



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXV

I

Podstrana 11.lipnja 2019.

Broj 15A/2019

NAČELNIK

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Podstrana (Službeni Glasnik Općine Podstrana broj 2/18), Općinski načelnik Općine Podstrana donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Obalni dio pojasa od ušća rijeke Žrnovnice do HC Lav“ i s tim uvezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana za područje lučice Strožanac

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu IDUPU) „Obalni dio pojasa od ušća rijeke Žrnovnice od HC Lav“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Podstrana za područje lučice Strožanac.

Postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog UPU-a i s tim u vezi ID PPU za područje lučice Strožanac provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana temeljem mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije od 27. svibnja 2019. (KLASA: 351-02/19-02/0067, URBROJ: 2181/1-10/14-19-0002).

II.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetnih ID UPU i s tim uvezi ID PPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Statut Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana broj 2/18) i Prostorni plan uređenja Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 03/06, 8/08, 3/11-pročišćeni tekst i 12/17, 14/17-pročišćeni tekst i 13/19) i gore navedene Odluke.

Razlozi za izradu i donošenje predmetnog ID UPU i s tim u vezi ID PPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac je interes Općine Podstrana da se na predmetnoj površini omogući gradnja sadržaja u skladu sa odredbama PPU Općine Podstrana, ali i u skladu sa potrebama u funkciji okolnih sadržaja plaže i lučice, te duž obalne šetnice. Komercijalno korištenje dijela tih površina i građevina će omogućiti financiranje održavanja javnih površina, uključivo održavanje plažnih površina i uređaja. Područje obuhvata je zona namijenjena sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji za javne i društvene namjene D1 i D7, unutar kojih je moguće graditi i uslužne, ugostiteljske i druge prateće sadržaje u funkciji kontaktnih namjena.

Osnovni cilj izrade predmetnih ID UPU i s tim u vezi IDPPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac je omogućavanje dopune planirane namjene u obuhvatu Izmjena i dopuna potrebnim uslužnim i ugostiteljskim sadržajima u funkciji plaže i ostalih kontaktnih zona. Važećim UPU-om je na predmetnom području predviđena jedna građevina visine P+2 većeg tlocrtnog volumena, a prema stavovima stručnih službi Općine i interesu za ulaganja u predmetnom prostoru, ocijenjeno je da je prihvatljivije i za prostor i za mogućnost ulaganja predvidjeti više manjih volumena. Izmjenom predmetnog UPU-a neće se bitno mijenjati ukupna iskorištenost zone, a ista će biti usklađena sa odredbama Prostornog plana uređenja Općine Podstrana.

Obuhvat predmetnih ID UPU i s tim u vezi ID PPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac je dio površine namjene D1 i D7 između obalne šetnice i parkirališta s pristupnom cestom južno od D8.

III.

Nositelj izrade predmetnih IDUPU i s tim u vezi ID PPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Općine Podstrana. Izrađivač predmetne prostorno planske dokumentacije je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.o.o. iz Splita.

IV.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

V.

Mišljenje je li za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18 i 14/19).

VI.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

VII.

Općina Podstrana dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom Glasniku Općine Podstrana i na internet stranicama Općine Podstrana.

Načelnik Općine Podstrana

Mladen Bartulović, dipl. krim.

Prilog I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) IDUPU „Obalni dio pojasa od ušća rijeke Žrnovnice od HC Lav“ i s tim u vezi IDPPU Općine Podstrana za područje lučice Strožanac“.
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO,
7. Informiranje javnosti

Prilog II. Popis tijela i osoba koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
6. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
7. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split,
8. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,
9. UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split,
10. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split,
12. Grad Split, Obala Kneza Branimira 17, 21000 Split,
13. Grad Supetar, Vlačica 5, 21400 Supetar
14. Općina Dugi Rat, Poljička cesta 133, 21315 Dugi Rat

S A D R Ź A J

N A Č E L N I K

1. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Obalni dio pojasa od ušća rijeke Žrnovnice do HC Lav“ i s tim uvezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podstrana za područje lučice Strožanac