

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03, 82/04 i 110/04 – Uredba), te članka 26. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 6/01), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 32. sjednici održanoj dana 21. listopada 2004. godine donosi

## **ODLUKU KOMUNALNOM DOPRINOSU**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

*Ovom Odlukom određuje se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa u Općini Podstrana:*

- *područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Podstrana,*
- *jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine, za pojedine zone,*
- *način plaćanja komunalnog doprinosa,*
- *opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,*
- *izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.*

### **II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 2.**

*U Općini Podstrana utvrđuju se područja zone za plaćanje komunalnog doprinosa, kako slijedi:*

*I ZONA: obuhvaća područje od mora do državne ceste D-8 (Magistrale).*

*II ZONA: obuhvaća područje iznad državne ceste D-8 (Magistrale) sve do granice obuhvata GUP-a za područje Općine Podstrana, odnosno građevna područja po PPUO Podstrana osim područja Gornje Podstrane.*

*III ZONA: obuhvaća područje Gornje Podstrane.*

### **III. JEDINIČNE VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 3.**

*Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za građevine u I Zonu iznosi 21,00 kuna/m<sup>3</sup>.*

*Sredstva komunalnog doprinosa trošit će sa za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture prema Programu izgradnje, kojeg za svaku godinu donosi Općinsko Vijeće, a prema slijedećim rasporedu sredstava, i to kako slijedi:*

- *javne površine ..... 31 %*
- *nerazvrstane ceste ..... 32 %*
- *groblje ..... 9 %*
- *javna rasvjeta ..... 28 %*

#### **Članak 4.**

*Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za građevine u II Zonu iznosi 14,00 kuna/m<sup>3</sup>.*

*Sredstva komunalnog doprinosa trošit će sa za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture prema Programu izgradnje, kojeg za svaku godinu donosi Općinsko Vijeće, a prema slijedećim rasporedu sredstava, i to kako slijedi:*

- *javne površine ..... 11 %*
- *nerazvrstane ceste ..... 62 %*
- *groblje ..... 9 %*
- *javna rasvjeta ..... 18 %*

#### **Članak 5.**

*Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za građevine u III Zonu iznosi 9,00 kuna/m<sup>3</sup>.*

*Sredstva komunalnog doprinosa trošit će sa za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture prema Programu izgradnje, kojeg za svaku godinu donosi Općinsko Vijeće, a prema slijedećim rasporedu sredstava, i to kako slijedi:*

- *javne površine ..... 11 %*
- *nerazvrstane ceste ..... 62 %*
- *groblje ..... 9 %*
- *javna rasvjeta ..... 18 %*

## **IV. NAČIN PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 5.**

*Komunalni doprinos se plaća odjednom.*

## **V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 6.**

*Poglavarstvo Općine Podstrana može osloboditi u potpunosti obveze plaćanje komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, vjerske zajednice, kulturi, tehničkoj kulturi, športu te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Općine Podstrana i Splitsko-dalmatinske županije.*

*Poglavarstvo Općine Podstrana može osloboditi djelomično do iznosa od 50% obveze plaćanje investitore koji grade građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u suvlasništvu Općine Podstrana i Splitsko-dalmatinske županije te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture.*

## **VI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 7.**

*U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 6. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 22. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u proračunu Općine Podstrana iz sredstava poreznih prihoda.*

## **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 8.**

*Danom primjene ove Odluke prestaju važiti odredbe Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 1/02).*

### **Članak 9.**

*Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".*

*Klasa: 021-05/01-04-01/32.*

*PREDSJEDNIK*

*Urbroj: 2181-02/3-04-1.*

*Podstrana, 21. listopada 2004.*

*Ivan Puljiz, v.r.*