



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXV

Podstrana 22. ožujka 2018.

Broj 04/2018

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti za korištenje autobusnih stajališta
na području općine Podstrana**

Članak 1.

Daje se suglasnost i odobrava korištenje autobusnih stajališta na području općine Podstrana tvrtki Dalmatinac bus d.o.o., iz Omiša, Vrisovci 25, OIB: 95624664724.

Članak 2.

Suglasnost i odobrenje iz članka 1. ovog Zaključka može se opozvati u svako vrijeme.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-3
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 52. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 90/11, 56/13, 154,14, 119/15, 120/16, 127/17) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o obračunu i naplati naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta

Članak 1.

Općinsko vijeće ovom Odlukom utvrđuje obvezu plaćanja naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta.

Članak 2.

Osnovica naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta je jedinica mjere isporučene vode izražene u kunama.

Naknada za razvoj za realizaciju EKO Projekta iznosi 2,50 kn/m³ isporučene vodne usluge na području Općine Podstrana.

Članak 3.

Obračun i naplata naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta primjenjuje se od 01. travnja 2018. godine i traje do 31. prosinca 2023. godine.

Članak 4.

Obveznici plaćanja naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta su korisnici usluga javne vodoopskrbe i odvodnje odnosno korisnici vodnih usluga na području Općine Podstrana.

Članak 5.

Naknada za razvoj za realizaciju EKO Projekta obračunava se i naplaćuje putem računa za vodnu uslugu na kojima se posebno iskazuje.

Račune za vodne usluge obveznicima plaćanja cijene vodne usluge ispostavlja isporučitelj vodnih usluga Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split.

Članak 6.

Naknada za razvoj za realizaciju EKO Projekta je prihod Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split.

Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split je u obvezi prikupljenu naknadu za razvoj za realizaciju EKO Projekta evidentirati u svojim poslovnim knjigama na posebnoj poziciji.

Članak 7.

Namjena prikupljenih sredstava naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta regulirat će se revidiranim Investicijskim programom EKO Projekta.

Članak 8.

Uvođenjem i naplatom naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta od 01. travnja 2018. godine, ukida se naplata naknade za razvoj za pripremu realizacije projekata Sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Split-Solin s Aglomeracijom Podstrana u iznosu od 1 kn/m³ isporučene vodne usluge.

Ukupno prikupljena, a neutrošena sredstva naknade za razvoj za pripremu realizacije projekata Sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Split-Solin s Aglomeracijom Podstrana do 01. travnja 2018. godine, doznačit će se na Poseban račun naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta.

Članak 9.

Korištenje prikupljenih sredstava naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta započet će nakon što se zaključi i stupi na snagu dodatak Ugovora o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta, kojim će postojeći sudionici EKO Projekta prihvatiti priključivanje Općine Podstrana u EKO Projekt (dodatak Ugovoru).

Ukoliko dodatak Ugovoru ne stupi na snagu, prikupljena i neutrošena sredstva naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta prenamijenit će se sukladno sporazumu Općine Podstrana i Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split.

Članak 10.

Nadzor nad obračunom i naplatom naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta obavljat će nadležno tijelo Općine Podstrana.

Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split dostavljat će Općini Podstrana mjesečna izvješća o ostvarenim sredstvima za financiranje EKO Projekta.

Članak 11.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje dodatka Ugovora o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta, kojim će postojeći sudionici EKO Projekta prihvatiti priključivanje Općine Podstrana u EKO Projekt.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“, a primjenjuje se od 1. travnja 2018. godine.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-6
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 52. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17) te članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donijelo je

ODLUKA

o ukidanju Odluke o prikupljanju (izdvajanju) naknade za razvoj za pripremu realizacije projekta Sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Split-Solin s Aglomeracijom Podstrana

Članak 1.

Ukida se Odluka o prikupljanju (izdvajanju) naknade za razvoj za pripremu realizacije projekta Sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Split-Solin s Aglomeracijom Podstrana Klasa: 021-05/13-01/01, Urbroj: 2181/02-04/01-16-48 od 06. rujna 2016. godine, objavljena u „Službenom glasniku Općine Podstrana“ broj 19/2016.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“, a primjenjuje se od 1. travnja 2018. godine.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-7
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 52. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17) te članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donijelo je

IZMJENE I DOPUNE

Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj za 2018. godinu

Članak 1.

U Odluci o obračunu i naplati naknade za razvoj za 2018. godinu („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 35/2017) mijenja se članak 2. stavak 1. na način da se isti briše i sada glasi:

Osnovica naknade za razvoj je jedinica mjere isporučene vode izražene u kunama.
Naknada za razvoj iznosi 1,00 kn/m³.

Članak 2.

U Odluci o obračunu i naplati naknade za razvoj za 2018. godinu („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 35/2017) briše se stavak 2. članka 5.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“, a primjenjuje se od 1. travnja 2018. godine.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-8
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 107. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik“ Općine Podstrana broj 02/18), te članka 3. Odluke o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 05/14) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana.

Članak 2.

Ponuditelji mogu biti fizičke ili pravne osobe, sa registriranom djelatnošću.

Članak 3.

Kriterij za odabir je prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom ukupno ponuđenom cijenom.

Članak 4.

Komunalni poslovi održavanja nerazvrstanih cesta i drugih javnoprometnih površina povjeravaju se na razdoblje od sklapanja ugovora temeljem provedenog javnog natječaja pa do 31. prosinca 2020.godine.

Članak 5.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja na internetskoj stranici Općine Podstrana.

Članak 6.

Javni natječaj provest će Povjerenstvo kroz objavu natječajnih uvjeta, prijam i obradu ponuda. Povjerenstvo se sastoji od tri člana. Dva člana Povjerenstva imenuje Općinski načelnik, a jednog člana Povjerenstva imenuje Općinsko vijeće.

Članak 7.

Općinski načelnik, temeljem prijedloga Povjerenstva, donosi prijedlog odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, koju podnosi Općinskom vijeću na raspravu i usvajanje.

Općinsko vijeće donosi odluku o izboru pravne ili fizičke osobe kojoj se povjeravaju komunalni poslovi održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana.

Temeljem odluke o izboru pravne ili fizičke osobe, Općinski načelnik sklapa ugovor o povjeravanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-9
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

O D L U K U

o imenovanju člana/-ice Povjerenstva za pripremu i provedbu javnog natječaja za održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana

Članak 1.

U Povjerenstvo za pripremu i provedbu javnog natječaja za održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana imenuje se Bože Križić, član Odbora za komunalne poslove.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-10
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana", broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donijelo je:

IZMJENE I DOPUNE
Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
na području Općine Podstrana za 2018.

I.

U članku 2. Izgradnja i uređenje nerazvrstanih cesta i javnih površina na području Općine Podstrana mijenjaju se stavke 3., 4., 5., 8., 9., 10., 13., 14. i 17., briše se točka 11, te se dodaju točke 19, 20 i 21.

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
3.	Proširenje Groblja Ban – Faza 1	2018.	Općinski proračun Prodaja grobnica	6.200.000,00
4.	Izgradnja dijela ulice Poljičkih knezova (tzv. lakat)	2018.	općinski proračun komunalni doprinos	100.000,00
5.	Izgradnja prometnice u zoni UPU 6 , Miljevac - Zvonimirova	2018.	općinski proračun komunalni doprinos	500.000,00
8.	Izgradnja reciklažnog dvorišta Perun	2018.	Općinski proračun Učešće Fond	5.500.000,00
9.	Uređenje unutarnjeg stubišta u zgradi općine	2018.	Općinski proračun komunalni doprinos	280.000,00
10.	Rekonstrukcija raskrižja Hercegovačka – Zvonimirova ulica – dodatni radovi	2018.		240.000,00
13.	Izgradnja južnog nogostupa uz D8, dionica kod Hc Lav	2018.	Općinski proračun komunalni doprinos	200.000,00
14.	Izgradnja istočnog dijela Mislavove ulice	2018.	Općinski proračun	200.000,00
17.	Uređenje unutarnjeg prostora u zgradi javne namjene na Petrićevu	2018.	Općinski proračun	120.000,00
19.	Izgradnja Ulice Domovinskog rata –Os 1	2018.	Općinski proračun	500.000,00
20.	Izgradnja separatora na parkiralištu Strožanac	2018.	općinski proračun komunalni doprinos	175.000,00
21.	Uređenje ušća bujice Jaruga kineta kamp	2018.	općinski proračun komunalni doprinos	98.000,00

Općinski
komunalni

II.

U članku 3. Izgradnja javne rasvjete briše se točka 5. te se mijenjaju točke 1.,2., i 3.:

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Javna rasvjeta južnog nogostupa uz D8, dionica kod Lav-a	2018.	komunalni doprinos općinski proračun	100.000,00
2.	Javna rasvjeta u Poljičkoj (sa ŽUC-om)	2018.	općinski proračun komunalni doprinos	1.000.000,00
3.	Rekonstrukcija javne rasvjete na području Općine Podstrana primjenom mjera energetski učinkovite i ekološke rasvjete – II dio	2018.	općinski proračun Učešće FOND -a	100.000,00

III.

U članku 4. Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda brišu se točke 4. i 7., te se mijenjaju točke 1.,2. i 6.

Redni broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Kanalizacijski sustav i CS, I etapa - 1.faza	2018.	općinski proračun	1.900.000,00
2.	Kanalizacija naselja Duge njive - Faza 3	2018.	općinski proračun	400.000,00
6.	Kanalizacija na području Miljevac - Zvonimirova	2018.	općinski proračun	100.000,00

IV.

U članku 5. Vodoopskrba pitkom vodom mijenjaju se točke 1. i 2. koje sada glase :

Red. broj	OPIS RADOVA	ROK IZGRADNJE	IZVORI FINANCIRANJA	IZNOS S PDV-om
1.	Izgradnja vodovoda u Ulici don Petra Cara - Gor. Podstrana , Faza 1	2018.	Općinski proračun	500.000,00
2.	Izgradnja vodovoda u Poljičkoj (sa ŽUC-om)	2018.	Općinski proračun	1.500.000,00

V.

Ova Izmjene i dopune stupaju na znagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-11
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/13) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

ODLUKU

o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana

Članak 1.

Ovom Odlukom se uređuje davanje u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana koji se nalazi na kat. čest. 4277 K.O. Donja Podstrana, anagrafske oznake: Kaštelančičeva 1, tzv. zgrada ambulante i DVD-a.

Prostor koji se daje u zakup nalazi se u prizemlju zgrade, te se sastoji od ordinacije površine 12,31 m² i ordinacije površine 7,29 m², što ukupno čini površinu od 17,69 m².

Uz prostor naveden stavkom 2. ovog članka ubrajaju se i zajedničke prostorije koje su ranijom odlukom dodijeljene Domu zdravlja splitsko-dalmatinske županije (ambulanta obiteljske medicine) i to: čekaonica površine 12,85 m², hodnik površine 6,13 m² i dva sanitarna čvora površine 3,8 m², ukupne površine 22,78 m², odnosno sveukupne površine zajedničkih i samostalnih prostorija 40,47 m².

Članak 2.

Prostor se daje u zakup Domu zdravlja Splitsko-dalmatinske županije, Split, Kavanjinova 2, OIB: 04847852112, zastupanom po ravnatelju prim. Dragomir Petric, dr.med., za obavljanje registrirane djelatnosti (u daljnjem tekstu: Zakupnik)

Članak 3.

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku da samostalno odredi cijenu mjesečne zakupnine.

Članak 4.

Prostor opisan u članku 1. ove Odluke se daje u zakup na određeno vrijeme u trajanju od 5 (pet) godina.

Zakupnik je obvezan snositi troškove tekućeg održavanja Prostora. Zakupnik ne smije Prostor davati u podzakup ili uporabu trećoj osobi bez izričite suglasnosti Zakupodavatelja.

Članak 5.

Prostor se daje u zakup u stanju u kojem je viđen.

Za sva ulaganja u prostor Zakupnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Općine Podstrana.

Sva u ulaganju u prostor ili eventualnu adaptaciju Prostora Zakupnik je obvezan izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

U slučaju prestanka ili po isteku Ugovora o zakupu, Zakupnik ga je obvezan vratiti Općini Podstrana, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje.

Članak 6.

Općina Podstrana može u svakom trenutku otkazati Ugovor o zakupu Prostora bez navođenja razloga uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.

Članak 7.

Ugovor o zakupu Prostora pripremit će Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje, a isti potpisuje i ovjerava općinski načelnik.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/18-01/01
Urbroj: 2181/02-1-18-16
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 9. stavak 1. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88) članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

IZMJENE I DOPUNE

Odluke o osnivanju i imenovanju ulica na području Općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

U Odluci o osnivanju i imenovanju ulica na području Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“, broj 35/2017) mijenjaju se članci od 1. do 13.

Članak 2.

U članku 1. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Strožanac Donji“.

Članak 3.

U članku 2. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Strožanac Donji“.

Članak 4.

U članku 3. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Strožanac Donji“.

Članak 5.

U članku 4. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Strožanac Donji“.

Članak 6.

U članku 5. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Grljevac“.

Članak 7.

U članku 6. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Grljevac“.

Članak 8.

U članku 7. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Grljevac“.

Članak 9.

U članku 8. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Grljevac“.

Članak 10.

U članku 9. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Grbavac“.

Članak 11.

U članku 10. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Sveti Martin“.

Članak 12.

U članku 11. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Sv. Martin“.

Članak 13.

U članku 12. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Sv. Martin“.

Članak 14.

U članku 13. ispred riječi Novoosnovana, dodaju se riječi: „U naselju Podstrana – Mutogras“.

Članak 15.

Sve ostale odredbe Odluke iz čl. 1. st. 1. ove Odluke ostaju neizmijenjene.

Članak 16.

Ove Izmjene i dopune Odluke o osnivanju i imenovanju ulica na području Općine Podstrana stupaju na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/18-01/01
Urbroj: 2181/02-1-18-17
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 9. stavak 1. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88) članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

O D L U K U
o osnivanju i imenovanju ulice Kralja Tomislavana području Općine Podstrana
(K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

U naselju Podstrana – Strožanac Donji novoosnovana ulica identična dijelovima kat.čest. 1388/1 i kat.čest. 1390/3 K.O. Donja Podstrana, koja s jugozapadne strane započinje od državne ceste D-8 i proteže se jugoistočno u dužini od 61 m do ruba kat.čest. 1390/2 K.O. Donja Podstrana, imenuje se: Ulica kralja Tomislava.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novoosnovane i imenovane ulice.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

Klasa: 021-05/18-01/01
Urbroj: 2181/02-1-18-18
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik“ Općine Podstrana broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2017. godine donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup dijela zemljišta u vlasništvu Općine Podstrana
(čest. zem. 4893 K.O. Donja Podstrana) za postavljanje antenskog sustava

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način, uvjeti i postupak davanja u zakup dijela zemljišta u vlasništvu Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Općina) za postavljanje antenskog sustava na dijelu kat. čest. 4893, upisane u z.k.ul. broj 953 K.O. Donja Podstrana.

Dio zemljišta opisanog u stavku 1. ovog članka daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina.

Članak 2.

Početna najniža mjesečna zakupnina dijela prostora iz članka 1. označenog rednim brojem 1. utvrđuje se u iznosu od 2.800,00 kn, utvrđenom sukladno Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti zakupa iz ožujka 2018. godine, izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka Ivana Bilote, mag.ing.aedif.

U slučaju kada je od izrade nalaza i mišljenja o tržišnoj vrijednosti dijela zemljišta, odnosno elaborata iz stavka 1. ovog članka proteklo više od šest mjeseci, prije provođenja postupka davanja u zakup dijela prostora obvezno se izrađuje revizija nalaza i mišljenja o tržišnoj vrijednosti dijela prostora, odnosno elaborata.

Članak 3.

Dio zemljišta iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup putem javnog natječaja pismenom licitacijom prikupljanjem pisanih ponuda (u daljnjem tekstu: Natječaj).

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja donosi Općinski načelnik na temelju ove Odluke.

Članak 4.

Natječajni postupak provodi Općinski načelnik, odnosno Povjerenstvo za provedbu natječaja, kojeg imenuje Općinski načelnik (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 5.

Natječaj se objavljuje na oglasnoj ploči Općine i web stranici Općine, a obavijest o raspisivanju natječaja u dnevnom tisku.

Tekst objave natječaja sadrži osobito sljedeće:

- oznaku zemljišta čiji je dio predmet zakupa,
- početni iznos mjesečne zakupnine po m²,
- iznos, rok i način uplate jamčevine, te obavijest o povratu odnosno uračunavanju jamčevine u zakupninu,
- uvjete prvenstvenog prava zakupa ako to pravo postoji,
- rok u kojem se natjecatelji obavještavaju o rezultatima natječaja,
- mogućnost i vrijeme razgledanja zemljišta,
- odredba da se dijelom prostora raspoložuje u stanju „viđeno“,
- rok za zaključenje ugovora, način i rok plaćanja zakupnine,
- adresu i rok za podnošenje pisane ponude,
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda,
- uputu o dostavi dokumenata potrebnih za sudjelovanje u natječaju,
- odredbu o pravu ponuditelja da odustane od ponude u svako doba prije otvaranja ponuda,
- odredbu o pravu Općine da odustane od zakupa u svako doba prije potpisivanja ugovora.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi zakupa dijela zemljišta.

Članak 6.

Prikupljanje pisanih ponuda provodi se dostavom takvih ponuda putem pošte ili neposredno, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ- PONUDA ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP DIJELA ZEMLJIŠTA kat.čest. 4893 K.O. Donja Podstrana“.

Članak 7.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinski načelnik.

Najpovoljnijom ponudom utvrdit će se ona ponuda koja je pravovremena i potpuna i kojom se ispunjavaju opći i posebni uvjeti natječaja, te kojom se ponudi najviši iznos zakupnine.

Članak 8.

Na temelju odluke iz članka 7. stavak 1. Ove Odluke, Općina i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o zakupu dijela zemljišta u roku od 8 dana od dana donošenja odluke.

Ugovor o davanju u zakup dijela prostora sklapa Općinski načelnik.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-19
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/13) i članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

ODLUKU

o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana (dio kat.čest. 3377 K.O. Donja Podstrana)

Članak 1.

Ovom Odlukom se uređuje davanje u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana koji se nalazi na kat. čest. 3377 K.O. Donja Podstrana, anagrafske oznake: Trg dr. Franje Tuđmana 3.

Prostor koji se daje u zakup nalazi se u južnom dijelu prizemlja zgrade općine, te se sastoji od jedne prostorije površine 51,90 m² u sklopu koje se nalazi i sanitarni čvor (površine 2 m²), te druge prostorije površine 19,50 m², što ukupno čini površinu od 71,40 m².

Članak 2.

Prostor se daje u zakup Hrvatskoj pošti d.d. Zagreb, za potrebe Poštanskog ureda Podstrana, (u daljnjem tekstu: Zakupnik)

Članak 3.

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku da samostalno odredi cijenu mjesečne zakupnine.

Članak 4.

Prostor opisan u članku 1. ove Odluke se daje u zakup na određeno vrijeme u trajanju od 10 (deset) godina.

Zakupnik je obavezan snositi troškove tekućeg održavanja Prostora. Zakupnik ne smije Prostor davati u podzakup ili uporabu trećoj osobi bez izričite suglasnosti Zakupodavatelja.

Članak 5.

Prostor se daje u zakup u stanju u kojem je viđen.

Za sva ulaganja u prostor Zakupnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Općine Podstrana.

Sva u ulaganju u prostor ili eventualnu adaptacija Prostora Zakupnik je obavezan izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

U slučaju prestanka ili po isteku Ugovora o zakupu, Zakupnik ga je obavezan vratiti Općini Podstrana, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje.

Članak 6.

Općina Podstrana može u svakom trenutku otkazati Ugovor o zakupu Prostora bez navođenja razloga uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.

Članak 7.

Ugovor o zakupu Prostora pripremit će Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje, a isti potpisuje i ovjerava općinski načelnik.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-20
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

Na temelju članka 30. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 9. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2018. godine donosi:

ODLUKU**o prihvaćanju poslovne suradnje sa Hrvatskom poštom d.d. Zagreb****Članak 1.**

Ovom Odlukom prihvaća se ponuđena poslovna suradnja sa HP-Hrvatskom poštom d.d. Zagreb, sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji broj: MD-02/3-003177/18.

Članak 2.

Ovlašćuje se općinski načelnik na potpisivanje i ovjeravanje ugovora iz čl. 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

Klasa: 021-05/18-01/03
Urbroj: 2181/02-1-18-21
Podstrana, 21. ožujka 2018. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
prof. dr. sc. Jugoslav Bagatin

NAČELNIK

Na temelju članka 19. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite ("Narodne novine" broj 37/16 i 47/16) i članka 46. Statuta Općine Podstrana ("Službeni glasnik Općine Podstrana" broj 2/18 Načelnik Općine Podstrana, donosi

POSLOVNIK o radu Stožera civilne zaštite Općine Podstrana

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Poslovníkom uređuje se unutarnja organizacija i način rada Stožera civilne zaštite Općine Podstrana (u nastavku teksta: Stožer), održavanje sjednica, donošenje odluka, troškovi rada te druga pitanja od važnosti za Stožer.

Članak 2.

Stožer usklađuje djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite u pripremnoj fazi prije nastanka posljedica izvanrednog događaja i tijekom provođenja mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama na području Općine Podstrana.

Članak 3.

Stožer u svom radu surađuje s Državnom upravom za zaštitu i spašavanje – Područni ured Split, Stožerom civilne zaštite Splitsko-dalmatinske županije, tijelima uprave, tijelima za incidentne situacije i epidemiološka krizna stanja te zdravstvenim, komunalnim, građevinskim, humanitarnim i drugim organizacijama, tvrtkama i pravnim osobama koje se zaštitom i spašavanjem bave kao redovnom djelatnošću ili su na drugi način od značaja za sustav civilne zaštite.

II. ORGANIZACIJA RADA STOŽERA

Članak 4.

Stožer se sastoji od načelnika, zamjenika načelnika i sedam članova koje imenuje Načelnik Općine Podstrana (u daljnjem tekstu: Načelnik).

Načelnika Stožera u slučaju njegove spriječenosti ili odsutnosti zamjenjuje zamjenik načelnika ili osoba koju on odredi.

Članak 5.

Redovni rad Stožera odvija se u pravilu na sjednicama.

Stožer poslove, za koje je osnovan, u redovnim okolnostima obavlja u punom sastavu.

Stožer može djelovati i u nepotpunom sastavu ako to zahtijevaju prilike.

Nepotpunim sastavom Stožera smatra se sastav u kome uz načelnika, sjednicama prisustvuje dio Stožera koji on odredi, a bitan je za donošenje odluka, zaključaka i preporuka Stožera.

Članak 6.

Stožer održava sjednice u pravilu kada nastupe izvanredne prilike, odnosno određene opasnosti.

Stožer održava sjednice i zbog donošenja programa rada i izvješća o radu, razmatranja i utvrđivanja planova djelovanja civilne zaštite, razmatranja stanja organiziranosti i pripremljenosti sustava civilne zaštite i u drugim slučajevima kada se ukaže potreba za njegovom sazivanjem ili kada to zatraži Načelnik.

Članak 7.

Radi operativnijeg koordiniranja sustavom civilne zaštite u slučaju velikih nesreća ili katastrofa, Stožer ostvaruje uvid u organiziranost snaga civilne zaštite te ostalih struktura koje su značajne za sustav civilne zaštite na području Općine Podstrana, a osobito zdravstva i socijalne skrbi, Gradskog društva Crvenog križa, dobrovoljnih vatrogasnih društava, komunalnih društava, kao i ostalih pravnih osoba uključenih u provođenje mjera civilne zaštite.

Na zahtjev načelnika Stožera, u slučaju potrebe, u radu Stožera mogu sudjelovati predstavnici tijela i organizacija iz djelatnosti koje mogu uspješno doprinijeti na otklanjanju posljedica katastrofa ili velikih nesreća.

III. PRIPREMANJE, SAZIVANJE I NAČIN RADA STOŽERA

Članak 8.

Sjednice Stožera organizira, priprema i saziva načelnik na temelju programa rada Stožera, zaključaka Stožera ili samoinicijativno po ukazanoj potrebi te na prijedlog članova Stožera ili viših tijela za vođenje civilne zaštite.

Sazivanje redovnih sjednica Stožera u pravilu se obavlja dostavljanjem poziva i odgovarajućih pisanih materijala putem elektroničke pošte.

U hitnim slučajevima članovi Stožera mogu se pozvati telefonom ili na način predviđen mobilizacijskim dokumentima, a u slučaju velikih nesreća ili katastrofa članovi Stožera dolaze na mobilizacijsko mjesto (prethodno utvrđene radne prostorije), bez posebnoga poziva.

Članak 9.

Stožer razmatra stručne materijale i drugu dokumentaciju koje za Stožer priprema Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i zaštitu okoliša, a po potrebi i druga upravna tijela Općine Podstrana u okviru svojih nadležnosti odnosno druge pravne osobe kojima je zaštita i spašavanje redovna djelatnost.

Članak 10.

Nakon rasprave o pojedinoj točki dnevnog reda načelnik Stožera daje na glasovanje utvrđeni prijedlog odluke odnosno zaključka.

Stožer na sjednicama donosi odluke, zaključke i druge akte iz svoje nadležnosti javnim glasovanjem većinom glasova nazočnih članova.

U izvanrednim okolnostima odluke i zaključke donosi načelnik ili zamjenik načelnika Stožera.

Članak 11.

Na sjednicama Stožera vodi se zapisnik o usvojenim zaključcima po točkama dnevnog reda s rezultatima glasovanja.

Tijek rasprave u pravilu se ne unosi u zapisnik.

Zapisnik potpisuju (ovjeravaju) načelnik ili zamjenik načelnika Stožera.

Članak 12.

Sjednice Stožera u pravilu nisu javne.

Izuzetno se sjednice Stožera mogu održati javno, kada to ocijeni načelnik Stožera.

U slučaju opasnosti, a radi potpunijeg i točnijeg obavješćivanja i informiranja javnosti o vrstama nastalih opasnosti i poduzetim mjerama, mogu se davati službena priopćenja i održavati konferencije za tisak.

Članak 13.

Tijekom sudjelovanja u otklanjanju posljedica katastrofa i velikih nesreća te organiziranja provođenja mjera zaštite, Stožer koordinira rad sa Stožerom civilne zaštite Splitsko-dalmatinske županije.

IV. TROŠKOVI RADA

Članak 14.

Za vrijeme službenih putovanja zbog stručnog usavršavanja i obučavanja iz područja civilne zaštite, članovi Stožera imaju pravo na naknadu troškova smještaja i prehrane (dnevnice) i troškove prijevoza.

Naknade iz stavka 1. ovoga članka isplaćuju se u iznosu koji pripada službenicima i namještenicima Općine Podstrana.

V. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 15.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podstrana".

KLASA: 810-01/18-01/04

URBROJ: 2181/02-02-1-18-1

Rijeka, 20. ožujka 2018. godine

Načelnik:

Mladen Bartulović, dipl.krim.

S A D R Ź A J

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Zaključak o davanju suglasnosti za korištenje autobusnih stajališta na području Općine Podstrana
2. Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta
3. Odluka o ukidanju Odluke o prikupljanju (izdvajanju) naknade za razvoj za pripremu realizacije projekta Sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Split-Solin s Aglomeracijom Podstrana
4. Izmjene i dopune Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj za 2018. godinu
5. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana
6. Odluka o imenovanju člana/-ice Povjerenstva za pripremu i provedbu javnog natječaja za održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnoprometnih površina na području Općine Podstrana
7. Izmjene i dopune programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podstrana za 2018.
8. Odluka o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana
9. Izmjene i dopune Odluke o osnivanju i imenovanju ulica na području Općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)
10. Odluka o osnivanju i imenovanju ulice Kralja Tomislavana području Općine Podstrana (K.O. Donja Podstrana)
11. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup dijela zemljišta u vlasništvu Općine Podstrana (čest. zem. 4893 K.O. Donja Podstrana) za postavljanje antenskog sustava
12. Odluka o davanju u zakup prostora u vlasništvu Općine Podstrana (dio kat.čest. 3377 K.O. Donja Podstrana)
13. Odluka o prihvaćanju poslovne suradnje sa Hrvatskom poštom d.d. Zagreb

NAČELNIK

1. Poslovnik o radu Stožera civilne zaštite Općine Podstrana