jasno koja je to TS uz školu, odnosno koji se dalekovod ukida,

- Članak 69. , stavak 4. potrebno je preformulirati, sukladno sljedećem:

Preporuka je da se, ukoliko postoji mogućnost, sve nove 20(10)/0,4kV trafostanice izvedu kao tip gradske (GTS), da se sva 10kV i 0,4kV mreža gradi kao kabelska odnosno podzemna, te da se postojeća zračna NN mreža prilikom rekonstrukcije, ukoliko istu nije moguće kablirati, izvede samonošivim kabelskim snopom na betonskim stupovima.

Za izgradnju planiranih 20(10)/0,4 kV trafostanica nije potrebno definirati veličinu građevinske čestice već je potrebno navesti da ista mora zadovoljiti gabarite trafostanice i pripadajućeg sustava uzemljenja. Lokaciju trafostanice potrebno je odabrati na način da je osiguran pristup vozilom radi izgradnje, održavanja i upravljanja. Također je potrebno navesti da se planirane trafostanice mogu graditi u negrađevnim dijelovima plana i unutar zelenih površina, te bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcela. Sve planirane trafostanice 20(10)/0,4 kV trebaju biti izgrađene na zasebnim građevinskim česticama, ako nisu planirane u sklopu drugih građevina.

Prije usvajanja izmjena i dopuna predmetnih planova, potrebno je ishoditi suglasnost HEP ODS Elektrodistribucija Split, na energetski dio plana .

Dostavlja se:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Odjelu za pristup mreži
3. Terenska jedinica
4. Pisamohran

Direktor:
 mr.sc. Saša Kraljević, dipl.ing.el.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove,
komunalnu infrastrukturu
i zaštitu okoliša

KLASA: 351-02/18-02/0082
URBROJ: 2181/1-10/14-19-0002
Split, 04.01.2019. godine



HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
09. 01. 2019

| | |
|---------------|--------------------|
| Prijem | 10.01.2019 |
| Klasifikacija | 350-02/18-01/04 |
| Broj | 05-1 |
| Vrijeme | 2181/1-10/14-19-18 |

OPĆINA PODSTRANA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Trg dr. Franje Tuđmana 3
21 312 Podstrana

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana
- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene
utjecaja na okoliš, daje se

VEZA: Vaš predmet KLASA: 350-02/18-01/04

Na temelju članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), daje se:

Mišljenje

Za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Obrazloženje

Općina Podstrana je sukladno odredbama članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), svojim zahtjevom od 30. listopada 2018., KLASA: 350-02/18-01/04, URBROJ: 2181/02-06-1-18-10, od ovog Upravnog tijela zatražila mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: ID PPUO).

Uz zahtjev Općina Podstrana je priložila Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana (KLASA: 021-05/18-01/03, URBROJ: 2181/02-1-18-12, od 21. ožujka 2018.).

U predmetnoj Odluci, kao razlozi za izradu i donošenje ID PPUO-a, navodi se sljedeće:

- Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podstrana usvojenim u travnju 2017. godine je obuhvaćeno i rješenje nove državne ceste DC 8 na planiranoj trasi od čvora TTTS do istočne granice Općine: ucrtan je novi koridor brze ceste prema ulaznim podacima zaprimljenim od Hrvatskih cesta te novi koridor dijela županijske ceste prema lokacijskoj dozvoli za premještanje i rekonstrukciju županijske ceste Ž6162 Gornja Podstrana – D8, prema podacima zaprimljenim od Županijske uprave za ceste Splitsko – dalmatinske županije.

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor za lokacijske dozvole i investicije je u rujnu 2017. Izdalo potvrdu o usklađenosti s prostornim planovima za zahvat u prostoru „Brza cesta Trogir – Omiš sa spojenim cestama do postojećih državnih cesta, dionica čvor TTTS – čvor Stara Podstrana – čvor Krilo Jesenice – čvor Dugi Rat – most Cetina“. Potvrda je izdana u svrhu provođenja postupka procjene predmetnog zahvata na okoliš.

- U postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš planiranog zahvata nove državne ceste DC8 na dionici od TTTS do Omiša, temeljem nove studije utjecaja na okoliš, Povjerenstvo za procjenu je utvrdilo potrebu provjere usklađenosti novelliranog i dopunjenog idejnog rješenja predmetne dionice prometnice s prostorno planskom dokumentacijom i to na području čvora Stara Podstrana.

- Hrvatske ceste d.o.o. Sektor EU projekata i programa je u svezi s tim dostavio Općini Podstrana zahtjev za usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Podstrana s noveliranim idejnim rješenjem prometnice.

Obuhvat ID PPUO-a određuje se za zahvat D8, dionica čvor TTTS – čvor Stara Podstrana – čvor Krilo Jesenice – čvor Dugi Rat – most Cetina, za dio unutar administrativne granice Općine Podstrana, za dionicu čvor Stara Podstrana, s priključnim cestama koje su obuhvaćene projektom za taj zahvat. Noveliranim idejnim rješenjem se čvor Gornja Podstrana pozicionira zapadnije, pri čemu se ne zadire u građevinska područja naselja određena Prostornim planom uređenja Općine Podstrana, a spojne ceste se dijelom revidiraju sukladno izmjeni rješenja čvora.

Uvidom u Internet stranicu Bioportal (<http://www.bioportal.hr/gis/>) Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da se obuhvat predmetnih ID PPUO-a ne nalazi na području ekološke mreže, kao niti unutar zaštićenih područja sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13 i 15/18).

Ovim se ID PPUO-a u grafičkom dijelu (kartografski prikaz br. 1 i br. 4.) mijenja pozicija čvora Gornja Podstrana te se u skladu s tim proširuje koridor ceste na poziciji tog čvora. Ostali dijelovi koridora nove D8 definirani aktualnim idejnim rješenjem ceste su usklađeni s važećim Prostornim planom Općine Podstrane i isti nisu predmet ovih ID PPUO-a. Osim navedene izmjene koja se odnosi na čvor Gornja Podstrana, ovim ID PPUO-a se Prostorni plan uređenja Općine Podstrana ne mijenja ni u jednom grafičkom i tekstualnom dijelu.

Budući se radi o manjoj izmjeni prostorno-planske dokumentacije i obuhvat izmjene se ne nalazi na području ekološke mreže, a uvažavajući činjenicu da je sam zahvat Državna cesta DC8, dionica čvor TTTS - čvor Stara Podstrana - čvor Krilo Jesenice - čvor Dugi Rat - most Cetina s pristupnim cestama u postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, br. 61/14 i 03/17), kojim će se procijeniti mogući utjecaja predmetnog zahvata na okoliš i predvidjeti mjere zaštite okoliša, ovo Upravno tijelo je ocijenilo da za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podstrana nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

Za izrađivača:

Odgovorna voditeljica Plana

Ivana Bojić, dipl. ing. arh AU 500



Za nositelja izrade Plana:

Pročelnik Upravnog odjela
za prostorno uređenje, komunalne poslove
i zaštitu okoliša

Božen Živaljić, dipl.ing.građ.

